

## Màster en Estudis Territorials i de la Població (cursos 2012-2018)

**GESTIÓ I ORDENACIÓ DEL TERRITORI I DEL PAISATGE EN ENTORNS INSULARS**  
 (Cursos 2012-2015. Coordinador: Oriol Nel.lo)

Bases per a la gestió del territori a l'illa de Formentera



Bases per a la gestió del paisatge de la Serra de Tramuntana (Mallorca)



Bases per a la gestió de la mobilitat a l'illa de Menorca

**DIAGNOSI I PLANEJAMENT EN UN CONTEXT DE CANVI SOCIOAMBIENTAL: LA CIUTAT L'ANY 2050**  
 (Cursos 2015-2018. Coordinador: David Saurí)

Diagnosi, planejament i espais lliures en un context de canvi socioambiental: Sabadell 2050. Curs 2015-2016



**MATARÓ 2050**



Terrassa 2050: envelliment i canvi climàtic. Curs 2016-2017

**TERRASSA 2050**

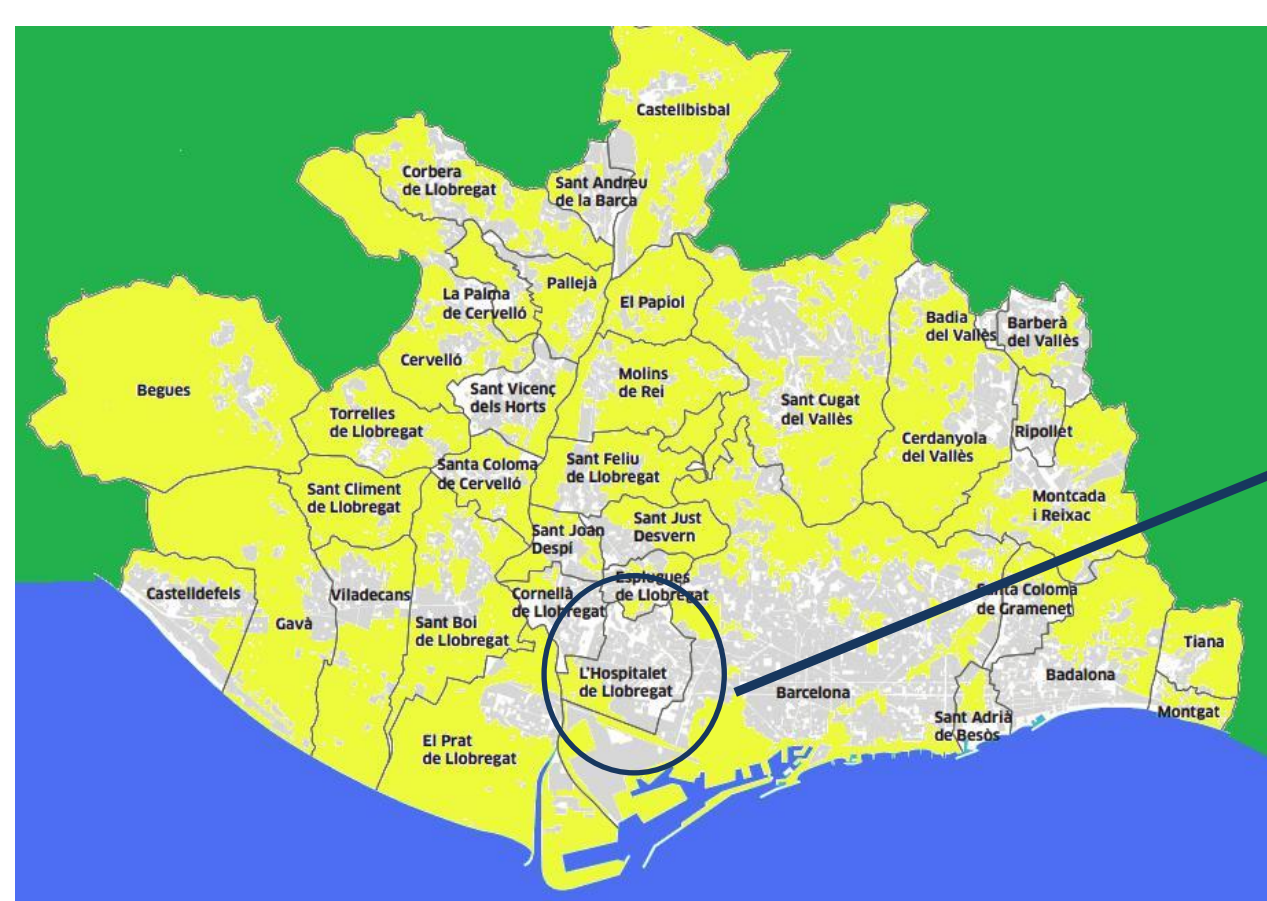


Mataró 2050: diagnosi, planejament i gestió d'espais urbans en un context de canvi socioambiental. Curs 2017-2018

