

Guia docent de l'assignatura "Dret Civil III"**2011/2012**

Codi: 102239

Crèdits ECTS: 6

Titulació	Pla	Tipus	Curs	Semestre
2500786 Dret	949 Grau en Dret	OB	2	2

Contacte

Nom : Susana Navas Navarro

Email : Susana.Navas@uab.cat

Utilització d'idiomes

Llengua vehicular majoritària: espanyol (spa)

Algun grup íntegre en anglès: No

Algun grup íntegre en català: Sí

Algun grup íntegre en espanyol: Sí

Prerequisits

Per a un bon seguiment del curs de Dret civil III és necessari un bon coneixement de les bases del Dret romà, del Dret civil I i del Dret civil II. Pertinent també és el correcte ús de la terminologia jurídica.

Objectius i contextualització

Dret civil III és una assignatura que s'imparteix al segon quadrimestre del segon any. Es tracta d'una assignatura que serveix per tal que l'alumne adquireixi nocions bàsiques en seu de dret de contractes, per tant, és una matèria essencial dins del Grau. Així, el Dret civil III té la utilitat acadèmica d'obrir els conceptes generals en dret de contractes que després seran desenvolupats en les diverses assignatures a càrrec de la unitat de Dret civil i especialment en les assignatures optatives proposades per aquesta unitat. En aquest sentit, el Dret civil III és la base a partir de la qual es desenvoluparà, d'una banda, el Dret civil IV i, d'altra banda, les assignatures optatives: Dret de família, Dret de successions, Dret de menors, Responsabilitat civil, Dret del consum. A més a més, aquesta aportació formativa tindrà una incidència molt important en altres assignatures del Grau.

El Dret civil III pretén de l'estudiant l'assoliment de diversos objectius entre els quals destaquen particularment:

- Identificar els conceptes fonamentals de la teoria general del contracte i els contractes en particular.
- Diferenciar entre les diverses relacions jurídiques contractuals en l'àmbit del Dret civil patrimonial.
- Comprendre els elements bàsics del Dret de contractes i connectar-los amb el dret d'obligacions.

Competències i resultats d'aprenentatge**1897:E02 - Identificar, conèixer i aplicar els principis bàsics i generals de l'ordenament jurídic.**

1897:E02.09 - Aplicar estratègies per a produir textos escrits i orals en els diversos àmbits del dret civil.

1897:E02.10 - Analitzar els conceptes fonamentals del dret civil.

1897:E02.11 - Analitzar les institucions pròpies del dret patrimonial.

1897:E05 - Buscar, interpretar i aplicar normes jurídiques, argumentant cada un d'aquests assumptes.

1897:E05.05 - Produir textos orals en els diversos àmbits del dret civil, en què es demostrin capacitats comunicatives específiques.

1897:E05.06 - Redactar textos escrits (contractes, testaments).

1897:E06 - Incorporar els mecanismes necessaris per conèixer, valorar i aplicar les reformes legislatives així com per seguir els canvis que es produeixen en una determinada matèria.

1897:E06.01 - Elaborar informes sobre els nous canvis legals.

1897:E06.02 - Exposar oralment, amb un discurs crític, les reformes de les institucions civils.

1897:E10 - Identificar els conflictes d'interessos subjacents en litigis i casos reals.

1897:E10.01 - Resoldre interferències entre els diferents interessos en conflicte presents en les normes civils.

1897:E10.02 - Aplicar estratègies comunicatives per identificar i exposar conflictes de caràcter jurídic en els diversos àmbits del dret civil, civil familiar, de successions, de consum, de menors, de responsabilitat civil.

1897:E10.03 - Identificar els conflictes d'interessos que pretén resoldre el legislador quan elabora normes civils.

1897:E19 - Demostrar que es té una consciència crítica en l'anàlisi de l'ordenament jurídic i el desenvolupament de la dialèctica jurídica.

1897:E19.01 - Produir textos orals i escrits exposant punts de vista propis que incideixin en les institucions juridicocivils.

1897:E19.02 - Interpretar críticament els fonaments del dret civil.

1897:E21 - Contextualitzar les diferents formes de creació del dret en la seva evolució històrica i en la seva realitat actual.

1897:E21.05 - Aplicar els coneixements adquirits en l'elaboració de documents que reflecteixin determinats interessos jurídics.

