

CONSTRUCCIONS
DECO SA

Galileu, 158, àtic
Tel. 339 22 62 / Fax 330 56 96
08028 BARCELONA

DECLARACIÓN MEDIOAMBIENTAL 2.001



Con el patrocinio y el soporte económico
del **Departament de Medi Ambient**
de la **Generalitat de Catalunya**



Generalitat de Catalunya
Departament de Medi Ambient

Información validada

La información específica
contenida en esta declaración
ha sido validada según EMAS

Gestión ambiental verificada

CONSTRUCCIONES DECO, S.A. posee
un sistema de gestión ambiental que
cumple con los requerimientos del EMAS

Esta declaración es de carácter público y está a disposición de quien la solicite

Verificado por:


TECHNICAL
TECHNOLOGICAL
CENTER

Fecha: **14 JUN 2002**

ÍNDICE

CAPÍTULO 1:

INTRODUCCIÓN	2
Presentación de CONSTRUCCIONES DECO, S.A.	2
Adhesión a un Sistema Voluntario de Gestión Medioambiental	6

CAPÍTULO 2:

POLITICA DE GESTIÓN	10
---------------------	----

CAPÍTULO 3:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIONES DECO, S.A.	11
Generalidades	11
Aspectos e impactos medioambientales	12

CAPÍTULO 4:

COMPORTAMIENTO MEDIOAMBIENTAL	16
Consumo de materias primas	16
Consumo de agua	17
Consumo de energía	19
Producción de residuos	21
Gestión de emisiones atmosféricas	22
Gestión del ruido	22

CAPÍTULO 5:

PROGRAMA DE CALIDAD Y MEDIOAMBIENTE	23
-------------------------------------	----

VERIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN MEDIOAMBIENTAL	28
--	-----------

CAPÍTULO 1: INTRODUCCIÓN

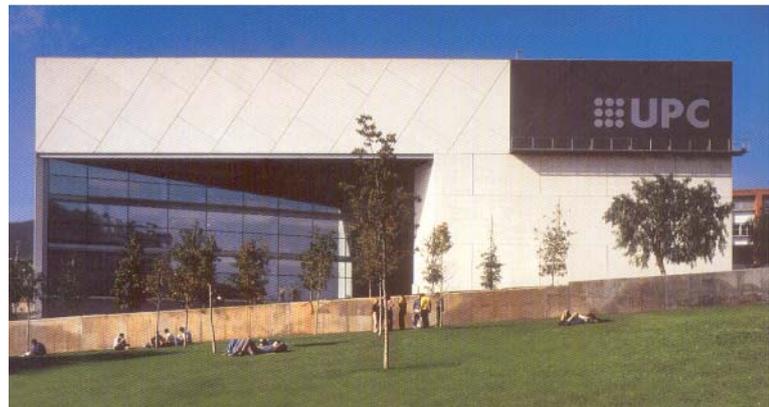
PRESENTACIÓN DE CONSTRUCCIONES DECO, S.A.

Los que han trabajado con **Construcciones Deco, S.A.** saben que la calidad y la rapidez de ejecución forman parte de nuestra identidad, construida durante más de treinta años. Del mismo modo que una edificación demasiado rígida puede convertirse en la más débil, nosotros llevamos a cabo un esfuerzo permanente para mantener nuestras estructuras con la elasticidad adecuada para adaptarnos en todo momento al terreno cambiante del mercado. Todo ello lo hacemos incorporando las nuevas tecnologías y las medidas de seguridad e incrementando el nivel de cualificación de los que trabajan en Construcciones Deco, S.A. Estamos construyendo un edificio en permanente remodelación y con las puertas abiertas de par en par al intercambio de opiniones con nuestros clientes y proveedores.

¡ Bienvenidos ¡

Obra y Evolución

Escuelas, universidades, centros de investigación y deportivos, hoteles, industrias, bibliotecas, remodelaciones y rehabilitaciones de edificios antiguos... Desde 1967, tanto en el sector público como en el privado, Construcciones Deco,



S.A. ha realizado un esfuerzo permanente para llegar a ser una de las primeras empresas en la aplicación de nuevas tecnologías tanto productivas como organizativas y de gestión para estar a la altura del prestigio internacional que Cataluña tiene en este terreno.

Cualificación y coordinación



El diálogo personalizado y fluido con el cliente, el rigor en la calidad y la rapidez en la ejecución son los puntos clave para conocer de forma exhaustiva las diferentes intervenciones realizadas por Construcciones Deco, S.A. La diversidad de las obras que llevamos a cabo, con múltiples variables por gestionar (almacenes,

maquinaria, proveedores, empresas colaboradoras, equipos auxiliares, etc.) es posible gracias a la buena coordinación de nuestro equipo humano, dotado de una gran capacidad técnica y de gestión.

Del sector público al privado

Construcciones Deco, S.A. se ha caracterizado por mantener una estrecha relación profesional con las instituciones públicas del país, lo que nos ha permitido afrontar retos muy gratificantes y, al mismo tiempo, exigentes por su vanguardismo. Fruto de esta dilatada experiencia hemos acumulado un conocimiento difícil de lograr en otros proyectos y eso nos permite ofrecer un producto de primer nivel también el sector privado, sean cuales sean las dificultades técnicas que se presenten.

Singularidad y diversidad

Tanto en obras de uso público, una universidad o una estación de tren como en obras de uso privado, un hotel o un conjunto de viviendas, la calidad de nuestras construcciones es el mejor testimonio de todo lo que se afirma en este catálogo.

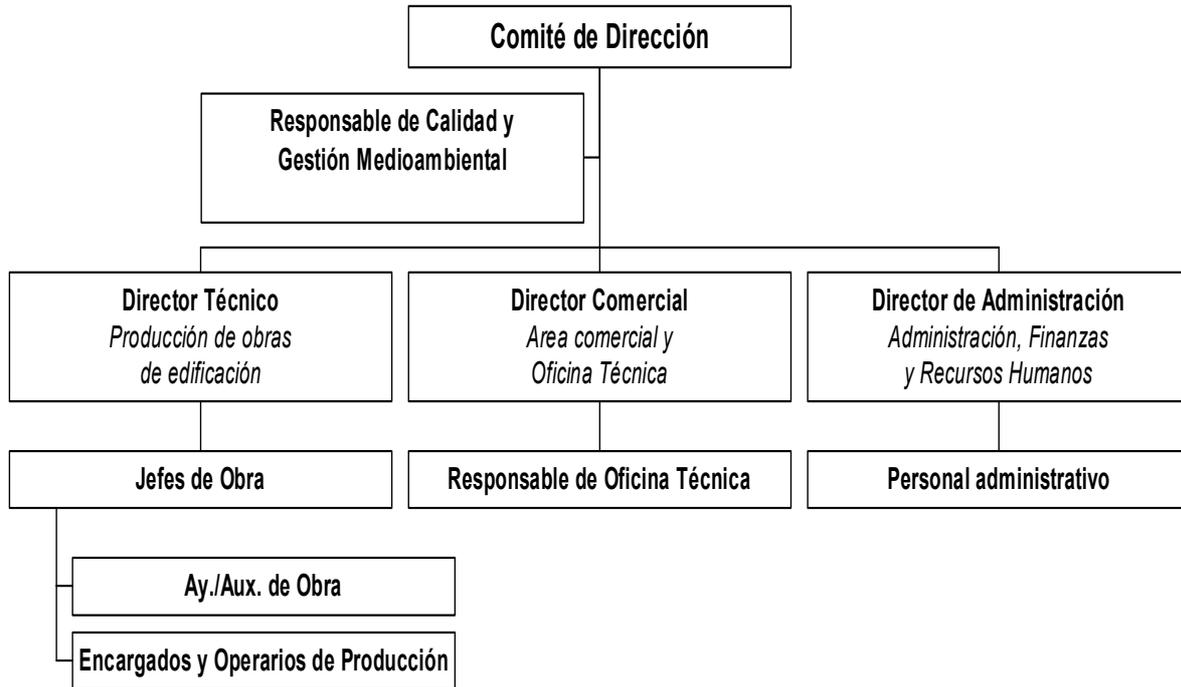


Calidad, seguridad y medio ambiente

Para garantizar la seguridad, la funcionalidad y el respeto por el medio ambiente de nuestras obras. Construcciones Deco, S.A. se ha impuesto un código de actuación que resume nuestra forma de entender la actividad de la construcción:

- Identificar y satisfacer las necesidades de nuestros clientes.
- Satisfacer las necesidades de nuestros trabajadores, realizando un estricto control de las condiciones de trabajo y garantizando el nivel de formación adecuado para su integración en el puesto de trabajo y en el entorno organizativo, económico y social.
- Cuidar especialmente nuestra relación con proveedores y empresas colaboradoras y procurar establecer vínculos de cooperación y reciprocidad.
- Minimizar el posible impacto negativo de nuestras actividades en el medio ambiente.

