

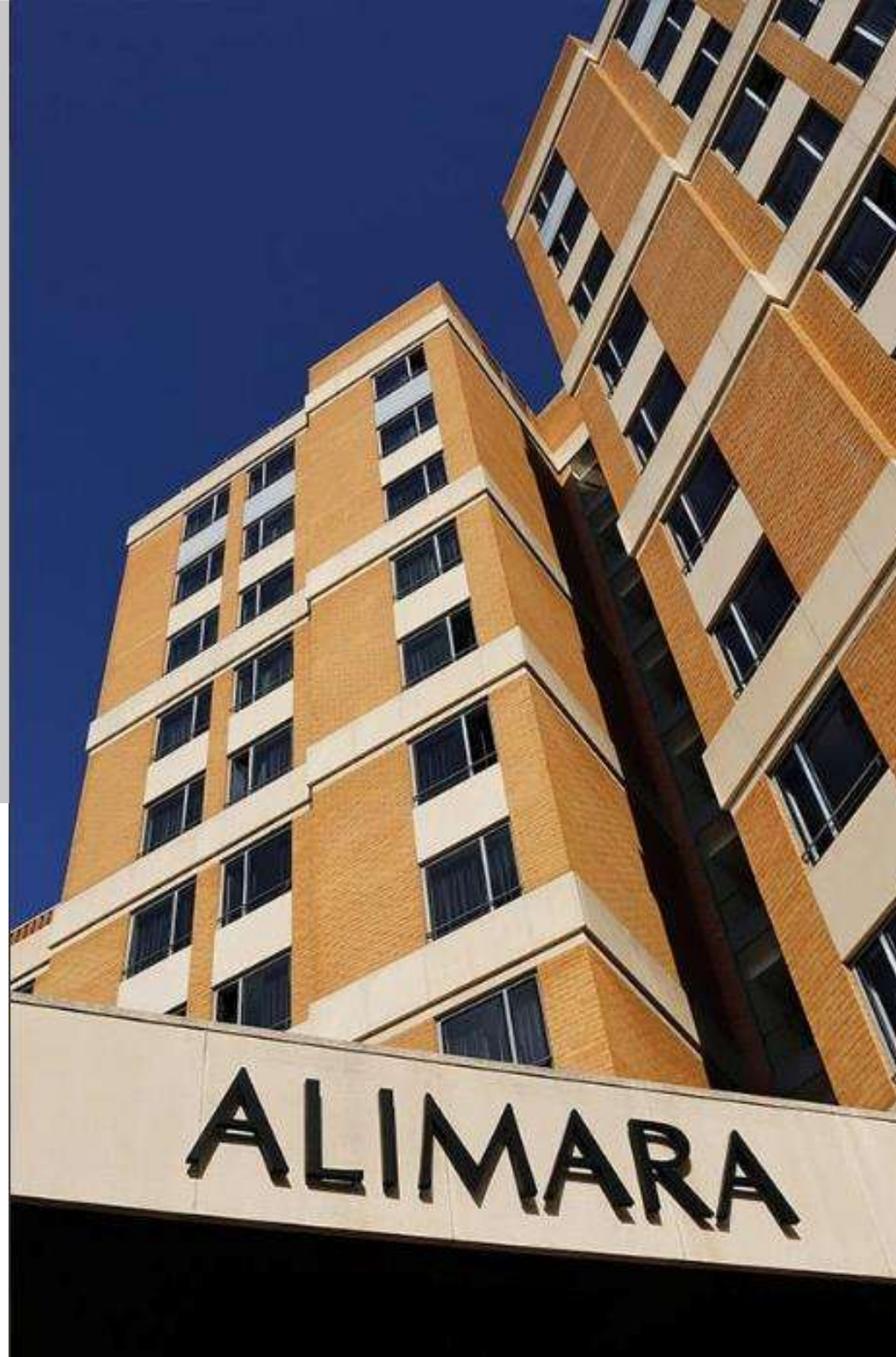
L'Hotel



PLAY

HOTEL **ALIMARA**

BARCELONA



# Parlem?

## Conversem sobre la nostra gestió ambiental

### Declaració ambiental 2020

D'acord amb el reglament (CE) 1221/2009 modificat segons el reglament (UE) 2017/1505 i del reglament (UE) 2018/2026.



**PLAY**

Creiem que parlant la gent s'entén i per això conversem de manera planera però rigorosa de la gestió ambiental a l'Hotel Alimara de Barcelona.

En aquest document audiovisual es pot conèixer què és el que fa l'Hotel i quines són les eines per aconseguir que la instal·lació sigui sostenible i tingui el mínim impacte possible de cara al medi ambient.

Parlem?



**EMAS**  
GESTIÓ AMBIENTAL  
VERIFICADA  
ES-CAT-000387



# La nostra gestió

Consulta els documents

1

POLÍTICA

2

ACOMPLIMENT  
LEGAL

3

ASPECTES  
AMBIENTALS



# El nostre EMAS

Informa't

4

COMPORTAMENT  
AMBIENTAL

5

OBJECTIUS

6

ACTUACIONS  
AMBIENTALS

**POLÍTICA DE QUALITAT, MEDI  
AMBIENT I RESPONSABILITAT  
SOCIAL**

**Setembre 2020**

**HOTEL ALIMARA**

**BARCELONA**

L'Hotel Alimara Barcelona és un hotel de 4 estrelles avalat amb una trajectòria professional de 25 anys i regit per una cultura basada en el respecte del medi ambient. És un hotel en què la modernitat i l'experiència es fusionen a la perfecció en un espai urbà i contemporani perfecte per a estades i esdeveniments d'oci i negoci amb el servei més acurat. A l'Hotel Alimara Barcelona som conscients que hem d'oferir un servei de màxima qualitat i responsable amb el Medi Ambient.

Aquesta política es crea amb la voluntat d'integrar criteris de sostenibilitat en tots els nostres processos, apostar per una millora contínua i aportar els recursos necessaris per obtenir els millors resultats. L'Hotel Alimara Barcelona disposa d'un Sistema de Gestió Medi Ambiental basat en el compliment de les normes ISO 14001 i EMAS, i requisits legals i reglamentaris aplicables a l'organització, així com a altres compromisos a què l'empresa s'adhereix voluntàriament.

No es tracta, per tant, només d'acomplir les normes i regulacions existents, sinó d'anar més enllà tot mantenint un esperit crític i garantint una millora contínua per a retornar a la comunitat tot allò que aquesta ens aporta.

Dra. Maria Abellanet i Meya

CEO del CETT

Firmado por 40558042A  
MARIA ABELLANET (R:  
B60903002) el día  
23/11/2020 con un  
certificado emitido por AC  
Representación

L'Hotel Alimara Barcelona està compromès amb:

- Els drets humans tot garantint el respecte, la defensa i la protecció dels principis reconeguts a la Declaració Universal dels Drets Humans.
- El compliment de les lleis i normes nacionals i internacionals vigents, així com de la normativa interna de l'organització.
- El manteniment de pràctiques de bon govern corporatiu basades en l'ètica, la transparència i el respecte per la diversitat.
- La integritat i honestedat en les seves actuacions i lleialtat en l'ètica professional.
- La transparència a través de la difusió d'informació rellevant i veraç sobre les activitats de l'Hotel Alimara Barcelona.
- La comunicació i diàleg amb els grups d'interès basades en la transparència i la veracitat com a eixos fonamentals per generar confiança.
- La creació de valor tot garantint la sostenibilitat mediambiental i econòmica.
- La responsabilitat social proactiva i eficient.
- El respecte pel medi ambient, amb les pràctiques que respectin la biodiversitat i que facin un ús racional dels recursos naturals i energètics.
- La prevenció de les actuacions contaminants, amb la gradual implantació de les corresponents mesures de millora i tenint en compte tots els aspectes necessaris per garantir la protecció del medi ambient.
- En la contribució a la sensibilització ambiental dels seus grups d'interès, amb la finalitat de fomentar la protecció i cura de l'entorn.
- En l'aposta per la millora contínua i la innovació.

La Direcció de l'Hotel Alimara Barcelona es compromet a fonamentar les seves actuacions en aquesta política i fer-la extensiva a totes les parts interessades que col·laborin amb l'organització, a través dels mecanismes de comunicació interna i externa, en benefici d'un turisme més sostenible i competitiu, tant a nivell local com global, perquè sigui motor de desenvolupament econòmic i social



2

# Acompliment legal

**HOTEL ALIMARA**  
BARCELONA



**EMAS**  
GESTIÓ AMBIENTAL  
VERIFICADA  
ES-CAT-000387

Aquest document ha rebut el suport del Club EMAS i ha estat dissenyat i realitzat pel seu equip tècnic amb les dades aportades per l'Hotel Alimara de Barcelona amb la col·laboració de tot el seu equip de qualitat i medi ambient.

L'Hotel Alimara identifica i controla el compliment legal de tots els requisits legals aplicables d'àmbit europeu, estatal, autonòmic i local. Una vegada realitzada l'avaluació de l'acompliment de la normativa aplicable a les instal·lacions i activitats de l'hotel, podem concloure que no es troba cap incident relacionat amb la legislació vigent, degudament recollida en el registre informàtic **"Requisits legals"**.

Totes les inspeccions, accions de manteniment intern, les accions preventives i les analítiques pertinents s'han realitzat sense cap incidència, tal com estaven planificades, prevenint qualsevol classe de risc o inconvenient, tant pels clients com pels veïns de la zona.

De la mateixa manera, continuem amb el servei permanent de control de la normativa legal aplicable per tal de mantenir l'actualització de la mateixa en temps real.

Els documents d'acompliment legal reglamentaris són:

- **Llicència d'activitat n° 00-91-0047-A**
- **Inscripció en el Registre de Productors amb el n° P-25381.1**

L'Hotel Alimara declara el compliment de tots els requisits legals de tipus ambiental aplicables a l'establiment. De manera general l'establiment compleix amb els següents requisits legals de caràcter ambiental:

- Permis d'abocament d'aigües residuals.
- Alta en indústria de les instal·lacions tèrmiques, combustibles, contra incendis, baixa i mitja/alta tensió i establiment de contractes i revisions periòdiques aplicables.
- Compliment dels límits legals d'emissions contaminants.
- Compliment del protocol i prevenció de la Legionel·la.
- Compliment de les limitacions de generació de sorolls.
- Compliment de les condicions d'ús i emmagatzematge de substàncies tòxiques i perilloses.

Al final del present document es relaciona la normativa bàsica de referència en els apartats corresponents a cada vector ambiental.



## EMISSIONS

- **Llei 34/2007, de 15 de novembre**, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera.
- **Real Decreto 100/2011**, de 28 de gener, pel que s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera i s'estableixen les disposicions bàsiques per la seva aplicació.
- **Reglament (UE) N° 517/2014, de 16 d'abril**, del Parlament Europeu i del Consell sobre els gasos fluorats d'efecte hivernacle i pel que es deroga el Reglament (CE) N° 842/2006.
- **Reglament (CE) N° 1516/2007, de 19 de desembre**, pel qual s'estableixen, de conformitat amb el Reglament (CE) N° 842/2006, del Parlament Europeu i del Consell, requisits de control de fugues estàndard per als equips fixos de refrigeració, aires condicionats i bombes de calor que continguin determinants gasos fluorats d'efecte d'hivernacle, en equips de refrigeració.
- **Real Decreto 842/2002, de 2 d'agost**, pel que s'aprova el reglament electrotècnic per baixa tensió. Art 21 i ITC-BT-05.
- **Real Decreto 337/2014, de 9 de maig**, pel que s'aprova el reglament sobre condicions tècniques i garanties de seguretat en instal·lacions elèctriques d'alta tensió i els seus ICT's complementaris RAT 01 a 23.
- **Real Decreto 1027/2007**, pel que s'aprova el reglament de Instal·lacions tèrmiques als edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques als edificis.

## INSTAL·LACIONS COMBUSTIBLES

- **Real Decreto 919/2006, de 28 de juliol**, pel que s'aprova el Reglament Tècnic de distribució i utilització de combustibles gasosos i les seves instruccions tècniques complementàries ICG 01 a 11.
- **Real Decreto 1523/1999, d'1 d'octubre**, pel que es modifica el Reglament 2085/1994 i les instruccions tècniques complementàries MI-IP03 i MI-IP04.

## CONTRA INCENDIS

- **Real Decreto 513/2017, de 22 de maig**, pel que s'aprova el Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra incendis.

## RESIDUS

- **Ordenança** reguladora del medi ambient urbà de Barcelona (BOP 02.05.2011) Art 61.7 i 62.3
- **Decisió 2000/532/CE, de 3 de maig**, per la que s'aprova el Catàleg de Residus Europeu (modificació Decisió 2014/955)
- **Reglament UE 1357/2014, de 18 de desembre** de la Comissió, pel que substitueix l'annex III de la Directiva 2008/98/CE del Parlament Europeu i del Consell, sobre els residus i per la que es deroguen determinades Directives.
- **Decret 152/2017, de 17 d'octubre**, sobre la classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya. Real

- **Decreto 833/1988, de 20 de juliol**, pel que s'aprova el Reglament per l'execució de la Llei 20/1986, Bàsica de Residus Tòxics i Perillosos.
- **Llei 22/2011, de 28 de juliol**, de residus i sòls contaminants.
- **Decret 93/1999**, de 6 d'abril, sobre el procediment de gestió de residus. Art 3.
- **Decret 197/2016**, de 23 de febrer, sobre la comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya.
- **Llei 3/2020, de 17 de març**, de prevenció de les pèrdues i el malbaratament alimentaris

## AIGÜES

- **Ordenança** reguladora del medi ambient urbà de Barcelona (BOP 02.05.2011) Art 51
- **Reglament metropolità** d'abocament d'aigües residuals.