1897:E21.06 - Distingir el context sociojurídic de les diverses institucions civils.

1897:E21.07 - Contextualitzar les formes de creació del dret en l'àmbit patrimonial.

1897:E22 - Analitzar adequadament les qüestions vinculades amb la igualtat entre homes i dones.

1897:E22.05 - Definir els conceptes europeus i internacionals en matèria d'igualtat.

1897:E22.15 - Aplicar els conceptes de manera transversal en les diverses matèries que compreses en el dret civil a partir de la jurisprudència emanada dels diferents òrgans jurisdiccionals.

1897:E22.16 - Produir textos orals i escrits en els quals sigui present el discurs igualitari.

1897:T02 - Presentar informació de manera apropiada en funció del tipus d'audiència.

1897:T02.00 - Presentar informació de manera apropiada en funció del tipus d'audiència.

1897:T03 - Gestionar recursos bibliogràfics i documentals: bases de dades, navegació, etc.

1897:T03.00 - Gestionar recursos bibliogràfics i documentals: bases de dades, navegació, etc.

1897:T06 - Demostrar un raonament reflexiu i crític: anàlisi, síntesi, conclusions.

1897:T06.00 - Demostrar un raonament reflexiu i crític: anàlisi, síntesi, conclusions.

1897:T08 - Planificar i organitzar: gestió del temps, dels recursos, etc.

1897:T08.00 - Planificar i organitzar: gestió del temps, dels recursos, etc.

1897:T09 - Ser capaç d'aprendre de manera autònoma i tenir un esperit emprenedor.

1897:T09.00 - Ser capaç d'aprendre de manera autònoma i tenir un esperit emprenedor.

1897:T10 - Comunicar de manera persuasiva els punts de vista propis.

1897:T10.00 - Comunicar de manera persuasiva els punts de vista propis.

1897:T11 - Treballar en equip: poder formar part de grups de treball i també coordinar-los i prendre decisions que afectin tot el grup.

1897:T11.00 - Treballar en equip: poder formar part de grups de treball i també coordinar-los i prendre decisions que afectin tot el grup.

1897:T16 - Ser capaç de generar coneixements, tenir iniciativa i creativitat, innovar i aportar noves idees.

1897:T16.00 - Ser capaç de generar coneixements, tenir iniciativa i creativitat, innovar i aportar noves idees.

Continguts

TEORIA GENERAL DEL CONTRACTE

TEMA 1. L'AUTONOMIA PRIVADA. EL CONTRACTE I ELS SEUS ELEMENTS

1. Fets i actes jurídics. La declaració de voluntat. El valor jurídic del silenci

2. L'autonomia privada: límits i atipicitat. El principi de no discriminació

3. El contracte:

3.1. Concepte i característiques.

3.2. Els "contractes de consum". Concepte de "consumidor i usuari"

4. Els elements del contracte:

4.1. El consentiment: concepte i requisits

4.2. L'objecte: concepte i requisits

4.3. La causa: concepte, classes i efectes

5. La forma. El principi espiritualista i classes de formes

TEMA 2. LA FORMACIÓ DEL CONTRACTE

1. Deures i responsabilitat precontractual:

1.1. Deures d'informació. La forma en els contractes de consum

1.2. Correcció d'errors

1.3. Tractes preliminars: deure de confidencialitat i principi de bona fe

2. Formació del contracte:

2.1. L'oferta del contracte: concepte, contingut. Valor jurídic de la publicitat. Revocació de l'oferta

2.2. L'acceptació: concepte, requisits, el termini per emetre l'acceptació. Acceptació modificada

2.3. La perfecció del contracte: moment

2.4. El dret de desistiment:

2.4.1. Exercici i efectes

2.4.2. Manifestacions del dret de desistiment en particular

3. El precontracte: configuració jurídica

4. Els contractes normatius

TEMA 3. LES CONDICIONS GENERALS, LES CLÀUSULES ABUSIVES I LA INTERPRETACIÓ DEL CONTRACTE

1. La contractació en sèrie:

1.1. Configuració i caracterització

- 1.2. Condició general i clàusula abusiva: concepte i relació
- 1.3. Deure de transparència de les "clàusules no negociades individualment"
- 2. El control d'incorporació i de contingut de les condicions generals
- 3. La definició del caràcter "abusiu" d'una clàusula. Llistat de clàusules abusives
- 4. Els efectes de les clàusules abusives: nul·litat
- 5. La interpretació i la integració del contracte:
 - 5.1. Canons hermenèutics
 - 5.2. La integració del contracte
 - 5.3. Referència a la interpretació i a la integració del contracte en cas de clàusules abusives: bona fe objectiva i facultats moderadores del jutge
- 6. Registre de condicions generals de la contractació