La empresa se estructura en la actualidad según el organigrama adjunto:



CONSTRUCCIONES DECO, S.A. opera más de 220 días al año, 5 jornadas por semana, con un número de empleados de 33 personas, siendo la jornada laboral de 8 horas en un solo turno de trabajo comprendido entre las 9:00 y las 18:00 horas.

ADHESIÓN A UN SISTEMA DE GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL

La Dirección de **CONSTRUCCIONES DECO, S.A.**, es plenamente consciente de que actualmente las circunstancias que rodean al mundo empresarial y al entorno natural en el que nos desenvolvemos implican tomar una serie de medidas tendentes a conseguir una mejora de las actividades de la empresa tanto en calidad del servicio ofrecido, como en términos de desarrollo sostenible de nuestro entorno.

Por ello, se ha propuesto conseguir la certificación del Sistema de Gestión de la Calidad según la Norma UNE-EN-ISO 9001:2000 y ha asumido el compromiso de implantar un Sistema de Gestión Medioambiental, (en adelante SGMA), tomando como guía para el mismo la Norma UNE-EN-ISO 14001:1996 y el Reglamento Europeo EMAS.

CONSTRUCCIONES DECO, S.A., decide adherirse a este sistema de carácter voluntario porque considera que la mejor forma de hacer patente su compromiso con la sociedad es llevando a cabo su actividad empresarial con el mínimo impacto posible sobre el medio ambiente.

Asimismo, este sistema nos proporcionará un mayor conocimiento de nuestras actividades y de sus aspectos medioambientales asociados, permitiéndonos decidir sobre cuáles de ellos tendremos que centrar nuestros esfuerzos, minimizando así nuestros impactos sobre el entorno.

CONSTRUCCIONES DECO, S.A., también considera que en un entorno de progresiva liberalización, globalización y creciente competencia es primordial preocuparse por la evolución de la calidad ambiental debido a una serie de factores importantes, como son, por ejemplo:

❑ **Ahorro de recursos naturales:**

Los recursos naturales utilizados en la construcción son cada vez más difíciles y costosos de obtener.

❑ **Aumento de la presión legal:**

La normativa medioambiental es cada vez más estricta.

❑ **Aumento de la presión de los clientes:**

Cada vez se demandan más actividades y servicios "verdes".

❑ **Opinión pública:**

Cada día es más difícil justificar actuaciones empresariales no sostenibles.

❑ **Aumento de la competencia:**

El medio ambiente empieza a perfilarse como un factor competitivo.

Tras todo lo descrito anteriormente se marca como primera meta la implantación de un **"SISTEMA DE GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL"**. Este consistirá esencialmente en la aplicación organizada, documentada, sistemática y perpetua de soluciones con sentido común para conseguir el objetivo deseado de **mejorar la actuación ambiental**, será *Certificado* y *Verificado*, por una Entidad Acreditada.

CONSTRUCCIONES DECO, S.A. asume que tiene su propia responsabilidad para gestionar el impacto de sus actividades en el medio ambiente, y por tanto, se compromete a adoptar un enfoque activo en este campo que contribuya a prevenir y reducir en la medida de lo posible dichos impactos además de asegurar una gestión sólida de los recursos, empleando siempre las mejores tecnologías disponibles a un costo razonable, eligiendo en cada momento el proveedor que demuestre un mayor cumplimiento de requisitos medioambientales.

Siguiendo los principios básicos marcados por la Política de Gestión, se identificaron y valoraron los aspectos medioambientales y los requisitos legales aplicables a nuestras actividades. Todo ello nos dio una imagen de la situación medioambiental de nuestra empresa a partir de la cual construimos nuestro SGMA de forma sólida y exitosa.

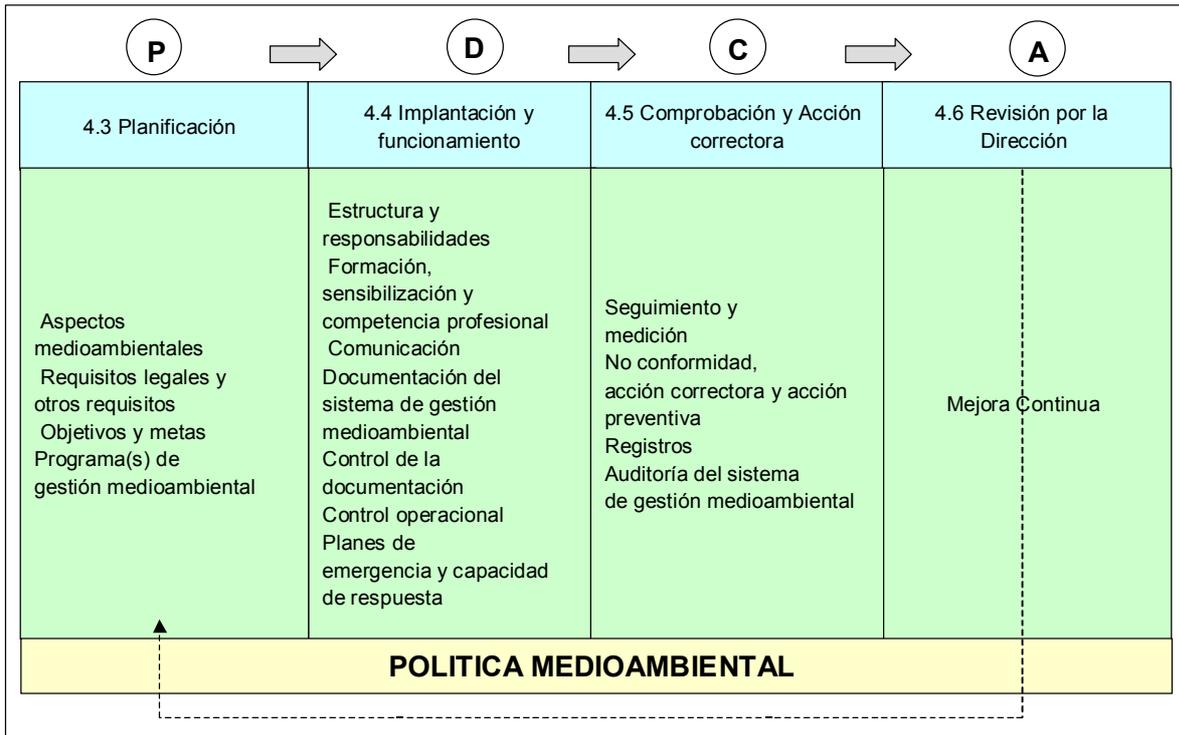
El siguiente paso que se tomó fue el de elaborar unos objetivos de mejora medioambiental de los aspectos medioambientales significativos y una metodología de actuación recogida en el Programa de Calidad y Medio ambiente.

Tanto la situación medioambiental de nuestra empresa como los objetivos de mejora se comunican tanto a los agentes externos (subcontratistas, clientes y sociedad en general) como a nuestros propios empleados a través de sesiones de formación y sensibilización medioambiental. Además se aprovecha esta formación para preparar a nuestros trabajadores en la actuación frente a situaciones de emergencia con la finalidad de que estas provoquen el menor impacto medioambiental.

