

Documentació Tècnica

IMPLANTACIÓ D'UNA RAMADERIA EXTENSIVA A LA FINCA “HOSTAL DE L'ARRUPIT”

Emplaçament: Hostal de l'Arrupit

Veïnat de la Riera, 7

Localitat: 17421 Riudarenes

Comarca: La Selva

Peticionari: Nom i Cognoms

Adreça

Sant Cugat del Vallès, 12 de setembre de 2001

Xavier Fàbregas i Comadran. Veterinari col.legiat B – 853

IMPLANTACIÓ D'UNA RAMADERIA EXTENSIVA A LA FINCA
"HOSTAL DE L'ARRUPIT"

1. Antecedents i objecte del projecte.
2. Identificació i característiques de la finca.
 - 2.1 Dades del titular i peticionari.
 - 2.2 Dades de la finca.
 - 2.3 Serveis.
3. Qualificació urbanística i distàncies mínimes.
4. Característiques de l'activitat d'implantació d'una ramaderia extensiva.

Actuacions de millora:

 - 4.1 Neteja i desbroçament.
 - 4.2 Tancats pel bestiar.
 - 4.3 Instal.lació de punts d'aigua i de menjadores.
 - 4.4 Adquisició del bestiar.
5. Unitats ramaderes i classificació de l'activitat.
6. Mesures correctores i preventives. Gestió de residus.
 - 6.1 Control sanitari.
 - 6.2 Gestió de dejeccions ramaderes.
 - 6.3 Mesures de prevenció d'incendis.
7. Pressupost i inversions.

Annexe: Cèdules cadastrals de la finca.
Mapa topogràfic de Catalunya 1:5000, 365-6-2 (302-106), amb indicació de la finca.
Plànol d'emplaçament i de situació de la finca, amb indicació de les àrees de pastura.

IMPLANTACIÓ D'UNA RAMADERIA EXTENSIVA A LA FINCA "HOSTAL DE L'ARRUPIT"

1. ANTECEDENTS I OBJECTE DEL PROJECTE

Dades del peticionari: Nom i Cognoms

NIF

Adreça

La documentació tècnica és realitzada per en Xavier Fàbregas i Comadran, veterinari del Col·legi Oficial de Veterinaris de Barcelona, col·legiat N° 853.

Ubicació de la finca: finca rústica del Veïnat de la Riera 7, del municipi 17421-Riudarenes, a la comarca de La Selva, amb accés per la carretera GI-555 d'Hostalric a Les Mallorquines, al Km. 6,3.

L'**Objecte** de la present documentació tècnica es sol·licitar a l'Ajuntament de Riudarenes la corresponent llicència municipal per a la legalització de l'explotació i al Departament d'Agricultura, Ramaderia i Pesca a la comarca de La Selva, la inscripció en el Registre d'explotacions ramaderes i la tramitació del corresponent llibre d'explotació.

2. IDENTIFICACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DE LA FINCA

2.1 Dades del titular i peticionari.

Nom i cognoms

Etc.

2.2 Dades de la finca.

Propietari:

Inscrita al Registre de la Propietat de Santa Coloma de Farners, al llibre nº 60, tom 2508, folis 33, 36, 39 i 42, finques 77, 78, 79 i 80.

Tipologia: forestal i ramadera.

Superfície cadastral total de la finca: 72,686 ha.

Superfície forestal amb espècies arbòries: 49,39 ha.

Superfície forestal amb espècies no arbòries: 21,10 ha.

Superfície no forestal: 1,76 ha.

Superfície total pasturable: 70 ha.

Límits de la finca: “Montcorb” (Jaume Soler), “Can Puig”, Albert Saurí, “Can Ginesta”, Josep Madí, Narcís Figueres, Lluís Sarrà, Sèquia de Sils, “Mas Ceber”, “Molí de l’Arrupit” (Josep Bosch) i Riera de Santa Coloma.

Vegetació: La vegetació es típicament mediterrània.

Espècies arbòries: El bosc està format per alzines sureres (*Quercus suber*), roures (*Quercus humilis*), alguna alzina (*Quercus ilex*) i clapes de pins marítims (*Pinus pinaster*) i pinyoners (*Pinus pinea*). Hi ha una devesa de sureres al voltant de la masia.

Els camps estan plantats de pollancre (*Populus*) i plàtans (*Platanus hybrida*).