TEMA 4. LA FORMACIÓ IRREGULAR DEL CONTRACTE

- 1. La falta absoluta de consentiment:
 - 1.1. El dissens
 - 1.2. La declaració *iocandi causa*
 - 1.3. La reserva mental
- 2. La simulació: elements i classes. Conseqüències jurídiques
- 3. Els vicis del consentiment: caracterització
 - 3.1. La declaració sense llibertat: violència i intimidació
 - 3.2. L'error en la formació del consentiment: tipus i requisits
 - 3.3. El dol: concepte, classes i règim jurídic

TEMA 5. L'EFICÀCIA I LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

- 1. L'eficàcia contractual
 - 1.1. L'eficàcia contractual típica
 - 1.2. L'eficàcia respecte a tercers: anàlisi dels diferents supòsits i dels seus efectes jurídics
 - 1.3. El contracte fiduciari: concepte, classes i efectes jurídics
 - 1.4. El contracte indirecte: concepte i efectes jurídics
- 2. La modificació del contracte:
 - 2.1. La modificació per alteració de les circumstàncies
 - 2.2. La cessió del contracte
 - 2.3. El subcontracte

TEMA 6. LA INEFICÀCIA I LA INVALIDESA

- 1. La invalidesa i la ineficàcia: precisions conceptuals. La inexistència

2. La nul·litat:

2.1. Concepte i causes

2.2. L'acció de nul·litat

2.3. La nul·litat parcial

2.4. La conversió i la convalidació

3. L'anul·labilitat:

3.1. Concepte i causes

3.2. L'acció d'impugnació

3.3. La confirmació

4. La rescissió:

4.1. Concepte i causes de la rescissió

4.2. Rescissió per lesió *ultra dimidium*

TEMA 7. LA REPRESENTACIÓ I LA GESTIÓ DE NEGOCIS ALIENS

1. La representació en general: concepte, classes.

2. La representació voluntària i contracte de mandat:

2.1. El negoci representatiu

2.2. El poder: concepte, el negoci d'apoderament; extensió del poder

2.3. Exercici del poder. Extinció

3. La gestió de negocis aliens: concepte i règim jurídic

ELS CONTRACTES EN PARTICULAR

TEMA 8. CONTRACTE DE COMPRA-VENDA

1. La compra-venda: concepte i caràcters. Compra-venda civil i mercantil. Subjectes i capacitat.

Prohibicions de comprar

2. Objecte: la cosa i el preu. La venda de béns futurs

3. La venda de béns aliens: règim jurídic. La pluralitat de vendes d'un mateix bé

4. Obligacions del venedor:

4.1. Lliurament de la cosa: lloc, forma, termini, despeses

4.2. L'obligació de sanejament per evicció i per vicis ocults

5. Obligacions del comprador:

5.1. Pagament. L'ajornament del pagament i les garanties

5.2. El pacte de reserva de domini

6. Els riscos

7. Compra-venda a carta de gràcia. La venda en garantia

8. Compra-vendes especials: venda a prova, venda de béns mobles a termini

TEMA 9. CONTRACTE DE PERMUTA I CONTRACTE DE CESSIÓ DE FINCA

1. La permuta:

1.1. Concepte i caràcters

1.2. Obligacions de les parts: evicció i vicis ocults

2. La cessió de finca o edificabilitat a canvi de construcció futura (Llei 23/2001):

2.1. Concepte i configuració

2.2. Objecte del contracte: la finca, la edificabilitat i l'obra futura

2.3. Contingut del contracte

2.4. El règim de l'incompliment

2.5. Garanties i extinció

TEMA 10. CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE COSES

1. Arrendament de coses: concepte, tipus i caracterització

2. Requisits de l'objecte: la cosa i el preu

3. Contingut del contracte. Durada i extinció

4. La regulació especial dels arrendaments urbans: nocions bàsiques

5. La regulació especial dels arrendaments rústics: nocions bàsiques. Els contractes de conreu

TEMA 11. CONTRACTES DE SERVEIS I D'OBRES

1. Dades de tipificació d'aquests contractes