## SEGURETAT SANITÀRIA (LEGIONEL·LA)

- **Real Decreto 865/2003, de 4 de juliol**, pel que s'estableixen els criteris higienicosanitaris per la prevenció i control de la legionel·losi.
- **Real Decreto 352/2004, de 27 de juliol**, pel que s'estableixen les condicions higienicosanitàries per la prevenció i control de la legionel·losi.

## CONTAMINACIÓ LLUMINOSA

- **Llei 6/2001, de 31 de maig**, d'Ordenació ambiental de l'enllumenat per la protecció del medi nocturn.
- **Real Decreto 1890/2008. ITC-03, de 14 de novembre**, pel que s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves Instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07.

## SOROLL I VIBRACIONS

- **Ordenança** reguladora del medi ambient urbà de Barcelona (BOP 02.05.2011) Art 61.7 i 62.3
- **Real Decret 286/2006, de 10 de març**, sobre la protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició al soroll.

## SUBSTÀNCIES PERILLOSES

- **Reglament (CE) N° 1907/2006** del Parlament Europeu i del Consell (REACH).



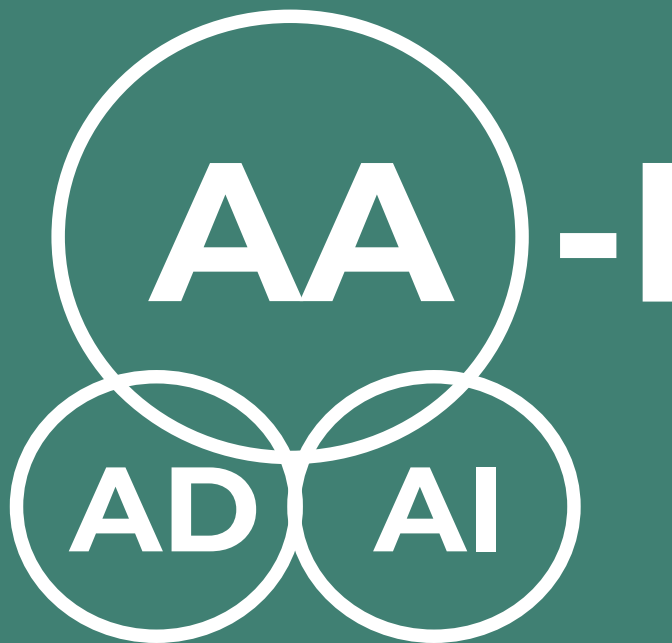
3

# Aspectes ambientals



HOTEL **ALIMARA**

BARCELONA



## Aspectes ambientals. Com ho fem?

L'Hotel Alimara ha identificat els aspectes ambientals que les seves activitats comporten en funcionament normal, situacions anormals relacionades amb operacions de manteniment de les infraestructures i els possibles incidents i situacions d'emergència.

Dividim la gestió dels aspectes ambientals en aspectes directes (aquells que depenen més de la gestió ambiental de l'hotel) i aspectes indirectes (aquells sobre els quals l'hotel no té un ple control de gestió).

Per l'avaluació dels aspectes ambientals es tenen en compte criteris de **volum, quantitat i freqüència, l'impacte en el medi**, la nostra **capacitat de millora**, l'**acompliment legal** així com el **punt de vista de les parts interessades**.

Segons cada paràmetre s'aplica una puntuació de 1, 2 o 3 en funció de les característiques de cada aspecte ambiental identificat. El resultat de cadascun d'ells és la suma del valor obtingut en cada criteri.

Detallem la valoració dels aspectes considerats com a directes o significatius, és a dir, que poden provocar impactes ambientals, així com l'avaluació global dels mateixos al període corresponent al 2020.

La **freqüència** d'aparició la definirem com a Alta si es presenta habitualment, contínuament o amb una freqüència d'aparició major o igual a 1 vegada al mes.

La **severitat** per consums de recursos es considerarà Alta si són recursos escassos, no renovables (Ex. Energia elèctrica, combustibles) o recursos renovables localment escassos (Ex. Aigua)

Com a resultat de l'avaluació dels aspectes ambientals identificats han sortit significatius els mostrats a la taula inferior.

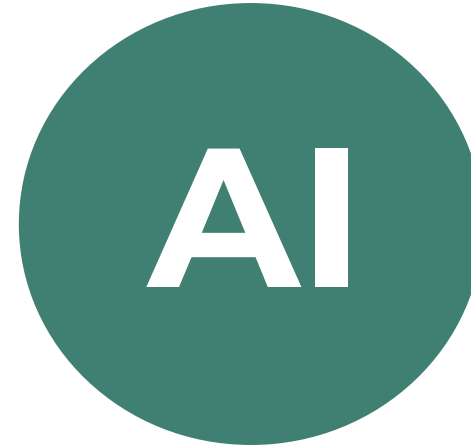


Aspectes directes

Consums	Consum d'energia elèctrica	<b>Alta</b>
	Consum de productes químics	<b>Alta</b>
	Consum de gas	<b>Alta</b>

# AA Aspectes ambientals

Com a aspectes indirectes s'entenen aquells sobre els quals l'hotel no té un ple control de gestió. Es tracta dels aspectes que poden generar les activitats i/o serveis subcontractats per l'hotel a altres empreses o particulars i per els seus proveïdors dintre o fora de les nostres instal·lacions.



**Aspectes indirectes**

Aspecte	Impacte	Activitat
Consum energia elèctrica Consum d'aigua Consum de gas Generació de residus Consum substàncies perilloses	Consum de matèries primeres per l'obtenció de l'energia, emissió de gasos a l'atmosfera i producció de residus especials	<b>Bugaderia externa</b>
Generació de residus vegetals (restes de poda i sega) Generació de residus especials a deixalleria Consum substàncies que comportin risc ambiental (clor, productes de neteja, plaguicides i fertilitzants)	Increment dels nivells de fons, afectació de la vulnerabilitat del territori, increment de l'efecte hivernacle i de la contaminació per ozó. Alteració físico-química del medi, degradació d'ecosistemes. Alteració de la qualitat del medi receptor.	<b>Manteniment extern subcontractats (calderes, pintura, desinfecció, jardineria, grup electrogen, extintors i equips contra incendis i ascensors)</b>
Consum de gas-oil Emissions a l'atmosfera dels vehicles de transport Generació de sorolls Generació de residus	Consum de matèries primeres per l'obtenció de l'energia, emissió de gasos a l'atmosfera, contaminació del medi, producció de residus i residus especials.	<b>Relació amb proveïdors de productes</b>



4

# El nostre comportament ambiental



# HOTEL **ALIMARA**

BARCELONA

## **CA – I Introducció**

## **EM - Emissions**

EM – C Conclusions vers les emissions

## **VE - Abocaments**

VE - C Conclusions vers els abocaments

## **CO – Consums**

CO – C Conclusions vers els consums

## **RA/RE Residus especials i assimilables**

RA/RE – C Conclusions vers els residus

## **RV - Sorolls**

RV – C Conclusions vers els sorolls

## **B - Biodiversitat**

## **IE – I Indicadors d'excel·lència**



## **Introducció. Com ho fem?**

Aquest any d'anàlisi utilitzem, com a element comparatiu i mesura de referència, els resultats de la declaració ambiental anterior, corresponent a l'any 2019 per a tots aquells aspectes on aquest paral·lelisme tingui sentit.

Pel que fa a la ponderació en funció dels serveis/pernoctacions que permet calibrar els resultats relatius dels aspectes ambientals (especialment consums) d'acord amb el factor més rellevant que és l'afluència de clients. Tot i això, la baixada dràstica de serveis fa que els indicadors surtin alterats respecte els anys anteriors.

**Emissions**



# EM Emissions

Codi	Aspecte	Impacte	Activitat
<b>EM-01</b>	Emissions de la caldera	Increment dels nivells de fums, afectació a la vulnerabilitat del territori, increment de l'efecte hivernacle i de la contaminació per ozó	<b>SSTT</b>
<b>EM-02</b>	Emissions de vapors de cuina	Increment dels nivells de fums	<b>Cuina</b>
<b>EM-03</b>	Emissions del grup electrògen	Augment dels valors de fums de gasos efecte hivernacle i de partícules	<b>SSTT</b>
<b>EM-04</b>	Fuites de CFC/HCFC	Degradació de la capa d'ozó i efecte hivernacle	<b>SSTT, climatització, cambres, congeladors</b>
<b>EM-05</b>	Ambients que poden tenir presència de legionel·la	Impactes sobre la salut	<b>Circuits d'aigua, climatització</b>

## EM-01 Emissions de la caldera

El combustible emprat és gas natural. S'utilitza per a l'obtenció d'aigua calenta sanitària i calefacció.

Es disposa de 2 grups de calderes d'alt rendiment, que s'ubiquen en la sala de calderes situades a la planta tècnica. Aquestes calderes porten associades els acumuladors i bescanviadors corresponents.

Els resultats de les darreres revisions de combustió corresponent al 2020 estan dins dels límits establerts pel correcte funcionament de les nostres instal·lacions segons els informes mensuals duts a terme pel nostre mantenidor acreditat.

Paràmetre	Fita/Valor consigna	Resultats 2018	Resultats 2019	Resultats 2020
<b>Rendiment %</b>	<95 - >90 %	91.2%	91.9%	92%
<b>CO2 %</b>	<9 - >4 %	6.9 %	6.9%	5.9%
<b>Temperatura fums</b>	<250 - >100C°	155.8°C	141.2°C	140.2°C
<b>NOX PPM</b>	<100 ppm	68.10 ppm	60 ppm	55.1 ppm
<b>CO</b>	<100 ppm	12.6 ppm	8.4 ppm	18.9 ppm
<b>LAMBDA</b>	>1	1.8	1.8	5.2

## **EM-02 Emissions de vapors de cuina**

No s'utilitza cap combustible que contingui sofre, sinó que la cuina utilitza com a combustible gas natural. Així mateix, es disposa de campanes extractores de potència suficient per evacuar els fums generats amb els filtres per retenir els greixos i les partícules impeding la seva emissió a l'atmosfera.

## **EM-03 Emissions del grup electrogen**

Donat que aquest grup electrogen només s'encén 1 cop cada 15 dies, durant 20 minuts per comprovar que funciona correctament o quan l'hotel es queda sense energia elèctrica, considerem que les emissions generades no són significatives.

## **EM-04 Fuites de CFC/HCFC**

Tal i com marca el Reglament (CE) n. 1005/2009 del Parlament Europeu i del Consell del 16 de setembre de 2009, sobre les substàncies que esgoten la capa d'ozó l'Hotel Alimara està substituint progressivament tots aquells aparells amb càrregues de gasos CFC/HCFC per tal de minimitzar aquest tipus d'emissions. Actualment, de les càrregues de gas corresponents als equips instal·lats a l'hotel, tan sols un 5% d'aquestes càrregues contenen gasos que puguin ser nocius per la capa d'ozó, contra el restant 95%. Des de l'Hotel Alimara s'està treballant per tal que el volum d'aquests gasos nocius sigui cada cop més reduït fins a arribar a anul·lar-lo.



	Recàrregues gasos refrigerants	Kg	PCA	Kg CO2	Tn CO2
<b>2018</b>	<b>R438A</b>	5,5	2264	12452	12,452
	<b>R449A</b>	28,5	1396,04	39787,14	39,787
	<b>R513A</b>	2	629,2	1258.4	1,258
	<b>R410A</b>	24,5	2088	51156	51,156
	<b>Total 2018</b>	60,5	6377,24	104653,54	104,653
<b>2019</b>	<b>R449A</b>	6	1396,04	8376,24	8,376
	<b>R404A</b>	3,3	3143	10371,9	10,372
	<b>R449A</b>	3	3922	11766	11,766
	<b>Total 2019</b>	12,3	8461,04	30514,14	30,514
<b>2020</b>	<b>R449A</b>	15	1397	20955	20,955
	<b>R404A</b>	2	3922	7844	7,844
	<b>Total 2020</b>	17	5319	28799	28,799

## EM-05 Presència de legionel·la

Per les instal·lacions susceptibles de produir la propagació d'aquest bacteri, segons els decrets 352/2004 del 27 de juliol (Catalunya) i el 865/2003 de 4 de juliol (Estat), s'estableixen les condicions higiènic-

sanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. En concret, aquestes instal·lacions són els circuits d'aigua per a consum humà.

Factor d'emissió	Valor registrat	Fórmula de conversió	Total emissió CO2	Serveis anuals	Ttl emissió CO2/servei	Ttl emissió CO2/treball.
<b>Consum elèctric 2018</b>	1.567.496 kWh	0,321 Kg CO2/kWh	503.166 Kg	213.122	2,3609	10.938
<b>Consum elèctric 2019</b>	1.489.239 kWh	0,241 Kg CO2/kWh	358.906 Kg	204.232	1,7573	7.636
<b>Consum elèctric 2020</b>	1.176.926 kWh	0,250 Kg CO2/kWh	294.231 Kg	80.510	3,654	9.491

Calculadora de gasos amb efecte d'hivernacle (GEH) de l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic de la Generalitat de Catalunya.