Les espècies arbustives del sotabosc i la màquia son els brucs (*Erica*), els arboços (*Arbutus unedo*), les estepes (*Cistus ladanifer*, *Cistus salvifolius*), les argelagues (*Ulex parviflorus*), els coscolls (*Quercus coccifera*), ...

Orografia i terreny: Es suau i està situat entre una cota mínima i màxima, respectivament, de 70 i 146 metres sobre el nivell del mar. La roca mare està formada per materials basàltics pliocènics i afloraments granítics. Cal destacar que no es troben processos erosius greus a la finca.

Clima: Segons l'Observatori de Santa Coloma de Farners:

Pluviometria anual: 850 l/m²

Temperatura mitjana màxima: 24,9°C

Temperatura mitjana mínima: 7,2°C

2.3 Serveis.

La finca disposa de subministrament elèctric de la xarxa i d'aigua de pou.

El cabdal que ofereix el pou es suficient per cobrir les necessitats diàries d'aigua de tots els animals de l'explotació. A més a més, en anys de gran sequera com l'actual, hi ha la possibilitat de millorar la quantitat i qualitat de l'herba posant en regadiu la zona de pastures al voltant de la masia, mitjançant reg per aspersió.

3. QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA I DISTÀNCIES MÍNIMES

La finca està qualificada urbanísticament com a rústica i el sòl es no urbanitzable. La explotació ramadera es de caire familiar i està basada en un sistema de tipus extensiu.

Es verifiquen les distàncies mínimes a la carretera GI-555 de la xarxa viària de la demarcació territorial i a explotacions ramaderes intenses.

4. CARACTERÍSTIQUES DE L'ACTIVITAT D'IMPLANTACIÓ D'UNA RAMADERIA EXTENSIVA

La activitat ramadera estarà basada en un sistema de producció de tipus extensiu, que s'implantarà per fases. Es minimitzarà doncs el maneig, pel tipus de sistema emprat, i per tant, la mà d'obra utilitzada serà a temps parcial. El tamany de l'explotació serà familiar.

L'emplaçament de l'activitat de ramaderia extensiva a la finca es realitzarà en una primera etapa en unes zones de pastures i de bosc de roures i alzines sureres, situades a la part nord de la masia. En el futur, s'aniran ampliant aquestes àrees, segons les necessitats alimentàries del nombre d'animals a mantenir.

La orientació productiva serà inicialment l'engreix d'animals seguint el cicle anual de producció d'herba i d'agllans. En una fase posterior, els animals es poden dedicar a la reproducció, per poder criar els productes obtinguts.

El nombre d'animals segons l'especie ramadera, s'adequarà als recursos alimentaris que ofereix la superfície aprofitable. Aquesta àrea es podrà augmentar o minvar, de manera que la càrrega ramadera sigui estacionalment la indicada en funció del creixement de la vegetació. Es pretén que amb el maneig del pastoreig, els animals estiguin en la òptima condició corporal pel seu estadi fisiològic específic. En el futur, s'ampliarà la zona pasturable i es realitzarà un bon maneig de les pastures, amb una adequada rotació, per aconseguir a la vegada, una regeneració natural del bosc en aquestes zones i una protecció contra els incendis, mitjançant unes franjes de terreny amb una mínima biomassa vegetal arbustiva.

Actuacions de millora a realitzar:

4.1 Neteja i desbroçament.

Es realitzarà la neteja i el desbroçament d'una banda perimetral de 2 metres d'ample al voltant de la zona de bosc destinada als porcs i a les cabres. El desbroçament de la part interior de la zona el portaran a terme el mateixos animals.

4.2 Tancats pel bestiar.

Les tanques perimetrals es faran a base de dos fils de ferro i d'una cinta electrificats accionats per un pastor elèctric estàtic.

Hi hauran inicialment dos tancats bàsics: un a la zona de bosc, per cabres i porcs i un altre a la zona de pastura, per ovins, bovins i equins. Al bosc, la densitat adequada d'arbres productors d'agllans es de 600 peus/ha. Si es calcula pel cap baix una collita mitjana d'agllans de 5 kg./arbre, s'obtindrà una producció estimada d'uns 3.000 kg/ha de bosc. El consum diari d'agllans es de 10 kg, en porcs en engreix de 100 kg de pes viu. A aquest aliment de gran valor energètic, s'ha d'afegir el possible aprofitament del "ramón" de les branques esporgades d'aquest arbres, que serà utilitzat preferentment per les cabres. Actualment la densitat d'arbres productors d'agllans es superior.