## Màster en Estudis Territorials i Planejament (cursos 2018-2021)

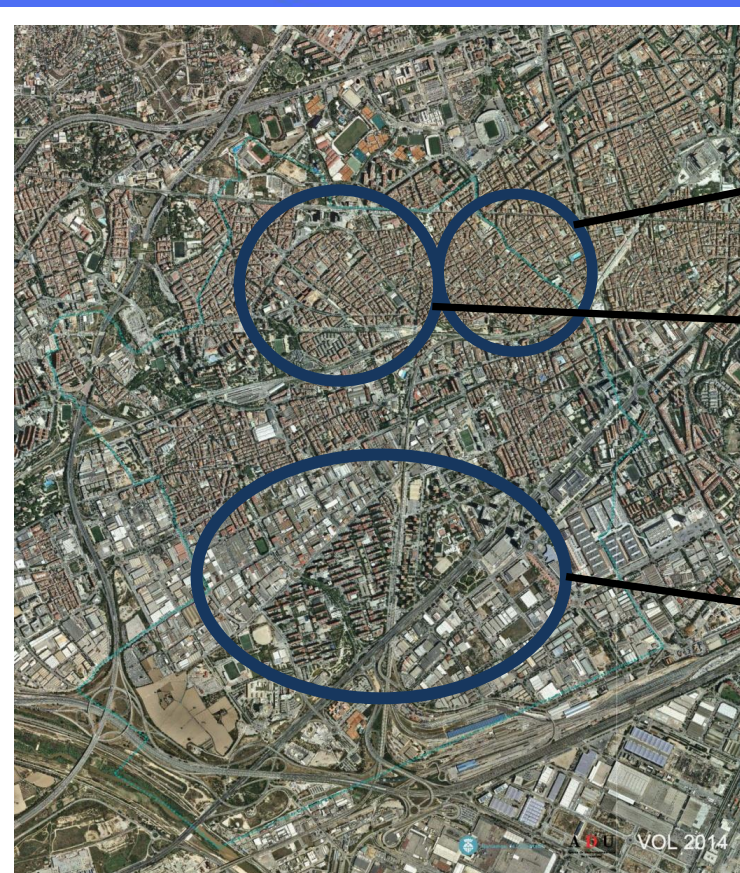
**Ciutat i vulnerabilitat social: diagnosi i propostes d'intervenció als barris de L'Hospitalet de Llobregat**

Coordinador: Miguel Solana



Àmbit territorial d'estudi

2018-2021

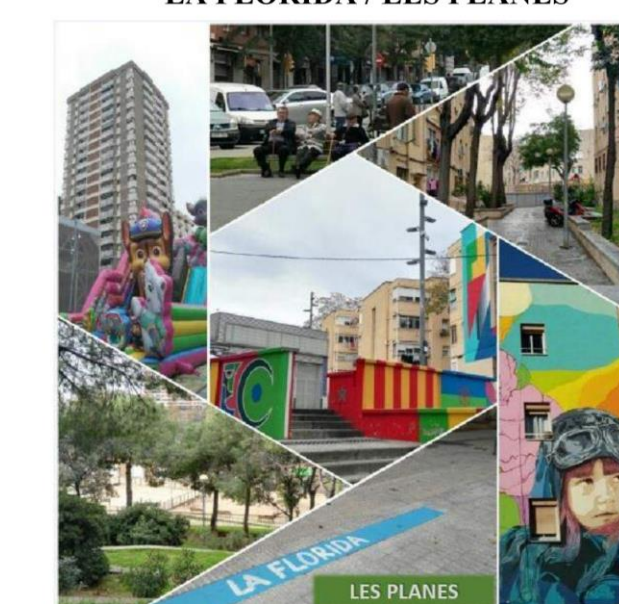


**Collblanc i la Torrassa**  
 Curs 2020-2021

La Florida i les Planes  
 Curs 2019-2020

Bellvitge i el Gornal  
 Curs 2018-2019

CIUTAT I VULNERABILITAT SOCIAL: DIAGNOSI I PROPOSTES D'INTERVENCIÓ EN ELS BARRIS DE LA FLORIDA / LES PLANES



### Pla d'estudis (màster)

#### MÒDULS PRIMER SEMESTRE

##### METODOLOGIA

Oriol Marquet  
 Jordi Nadal  
 Joaquín Recaño  
 Miguel Solana

##### SISTEMES D'INFORMACIÓ GEOGRÀFICA, PLANEJAMENT I PAISATGE

Anna Badia

##### CIUTAT I ESPAIS METROPOLITANS

Antònia Casellas  
 Anna Ortiz

##### TURISME I TERRITORI\*

Asun Blanco  
 Gemma Cànoves

##### GESTIÓ DE L'AIGUA, L'ENERGIA I EL TERRITORI\*

David Saurí

##### MOBILITAT, TRANSPORT I TERRITORI\*

Carne Miralles

\*assignatures optatives

#### MÒDULS SEGON SEMESTRE

##### TEMES AVANÇATS EN ESTUDIS TERRITORIALS

Monika Maciejewska  
 Antonio López  
 Juan Antonio Módenes  
 Francesc Muñoz

##### PLANEJAMENT TERRITORIAL

Oriol Nel.lo  
 Joan López  
 Maria Buhigas

##### TREBALL DE FI DE MÀSTER

Coordinació: Jordi Nadal  
 PRÀCTIQUES EXTERNES  
 Coordinació: Joan Carles Llundrés