## EM-I Emissions indirectes

D'acord amb les especificacions del reglament EMAS, s'inclouen a aquest apartat el nivell global d'emissions indirectes de CO2 tenint en compte, a efectes del càlcul, els factors d'emissió provinent del consum d'energia elèctrica, realitzant la ponderació i conversió en tones de CO2 en funció dels valors de conversió que es mostren al quadre

resum. Com es pot comprovar, tot i la conscienciació del personal i les polítiques de seguiment dels consums la forta reducció de serveis ha donat com a resultat unes xifres força distanciades de les dels darrers anys, Pel que fa al rati per treballador, enguany hem tingut molts treballadors en ERTO, cosa que fa augmentar el resultat.

<b>Factor d'emissió</b>	<b>Valor registrat</b>	<b>Fórmula de conversió</b>	Total emissió CO <sub>2</sub>	<b>Serveis anuals</b>	Ttl emissió CO <sub>2</sub> /servei	Ttl emissió CO <sub>2</sub> /treballador
<b>Consum gas natural 2018</b>	1.440.876 kWh	0,1829 Kg CO <sub>2</sub> /kWh	263.536 Kg	213.122	1,2366	5.490
<b>Consum gas natural 2019</b>	1.221.316 kWh	0,1823 Kg CO <sub>2</sub> /kWh	222.646 Kg	204.232	1,0902	4.737
<b>Consum gas natural 2020</b>	592.299 kWh	0,1816 CO <sub>2</sub> /kWh	107.561 Kg	80.510	1,3360	3.470

Calculadora de gasos amb efecte d'hivernacle (GEH) de l'Oficina Catalana del Canvi Climàtic de la Generalitat de Catalunya.

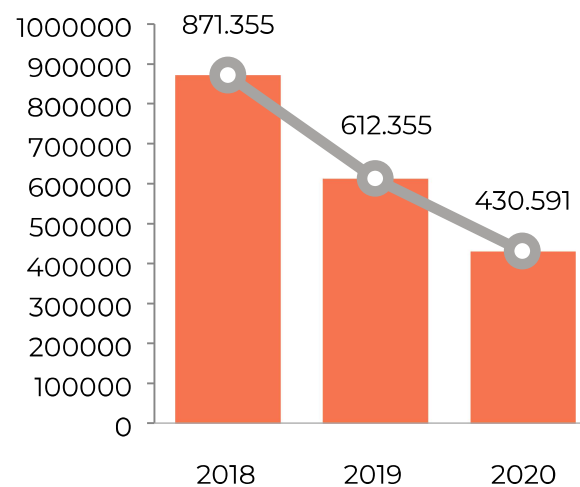
## EM-D Emissions directes

Igualment i d'acord amb els mateixos criteris que l'apartat anterior incloem com a aspecte directe el consum de combustibles fòssils, determinant la seva conversió en tones de CO<sub>2</sub>. Com es pot comprovar es registra durant l'any un lleuger augment respecte als darrers anys principalment degut a la reducció de serveis.

Total emissió	Energia elèctrica (CO2)	Consum de gas (CO2)	Recàrregues de gasos refrigerants (CO2)	Total
2018	503.166 kg	263.536 kg	104.653 kg	871.355 kg
2019	358.906 kg	222.646 kg	30.514 kg	612.066 kg
2020	294.231 Kg	107.561 Kg	28.799 kg	430.591 kg

## EM Emissions de gasos d'efecte hivernacle

El valor ha anat reduint-se gràcies a la conscienciació del personal i a les polítiques de consum aplicades. Tanmateix, la dràstica reducció de l'any 2020 ha sigut a causa de la situació viscuda amb la pandèmia de COVID-19.





## **Conclusions vers els aspectes relacionats amb les emissions**

Tots aquests aspectes són considerats de baixa significació segons es tradueix de la implantació del nostre sistema, excepte el d'emissions de calderes que s'ha considerat de mitjana significació.

Així mateix, i tenint en compte que l'activitat no està classificada com a potencialment contaminant de l'atmosfera (segons el catàleg d'activitats industrials potencialment contaminants de l'atmosfera - CAPCA), consultant els mapes de vulnerabilitat i capacitat del territori i observant les dades facilitades per la Direcció General de Qualitat Ambiental sobre la contaminació atmosfèrica, es pot concloure que aquest grup d'aspectes no produeix impacte en el medi.

**Abocament**



# VE Abocaments

Codi	Aspecte	Impacte	Activitat
<b>VE-01</b>	Abocaments d'aigües residuals	Alteració de la qualitat del medi receptor	<b>General</b>
<b>VE-02</b>	Fuites de combustibles o olis industrials	Alteració fisicoquímica del medi receptor	<b>Grup electrogen, manteniment, equips producció fred</b>
<b>VE-03</b>	Fuites de productes químics, pesticides i fertilitzants	Alteració fisicoquímica del medi receptor	<b>Manteniment, neteja jardineria, tractament d'aigua d'abastament</b>
<b>VE-04</b>	Abocaments de residus especials en cas d'incendi	Alteració fisicoquímica del medi receptor	<b>General</b>

Paràmetre	2018 1er semestre	2018 2n semestre	2019 1er semestre	2019 2n Semestre	2020 2n Semestre	Valor referència
Mes (mg/l)	21	6	19	50	36	<750
DQO (mg O2/l)	20	47	19	116	100	<1500
Conductivitat (uS/cm)	890	684	850	1174	772	<6000
Matèries inhibidores (equitox/m <sup>3</sup> )	<3	<3	<3	<3	3	<25
Nitrogen (mg/l)	26.2	6.8	18.9	26.4	18.9	<90
Fòsfor (mg/l)	2.00	0.90	1.20	2.50	4.70	<50
pH	7.30	7.30	7.60	7.30	7.50	6-10
Olis i greixos	0.85	<0,5	<0,5	<0,5	0,5	<250
Detergents aniónics	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	0,2	<6

Reglament Metropolità d'abocaments d'aigües residuals, publicat a BOP n° 142 del 14 de juny del 2004.

## VE-01 Aigües residuals

La qualitat de les aigües residuals generades es poden assimilar a aigües d'origen domèstic. Es fa un control analític anual de la qualitat de les nostres aigües per a conèixer l'efecte ambiental d'aquest aspecte; a la taula es detallen els resultats aconseguits als darrers controls per tal de tenir la informació més actualitzada

possible. Totes les aigües residuals es recullen mitjançant un sistema de baixants fins al col·lector municipal; el destí final d'aquestes aigües és l'EDAR de Sant Adrià del Besós. Amb la nova normativa les analítiques s'han de prendre cada 2 anys. La pròxima es farà al 2022.

## **VE-02 Fuites de combustible i olis industrials a l'aigua o al sòl**

Un cop realitzada la revisió de l'avaluació d'aquests aspectes i considerant tant la gestió com el control que sobre aquests factors l'hotel realitza, els resultats obtinguts evidencien que aquests aspectes no són significatius a l'hotel.

En el cas del grup electrogen s'han pres mesures preventives. Es tracta d'un dipòsit aeri de gas-oil C situat a la planta -1, amb una capacitat de 1.000 litres. En cas de vessament accidental es disposa d'una cuba de retenció.

## **VE-03 Fuites de productes químics, pesticides i/o fertilitzants a l'aigua o al sòl**

Com en el cas anterior, un cop realitzada la revisió de l'avaluació d'aquests aspectes i considerant tant la gestió com el control que sobre aquests factors l'hotel realitza, els resultats obtinguts evidencien que aquests aspectes segueixen sent no significatius a l'hotel.

## **VE-04 Abocament de residus especials en cas d'incendi**

Un cop realitzada la revisió de l'avaluació d'aquests aspectes, els resultats obtinguts evidencien que aquests aspectes no són significatius a l'hotel.



## **Conclusions vers els aspectes relacionats amb els abocaments**

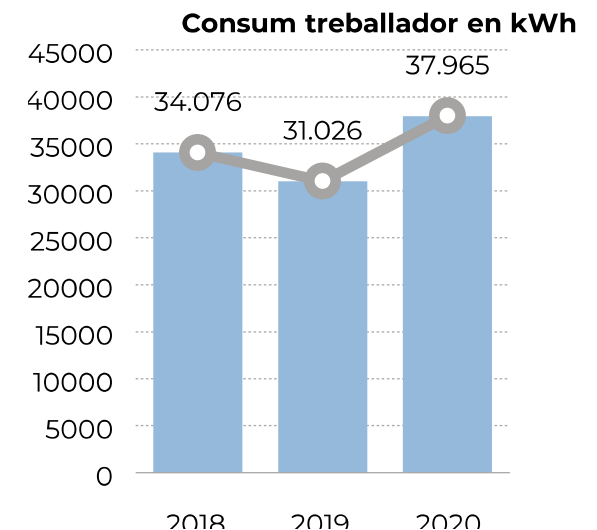
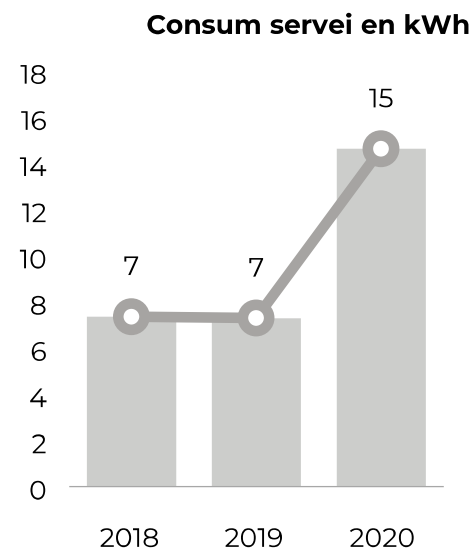
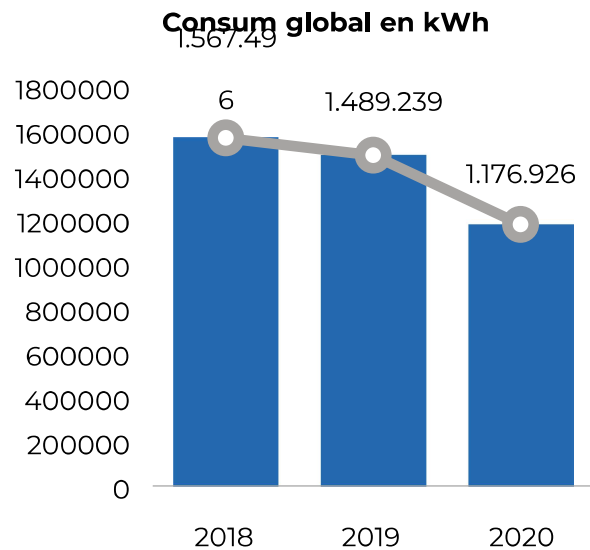
Després de l'avaluació d'aspectes ambientals realitzada, podem considerar que la significació d'aquests resulta baixa en termes generals, donats els valors de les analítiques, tot i que la quantitat i la freqüència dels abocaments realitzats a la xarxa municipal, inherents a l'activitat hotelera, fan que el control operacional sigui complet.

**Consums**



## CO Consums

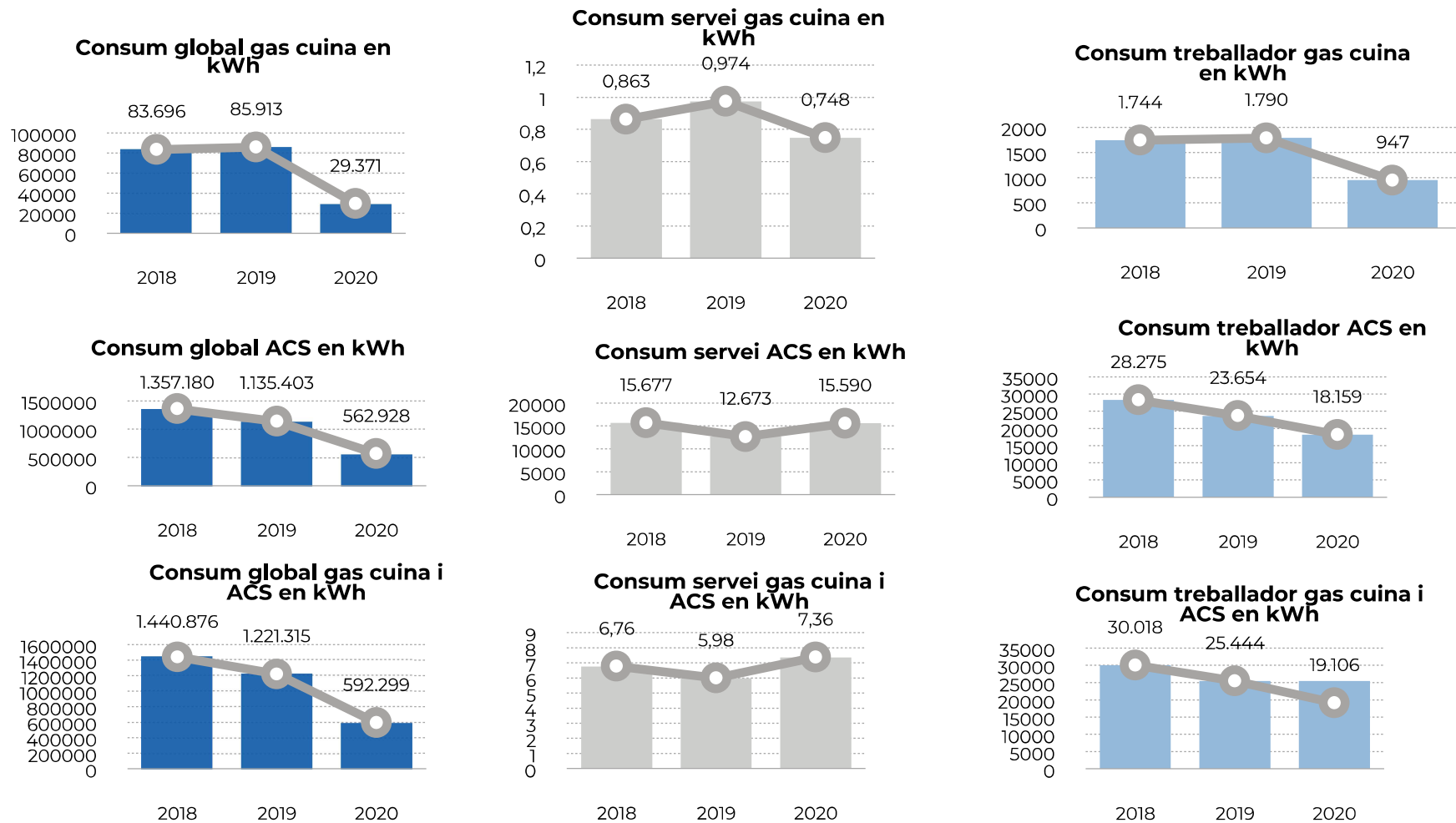
Codi	Aspecte	Impacte	Activitat
<b>CO-01</b>	Energia elèctrica	Consum de matèries primeres, emissió de gasos a l'atmosfera i producció de residus especials	<b>General</b>
<b>CO-02</b>	Gas	Consum de matèries primeres i producció de residus	<b>ACS i Cuina</b>
<b>CO-03</b>	Aigua (xarxa municipal)	Disminució d'un recurs escàs, limitat i necessari	<b>General</b>
<b>CO-04</b>	Consum de substàncies que comportin risc ambiental (clor, productes neteja, plaguicides i fertilitzants)	Vessaments accidentals amb alteració del medi receptor	<b>Manteniment, jardins, neteja, cuina i bugaderia</b>
<b>CO-05</b>	Consum d'amenities amb envàs d'un sol ús	Producció de residus, saturació d'abocaments	<b>Habitacions</b>
<b>CO-06</b>	Gasoil	Vessaments accidentals amb alteració del medi receptor	Funcionament del grup electrogen