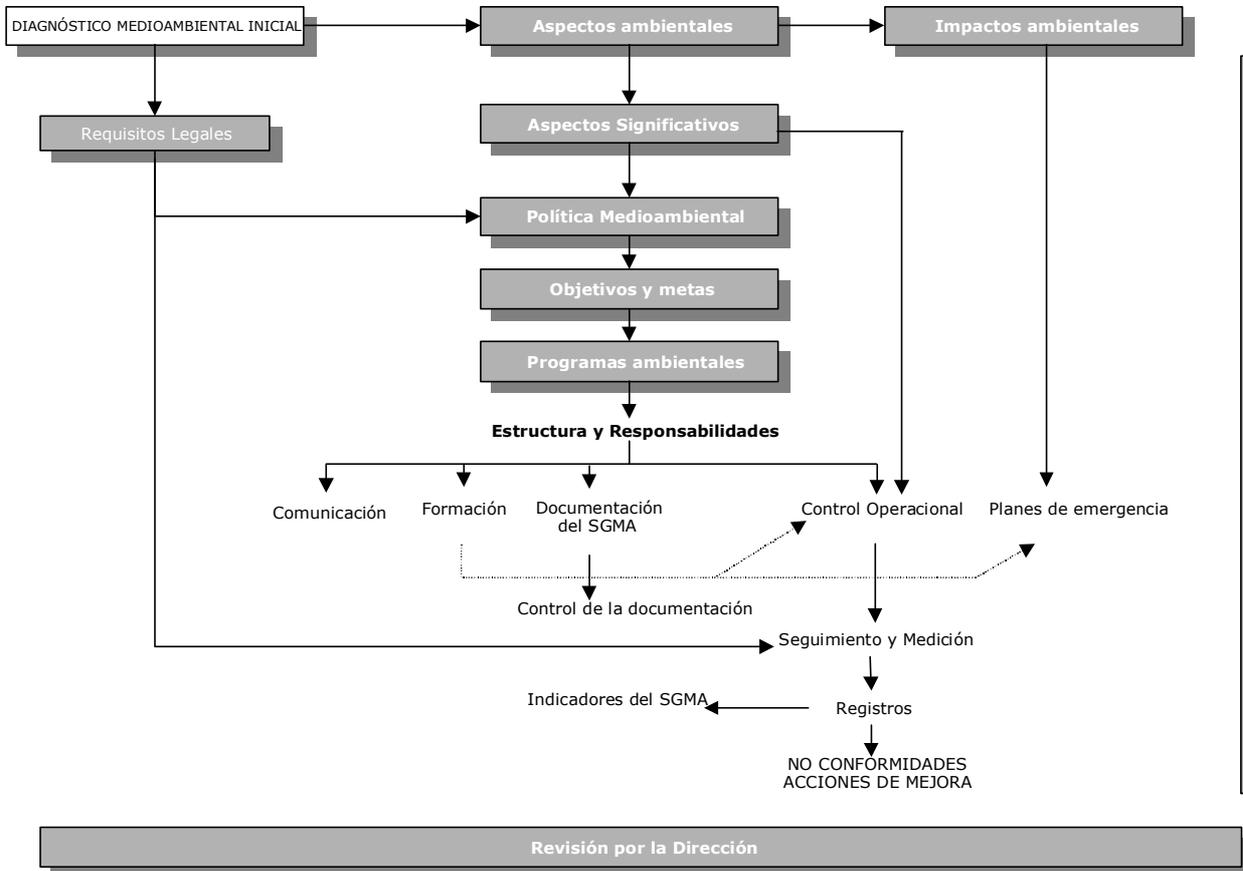
Para llevar a cabo un control más preciso sobre nuestras actividades y los impactos medioambientales que éstas puedan generar, se lleva a cabo un seguimiento de la evolución de los aspectos medioambientales más relevantes

Otro elemento destacable de nuestro SGMA son las auditorías medioambientales, consideradas como herramientas de análisis y mejora de la situación medioambiental y del propio SGMA de nuestra empresa. Estas auditorías constituyen un elemento vital para llevar a cabo revisiones anuales de nuestro SGMA por parte de Dirección dentro de un proceso de mejora continua de nuestro comportamiento medioambiental.

Nuestro SGMA se desarrolló en cuatro grandes etapas como se muestra en el siguiente cuadro:



La interrelación de los elementos básicos de nuestro SGMA se muestra en la figura a continuación:



Por otra parte la Documentación del S.G.M.A consta de:

- **Manual de Gestión de la Calidad y el Medio ambiente:** Describe las responsabilidades de la Dirección, estructura y organización, sistema, control operacional y demás actividades de gestión de la calidad y del medio ambiente.
- **Manual de Buenas Prácticas:** Donde se recoge la metodología de actuación por parte de nuestros trabajadores y subcontratistas a la hora de llevar a cabo los trabajos en la obra.
- **Procedimientos:** Son documentos complementarios del Manual de Calidad y Medio ambiente en los que se describe paso a paso cómo se realiza un determinada actividad y con que medios o información.
- **Registros:** Son documentos que demuestran la conformidad o la implantación correcta de los requisitos del Sistema Integrado de Gestión.

Es el Comité de Dirección de **CONSTRUCCIONES DECO, S.A.**, quien asume la máxima responsabilidad de la Gestión de Calidad y Medio ambiente, delegando en el Responsable de Calidad y Medio ambiente la responsabilidad y la autoridad para desarrollar, implantar y efectuar el seguimiento oportuno del Sistema de Gestión de Calidad y el Medio ambiente.

En junio del 2002 **CONSTRUCCIONES DECO, S.A.** obtuvo la certificación de su Sistema de Gestión de Calidad y Medioambiente conforme a la norma UNE-EN-ISO-9001:2000 y norma UNE-EN-ISO 14001-1996 por LGAI-Tecnological Center entidad de certificación acreditada por la Entidad Nacional de Acreditación (ENAC)

CAPÍTULO 2: POLÍTICA DE GESTIÓN

CONSTRUCCIONES DECO, S.A. ha considerado la calidad en sus actividades y el respeto al medio ambiente como factores estratégicos y primordiales para mantener el alto nivel en la prestación de sus servicios.

Nuestro propósito fundamental es el de conseguir la plena satisfacción de nuestros clientes cumpliendo sus expectativas obra tras obra al menor coste posible y causando el menor impacto medioambiental. Esta estrategia de negocio nos permitirá aumentar día a día nuestra posición en el mercado y diferenciarnos del resto de nuestros competidores. Para conseguirlo, basamos nuestra estrategia en:

- **IDENTIFICAR** y satisfacer las necesidades de nuestros clientes, ejecutando las obras en los plazos previstos de forma eficiente y económicamente viables, utilizando tecnologías respetuosas con el entorno.
- **SATISFACER** las necesidades de nuestros trabajadores, realizando un estricto control de las condiciones de trabajo y garantizando el nivel de formación adecuado para su integración en el puesto de trabajo y en el entorno organizativo, económico y social.
- **ATENDER** especialmente nuestra relación con proveedores y empresas colaboradoras, procurando establecer vínculos de cooperación y reciprocidad.
- **CUMPLIR** estrictamente con los requisitos contractuales del cliente, de nuestros trabajadores y de proveedores y empresas colaboradoras y con la legislación y reglamentación aplicable a nuestras actividades, así como el compromiso de satisfacer otros requisitos adquiridos voluntariamente.
- **MEJORAR** continuamente en nuestras actividades con el objetivo de aumentar la satisfacción de clientes, trabajadores y proveedores y empresas colaboradoras, cumpliendo con sus expectativas y previniendo y reduciendo los impactos medioambientales y los riesgos en seguridad y salud.

Esta filosofía de gestión nos conduce obra tras obra a aumentar nuestro prestigio en el sector de la construcción.