### Objectius

Formar especialistes en ordenació del territori

Aprendre a analitzar les dinàmiques socials i territorials, elaborar propostes i prendre decisions sobre la gestió del territori

Objectiu del treball: Produir, a efectes didàctics, un instrument de planejament d'abast territorial, amb tots els atributs d'un document que s'hagués de tramitar administrativament

### Mètode i treball d'equip

Mètode: *Learning by doing* + Tutorització + Debat amb el professorat

Treball en equip: 21 estudiants procedents de 5 països. Interdisciplinarietat: Ciències Ambientals, Geografia, Sociologia, Antropologia, Arquitectura, Urbanisme, Economia, Ciències Polítiques

Grups de treball (4-5 persones)

### Procés d'elaboració i estructura del treball sobre Collblanc i la Torrassa

#### Anàlisi i diagnosi dels barris de Collblanc i la Torrassa

(treball de camp 8-12 de febrer de 2021)

1. **Planejament i governança** (Carles Ferrer, Diana Gil, Alex López i José Tello)
2. **Cohesió social i ciutadania** (Anna Montfort, Carolina Ampuero, David Chamat i Òscar Redondo)
3. **Condicions de vida materials: habitatge, ocupació, renda i subministraments** (Federica Becca, Lluís Bassa, Oriol Codina i Ana Rodríguez)
4. **Educació, salut i serveis personals** (Gonzalo Carmona, Andrea Castro, Cristian León i Marc Sagristà)
5. **Condicions de l'entorn: espai urbà** (Daniel Couto, Osama Damoun, Emelyn de los Ríos, Catalina Lepe i Ma. José Navarro)

#### Mètode DAFO (Febleses-Amenaces/ Fortaleses-Oportunitats)

Elaboració de criteris

Propostes i projectes per millorar la qualitat de vida dels habitants i de l'espai públic a Collblanc i la Torrassa