## CO-01 Consum d'energia elèctrica

El gràfic visualitza el resum dels consums globals registrats mitjançant les lectures de la companyia subministradora i el càlcul d'aquests consums ponderats d'acord amb el nombre de clients/servis realitzats. Entenem els serveis realitzats com la suma dels clients que dormen més els clients que han

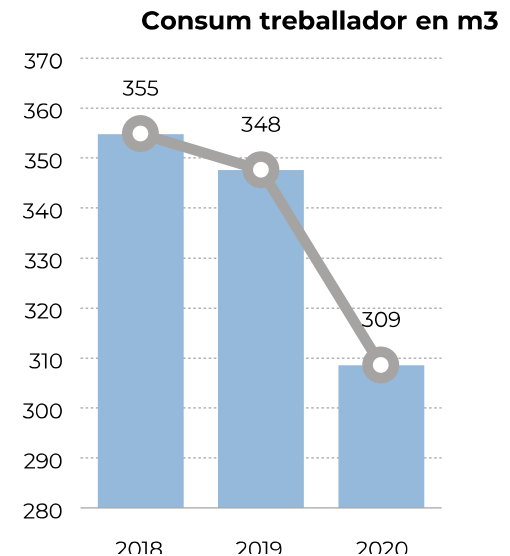
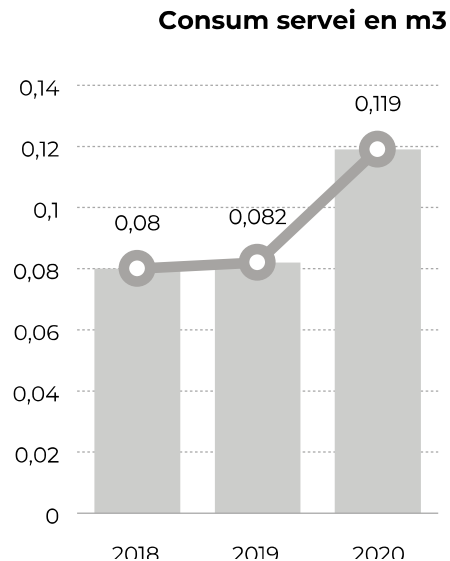
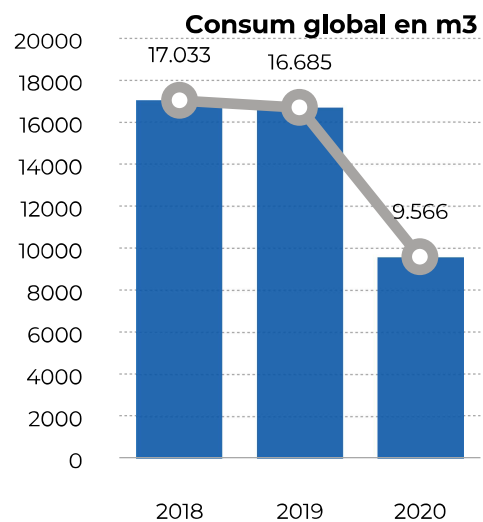
consumit els nostres serveis de restauració (80150). En aquest sentit, volem destacar que aquest 2020 veiem una reducció significativa en el consum global a causa de la pandèmia de COVID-19. Tot i això, aquest fet ha repercutit negativament en el cas de l'indicador per servei ja que ha incrementat notablement.



## CO-02 Consum de gas natural

Visualitzem els consums globals registrats mitjançant les lectures de la companyia subministradora. Enguany s'ha disminuït el consum global sobretot per la disminució de l'ocupació. Pel que fa als ratis per servei respecte els valors de l'any anterior han augmentat considerablement pel poc nombre de serveis que hem tingut degut a la pandèmia. Pel que fa al consum d'ACS (aigua calenta sanitària)

estipulem com a serveis tots els clients que s'han allotjat (86.570 persones al 2018, 89.593 al 2019 i 36108 aquest any) i, per tant, es destaca l'increment del rati per servei, que es veu alterat pel baix nombre de persones allotjades.



## CO-03 Consum d'aigua

L'hotel disposa d'un únic sistema d'abastament d'aigua a través de la companyia subministradora Aigües de Barcelona la qual assegura la qualitat i la quantitat de l'abastament. D'altra banda, el dipòsit de reserva amb un volum total de 100 m<sup>3</sup>, permet complir la garantia de disponibilitat d'aigua potable i la normativa vigent al respecte. El dipòsit és accessible pel seu manteniment i neteja periòdica. En aquest

sentit, comprovem a les gràfiques com el consum d'aigua ha disminuït considerablement tenint en compte la baixa ocupació, però en canvi el rati per servei degut a aquesta baixa ocupació s'ha vist perjudicat per una forta pujada, escapant de les bones dades d'anys anteriors i desviant-nos lleugerament en els indicadors d'excel·lència de la UE.

## CO-04 Consum de substàncies que comportin risc ambiental

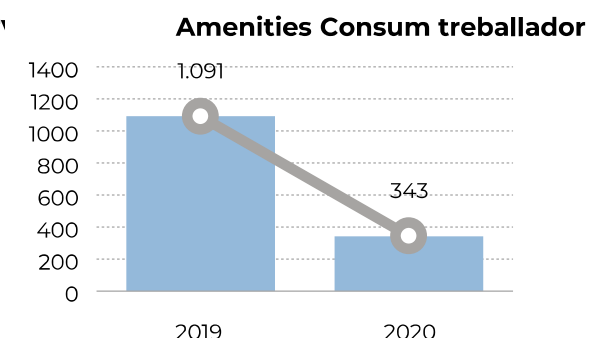
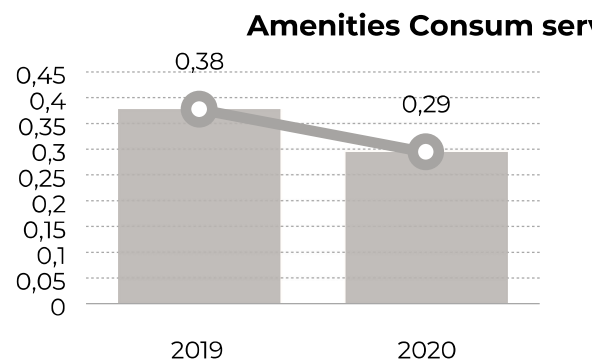
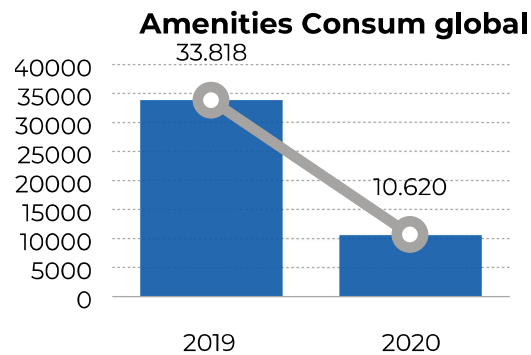
La base de l'avaluació d'aquest aspecte roman en la utilització de productes inherents a les activitats de cuina, neteja i manteniment, dels que es porta control de les seves característiques i composició mitjançant les corresponents fitxes tècniques i es realitza un seguiment del seu consum fent seguiment dels estocs. En el cas del nostre hotel, la majoria dels productes que s'utilitzen, són respectuosos amb el medi ambient.

## CO-06 Consum de gasoil

El consum de gasoil és inapreciable, ja que només s'utilitza pel funcionament del grup electrogen. Després de l'avaluació d'aspectes realitzada a principis de 2020, la seva significació s'ha de considerar baixa.

## CO-05 Consum d'amenities amb envàs d'un sol ús

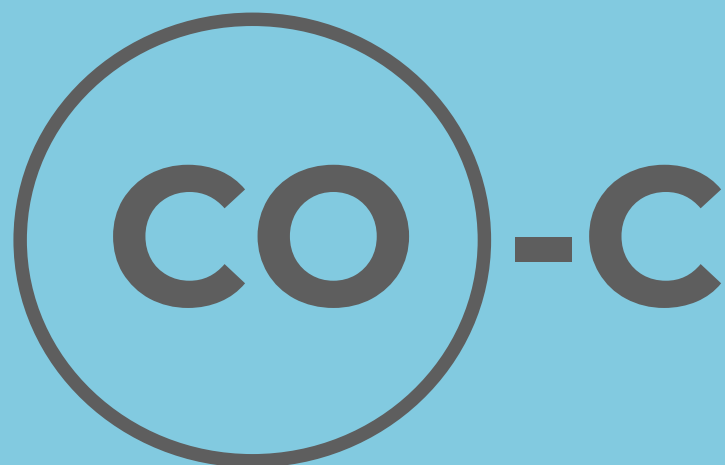
A meitat de 2018 es van canviar les amenities de les habitacions i es va passar a reduir els productes i alhora posar dispensadors de productes d'higiene corporal. Com que no és possible fer una comparativa anual dels tres anys en la seva totalitat, hem comparat només els consums de l'any 2019 (complet). S'observa que s'ha disminuït respecte l'any anterior principalment per la baixada d'hostes.



	Unitat	Consum 2018	Consum 2019	Consum 2020
<b>Amenities</b>	Productes	-	33818	10620
<b>Paper</b>	kg	1439	1162	474

## CO-07 Consum de materials

S'ha analitzat el flux màssic anual de materials en base a les categories principals de materials que consumim: amenities i paper.



## **Conclusions vers els aspectes relacionats amb els consums**

Tal i com hem pogut constatar, el gruix de la significació dels aspectes corresponen als consums d'aigua, gas, electricitat i amenities, doncs l'activitat de l'hotel genera una despesa important d'aquests recursos.

La ponderació dels clients/serveis realitzats ens dona xifres una mica alterades i es pot constatar un lleuger increment d'aquests consums principalment degut a la baixa ocupació.