La zona de pastura comprèn en el mateix tancat, una zona de prat i una zona arbrada, amb plàtans i estatge herbaci. Aquests arbres ofereixen protecció al bestiar tant a l'estiu, com a l'hivern. Es disposa d'un box de fibra de vidre per vedells lactants, que es pot fer servir com a aixoplug pel bestiar oví o pels porcs i les cabres. El prat ha estat millorat amb les següents espècies vegetals: *Brachypodium phoenicoides*, *Trifolium subterraneum*, *Trifolium pratense*, *Trifolium repens*, *Dactylis glomerata*, *Poa bulbosa*, *Agrostis elegans*, *Lolium perenne*, *Lolium multiflorum*, *Medicago sativa*, *Cynodon dactylon*.

Actualment es disposa d'una caseta que es podrà utilitzar com a magatzem pel ferratge i com a galliner. Aquesta caseta està situada dintre d'un recinte de 1.000 metres quadrats, envoltat d'una tanca perimetral a base de malla d'acer galvanitzat. S'accedeix a l'interior d'aquest recinte per una porta tancada amb clau, la qual cosa permet afegir una garantia de seguretat, al poder mantindre el bestiar en un lloc fermament tancat en determinades situacions. Hi ha també una bassa d'aigua per abeurar el bestiar, que permet regar per inundació una part d'aquest recinte. Es col·locaran abeuradors automàtics i menjadores per facilitar aigua i menjar al bestiar quan estigui tancat en aquesta àrea.

La càrrega i descàrrega del bestiar es realitzarà per una mànega de conducció, que es situarà a la sortida d'aquest recinte.

4.3 Instal·lació de punts d'aigua i de menjadores.

A cada tancat s'instal·larà com a mínim un abeurador automàtic connectat a la xarxa.

S'instal·larà també a cada tancat una menjadora per poder alimentar el bestiar en moments d'escassetat de recursos alimentaris.

4.4 Adquisició del bestiar.

S'adquirirà el bestiar d'explotacions ramaderes que disposin dels requisits legals establerts per l'Administració en matèria de sanitat animal.

La base genètica animal utilitzada seran races de gran rusticitat i amb bones característiques maternals.

L'adquisició dels animals es realitzarà per fases, en funció de la habilitació de les instal·lacions i de les zones de pastura i de les disponibilitats econòmiques de l'explotació.

Adquisició prevista (per fases):

30 aus

5 equins

5 bovins no lleters

10 oví-cabrum

10 porcins

5. UNITATS RAMADERES I CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT

L'exploració està classificada a l'Annex III segons el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental.

Unitats Ramaderes Procedimentals:

30 aus	a 1/80	URP = 0.375
5 equins	a 1.14	URP = 4.38
5 bovins (no lleter)	a 1/9.5	URP = 0.52
10 oví-cabrum	a 1/24.33	URP = 0.41
10 porcins	a 1/4	URP = <u>2.50</u>
		8.18 URP

Classificació: Annex III Codi 11.1.k

6. MESURES CORRECTORES I PREVENTIVES. GESTIÓ DE RESIDUS

6.1 Control sanitari.

El bestiar procedirà d'exploacions que disposin d'estatus sanitari oficial. Es realitzaran els controls de sanejament i les corresponents vacunacions oficials, obligatoris en la normativa vigent de sanitat animal.

Per ser una explotació que pretén obtindre unes produccions animals de caràcter ecològic, l'explotació estarà controlada sanitàriament per un veterinari, pero no es realitzaran tractaments sanitaris preventius o curatius, llevats dels autoritzats pel Reglament CE N° 1804/1999, concretament amb la utilització de productes fitoterapèutics, homeopàtics i oligoelements. No es generaran, pertant, residus materials de medicaments veterinaris. El material emprat en els controls oficials obligatoris de sanitat animal serà retirat pel veterinari que porti a terme l'actuació.

6.2 Gestió de dejeccions ramaderes.

Per ser una explotació de caràcter totalment extensiva, no cal una gestió específica de les dejeccions ramaderes, car el bestiar es troba en les pastures de forma permanent tot l'any. Per adobar l'hort de la masia, s'aprofitarà la gallinassa barrejada amb palla del galliner. El maneig del bestiar a les zones de pastura es farà de manera que, la càrrega ramadera màxima admissible no superarà mai el nombre d'animals per hectàrea corresponents a 170 kg de nitrògen per hectàrea i any, tal com indica l'annex VII del Reglament (CE) N° 1804/1999.