2. Societat i contracte de societat. Els contractes parciaris i els contractes d'integració

3. El contracte de serveis en general. El contracte de dipòsit

4. El contracte d'obres en general. El contracte d'execució d'obra

TEMA 12. CONTRACTES DE PRÉSTEC I FINANÇAMENT

1. El contracte de comodat:

1.1. Concepte i caràcters

1.2. Posicions jurídiques de comodant i comodatari: contingut

2. El préstec mutu:

2.1. Concepte, subjectes i objecte

2.2. Posicions jurídiques de prestamista i prestatari: contingut

3. El crèdit al consum:

3.1. Supòsits

3.2. Subjectes i objecte

3.3. Contractes vinculats. Excepcions

4. Finançament mitjançant targetes de crèdit

5. L'arrendament financer o leasing: concepte, classes

TEMA 13. CONTRACTES ALEATORIS

1. Els contractes aleatoris: concepte, l'alea o "sort". Configuració jurídica
2. El contracte de joc i aposta. Règim del joc i aposta protegit. El joc i aposta prohibit
3. La renda vitalícia: concepte. Contingut i règim jurídic

TEMA 14. CONTRACTES DIRIGITS A LA RESOLUCIÓ DE CONFLICTES

1. La transacció:
 - 1.1. Concepte, caràcters i classes
 - 1.2. Subjectes, objecte i forma de la transacció
 - 1.3. Efectes
2. L'arbitratge:
 - 2.1. El conveni arbitral: objecte i contingut
 - 2.2. Els àrbitres
 - 2.3. El laude arbitral
3. El contracte de mediació: règim jurídic

Metodologia

El procés d'aprenentatge té com a base el treball de l'estudiant, qui aprèn treballant, essent la missió del professorat ajudar-lo en aquesta tasca subministrant-li informació i mostrant-li les fonts on es pot aconseguir.

El desenvolupament de la docència de l'assignatura i de la formació de l'estudiant es fonamenta en les següents activitats:

1. Activitats dirigides:

1.1 *Classes magistrals*: on l'estudiant assoleix les bases conceptuals de la matèria i seu el marc jurídic normatiu i jurisprudencial. Les classes magistrals són les activitats en les quals s'exigeix menys interactivitat a l'estudiant i estan concebudes com un mètode fonamentalment unidireccional de transmissió de coneixements del professor a l'alumne.

1.2. *Classes pràctiques*: on els estudiants analitzen i resolen juntament amb el professor casos pràctics prèviament elaborats. En supòsits concrets, els casos s'elaboraran a classe. La base del treball pràctic és la comprensió i aplicació crítica de la normativa i jurisprudència relacionades amb el contingut essencial explicat a les classes teòriques.

2. Activitats supervisades:

Es tracta d'activitats que els estudiants desenvoluparan en l'aula, amb la supervisió i suport del professor. Es tracta de l'elaboració d'algun supòsit pràctic en l'aula, estudi i discussió oral de textos jurídics, bé de la realització d'esquemes d'alguns epígrafs de l'assignatura, de l'elaboració d'un glossari de conceptes. El contingut concret d'aquestes activitats el determinarà el professor de cada grup.

3. Activitats autònomes:

3.1. *Elaboració de documents*: es tracta de documents de les activitats pràctiques que seran lliurades i analitzades a l'aula (vegeu 1.2). Es pot tractar de casos pràctics proposats amb l'antelació suficient pel professor extrets de sentències dels tribunals. També es proposa com activitat autònoma un examen parcial, la forma concreta del qual la

determinarà cada professor en el seu grup.

3.2. *Cerca de bibliografia i jurisprudència instrumental per a la resolució dels casos pràctics i la preparació de l'examen parcial.* En algun o alguns casos els estudiants hauran de fer la cerca de la documentació de forma autònoma.