**Residuos  
asimilables  
y especiales**



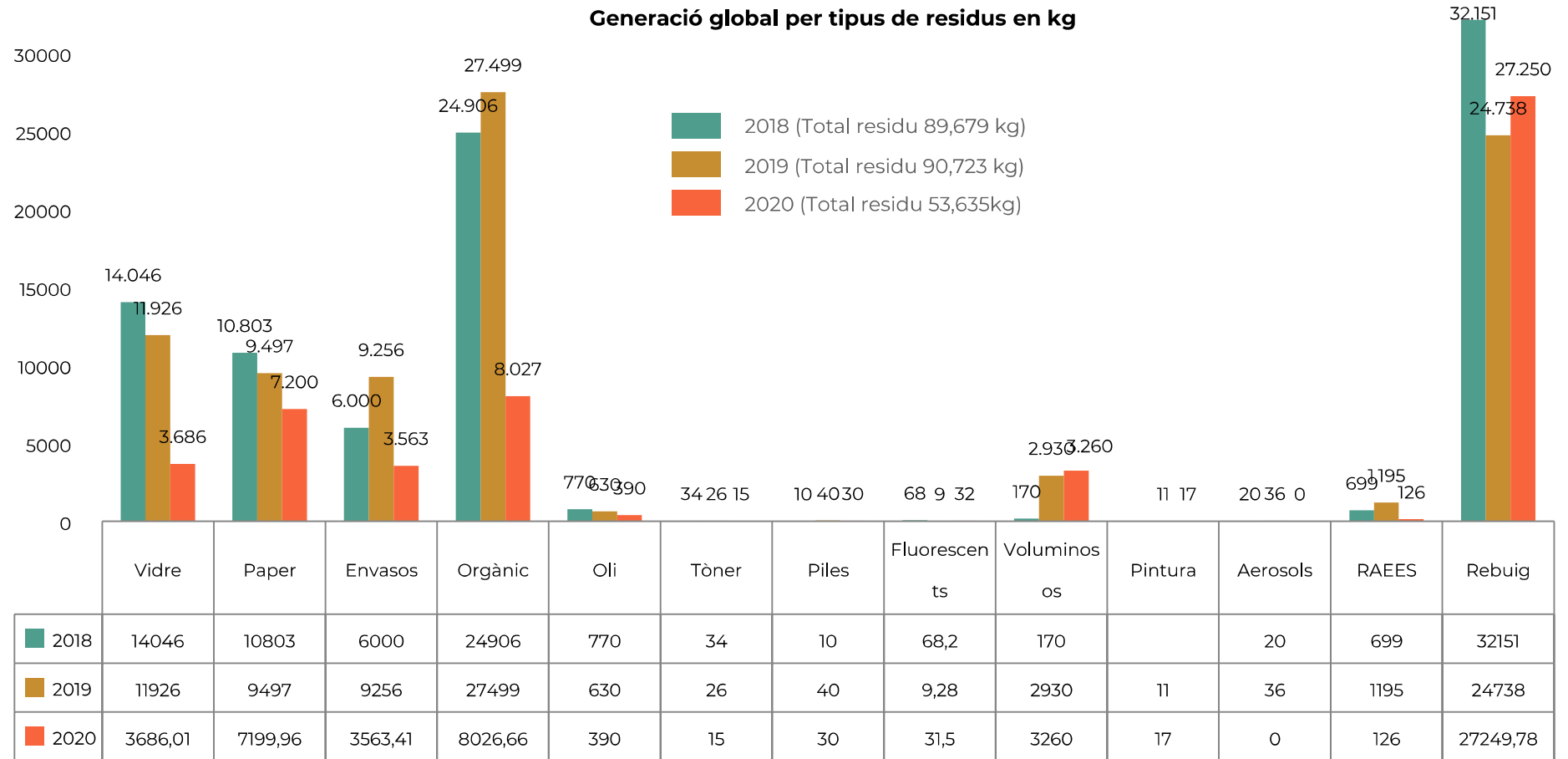
# RA Residus assimilables municipals (Inerts no especials)

Codi	Aspecte	Impacte	Activitat
<b>RA-01</b>	Paper i cartró	Consum excessiu de recursos, saturació d'abocadors	<b>Tots els departaments</b>
<b>RA-02</b>	Envasos lleugers (Plàstic metàl·lics i mixtes)	Consum excessiu de recursos, saturació d'abocadors	<b>Cuina, restaurant i aprovisionament</b>
<b>RA-03</b>	Envasos de vidre i altres tipus	Consum excessiu de recursos, saturació d'abocadors	<b>Cuina, restaurant, bar</b>
<b>RA-04</b>	Residus orgànics	Consum excessiu de recursos, saturació d'abocadors	<b>Cuina, restaurant, bar</b>
<b>RA-05</b>	Tòner i cartutxos de tinta	Consum excessiu de recursos, generació de residus especials	<b>Administració, comercial i recepció</b>
<b>RA-06</b>	Olis vegetals residuals	Alteració de la qualitat del medi receptor	<b>Cuina</b>
<b>RA-07</b>	Rebuig	Consum excessiu de recursos, saturació d'abocadors	<b>Habitacions, zones comunes</b>
<b>RA-08</b>	Residus a deixalleries	Consum excessiu de recursos, saturació d'abocadors	<b>Manteniment i obres</b>
<b>RA-09</b>	Aigües residuals de neteja del sistema de sanejament	Alteració de la qualitat del medi receptor	<b>General</b>
<b>RA-10</b>	Medicaments	Impacte sobre els éssers vius	<b>Habitacions</b>

## RE Residus especials

Codi	Aspecte	Impacte	Activitat
<b>RE-01</b>	Fluorescents i bombetes de baix consum	Augment dels nivells de fons de Hg en el medi receptor	<b>Manteniment de la il·luminació de les instal·lacions</b>
<b>RE-02</b>	Piles alcalines i botó	Alteració de la qualitat del medi receptor, augment del nivell de fons de Hg	<b>Oficines, habitacions</b>
<b>RE-03</b>	Residus especials que van a deixalleria	Alteració de la qualitat del medi receptor	<b>Manteniment, neteja, cuina</b>
<b>RE-04</b>	Residus d'incendis	Alteració de la qualitat del medi receptor	<b>General</b>

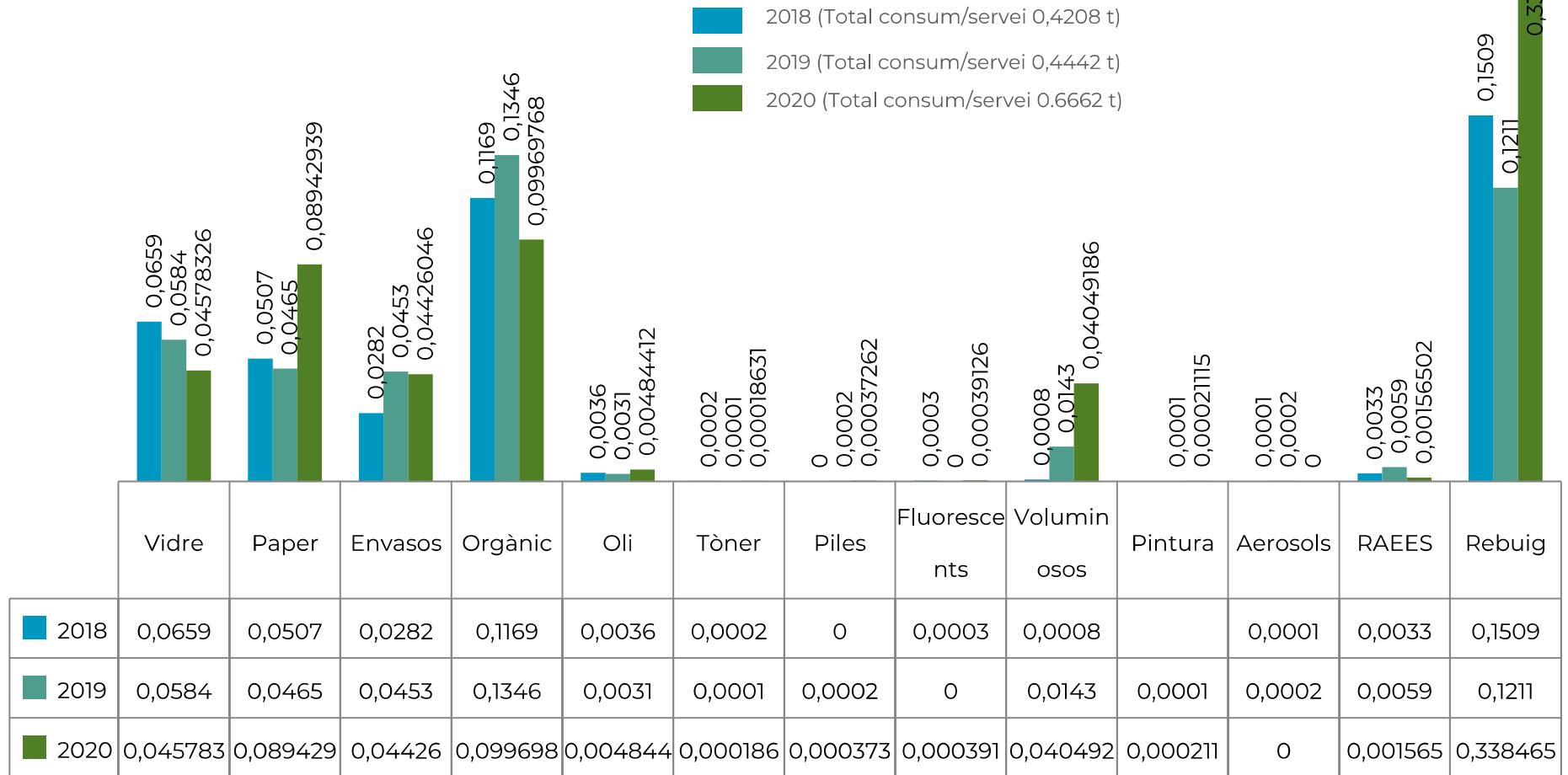
### Generació global per tipus de residus en kg



## RA/RE

Per tal d'il·lustrar de forma resumida i visual el resultat de la recollida selectiva s'adjunten els següents gràfics amb la generació de residus anuals tant en dades globals com en la ponderació de clients per servei. Totes les zones de treball de l'establiment disposen de contenidors específics de recollida de residus en funció dels residus que genera cada departament. Tenim contractat un gestor autoritzat (Fundació Trinijove) que recull paper i cartró, vidre, envasos, orgànica i rebuig. Els possibles medicaments que deixen els hostes, o els que ens caduquen a les farmàcies són enviats a la farmàcia que tenim al costat de l'hotel. Els olis vegetals són recollits per un gestor autoritzat (CAVISA). Piles i bateries, metalls, plàstics rígids, fusta i runa són portats al punt verd de l'Ajuntament de Barcelona. Les aigües residuals que genera la neteja de les arquetes és recollida per l'empresa que fa la neteja (Limpieza Oilime) i són portades a un gestor autoritzat pel seu tractament. Els RAEES són recollits per un gestor autoritzat (ACS Recycling).

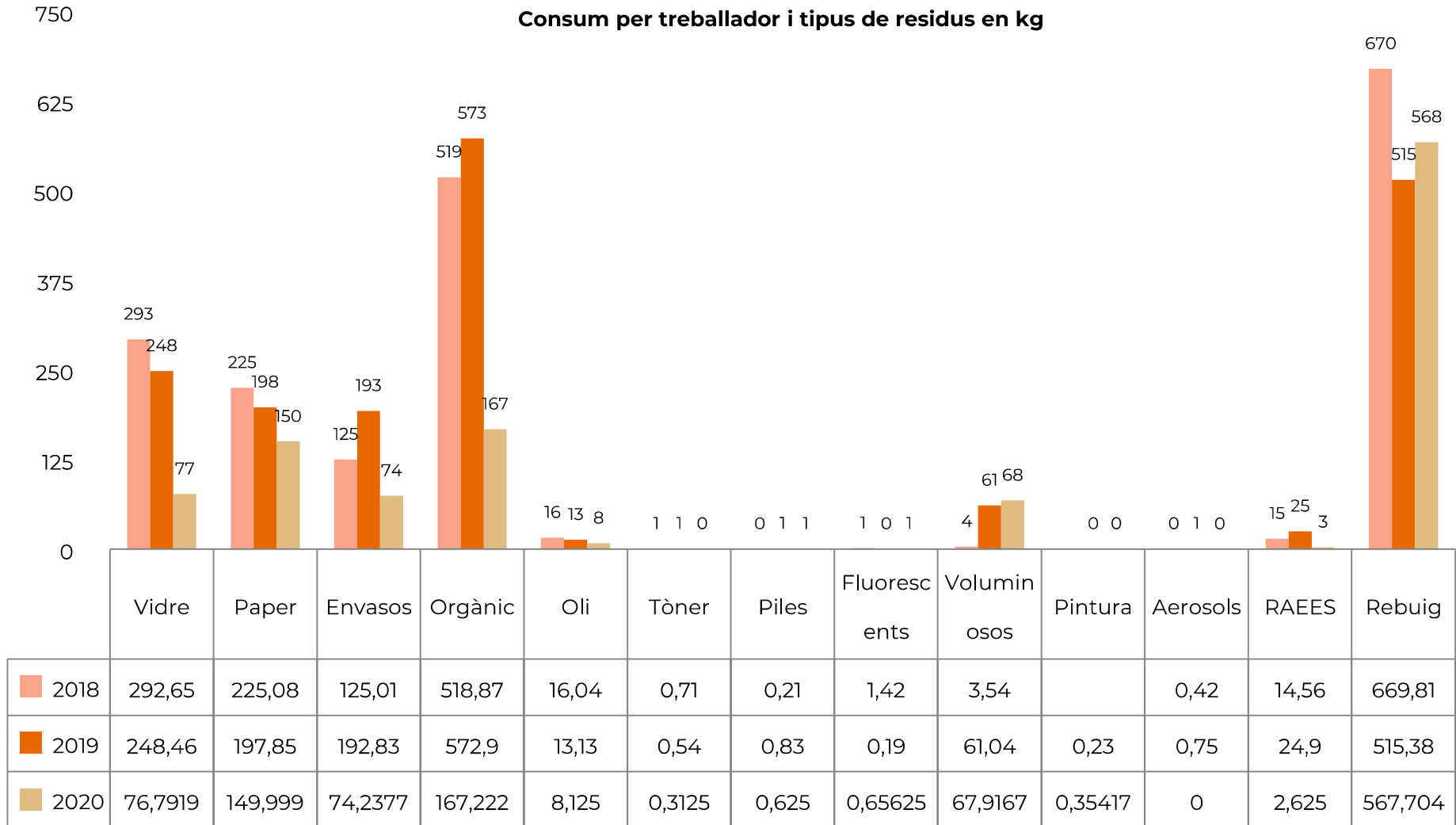
## Generació per servei i tipus de residus en tones



Enguany destaca especialment l'augment del rebuig/servei. Cal explicar que durant la pandèmia tot i que a l'hotel s'ha seguit gestionant el fraccionament de residus, per normatives Covid totes les nostres deixalles eren tractades com a rebuig. També és important saber que durant els dos mesos de confinament (Abril i Maig 20), vam esdevenir Hotel Salut,

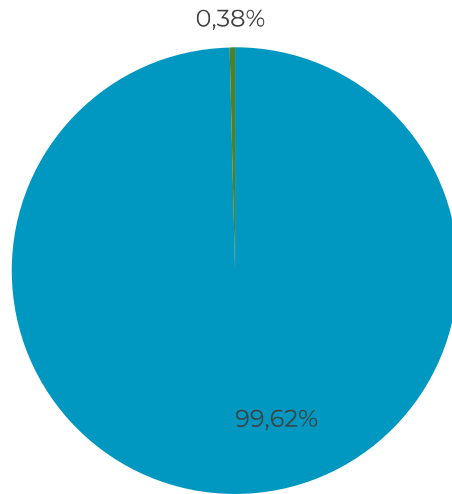
Acollint al personal sanitari de la zona nord, durant aquests dos mesos es van donar serveis de menjar en envasos d'un sol ús, generant gran quantitat de deixalles.