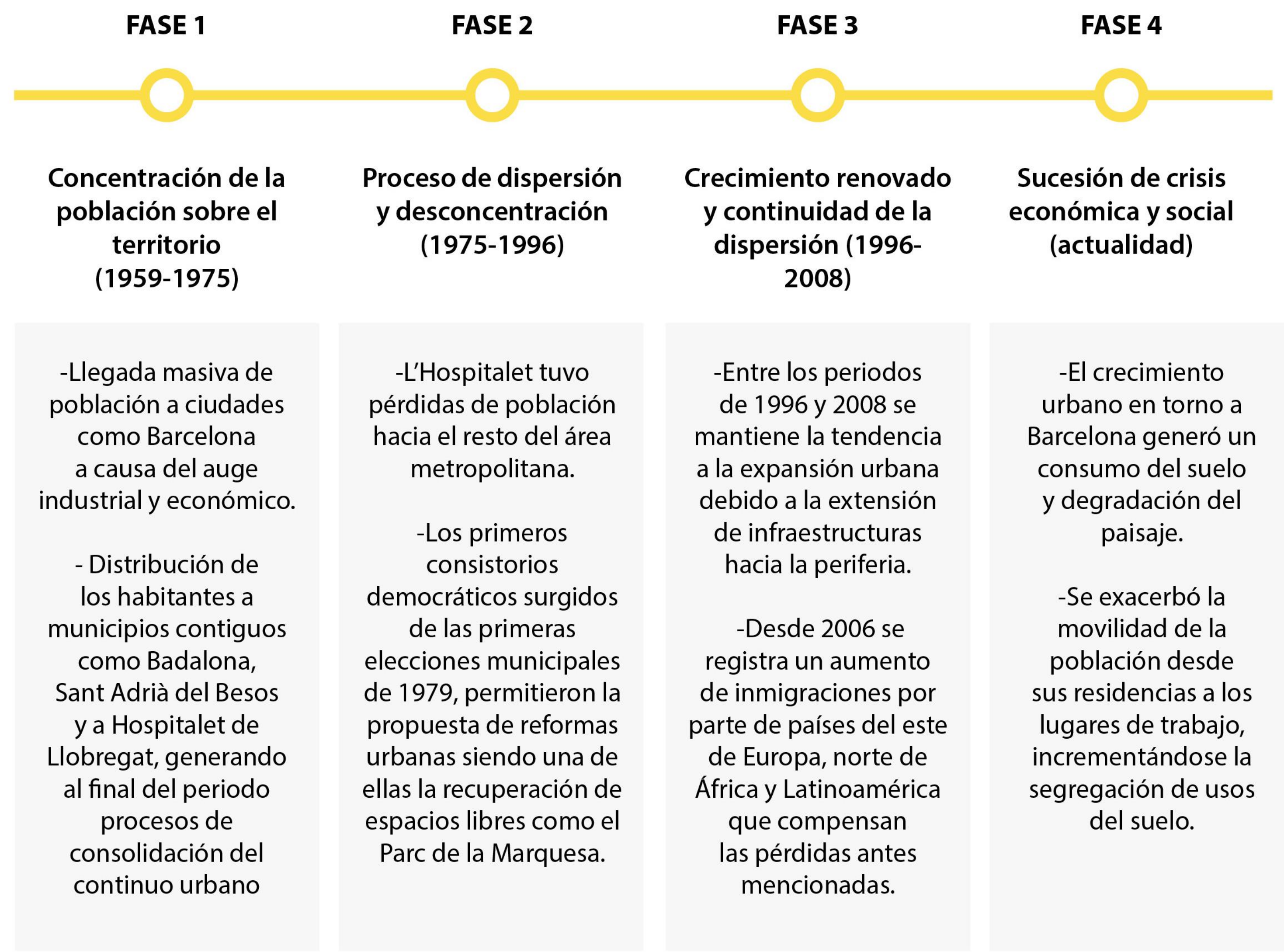
**MÀSTER EN ESTUDIS TERRITORIALS I PLANEJAMENT 2020-2021**



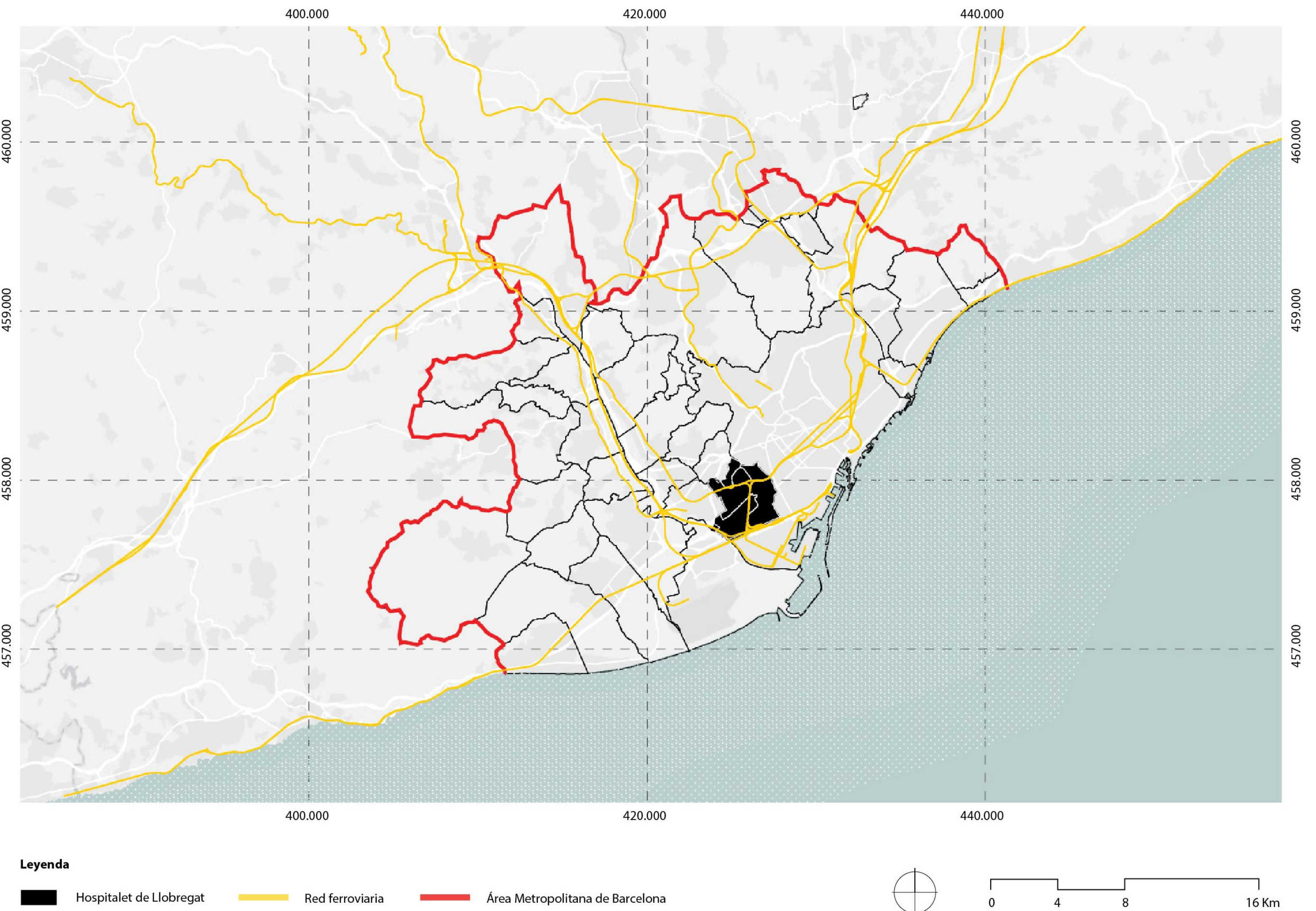
## PLANEAMIENTO Y GOBERNANZA