3.3. *Lectura comprensiva de textos jurídics:* Els textos jurídics poden ser sentències, normes articles de revista o monografies, a més del manual o dels manuals recomanats. El tipus de text jurídic concret es determinarà per cada professor segons el seu grup.

Part del material jurídic a disposició de l'estudiant es lliurarà mitjançant el campus virtual.

Activitats formatives

Activitat	Hores	ECTS	Resultats d'aprenentatge
Tipus: Dirigides			
classes magistrals	27	1.08	1897:E02.10 , 1897:E05.05 , 1897:E06.01 , 1897:E21.05 , 1897:T02.00 , 1897:T16.00 , 1897:T03.00 , 1897:E22.05 , 1897:E19.01
classes pràctiques	10.5	0.42	1897:E02.10 , 1897:E21.05 , 1897:T02.00 , 1897:T10.00 , 1897:T06.00 , 1897:E22.05 , 1897:E05.06
Tipus: Supervisades			
elaboració d'algun supòsit a l'aula	7.5	0.3	1897:T02.00 , 1897:T10.00 , 1897:T03.00
Tipus: Autònomes			
cerca de bibliografia i jurisprudència	10	0.4	1897:T03.00 , 1897:T08.00
estudi	43	1.72	1897:E02.09 , 1897:T02.00 , 1897:T06.00 , 1897:T16.00 , 1897:T08.00 , 1897:T03.00 , 1897:E22.16 , 1897:E05.05 , 1897:E06.01 , 1897:E19.01 , 1897:E10.02
examen parcial	2	0.08	1897:E02.10 , 1897:T02.00 , 1897:T06.00 , 1897:T08.00 , 1897:T03.00 , 1897:E22.15 , 1897:E05.06 , 1897:E06.01 , 1897:E21.05 , 1897:E19.01
lectura textos jurídics	30	1.2	1897:T02.00 , 1897:T03.00
redacció de treballs	20	0.8	1897:E02.09 , 1897:T02.00 , 1897:T10.00 , 1897:T06.00 , 1897:E22.16 , 1897:E05.05 , 1897:E19.02 , 1897:E21.07

Avaluació

SISTEMA D'AVUACIÓ DE L'ADQUISICIÓ DE LES COMPETÈNCIES I SISTEMA DE QUALIFICACIONS

SISTEMA D'AVUACIÓ I DE QUALIFICACIÓ ORDINARI: combina l'avaluació continuada i la resolució d'un examen final teòric-pràctic, que podrà ser oral o escrit segons el professor de cada grup.

1.1. Avaluació continuada:

Requereix assistir a les classes pràctiques, lliurar els treballs proposats i resoldre, en el seu cas, a l'aula les activitats avaluable. Se superarà l'avaluació continuada quan:

- s'hagi fet l'examen parcial (obligatori i no alliberatori)
- lliurat un mínim de 3 casos pràctics dels 4 casos pràctics que es faran
- s'hagi superat l'exposició oral d'un text jurídic proposat pel professor

Les tres activitats avaluable són obligatòries.

El promig de les diferents qualificacions obtingudes de les activitats avaluable ha de ser com a mínim de 5 punts (vegeu activitats d'aprenentatge).

1.2. Examen final:

Només es podrà realitzar si s'ha superat l'avaluació continuada. Els estudiants s'examinen de tot el programa.

1.3. Qualificació de l'assignatura amb el sistema d'avaluació

La puntuació obtinguda en l'avaluació continuada tindrà un valor del 40% de la qualificació de l'assignatura. La puntuació de l'examen tindrà un valor del 60% de la qualificació de l'assignatura.

Quan s'hagi superat l'avaluació continuada i s'hagi obtingut un mínim de 5 punts a l'examen final ordinari, la qualificació final de l'assignatura s'obté fent el promig corresponent. L'assignatura s'aprovarà amb l'obtenció d'un promig mínim de 5 sobre 10.

Atenció: quan la qualificació de l'examen final ordinari sigui inferior a 5 la nota final serà suspens.

SISTEMA D'AVALUACIÓ I DE QUALIFICACIÓ SUBSIDIARI: s'ha d'haver superat l'avaluació continuada amb un mínim de 5 punts. Es farà un examen final teòric-pràctic el qual s'haurà de superar amb un mínim de 5 punts. Els alumnes s'examinen de tot el programa.