**Consum per treballador i tipus de residus en kg**



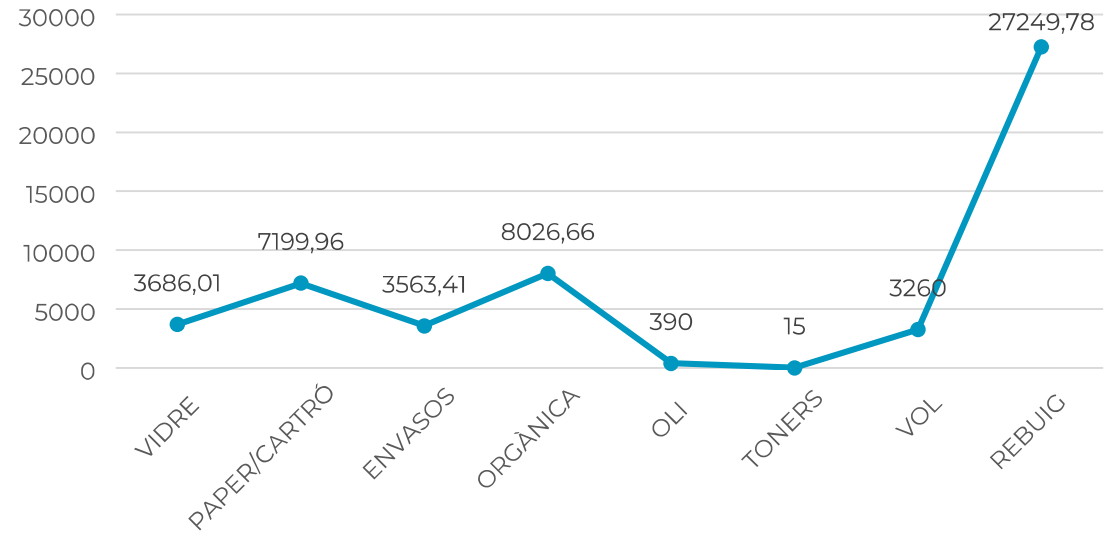
■ 2018 (Total consum/treballador 1868,31 kg)  
■ 2019 (Total consum/treballador 1890,07 kg)  
■ 2020 (Total consum/treballador 1117,40 kg)

# RA/RE 2020

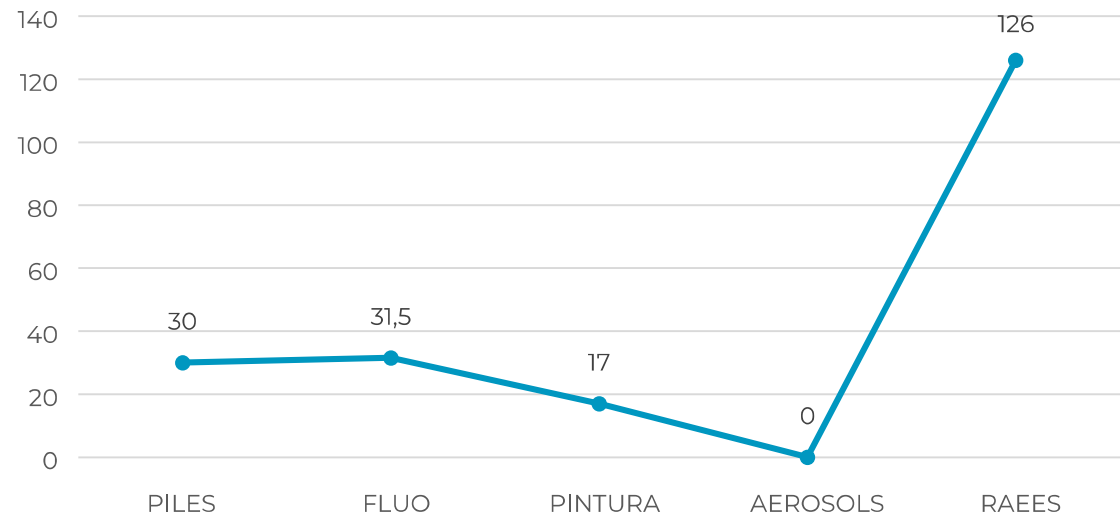


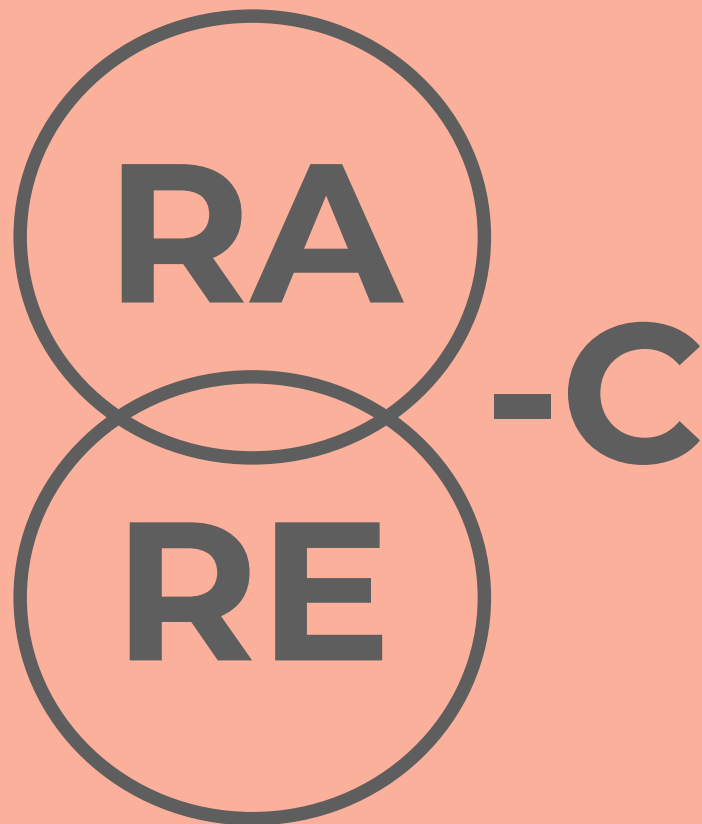
- Residus asimilables 53390.82 kg
- Residus especials 204.5 kg

## R. Assumibles



## R. Especials





## **Conclusions vers els aspectes relacionats amb els residus**

Respecte als aspectes avaluats en relació amb els residus generats per l'activitat de l'hotel podem concloure que en tots els casos l'impacte es pot considerar de significació mitjana.

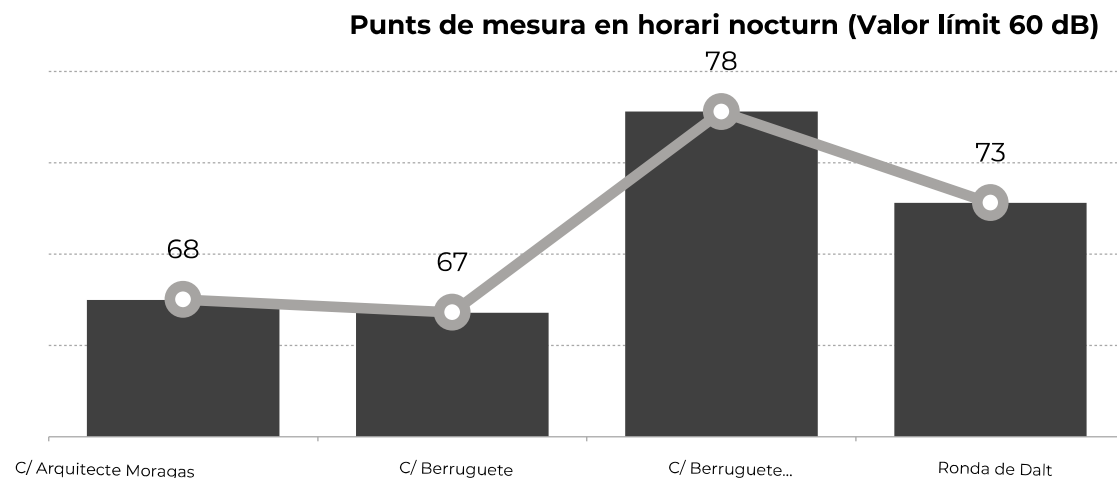
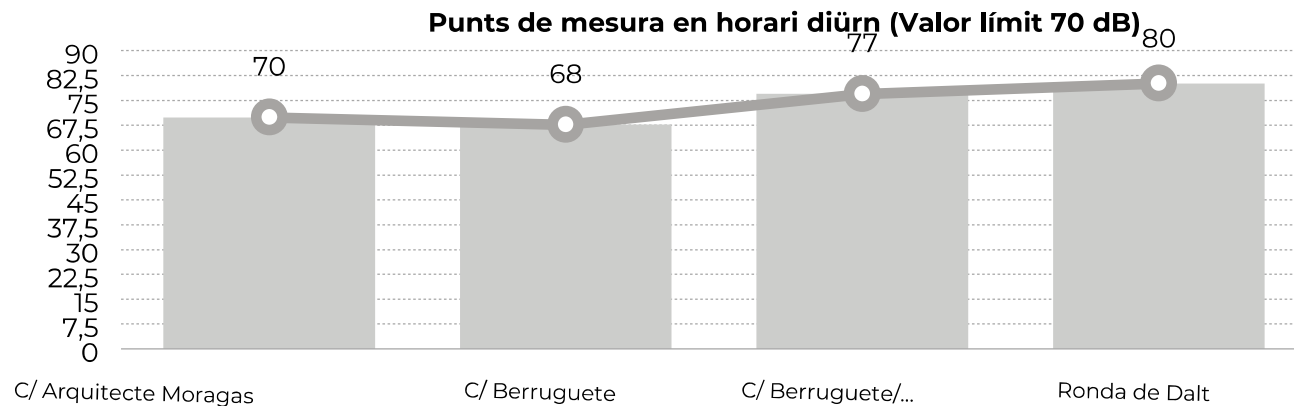
Tanmateix, les xifres relatives estableixen un rati per client bastant moderat si no tenim en compte el factor rebuig totalment desvirtuat per l'excepcionalitat de la pandèmia..

**Sorolls**



# RV Sorolls

Codi	Aspecte	Impacte	Activitat
<b>RV-01</b>	Sorolls i vibracions provocats per l'activitat i instal·lacions	Sorolls i vibracions a l'interior i emesos a l'exterior	<b>General</b>
<b>RV-02</b>	Construccions i reformes	Sorolls i vibracions a l'interior i emesos a l'exterior	<b>General</b>



## RV-01 Soroll i vibracions provocats per l'activitat i les instal·lacions

Aquest aspecte es considerarà de significació mitjana, prenent com a referència l'estudi de nivells d'immissió acústica realitzat al 2005, que es considera vigent donat la manca de canvis estructurals en les

instal·lacions que poguessin variar les condicions existents a data de l'estudi. Aquest estudi va proporcionar aquests valors d'immissió acústica



## **Conclusions vers els aspectes relacionats amb els sorolls**

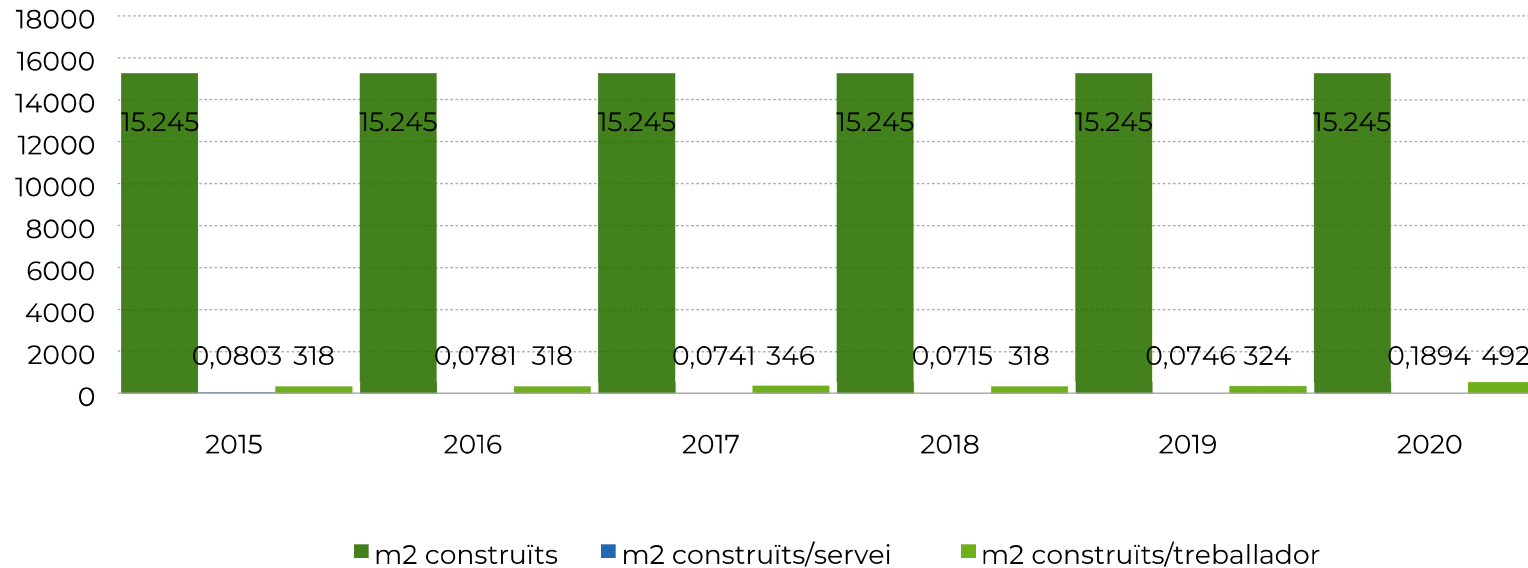
D'acord amb l'especial ubicació de l'hotel al costat de la Ronda de Dalt els valors d'immissió acústica que resulten alts no es corresponen als sorolls i/o vibracions generades per l'activitat de l'hotel.