Esta Política ha de ser entendida y asumida por todo el personal de la empresa y por sus colaboradores. Además, estará a disposición de cualquier persona que muestre interés por ella.

La Dirección se compromete a velar por la aplicación de esta Política y a revisar periódicamente su contenido adaptándola a la naturaleza de las actividades y de sus impactos medioambientales así como a la estrategia general de la empresa.

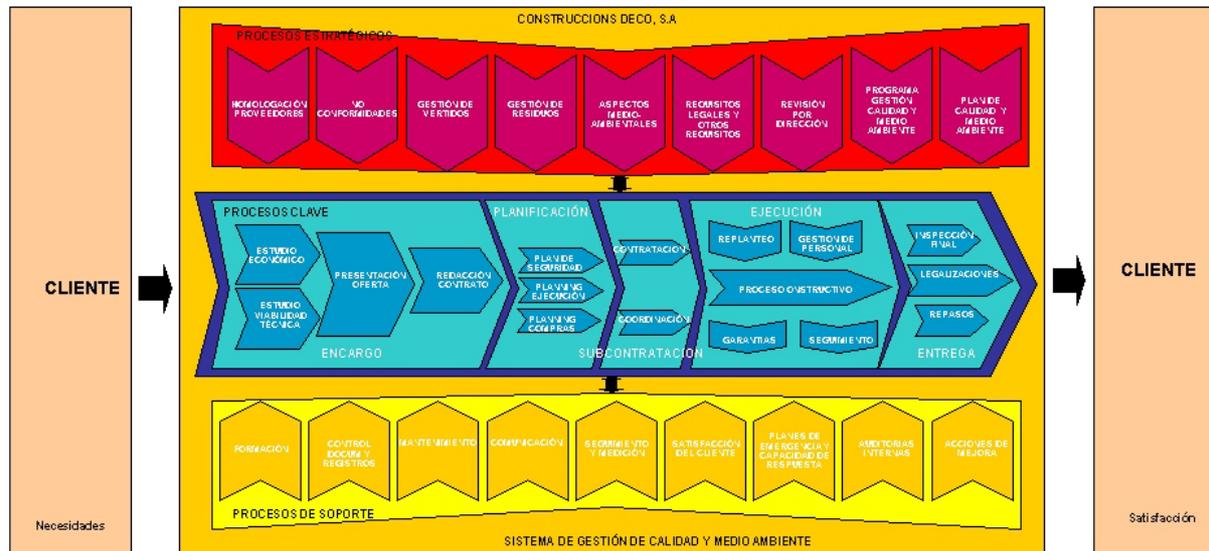
Barcelona, 14 de noviembre del 2001.

La Dirección

CAPÍTULO 3: ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIONES DECO

GENERALIDADES

El desarrollo de nuestras actividades podemos decir que sigue, de forma simplificada, la siguiente metodología:



Nuestros procesos clave los dividimos en actividades claramente diferenciadas como son:

– Encargo de las obras:

En esta fase, nuestros clientes nos solicitan la ejecución de las obras y nuestro Departamento Comercial y de Oficina Técnica llevan a cabo un estudio de estas obras para asegurar el correcto desarrollo de las mismas.

– Planificación de las obras:

Aquí se definen y planifican las actividades necesarias para la realización de las obras con el objetivo de garantizar su correcta ejecución según el proyecto, cumpliendo con los compromisos contractuales y llevando a cabo una correcta actuación medioambiental.

– Subcontratación de partidas de las obras:

CONSTRUCCIONES DECO, S.A. tiene definida una metodología para la contratación, coordinación y evaluación de industriales, subcontratistas y proveedores

– Ejecución de las obras:

CONSTRUCCIONES DECO, S.A. tiene definida una metodología para la ejecución de las obras respecto al proyecto original.

– Entrega y garantías de las obras:

Una vez finalizada la obra, esta es entregada al cliente, abriéndose el plazo legal de garantía.

ASPECTOS E IMPACTOS MEDIOAMBIENTALES

Como primer paso se realizó una Evaluación Medioambiental Inicial.

El informe de esta evaluación constituyó la referencia a emplear a la hora de desarrollar e implantar el S.G.M.A. en **CONSTRUCCIONES DECO, S.A.**

Con el fin de conocer las repercusiones medioambientales de sus actividades directas e indirectas, tanto en condiciones normales como anormales, **CONSTRUCCIONES DECO, S.A.**, ha identificado y evaluado los aspectos medioambientales de sus actividades y servicios.

ACTIVIDADES	ASPECTOS MEDIOAMBIENTALES						
	Agua	Residuos	Emisiones atmosféricas	Ruido	Suelo	Medio socio-económico	Naturaleza y paisaje
Implantación obra	D/I	D/I	D/I	D/I	D/I	D/I	
Desbroce / movimiento tierras		I	I	I	I	I	I
Derribos		I	I	I	I	I	I
Estructura metálica		I	I	I	I	I	
Cimentación	D/I	D/I	D/I	D/I	D/I	D/I	
Albañilería	D/I	D/I	D/I	D/I		D/I	
Revestimientos	I	I	I	I		I	
Pavimentos	I	I	I	I		I	
Cubierta-impermeabilización	I	I	I	I		I	
Carpintería		I	I	I		I	
Aislamiento	I	I	I	I		I	
Falsos techos	I	I	I	I		I	
Instalaciones	I	I	I	I		I	
Urbanización	I	I	I	I		I	
Oficina	D	D		D		D	

D: Directo I: Indirecto

Una vez identificados todos los aspectos medioambientales, se llevó a cabo la evaluación de los significativos utilizando los siguientes criterios de valoración:

TIPO DE ASPECTO	CRITERIOS DE VALORACIÓN			
Consumo de recursos naturales	Cantidad	Toxicidad	Frecuencia	Obligaciones legislativas
Residuos / Vertidos / Emisiones	Cantidad	Toxicidad	Frecuencia	Obligaciones legislativas
Ruido	Magnitud	Frecuencia	Quejas	Obligaciones legislativas
Contaminación del suelo	Magnitud	Toxicidad	Frecuencia	Obligaciones legislativas

La puntuación se obtiene con los valores detallados a continuación:

CANTIDAD O VOLUMEN

Con este criterio se evalúa la cantidad de recursos naturales consumidos o de residuos, vertidos y emisiones generadas.

GRADACIÓN	INTERPRETACIÓN	PUNTOS
Baja	Consumo inferior al 90% del año anterior Residuos/vertidos/emisiones inferior al 90% del año anterior	1
Media	Consumo igual al año anterior (entre el 90 y 110%) Residuos/vertidos/emisiones igual al año anterior (entre el 90 y 110%)	5
Alta	Consumo superior al 110% del año anterior Residuos/vertidos/emisiones superior al 90% del año anterior	10

En los casos en que no existan datos del año anterior, se partirá de la base de valorarlos con un 5 presuponiendo que el consumo/residuo/vertido/emisión es similar al año anterior.

TOXICIDAD O PELIGROSIDAD.

Con este criterio se evalúa el tipo de recursos naturales consumidos o de residuos, vertidos y emisiones generados en función del impacto medioambiental que provoca su consumo o su nivel de peligrosidad o toxicidad para el entorno.

GRADACIÓN	INTERPRETACIÓN	PUNTOS
Baja	Recursos naturales sin potencial tóxico o no escaso Residuo inerte/vertido/emisión no tóxico	2
Media	Recursos naturales con cierto potencial tóxico o escaso Residuo no especial/vertido/emisión cercano a límites máximos	10
Alta	Recursos naturales potencialmente tóxicos o limitados Residuo especial/vertido/emisión tóxico	20

FRECUENCIA.

Con este criterio se evalúa cuan a menudo se realiza el impacto.

GRADACIÓN	INTERPRETACIÓN	PUNTOS
Continuo	Más del 75% del tiempo de desarrollo de la actividad	10
Regular	Entre el 25 y el 75% del tiempo de desarrollo de la actividad	5
Raro	Menos del 25% del tiempo de desarrollo de la actividad	1

MAGNITUD.