Quan s'hagi superat l'avaluació continuada i s'hagi obtingut un mínim de 5 punts a l'examen, la qualificació final de l'assignatura s'obté fent el promig corresponent.

L'assignatura s'aprovarà amb l'obtenció d'un promig mínim de 5 sobre 10.

2. CONVOCATÒRIES

El nombre de convocatòries està establert en la normativa de permanència.

En l'examen final ordinari no presentar-se sense causa justificada o retirar-se després d'haver estat comunicades les preguntes, implica esgotar la convocatòria.

Tant l'examen final ordinari com el subsidiari serà el mateix per a tots els grups de l'assignatura.

Activitats d'avaluació

Activitat	Pes	Hores	ECTS	Resultats d'aprenentatge
examen final subsidiari	60%	0	0.0	1897:E02.09 , 1897:E02.10 , 1897:E05.05 , 1897:E02.11 , 1897:E06.02 , 1897:E10.02 , 1897:E19.01 , 1897:E21.05 , 1897:E21.07 , 1897:T10.00 , 1897:T09.00 , 1897:T08.00 , 1897:T06.00 , 1897:T03.00 , 1897:T02.00 ,

				1897:E22.16 , 1897:E22.15 , 1897:E22.05 , 1897:T16.00 , 1897:T11.00 , 1897:E21.06 , 1897:E19.02 , 1897:E10.03 , 1897:E10.01 , 1897:E06.01 , 1897:E05.06
examen parcial+3 casos+exposició oral	40 %	0	0.0	1897:E02.09 , 1897:E05.05 , 1897:E06.01 , 1897:E21.05 , 1897:T02.00 , 1897:T06.00 , 1897:T08.00 , 1897:T03.00 , 1897:E22.05 , 1897:E19.01
examn final ordinari	60 %	0	0.0	1897:E02.09 , 1897:E05.05 , 1897:E06.01 , 1897:E10.01 , 1897:E10.03 , 1897:E19.02 , 1897:T16.00 , 1897:T11.00 , 1897:T10.00 , 1897:T09.00 , 1897:T08.00 , 1897:T06.00 , 1897:T03.00 , 1897:T02.00 , 1897:E22.16 , 1897:E22.15 , 1897:E22.05 , 1897:E21.07 , 1897:E21.06 , 1897:E21.05 , 1897:E19.01 , 1897:E10.02 , 1897:E06.02 , 1897:E05.06 , 1897:E02.11 , 1897:E02.10

Bibliografia

Bibliografia general:

Manuals:

1. *Fundamentos de Derecho civil patrimonial*, Luis Díez-Picazo, T. I, 6ª edic., Thomson, Aranzadi, Pamplona, 2008.

1. *Elementos de derecho civil, Derecho de contratos*, J. L. Lacruz Berdejo et alii, Dykinson, 2011.

1. *Derecho de contratos*, Ángel Carrasco Perera, Civitas, Madrid, 2011.

1. *Estudios sobre el contrato*, María del Carmen Gete-Alonso, Atelier, Barcelona, 2009.

Comentaris:

1. *Comentario al Código civil*, Andrés Domínguez Luelmo (dir.), Lex Nova, Valladolid, 2010.

2. *Comentario al Código Civil y Compilaciones Forales*, Manuel Albaladejo García /Silvia Díaz Alabart (dris.), EDERSA, Madrid, 1979-2000.

3. *Comentari a la nova regulació de la prescripció i la caducitat en el Dret civil de Catalunya*, Antoni Vaquer /Albert Lamarca (eds), Atelier, Barcelona, 2005.

Bibliografia específica activitats avaluable:

- La bibliografia per les classes pràctiques la donarà el professor de cada grup en funció dels casos pràctics que es resolen.
- Els textos jurídics per l'elaboració de documents i per presentació/discussió oral seran indicats pel professor de cada grup.

Normativa:

- Código civil
- Codi civil de Catalunya i legislació complementària

Enllaços web:

www.mjusticia.es. Ministeri de Justícia.

www20.gencat.cat/portal/site/justicia. Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya.

www.indret.com. Revista per l'anàlisi del dret.

www.westlaw.es. Base de dades de legislació i jurisprudència.

www.civil.udg.es/norma civil. Base de dades de la unitat de dret civil de la Universitat de Girona.