Igualment la distància vers les finques més properes fa que l'activitat pròpia de l'hotel no generi molèsties als veïns, com ho demostra la inexistència de queixes per aquest aspecte.

**Biodiversität**



### Ocupació del sol de l'organització



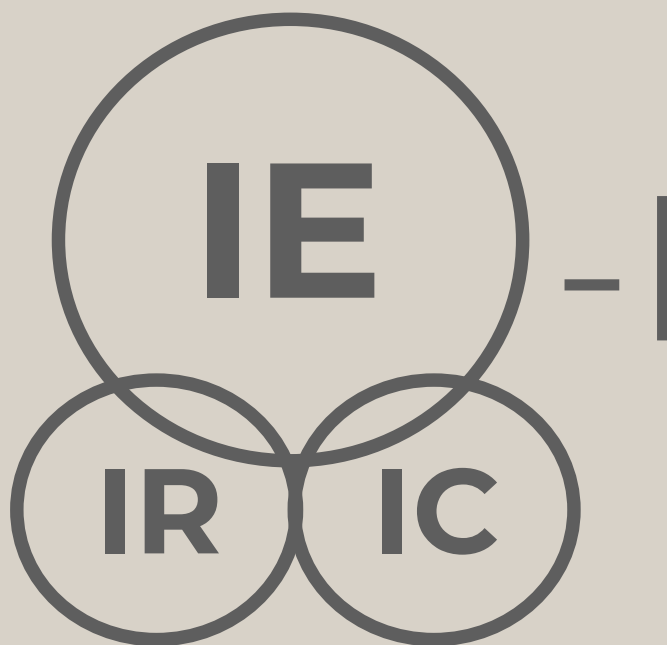
## B Biodiversitat

L'hotel es troba ubicat al barri d'Horta de la ciutat de Barcelona, i envoltat d'edificis de habitatges, residències d'avis, escoles i centres esportius. Les dades del 2020 són les següents:

- Ús total del sòl: 16.145,40 m<sup>2</sup>
- Superfície sellada total: 15.245,40 m<sup>2</sup>
- Superfície total en el centre orientat segons naturalesa: 0 m<sup>2</sup>
- Superfície total fora del centre orientada segons la naturalesa: 0 m<sup>2</sup>

La superfície total de la instal·lació "use of land" és de 16.145,40 m<sup>2</sup> (Edifici principal, salons de reunions, jardí, terrassa i zones ajardinades no practicables). Superfície total construïda: 15.245,40 m<sup>2</sup> (Edifici principal + salons de reunions + jardí/terassa).

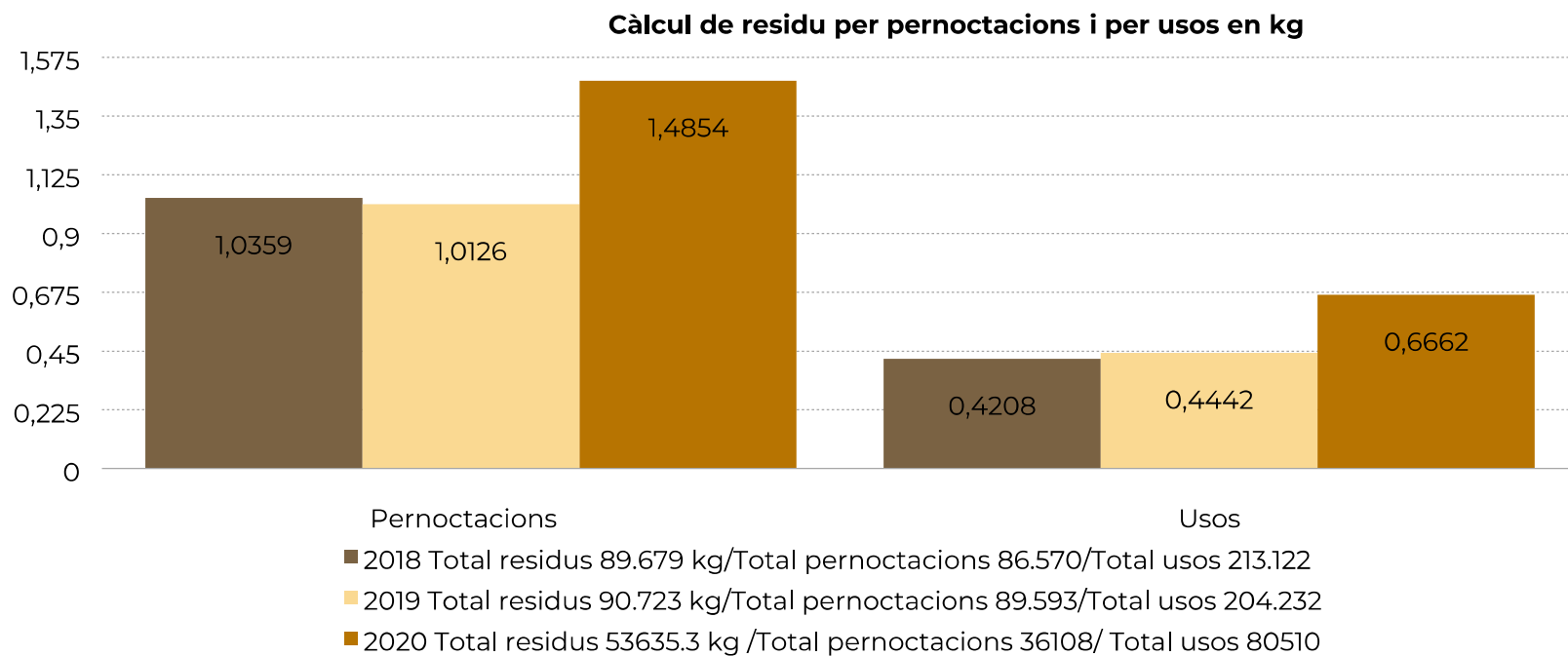
Pel que fa als indicadors de "superfície total al centre orientada segons la naturalesa" i "superfície total fora del centre orientat segons la naturalesa" no els calculem, ja que no disposem d'una zona/àrea orientada a la natura, ni fem una gestió interna ni externa d'espais d'aquestes característiques.



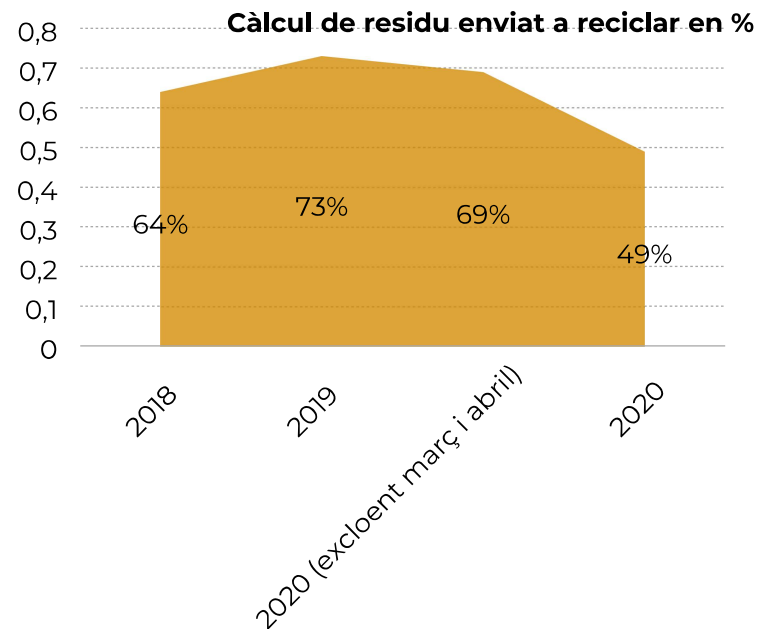
## Indicadors d'excel·lència Com ho fem?

Vam incorporar l'any 2017 alguns dels indicadors d'excel·lència sectorials elaborats pel Centre Comú d'Investigació de la Unió Europea, amb aportació de les parts interessades.

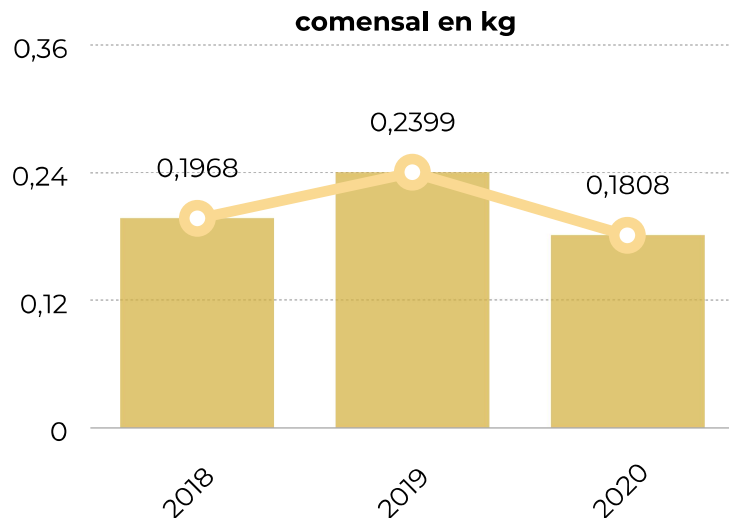
En els propers anys intentarem mitjançant les millores que fem a les nostres instal·lacions i procediments ampliar el número d'indicadors. Els indicadors d'excel·lència del 2018 són: indicadors de residus i indicadors de consum.



**IR-P45** Total de residus generats (classificats i sense classificar) Objectiu: inferior o igual a 0,6 kg per pernотació



**Càlcul de residu orgànic generat per**



## IR-P46 Almenys el 84% dels residus, expressats en pes, s'envia a reciclatge

% Primerament

per a que el nostre personal el pugui segregar correctament. altra banda, com hem explicat anteriorment el baix nombre d'ocupació i l'afectació durant els mesos del confinament no han ajudat a assolir al menys els mateixos números que anys anteriors.

2018 (Total residu 89.679 kg/Total reciclats 57.528 kg)

2019 (Total residu 90.723 kg/Total reciclats 65.985 kg)

2020 (Total residu 53.635 kg/Total reciclats 26.385 kg)

## IR-P61 La generació de residus orgànics és inferior a 0,25 kg per comensal

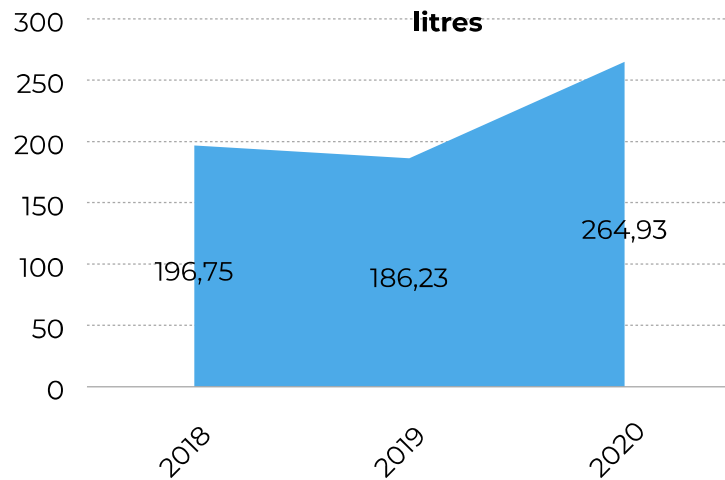
Tot i la baixada dràstica de serveis, mantenim el rati com els darrers anys.