Con este criterio se evalúa el grado con el que afecta un impacto al entorno de una empresa

GRADACIÓN	INTERPRETACIÓN	PUNTOS
Grave	Muy dañino o muy molesto; un gran esfuerzo para solucionar	10
Moderado	Un tanto dañino o molesto; tiene solución	5
No dañino	Sin daño potencial o no molesto; tiene solución	1

QUEJAS.

Este criterio tiene por misión medir la existencia de quejas o reclamaciones.

GRADACIÓN	INTERPRETACIÓN	PUNTOS
Alta	Se han dado por escrito	20
Media	Se han dado pero no por escrito	10
Baja	Nunca se han dado	2

EXISTENCIA DE REQUISITOS LEGALES APLICABLES

Este criterio tiene por misión identificar los aspectos medioambientales que estén sometidos a requisitos legales.

GRADACIÓN	INTERPRETACIÓN	PUNTOS
Existen	Existen requisitos legales aplicables	5
No Existen	No existen requisitos legales aplicables	1

En la evaluación de los aspectos medioambientales deberán considerarse los siguientes condicionantes:

- Se evaluará la peor posibilidad de cada aspecto medioambiental.
- En caso de duda deberá aplicarse la puntuación más alta.

El Comité de Dirección aprueba la evaluación y el valor de significancia, así como la jerarquización determinada.

Además, en el momento en que se adjudica la ejecución de una obra, el Jefe de Obra asignado establece y elabora un Plan de Calidad y Medio Ambiente específico para esa obra con el objetivo de identificar las posibles repercusiones en la calidad y el comportamiento medioambiental que pueda tener y planificar su proceso de ejecución, asegurando el cumplimiento de los requisitos del cliente y minimizando, dentro de lo posible, el impacto ambiental y asegurando que se cumplan las disposiciones legales vigentes aplicables.

Los impactos y aspectos medioambientales más significativos identificados fueron los siguientes:

- **Consumo de energía** para el desarrollo de nuestras actividades. Las fuentes de energía utilizadas son la electricidad y los combustibles fósiles (gasóleo y gasolina principalmente) para el funcionamiento de maquinaria y equipos así como para la iluminación. Las actividades de mayor consumo energético en el desarrollo de nuestras obras las localizamos en la fase de cimentación y en la fase de urbanización donde la utilización de equipos es mayor.
- **Producción de residuos** especiales y no especiales durante el desarrollo de nuestras actividades. Las actividades más relevantes en la producción de residuos no especiales

son las operaciones de derribo y falsos techos principalmente mientras que los residuos especiales suelen producirse en las oficinas (tóners, fluorescentes, pilas, etc...) y en la fase de cubiertas e impermeabilizaciones (envases vacíos que han contenido sustancias peligrosas como pinturas, siliconas, poliuretanos, etc.)

- **Contaminación atmosférica** originada por la emisión de gases de combustión procedente de los motores de combustión de la maquinaria y equipos utilizados en obra, partículas de polvo a la atmósfera durante el desarrollo de tareas como movimiento de tierras o derribo o las operaciones de soldadura en la fase de estructura metálica.
- **Contaminación acústica** motivada principalmente por el funcionamiento de maquinaria y equipos, por el desarrollo de actividades como por ejemplo operaciones de excavación, carga y descarga, etc...
- **Contaminación del suelo** derivada de operaciones anormales de vertidos o derrames de sustancias y la rotura de colectores de aguas fecales, conducciones de gas, líneas eléctricas o teléfono, etc... así como de las operaciones de lavado de las cubas de cimentación.

Debido a la estructura organizativa de nuestra empresa, basada en la realización de un gran número de actividades subcontratadas a otras empresas, y con el ánimo de reducir nuestros impactos medioambientales mediante una mejora continua de nuestro comportamiento medioambiental, hemos editado y distribuido a nuestro propio personal y a todas la empresas subcontratadas un **Manual de Buenas Prácticas** donde se recogen una serie de metodologías de actuación destinadas a reducir el impacto ambiental de nuestras actividades.

Las repercusiones medioambientales en situaciones de emergencia son analizadas y evaluadas específicamente para cada obra en el Plan de Calidad y Medioambiente.

CAPÍTULO 4: COMPORTAMIENTO MEDIOAMBIENTAL

A continuación analizaremos el comportamiento medioambiental de nuestra empresa que en los últimos 3 años ha facturado una media de 1.000.000,-€ anuales, ejecutando obras de edificación para clientes públicos y privados de las que cabe destacar:

- Nave para Transportes J. Salvat en ZAL del Puerto de Barcelona (Privado)
- Naves en Vía Trajana, Barcelona (Privado)
- Colegio Santo Angel, Gavà (Privado)
- Institut d'Ensenyament Secundari Domènech i Montaner, Barcelona (Generalitat de Catalunya – Departament d'Ensenyament)
- Institut d'Ensenyament Secundari Itaca, Sant Boi de Llobregat (Generalitat de Catalunya - Departament d'Ensenyament)
- Centre d'Ensenyament Infantil I Primari Cànoves, Cànoves i Samalús (Generalitat de Catalunya - Departament d'Ensenyament)
- Centre d'Assistència Primària Can Moritz, Cornellà (Generalitat de Catalunya – Departament de Benestar Social)
- Centre d'Assistència Primària Llatí, Santa Coloma de Gramenet (Generalitat de Catalunya – Departament de Sanitat)
- Centre Geriàtric i Residència, Sant Feliu de Llobregat (Generalitat de Catalunya – Departament de Sanitat)
- Centre Geriàtric i Residència al Barri Vallbona, Barcelona (Generalitat de Catalunya – Departament de Benestar Social)

❖ **CONSUMO DE MATERIAS PRIMAS**

En **CONSTRUCCIONES DECO, S.A** se utilizan materiales y productos muy variados. Las principales materias primas que **CONSTRUCCIONES DECO, S.A.** adquiere y emplea para ejecutar sus obras se indican en la siguiente tabla:

MATERIA PRIMA	CANTIDAD ANUAL ESTIMADA	USO
Hormigón	13.000 m3	Estructuras
Hierro	290.000 Kg.	Estructuras
Cemento	7.500 ud.	Hormigón celular
Cerámica	1.250.000 ud.	Paredes de fábrica
Terrazo	95.000 m2	Pavimentos
Mortero	5.500 Tn.	Paredes de fábrica
Madera	13.500 ud.	Encofrados
Azulejos	4.000 m2	Revestimientos paredes
Arena	150 Tn.	Bases de soldados
Bloque de hormigón	195.000 ud.	Paredes de fábrica
Viguetas y bovedillas	85.000 ud.	Estructuras

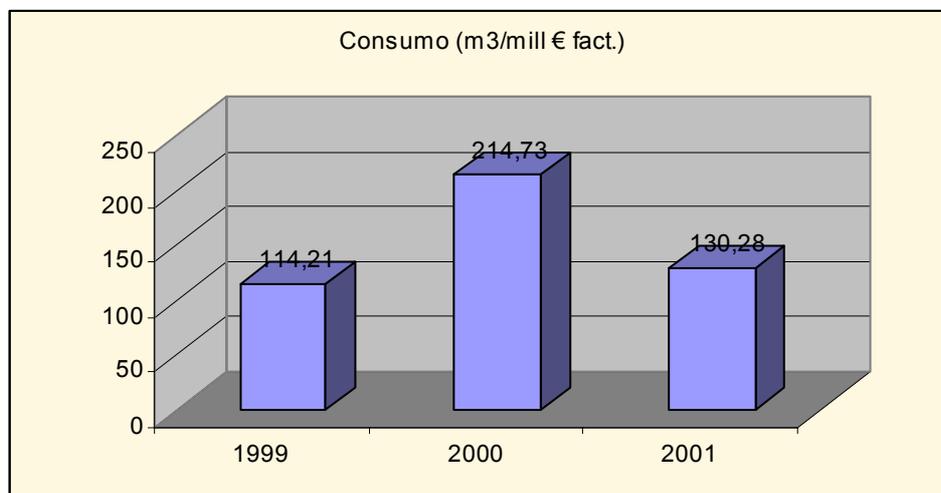
Debido a la gran diversidad de materiales y productos utilizados y a la nula posibilidad de modificación de sustitución de materias primas por parte del cliente, no se considerarán como aspectos medioambientales ya que estas vienen dadas como requisitos del cliente.