Es formalitzarà un contracte amb l'empresa GREFACSA per la adequada gestió dels cadàvers de l'explotació (recollida, transport i eliminació). Hi ha la possibilitat de portar algunes de les baixes animals (d'equí i d'aviram, exclussivament) a un canyet situat als roquissars del bosc de la mateixa finca. Aquesta actuació d'aport alimentari extern permetrà minimitzar, al servir com a aliment, l'impacte cinegètic que pot tenir sobre l'aviram i les cries de mamífers, la població d'aus rapinyaires dels voltants.

6.3 Mesures de prevenció d'incendis.

Tallafocs: S'ha desbroçat als límits nord - nord-oest de la finca, una superfície total de 7,49 Ha de bosc, majoritàriament d'alzines sureres, per crear una discontinuïtat preventiva per l'avanç d'un possible foc. Aquesta àrea de bosc seria la via de penetració més probable d'un incendi forestal, doncs aquesta zona de la finca limítrofe es un bosc sense discontinuïtats.

Infraestructures viàries: Hi han uns 4 km de pistes principals i secundàries. Aquest estiu, s'ha arreglat 1 km d'aquestes pistes, convertint-la en pista forestal de més de 4 metres d'amplada.

Mesures d'autoprotecció de l'habitatge:

- Els voltants de la masia es troben lliures de vegetació, doncs es desbroça periòdicament una franja mínima de terreny d'uns 50 metres a l'entorn de la casa.
- S'ha preparat un tallafoc de 4 metres d'ample, a uns 120 metres de la casa, en el bosc situat a la zona nord de la masia.

Punts d'aigua:

- Basses: Dins de la pròpia finca, s'ha excavat en el marge d'un camp d'arbres, al final d'un torrent, una bassa d'una capacitat aproximada de 50 m³. En el límit nord de la propietat, en una finca limítrofe existeix una altra bassa, amb capacitat aproximada de 20 m³. Aquestes dues basses naturals tenen accés directe pels vehicles d'extinció d'incendis per dues pistes forestals recentement acondicionades.
- Dipòsits d'aigua: S'ha construït també, a la part nord de la masia, un dipòsit subterrani de formigó amb una capacitat de 40 m³ i accés per una trampilla metàl·lica situada a la part superior del mateix, que actuarà com a dipòsit regulador i com a reserva d'aigua. La xarxa de reg estarà connectada a aquest dipòsit. A la sortida d'aquest dipòsit i per impulsar l'aigua de la xarxa de reg, es col·locarà un grup motor-bomba de superfície, de 6 CV de potencia, que podrà donar 11.000

litres/hora a 3 atmòsferes de pressió. En el recinte tancat aprop de la masia hi ha també una bassa de formigó d'uns 5 m³ de capacitat.

- Hidrants: La xarxa de conducció d'aigua per reg (tuberies de ferro galvanitzat enterrades, de 90 mm de diàmetre) s'ha ampliat i s'ha fet arribar fins a la línia de bosc, on s'han instal·lat 3 hidrants. Es disposa també de 3 mangueres de 25 mm de diàmetre, una de 200 m i dues de 150 m cada una, per connectar a aquests punts de sortida d'aigua.

Totes aquestes actuacions i instal·lacions esmentades es poden fer servir com a infraestructures bàsiques en la prevenció i extinció d'incendis forestals.

7. PRESSUPOST I INVERSIONS

L'import de les inversions a realitzar assoleix la quantitat de 1.500.000 Pessetes (UN MILIÓ CINC-CENTES MIL PTES.), que es desglossa de la següent manera:

30 aus	x	700 Pta c/u	21.000
5 equins	x	100.000 Pta c/u	500.000
5 bovins (no lleter)	x	70.000 Pta c/u	350.000
10 oví-cabrum	x	10.000 Pta c/u	100.000
10 porcins	x	7.000 Pta c/u	<u>70.000</u>
Bestiar			1.161.000
Bales palla i userda			60.000
Mànega de conducció			40.000
Pastor elèctric i suports			50.000
3 abeuradors	x	9.000 Pta c/u	27.000
2 tolves	x	15.000 Pta c/u	30.000
varilles ferro			30.000
fil ferro			20.000
<u>Ma d'obra</u>			<u>100.000</u>
TOTAL			<u>1.500.000</u> Pta

Sant Cugat del Vallès, 12 de setembre de 2001

Nom i cognoms
Peticionari

Xavier Fàbregas i Comadran
Veterinari col.legiat N° B-853