2018 (Total residu orgànic 24.906 kg/Comensals totals 126.552)

2019 (Total residu orgànic 27.499 kg/Comensals totals 114.639)

2020 (Total residu orgànic 8.026 kg/Comensals totals 44.402)

**Càlcul del consum d'aigua d'hoste per dia en**



## **IC-P12 El consum mitjà d'aigua dels hostes és inferior o igual a 200 litres hoste/dia**

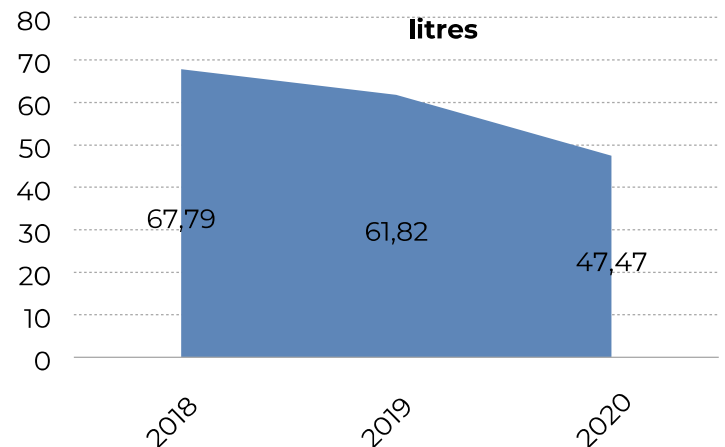
L'indicador s'ha vist alterat enguany trencant la tendència dels darrers anys. No tenim clar el motiu, però pensem que la tipologia de clients que hem tingut, i el motiu de la seva estada hagi fet augmentar el número de dutxes consumides per estada.

2018 (Aigua total consumida 17,033 l/Total hostes allotjats 86,570)

2019 (Aigua total consumida 16,685 l/Total hostes allotjats 89,593)

2020 (Aigua total consumida 9,566 l/Total hostes allotjats 36,108)

**Càlcul del consum d'ACS d'hoste per dia en**



## **IC-P29 El consum d'aigua i el consum d'energia necessari per a calentar-la és inferior o igual a 100 litres**

L'indicador és compleix abastament de,manera continuada.

2018 (Total ACS consumida 5,869,000l/Total hostes allotjats 86,570)

2019 (Total ACS consumida 5,539,000l/Total hostes allotjats 89,593)

2020 (Total ACS consumida 1,714,000l/Total hostes allotjats 36108)

5

# Objectius Ambientals



HOTEL **ALIMARA**

BARCELONA

# AOA - 2020

## **Avaluació objectius ambientals 2020 Com ho fem?**

Especifiquem l'objectiu previst per l'any 2020 i les fites a assolir i realitzem l'avaluació a mesura que l'any avança. Anualment es revisen els resultats d'aquestes fites.

A continuació, concretem si l'objectiu en el període establert s'ha assolit o no.

Cal destacar que el 2020 ha estat un any excepcional, doncs la Pandèmia de la Covid-19 ha fet alterar el funcionament habitual de l'hotel, i en conseqüència tots els indicadors. Hem tingut molts menys clients, tant en ocupació d'habitacions com en ocupació d'espais de reunió i això ha afectat als consums i objectius de reducció que ens havíem fixat d'entrada.

Nº	Objectiu	Fita a assolir	Avaluació del resultat	
O-01	Reducció del consum elèctric	Reducció del consum elèctric per servei en un 0,2% seguint amb la pràctica d'alternar les dues refredadores per tal de que funcionin alhora, canvis de fluorescents, bombetes alògenes que encara tenim a les habitacions, el canvi de finestres de les habitacions, el canvi en les cambres frigorífiques de cuina i el canvi d'ascensors	<b>Objectiu No assolit.</b> La baixa dràstica dels serveis perjudica molt els ratis, doncs l'edifici segueix obert amb totes les màquines en funcionament	⊗
O-02	Reducció del consum global de gas	Reducció del consum global de gas en un 0,1% mitjançant mesures de racionalitat de consum i amb el canvi de les finestres de totes les habitacions	<b>Objectiu No assolit.</b> La baixada dràstica de clients (allotjats i assistents a reunions, convencions i banquets) ha propiciat que no es pugui millorar un indicador que ja teníem molt ajustat.	⊗
O-03	Reducció del consum d'aigua per servei anual en un 0,1%	Reducció del consum d'aigua de les dutxes canviant els ruixadors a mesura que es vagin espatllant (Objectiu del Pla estratègic 2018-2022)	<b>Objectiu No assolit.</b> La baixada dràstica de clients (allotjats i assistents a reunions, convencions i banquets) ha propiciat que no es pugui millorar un indicador que ja teníem molt ajustat.	⊗
O-04	Reducció del consum de paper	Reducció del consum de paper en un 0,5% per servei reduint el número d'impressions generals en el dia a dia	<b>Objectiu No assolit.</b> En aquest cas ens ha perjudicat la baixada de serveis degut a la pandèmia.	⊗
O-05	Reducció de plàstic a l'hotel	Reducció o eliminació del plàstic en els serveis prestats (serveis de restauració i minibar)	<b>Objectiu no assolit.</b> L'impacte de les gestions fetes no és suficient doncs durant els mesos forts de confinament on l'hotel estava funcionant amb normalitat, no es va poder fer serveis de restauració al nostre restaurant i havíem de donar menjar als hostes en productes d'un sol ús.	⊗

# OA -2021

## Objectius ambientals 2021. Com ho fem?

En aquest apartat detallem els objectius i les actuacions que es pretenen dur a terme al 2021

La pandèmia de la Covid-19 encara estarà present com a mínim els primers 6 mesos de l'any, evitant que algunes de les accions empreses fa temps es puguin mantenir. Per aquest motiu, i considerant que les indicadors de consums elèctrics, de gas, aigua i altres els teníem des de 2019 molt baixos, creiem que serà difícil assolir uns resultats similars.

Per tant, plantegem uns objectius de reducció de tots els indicadors respecte les dades de 2020, però per sobre dels resultats de 2019. Treballarem per millorar aquestes fites, però quedarem encara lluny de les aconseguides anys anteriors.

Creiem que fins el 2022 no podrem tornar a obtenir indicadors amb valors igual als de 2019.

# OA Objectius ambientals 2021

Nº	Objectiu	Fita a assolir
<b>O-01</b>	Reducció del consum elèctric	Reduir el rati del consum elèctric/servei un 25% respecte 2020.
<b>O-02</b>	Reducció del consum global de gas	Reducció el rati del consum de gas/servei/anual en un 10% respecte 2020
<b>O-03</b>	Reducció del consum d'aigua	Reducció del rati de consum d'aigua/servei/anual en un 25% respecte 2020
<b>O-04</b>	Reducció del consum de paper	Reduir el consum de paper en un 0,5%/servei respecte 2020

6

# Actuacions ambientals

HOTEL **ALIMARA**

BARCELONA



**EMAS**  
GESTIÓ AMBIENTAL  
VERIFICADA  
ES-CAT-000387

Aquest document ha rebut el suport del Club EMAS i ha estat dissenyat i realitzat pel seu equip tècnic amb les dades aportades per l'Hotel Alimara de Barcelona amb la col·laboració de tot el seu equip de qualitat i medi ambient.

Des del 2002 que va ser quan vam certificar-nos en EMAS per primera vegada, són moltes les actuacions que durant aquests anys hem anat implantant. Fem, tot seguit, un petit recull d'algunes d'elles:

- A les habitacions, les cisternes del WC són de doble descàrrega i els rentamans disposen d'un airejador d'aigua que redueix el cabal però no la potència percebuda per l'hoste. Es conviuda, així mateix, a l'hoste a col·laborar en la millora del mediambient mitjançant uns cartells que informen que no farem canvi de tovalloles si les trobem penjades.
- **Substitució progressiva dels ruixadors de les dutxes** per a reduir el consum d'aigua. Al 2020, es van canviar 30 unitats.
- Al 2018 es canvien el tipus **d'amenities** que s'ofereixen a les habitacions, passant de les monodosis de sabó, xampú i gel, a dispensadors de sabó, xampú, gel, llet corporal i acondicionador de cabell amb gran acceptació per part dels hostes.
- Al 2018 instal·lació, a tots els termostats de les habitacions, uns adhesius informatius de la **temperatura** de confort que recomana el **RITE**.
- Al 2016 s'instal·la un **detector de pluja al jardí** que fa que no es posi en marxa el reg en cas de pluja.
- En relació als sistemes d'enllumenament a espais comuns, tenim il·luminació led als lavabos de les zones comunes i estem treballant per passar dels fluorescents als leds en d'altres espais. Així mateix, el control de l'encesa de l'enllumenat dels passadissos d'habitacions i del neó identificatiu és controlat mitjançant fotocel·lula. La desconexió es realitza amb rellotge programador. També es tenen instal·lades fotocèl·lules/sensors a moltes zones internes i zones obertes a clients.
- **Substitució** d'una de les **refredadores** per una nova màquina que dona més rendiment i alhora consumeix menys (Període 2017-2018).
- Ambientització de la formació dels alumnes de l'EUHT CETT (Escola Universitària d'Hoteleria i Turisme CETT) i de l'Escola d'Hoteleria i Turisme CETT, a través de la introducció en els programes formatius dels conceptes i pràctiques ambientals, així com en els projectes finals de carrera.
- Participació en **fires, xerrades i jornades** relacionades amb el medi ambient i la sostenibilitat.
- Signants del **Compromís per la Sostenibilitat de l'Ajuntament de Barcelona des del 2005** i de la seva Agenda 21 per aconseguir una ciutat més sostenible.
- Membres del **Club EMAS (Associació d'organitzacions registrades EMAS a Catalunya)** i col·laboració en diversos estudis i projectes relacionats amb el medi ambient juntament amb l'**EUHT CETT UB**.
- Al 2019 es **retiren les ampolles de plàstic** del minibar.
- Al 2019 s'instal·la un **decanador de greixos** per separar els diferents tipus d'olis i grasses, de les aigües residuals.
- Al 2019 es finalitza el **canvi de les finestres** de les habitacions per reduir el consum energètic.
- Al 2019 canvi de **tovalloles** de restaurant d'esmorzar per **paper reciclat**.
- Al 2019 Instal·lació d'una **font d'aigua filtrada**. Incorporarem aigua filtrada al restaurant.
- Al 2020 **canvi d'ascensors dels clients**, millorant l'eficiència energètica.
- Al 2020 **canvi dels ruixadors de les dutxes** per contribuir al estalvi d'aigua.
- Al 2020 **instal·lació de dos punts de recàrrega** per a vehicles elèctrics al parking
- Al 2020 canvi d'una **assecadora** per una de més **eficient**.

# Validació del verificador ambiental acreditat

---

**SGS INTERNATIONAL CERTIFICATION  
SERVICES IBERICA, S.A.U.**

Entitat acreditada per l'Entitat Nacional  
d'Acreditació (ENAC) com a verificador ambiental amb el  
número 034-V-EMAS-R

Nº verificador ES-V-0009



Validación completada el 12/11/2021  
Digitally signed by Esther Martínez

Hotel Alimara de Barcelona  
Carrer del Berruguete, 126  
08035 Barcelona

[www.alimarahotel.com](http://www.alimarahotel.com)

Direcció d'operacions Hotel Alimara de Barcelona  
Eva Viciano i Juana

Servei de gestió de qualitat i medi  
ambient de l'Hotel Alimara (Grup CETT)

Aquesta declaració ambiental i els seus documents annexos han rebut el suport del Club EMAS i han estat dissenyats i realitzats pel seu equip tècnic amb la col·laboració de tot l'equip de l'Hotel Alimara de Barcelona.

Agraïments especials: Eva Viciano (Directora d'operacions de l'Hotel Alimara de Barcelona), Maria Passalacqua (Directora del Club EMAS) i Gregori Reyes (Coordinador de projectes del Club EMAS). Tanmateix, el disseny, la direcció, edició i muntatge de l'audiovisual "Parlem? Conversem sobre la nostra gestió ambiental" ha estat portat a terme per l'equip tècnic del Club EMAS.

**ClubEMAS**   
associació d'organitzacions  
registrades EMAS a Catalunya

## DECLARACIÓN DEL VERIFICADOR MEDIOAMBIENTAL SOBRE LAS ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN

SGS INTERNATIONAL CERTIFICATION SERVICES IBERICA, S.A.U

en posesión del número de registro de verificadores medioambientales **EMAS ES-V-0009** y **034-V-EMAS-R**.

acreditado o autorizado para el ámbito **I 55** (Código NACE)

declara haber verificado que el centro(s) o toda la organización, según se indica en la declaración medioambiental de la organización **HOTEL ALIMARA-TURISVALL S.L.**

en posesión del número de registro **ES-CAT-000387**

cumple todos los requisitos del Reglamento (CE) nº 1221/2009 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 25 de noviembre de 2009, relativo a la participación voluntaria de organizaciones en un sistema comunitario de gestión y auditoría medioambientales(EMAS), así como del Reglamento (UE) 2017/1505 de la Comisión de 28 de agosto de 2017 por el que se modifican los anexos I, II y III del Reglamento (CE) nº 1221/2009 y el Reglamento (UE) 2018/2026 de la comisión de 19 de diciembre de 2018 que modifica el anexo IV del Reglamento (CE) nº 1221/2009.

Mediante la firma de esta declaración, declaro que:

- la verificación y validación se han llevado a cabo respetando escrupulosamente los requisitos del Reglamento (CE) nº 1221/2009;
- el resultado de la verificación y validación confirma que no hay indicios de incumplimiento de los requisitos legales aplicables en materia de medio ambiente;
- los datos y la información de la declaración medioambiental/la declaración medioambiental actualizada de la organización reflejan una imagen fiable, conveniente y correcta de todas las actividades de la organización, en el ámbito mencionado en la declaración medioambiental.

El presente documento no equivale al registro en EMAS. El registro en EMAS solo puede ser otorgado por un organismo competente en virtud del Reglamento (CE) nº 1221/2009. El presente documento no servirá por sí solo para la comunicación pública independiente.