No obstante, para una mayor eficiencia en el consumo de estas materias primas, se ha definido un manual de buenas prácticas donde se recogen las medidas necesarias para una correcta utilización de estos materiales y productos.

❖ **CONSUMO DE AGUA**

CONSTRUCCIONES DECO, S.A. consume agua proveniente de la red de suministro municipal previa obtención de los permisos de conexión oportunos.

El consumo de agua para la ejecución de las obras se muestra en la gráfica siguiente:



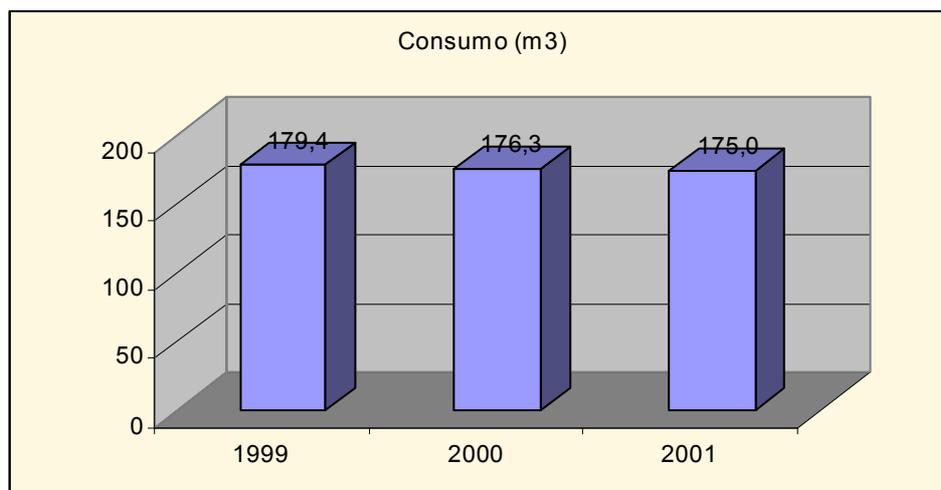
El consumo medio de agua por obra en los últimos tres años es de 153,07 m3 por millón de € facturados.

Las actividades de consumo de agua son las siguientes:

- Implantación obra: Suministro e instalaciones sanitarias.
- Cimentación: Riego de curado de hormigón y limpieza de maquinaria.
- Revestimiento: Amasado de mortero y yeso.
- Pavimentación: Riego de curado de pavimentos de hormigón y amasado de mortero.
- Cubiertas-impermeabilización: Amasado de hormigón celular, mortero y pruebas de estanqueidad de cubiertas.
- Aislamientos: Amasado de yeso y mortero.
- Falsos techos: Amasado de yeso.
- Instalaciones: Pruebas de llenado de circuitos.
- Urbanización: Riego de curado de hormigón, amasado de mortero, riego de jardinería.
- Oficinas: Agua sanitaria y limpieza.

A través del Manual de Buenas Prácticas se recogen las medidas necesarias para un consumo racional de agua en obra.

El consumo de agua en las oficinas centrales se muestra en la gráfica siguiente:



El consumo medio de agua en las oficinas centrales en los últimos tres años es de 176,9 m3.

❖ **Generación de aguas residuales**

Las aguas residuales de las obras son aguas asimilables a domésticas y son vertidas al alcantarillado. Cuando la conexión no es posible se construye una fosa séptica cuyo contenido es vaciado, transportado y gestionado por entidades autorizadas por la Junta de Residus.

También se ha llevado a cabo en estas instalaciones un análisis de las aguas residuales producidas en nuestras instalaciones obteniendo unos resultados muy por debajo de los límites máximos establecidos por las ordenanzas municipales. Los resultados obtenidos se muestran a continuación:

PARÁMETRO	UNIDADES	Collbató	Sant Esteve	Límites
PH		8.3	7.7	6 – 10
DQO	mg O ₂ /l	144	<30	1500
Materias inhibidoras	Equitox/m ³	<1	2.4	25
Materias en suspensión	mg/l	50	16	500
Conductividad a 25°C	µs/cm	1474	1363	6000
Fósforo total	mg P/l	0.45	0.14	50

Las muestras de agua sanitaria corresponden a las obras de Collbató y Sant Esteve Sesrovires tomadas ambas en fecha 22-marzo-02. La toma de muestras y los análisis las han realizado personal cualificado de la Entitat de Auditoria i Inspecció (ECA) certificada en referencia a la norma UNE-EN-ISO9002-94

Las aguas residuales del municipio de Collbató son tratadas por la Estació Depuradora d'Aigües Residuals (EDAR) de Abrera y las aguas residuales del Centre Penitenciari Brians dónde se ubica la obra de Sant Esteve Sesrovires son tratadas por una mini-EDAR propia del centro. Ambas estaciones depuradoras se rigen por el Reglament Guia

de l'Ús i els Abocaments d'Aigües Residuals al Clavegueram de donde se han extraído los límites con los que se han comparado los resultados obtenidos.

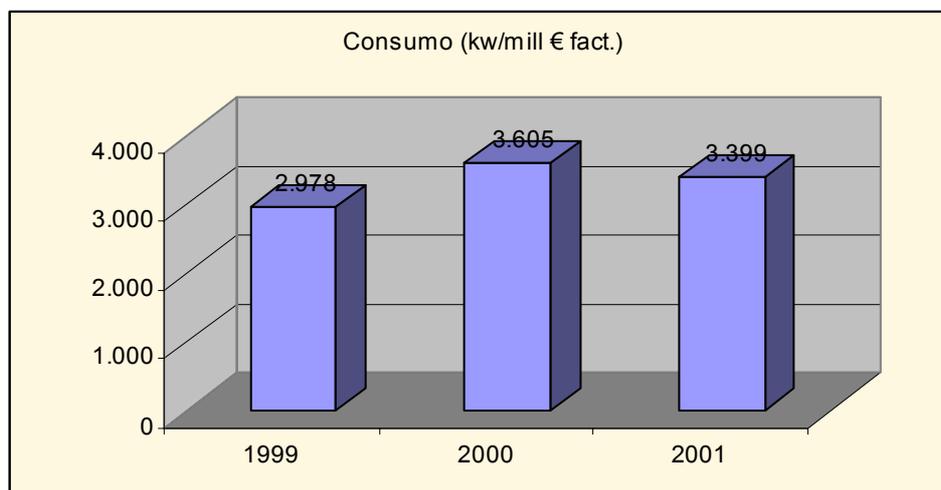
Los límites se han tomado del anexo 1 del Reglament Metropolita d'Abocament d'Aigües Residuals y puede comprobarse que los resultados obtenidos de las analíticas realizadas en obra se encuentran muy por debajo de estos límites.