### PROCESO DE URBANIZACIÓN CONTEMPORÁNEO EN HOSPITALET DE LLOBREGAT



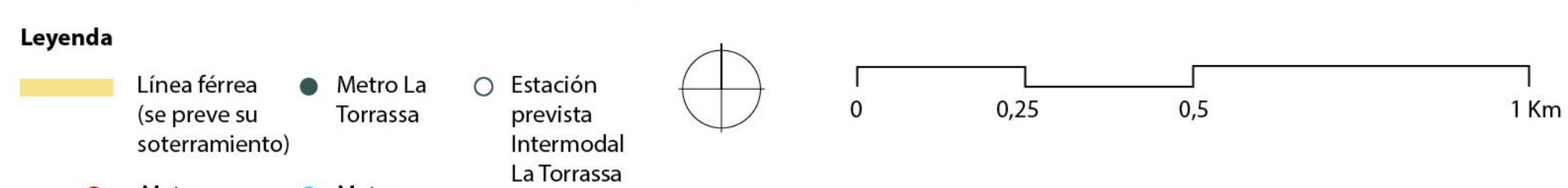
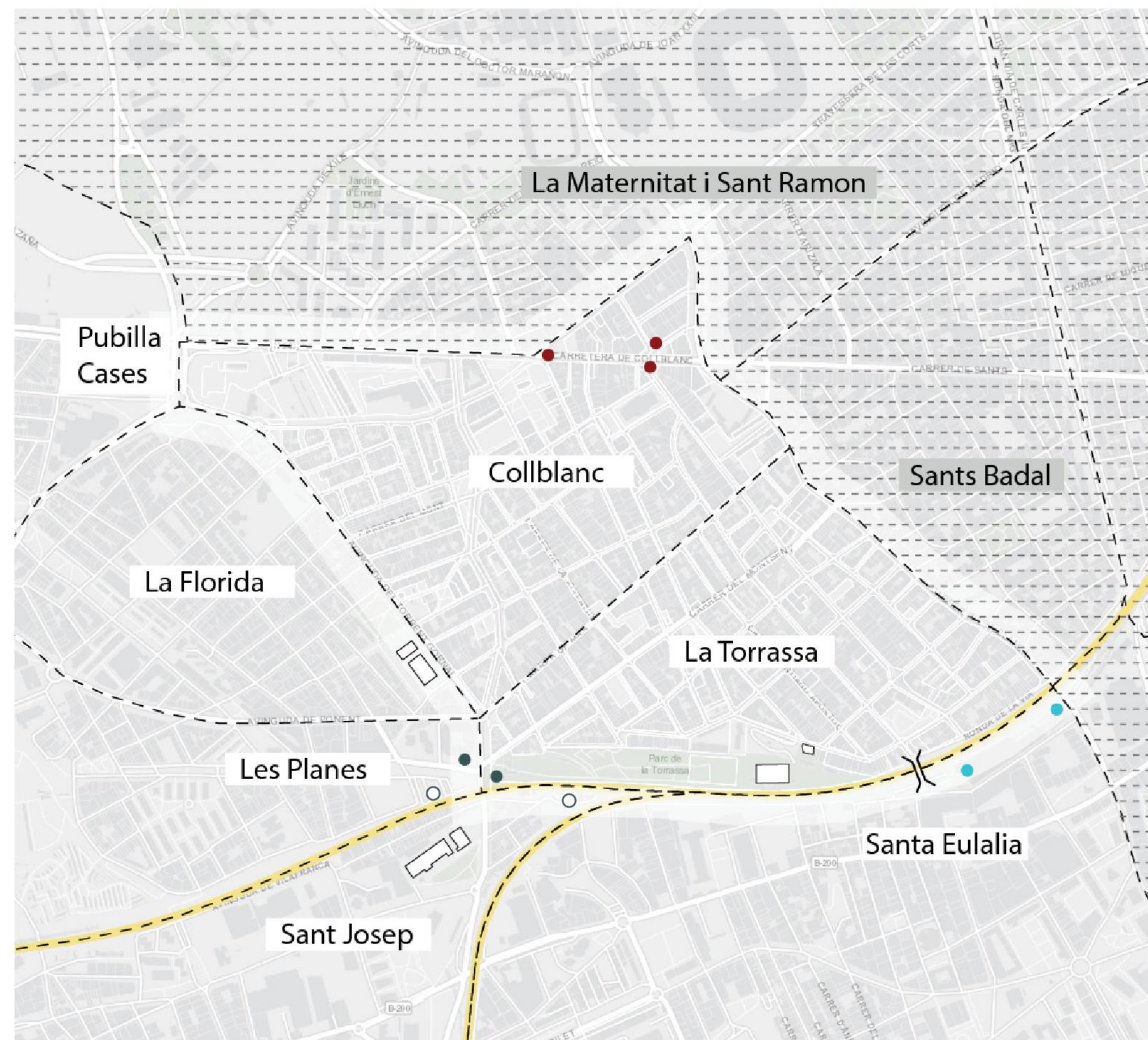
### SITUACIÓN METROPOLITANA