❖ **CONSUMO DE ENERGÍA**

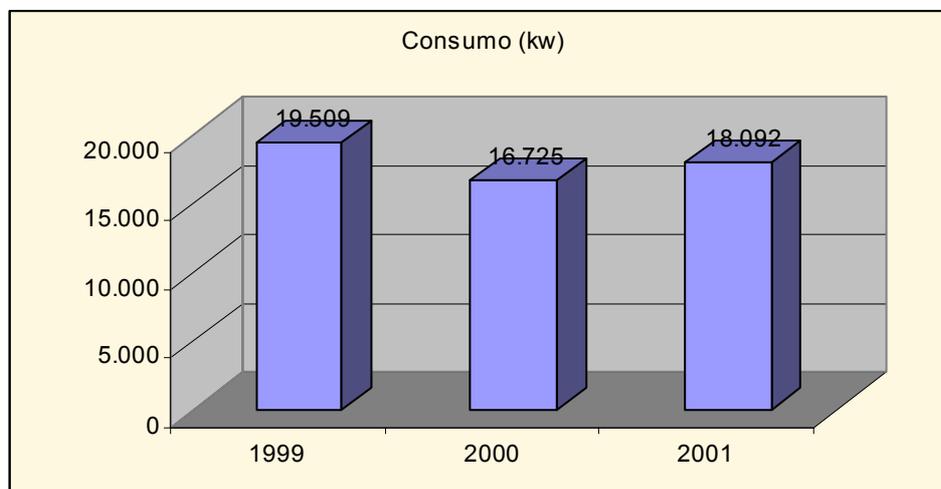
Las fuentes de energía utilizadas en **CONSTRUCCIONES DECO, S.A.** son la electricidad y el consumo de gasóleo.

La potencia eléctrica contratada en las obras es de 20 Kw previa obtención de los permisos de conexión oportunos.

Por lo que respecta al consumo de energía eléctrica en los últimos tres años podemos decir que esta ha sido de 3.327 Kw por millón de Euros facturados como se muestra en la siguiente gráfica:



El consumo de energía eléctrica en las oficinas centrales en los últimos tres años podemos decir que esta ha sido de 18.109 Kw como se muestra en la siguiente gráfica:



Los usos de electricidad en obra son la iluminación y los aparatos eléctricos.

En las oficinas centrales de la empresa, se disponen de sistemas ahorradores de electricidad como:

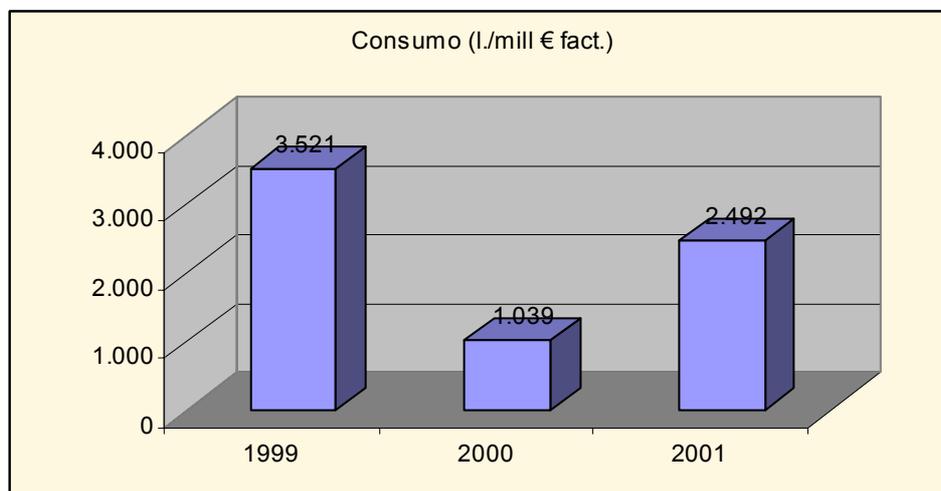
- Iluminación independiente por zona de trabajo individual.
- Calefacción y aire acondicionado independiente por áreas de trabajo.
- Configuración de ordenadores en modo ahorro de energía.
- También se hacen recomendaciones a los empleados para aprovechar al máximo la luz natural, apagar las luces innecesarias, mantener los termostatos ajustados, etc...

Respecto a la optimización del consumo eléctrico en la obra, en el Manual de Buenas Prácticas se recogen las orientaciones necesarias para una optimización del consumo de este recurso.

Por lo que respecta a la autogeneración eléctrica, se alquilan generadores para casos de imposibilidad de suministro eléctrico o cuando la potencia suministrada es insuficiente. Estos generadores disponen de una potencia de 30 a 150 Kva y utilizan como fuente de energía el gas-oil.

Respecto al consumo de gasóleo podemos decir que este se lleva a cabo para el funcionamiento de maquinaria de motores a combustión.

La media de consumo de gasóleo durante los últimos tres años ha sido de 2.351 litros por millón de Euros facturados como se muestra en la siguiente gráfica:



Las fluctuaciones en el consumo de gasóleo obedecen a las variaciones en el número de obras en las cuales el suministro eléctrico se ha efectuado mediante un grupo electrógeno, motivado por la tardanza o imposibilidad de la compañía suministradora en realizar el suministro convencional.

❖ **PRODUCCIÓN DE RESIDUOS.**

Como consecuencia de la ejecución de una obra se generan diferentes tipos de residuos que se muestran en la tabla siguiente. Estos residuos tienen características muy variadas y, en algunos casos, con componentes de toxicidad o peligro para el medioambiente.

Hasta la implantación del Sistema de Calidad y Medioambiente los residuos producidos en las obras no se segregaban y se gestionaban a través de un único transportista-gestor no autorizado por la Junta de Residus. En el año 2001 se gestionó a través de este transportista-gestor un volumen aproximado de 2.300 m³ de escombros sucios que fueron depositados en vertedero controlado.

Al mismo tiempo, los residuos generados en las oficinas centrales eran depositados en los contenedores de vía pública a excepción de fluorescentes y pilas que eran entregados en el Punt Verd.

Actualmente estos residuos son transportados a través de Transcoto, S.A. (código T-035) y son gestionados a través de los gestores autorizados relacionados en la tabla siguiente, dándole el tratamiento que les corresponde según la reglamentación vigente.

Las obras están dotadas de contenedores para escombros limpios, contenedores para productos banales y contenedores para productos especiales, con lo que se asegura una correcta segregación de los residuos.

TIPO	RESIDUO	ACTIVIDAD	GESTIÓN / GESTOR
No peligroso	Escombros limpios	OBRA	Centre de Recollida i Transferència de Sant Quirze del Vallès (E-522.98)
	Residuo banal		ECO-EQUIP (E-102.95)
	Papel	OFICINA	Contenedor vía pública
	Residuos orgánicos		Femarec (E-177.96) Contenedor vía pública
Peligroso	Residuos especiales	OBRA	Bidons Egara (E-61.94) UTE Montmeló (E-526.98)
	Tóners y cartuchos	OFICINA	Punt Verd/Gestión a través de proveedor
	Bombillas y fluorescentes		Punt Verd
	Pilas y baterías		Punt Verd/Gestión a través de proveedor

❖ **GESTIÓN DE LAS EMISIONES ATMOSFÉRICAS.**

Los focos de emisión de gases contaminantes de CONSTRUCCIONES DECO, S.A. son los siguientes:

- Emisiones de polvo durante el transporte.
- Emisiones de gases de combustión (vehículos, maquinaria y generadores).
- Emisión de polvo durante operaciones de corte.

CONSTRUCCIONES DECO, S.A. tiene establecidas unas medidas de control de estas emisiones recogidas en el Manual de Buenas Prácticas.

❖ **GESTIÓN DEL RUIDO.**

Las actividades desarrolladas por CONSTRUCCIONES DECO, S.A. generan contaminación acústica.

Los focos de generación de ruido en la obra son los que siguen:

- Ruido derivado del funcionamiento de la maquinaria
- Ruido derivado de las operaciones de corte.

En referencia a la posible contaminación acústica del entorno, se han realizado dos mediciones en instalaciones de Construcciones DECO, S.A. y los resultados obtenidos son de 64,7 dB(A) en la obra de Collbató y de 61,1 dB en la obra de Sant Esteve Sesrovires.

Estos resultados son la media de las distintas mediciones efectuadas en el perímetro de cada obra.

La ordenanza municipal reguladora de ruido del Ayuntamiento de Sant Esteve Sesrovires establece un límite máximo para la zona de la obra de 65 dB(A), mientras que el Ayuntamiento de Collbató no dispone de ordenanza reguladora de ruido.

Estas mediciones han sido realizadas por personal cualificado y con instrumentos adecuados y debidamente calibrados de LABOCAT Control de Qualitat en la Construcció y Entitat d'Auditoria i Inspecció (ECA)

CAPÍTULO 5: PROGRAMA DE GESTIÓN DE CALIDAD Y MEDIOAMBIENTE

Una vez conocido el comportamiento medioambiental de **CONSTRUCCIONES DECO, S.A.** se elaboró el Programa de Gestión de Calidad y Medio ambiente, donde se recogen los objetivos de mejora del comportamiento medioambiental de nuestra empresa.

Para el año 2002, los objetivos de mejora del comportamiento medioambiental de **CONSTRUCCIONES DECO, S.A.** se centran en las siguientes líneas de actuación recogidas en su Programa de Gestión de Calidad y Medio ambiente:

OBJETIVO 1	Incluir criterios medioambientales en la evaluación de nuestros proveedores y subcontratistas.
Indicador:	Criterios ambientales en evaluación de proveedores y subcontratistas
Responsable seguimiento:	Responsable Calidad y Medio Ambiente

Nº	ACCIONES	Responsable	Fecha Inicio	Fecha final
1.	Analizar efectos medioambientales indirectos	Rble. CMA	1/7/02	31/7/02
2.	Establecer criterios de que reduzcan los aspectos medioambientales significativos indirectos	Rble. CMA	1/8/02	30/9/02
3.	Implantar criterios de evaluación	Rble. CMA	1/10/02	31/12/02
4.	Analizar resultados	Comité Dirección	1/01/03	31/01/03

OBJETIVO 2	Alcanzar una puntuación del 3,5 en el apartado de gestión medioambiental de la encuesta de satisfacción de nuestros clientes
Metas	Realizar una inspección mensual de las medidas básicas de calidad y medio ambiente de todas las obras en ejecución.
	Solucionar las no conformidades detectadas.
	Analizar la percepción de nuestros clientes respecto a nuestra gestión medioambiental.
Indicador:	Puntuación apartado gestión medioambiental de encuestas clientes
Responsable seguimiento:	Responsable Calidad y Medio Ambiente

Nº	ACCIONES	Responsable	Fecha Inicio	Fecha final
1.	Confeccionar check-list de inspección mensual de medidas básicas de Calidad y Medio Ambiente en las obras.	Rble. CMA	1/4/02	30/6/02
2.	Implantación check-list de inspección mensual	Rble. CMA	1/7/02	31/12/02
3.	Apertura Acciones Correctivas	Rble. CMA	1/8/02	31/12/02
4.	Análisis resultados encuesta clientes en el tema de Gestión Medioambiental	Comité de Dirección	1/1/03	31/1/03

OBJETIVO 3	Segregar las diferentes fracciones de residuos generados en oficinas
Metas	Segregar el 100 % de los residuos de tóners que se generen en oficinas
	Segregar el 100 % de las pilas que se generen en oficinas
	Reciclar el 100 % del papel usado generado en oficinas
Indicador:	Kg fracción recogida selectivamente
Responsable seguimiento:	Responsable Calidad y Medio Ambiente

Nº	ACCIONES	Responsable	Fecha Inicio	Fecha final
1.	Contratar Gestores autorizados para las fracciones mencionadas	Rble. CMA	1/4/02	30/6/02
2.	Instalar contenedores de recogida selectiva en oficina para las fracciones mencionadas	Gestor	1/10/02	31/12/02
3.	Comunicar a todo el personal las nuevas vías de gestión de estos residuos	Rble. CMA	1/10/02	31/12/02
4.	Comunicar al personal los resultados anuales obtenidos por la recogida selectiva	Rble. CMA	1/1/03	31/1/03

OBJETIVO 4	Personal propio e industriales y subcontratistas formados e informados en buenas prácticas medioambiental
Indicador:	Realización de las acciones propuestas.
Responsable seguimiento:	Responsable Calidad y Medio Ambiente

Nº	ACCIONES	Responsable	Fecha Inicio	Fecha final
1.	Sesiones de formación en buenas prácticas medioambientales a personal propio	Rble. CMA	1/1/02	31/6/02
2.	Distribución del Manual de Buenas Prácticas a personal propio	Rble. CMA	1/1/02	31/6/02
3.	Distribución del Manual de Buenas Prácticas a industriales y subcontratistas	Rble. CMA	1/1/02	31/6/02

Seguimiento:

El 10/1/02, consultores de la compañía Mazars impartieron sesión formativa de 3 horas al personal técnico de la empresa sobre Sistemas de Gestión de Calidad y Medio Ambiente.

El 17/1/02, consultores de la compañía Mazars impartieron sesión formativa de 3 horas al personal técnico de la empresa sobre Gestión de Residuos.

El 4/2/02, consultores de la compañía Mazars impartieron sesión formativa de 3 horas al personal técnico de la empresa sobre Aspectos Medioambientales

El 16/4/02, consultores de la compañía Mazars impartieron sesión formativa de 2 horas a todo el personal de la empresa sobre ISO9000, ISO14000 y EMAS.

El 16/4/02 el Responsable de Calidad y Medioambiente Presenta y distribuye a todo el personal el Manual de Buenas Prácticas.

El 7/5/02 se remiten ejemplares del Manual de Buenas Prácticas a 54 industriales y subcontratistas. Posteriormente, el 6/6/02 se remiten ejemplares del Manual de Buenas Prácticas a otros 10 industriales y subcontratistas.

OBJETIVO 5	Segregación de residuos en obra
Indicador:	Realización de las acciones propuestas.
Responsable seguimiento:	Director de Producción

Nº	ACCIONES	Responsable	Fecha Inicio	Fecha final
1.	Contratación de transportista y gestor autorizado por la Junta de Residuos.	Dir. Prod.	1/1/02	30/4/02
2.	Instalación y correcta señalización en obra de contenedores para escombros limpios, productos banales y productos especiales.	Dir. Prod.	1/1/02	30/4/02

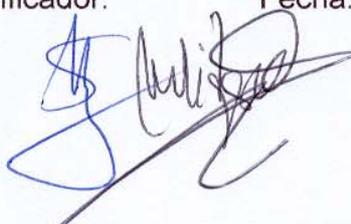
Seguimiento:

Durante el primer trimestre del año se ha cerrado acuerdo de colaboración con Transconto, S.A. para la instalación en todas las obras de CONSTRUCCIONES DECO, S.A. de contenedores para escombros limpios, productos banales y productos especiales y para el transporte de estos residuos y su cesión a gestores autorizados.

En las visitas periódicas que el Director de Producción realiza a las obras ha podido comprobar la instalación y correcta señalización en obra de contenedores para escombros limpios, productos banales y productos especiales. Así como se ha podido hacer un seguimiento de la correcta cesión de los residuos a través del "Full de seguiment" sellado por el gestor autorizado.

Esta Declaración Medioambiental ha sido validada por el Organismo Verificador siguiente:

Verificador medioambiental: **CENTRO DE CERTIFICACIÓN LGAI**
(Acreditación: E-V-0004)
Campus de la UAB
Apt. Correos, 18
08193 - Bellaterra (Barcelona)
Acreditado por ENAC

Firma del Verificador:  Fecha: 14-6-2002

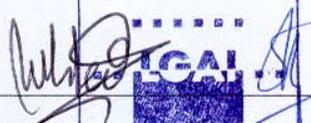
PROGRAMA DE VERIFICACIÓN

Actualización inicial: 14-JUNIO-2002
1ª. actualización de datos: 14-JUNIO-2003
2ª. actualización de datos: 14-JUNIO-2004
Renovación: 14-JUNIO-2005

Firma:  Fecha: 10.6.02

 CONSTRUCCIONS
DECO SA
c/ Galileo, 158, àtic
Tel. 93 351 27 12
08028 Barcelona

Antonio M. Sánchez Gallego
Apoderado

Verificado por:  Fecha: 


14 JUN 2002