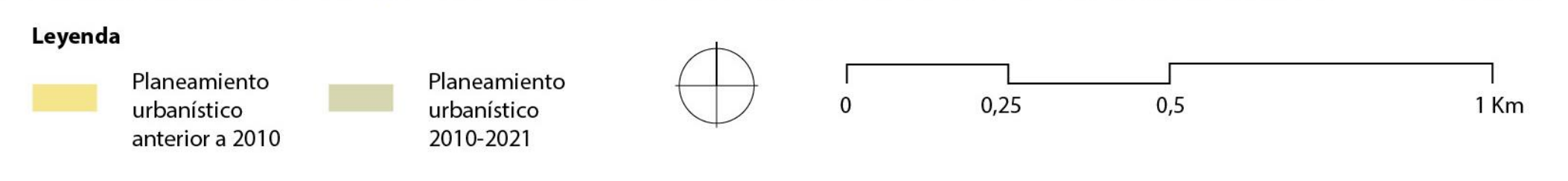
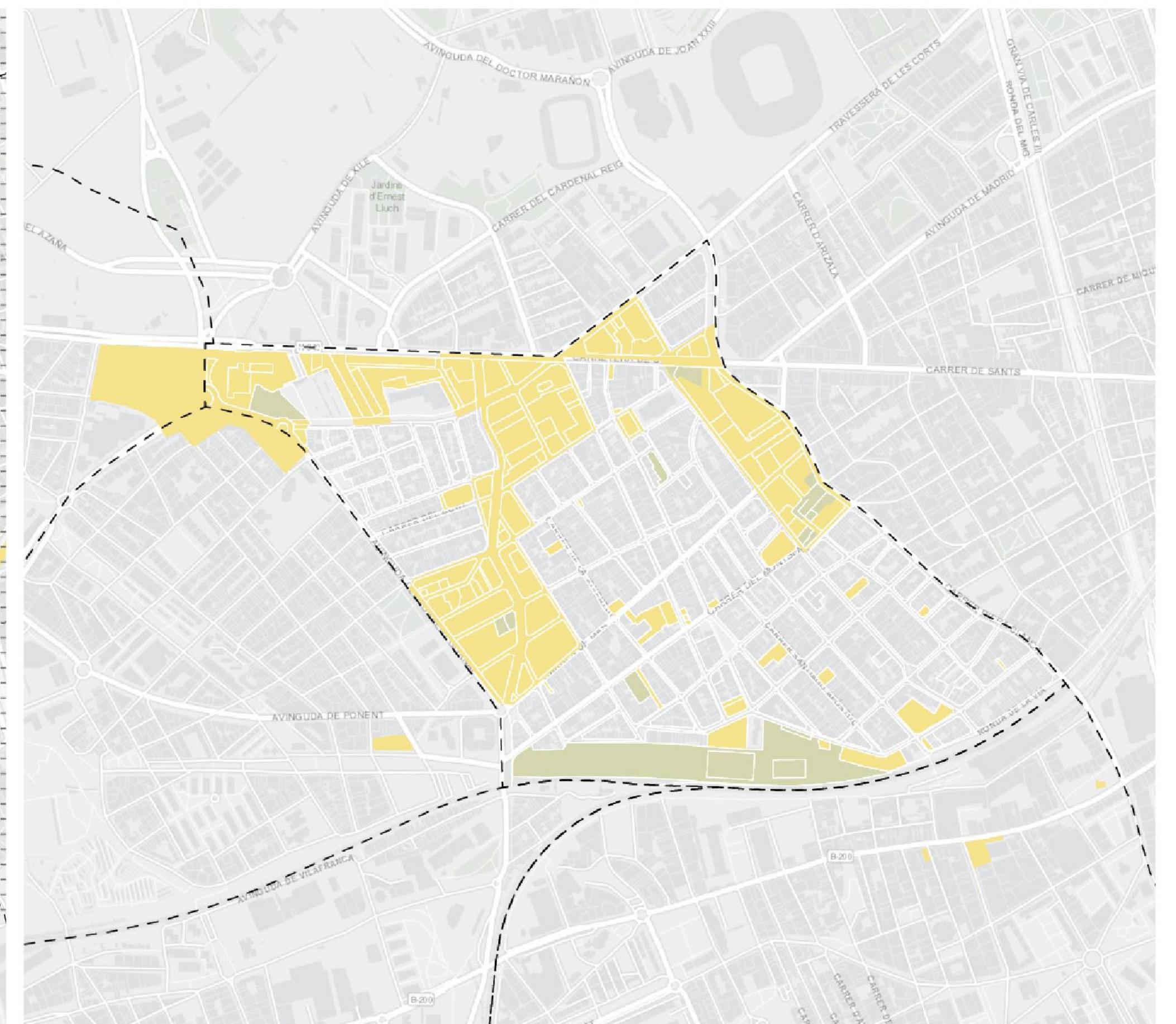
### UBICACIÓN DISTRITO 2



### LÍMITES ADMINISTRATIVOS



### MAPA DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DERIVADO



### INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN

<b>Plan Territorial General de Cataluña PTGC</b>	Marco de orientación	No altera ni califica el régimen del suelo	Modera el consumo del suelo
<b>Planes Territoriales Parciales</b>	Uno de ellos corresponde al Plan Metropolitano de Barcelona PMTB		Desarrollo del territorio con base multinodal
<b>Planes Directores Urbanísticos PDUM</b>	Coordinar la ordenación urbanística de un territorio de alcance supramunicipal	Estado provisional, se estima que tenga alta incidencia en el territorio.	Nodo de nueva centralidad Metropolitana en el futuro Intercambiador La Torrassa
<b>Plan Integral de Collblanc y La Torrassa PICT</b>	Plan de revitalización urbana (2000-2010)	Gran transformación en el territorio, (espacio público, equipamientos, accesibilidad)	Comisión de Entidades (impulsor) y participación ciudadana fueron protagonistas
<b>Planificación urbanística en el distrito II</b>	Plan General Metropolitano (PGM) carece de reservas de suelo urbanizable y cambios de uso de suelo	Las modificaciones sobre el PGM son en su mayoría a pequeña escala y de carácter quirúrgico	Creación de la Agencia de Desarrollo Urbano (ADU) como oficina técnica.
<b>Planes y proyectos estratégicos (municipal)</b>	l'Hospitalet On (L'H ON) proyecto participativo define líneas estratégicas con horizonte 2030	Plan de Acción Municipal (PAM) 2020-2023	El actual PAM recoge las propuestas y actuaciones del Pacto de Ciudad
<b>Gobernanza</b>	Consejo de ciudad	Consejo de distrito	Consejos sectoriales
	Pacto de ciudad L'H 2020-2023	Transversalidad y compromiso de agentes urbanos	Define las líneas estratégicas y presenta las propuestas para una rápida reactivación económica
	Asociacionismo	Proyecto ICI	Proyectos de innovación social
<b>Proyectos de ciudad y metropolitanos con impacto en el Distrito II</b>	Soterramiento de las líneas de cercanías y nuevo intercambiador La Torrassa.	Sinergias con el distrito cultural a causa de la proximidad a Tecla sala.	Espai Barça, reforma integral del estadio del Camp Nou.

### DAFO

FACTORES ENDÓGENOS (LOCALES)		FACTORES EXÓGENOS (GLOBALES)	
DEBILIDADES		AMENAZAS	
<p><b>Características físicas y localización</b></p> <p>Histórica barrera de conectividad intramunicipal en sentido Norte-Sur a causa de la línea férrea como principal obstáculo.</p>	<p><b>Gobernanza</b></p> <p>Falta de interacción y/o entendimiento entre la administración y los ciudadanos a nivel individual, colectivos inmigrantes o movimientos sociales menos institucionalizados/autónomos.</p>	<p><b>Características físicas y localización</b></p> <p>Se localiza en uno de los ejes metropolitanos de creciente segregación residencial de rentas bajas.</p>	<p><b>Gobernanza</b></p> <p>Cesión de autogobierno local por la creación de nuevas administraciones supramunicipales (AMB, UE).</p>
<p><b>Planeamiento</b></p> <p>Falta de desarrollo e implementación de un Plan integral de Barrios en Hospitalet a partir de la diagnosis realizada en L'H dels Barris y el Pacto de ciudad 2020.</p>	<p><b>Usos de suelo</b></p> <p>Artificialidad del territorio por la alta densidad de usos.</p>	<p><b>Planeamiento</b></p> <p>Falta de inversión y continuidad de planes de regeneración urbana en Catalunya a partir de la Ley de Barrios o el programa URBAN.</p>	<p><b>Usos de suelo</b></p> <p>Falta de suelo urbanizable en áreas metropolitanas maduras.</p>
<b>FORTALEZAS</b>		<b>OPORTUNIDADES</b>	
<p><b>Características físicas y localización</b></p> <p>El distrito tiene una alta centralidad, conectividad y accesibilidad metropolitana.</p>	<p><b>Gobernanza</b></p> <p>Estructuras estables de participación ciudadana con amplia representación del asociacionismo dentro del barrio que permiten un pacto de ciudad con amplia representación de agentes urbanos.</p>	<p><b>Características físicas y localización</b></p> <p>Presencia de diversas administraciones supramunicipales con capacidad de actuación (AMB, CAT, ESP, UE,...).</p>	<p><b>Gobernanza</b></p> <p>Creciente tendencia en ciudades occidentales a desarrollar planes de regeneración urbana con un papel destacado de la participación ciudadana en la diagnosis, diseño y ejecución.</p>
<p><b>Planeamiento</b></p> <p>Proyectos en marcha para la construcción del intercambiador multimodal de la Torrassa y el soterramiento de las vías ferroviarias.</p>	<p><b>Usos de suelo</b></p> <p>Tradicición de planes de rehabilitación e incremento de espacios libres en el distrito.</p>	<p><b>Planeamiento</b></p> <p>La planificación territorial (PTMB) y urbanística en desarrollo a escala metropolitana (PDU-POUMM) garantizan una mejor integración territorial.</p>	<p><b>Usos de suelo</b></p> <p>Tendencia a la conservación y rehabilitación de espacios naturales, y cambio de usos del suelo en espacios industriales y grandes infraestructuras en desuso.</p>

### CRITERIOS

CATEGORÍAS	SUBTEMA	CRITERIOS
Planeamiento	-Infraestructuras -Planes de regeneración urbana -Planificación metropolitana -Financiación	<b>Impulsar la regeneración urbana integral</b> a escala de barrios y mejorar la financiación y coordinación administrativa.
Características físicas y localización	-Conectividad -Segregación residencial -Centralidad metropolitana	<b>Aprovechar la situación privilegiada de centralidad</b> y conectividad del Distrito con el área metropolitana para hacer frente a la <b>segregación residencial</b> y dinamizar el distrito.
Gobernanza	-Participación ciudadana -Inclusión -Innovación social -jerarquía administrativa -	<b>Mejorar la gobernanza</b> del distrito a través de la <b>mayor participación ciudadana</b> y la eficiencia de los mecanismos administrativos
Usos de suelo	-Espacios libres públicos -Impermeabilización del suelo -Tradicición planes de rehabilitación - Disponibilidad de suelo urbanizable	<b>Superar las dificultades</b> que se derivan de la <b>densidad elevada</b> a través de una mejor regulación de los usos del suelo o a través de la producción del espacio público.



# PLANEAMIENTO Y GOBERNANZA



PLANEAMIENTO

**PROPUESTA**  
Dotar al plan de regeneración de una visión interseccional y una metodología innovadora fundamentada en el urbanismo colaborativo.

**OBJETIVO**  
Dotar al plan de la máxima innovación y transversalidad a partir de la representatividad de agentes urbanos del distrito en la "comisión poliédrica", el alineamiento con la planificación vigente, la cooperación interdepartamental y el enfoque interseccional de los objetivos.

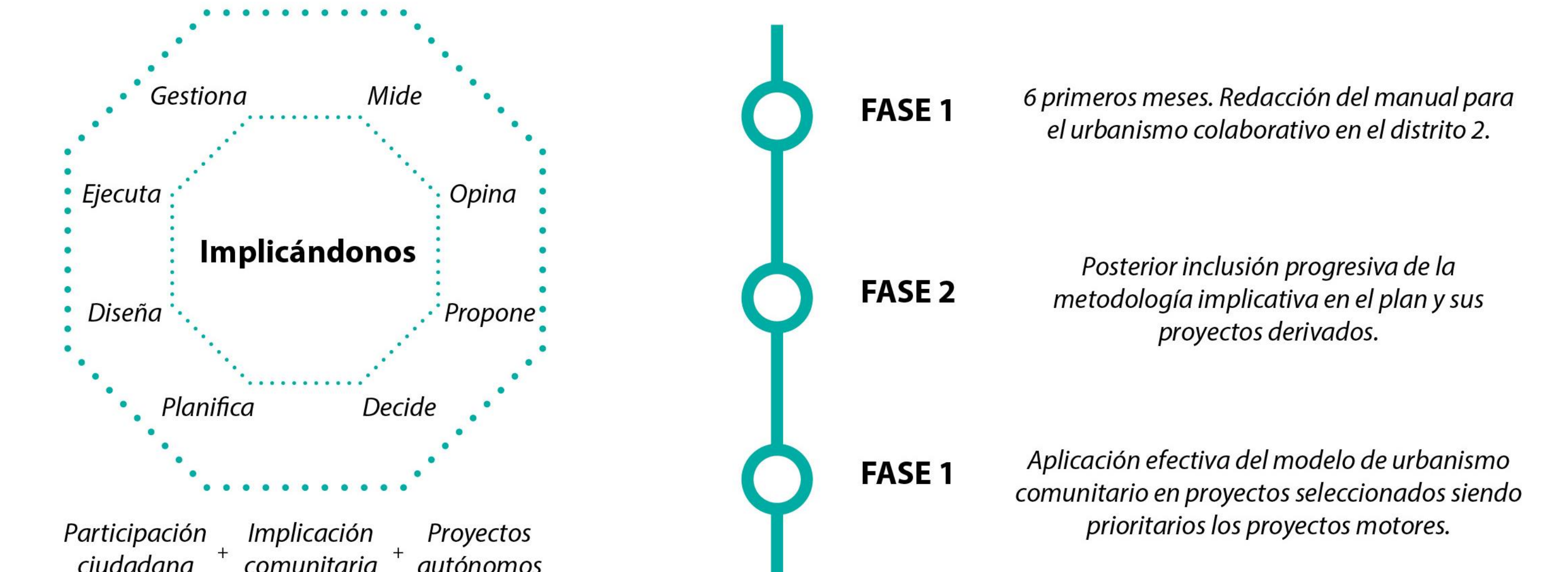
**PROYECTO 1**  
"Repensem Collblanc i la Torrassa"



**PROPUESTA**  
Dotar al plan de regeneración de una visión interseccional y una metodología innovadora fundamentada en el urbanismo colaborativo.

**OBJETIVO**  
Creación de un marco metodológico de urbanismo colaborativo para su inclusión en el plan y en las bases concursales de proyectos. Debe empoderar y concretar el papel de la implicación ciudadana en las diversas fases de diagnóstico, formalización y ejecución de proyectos.

**PROYECTO 2**  
"Implicándonos"

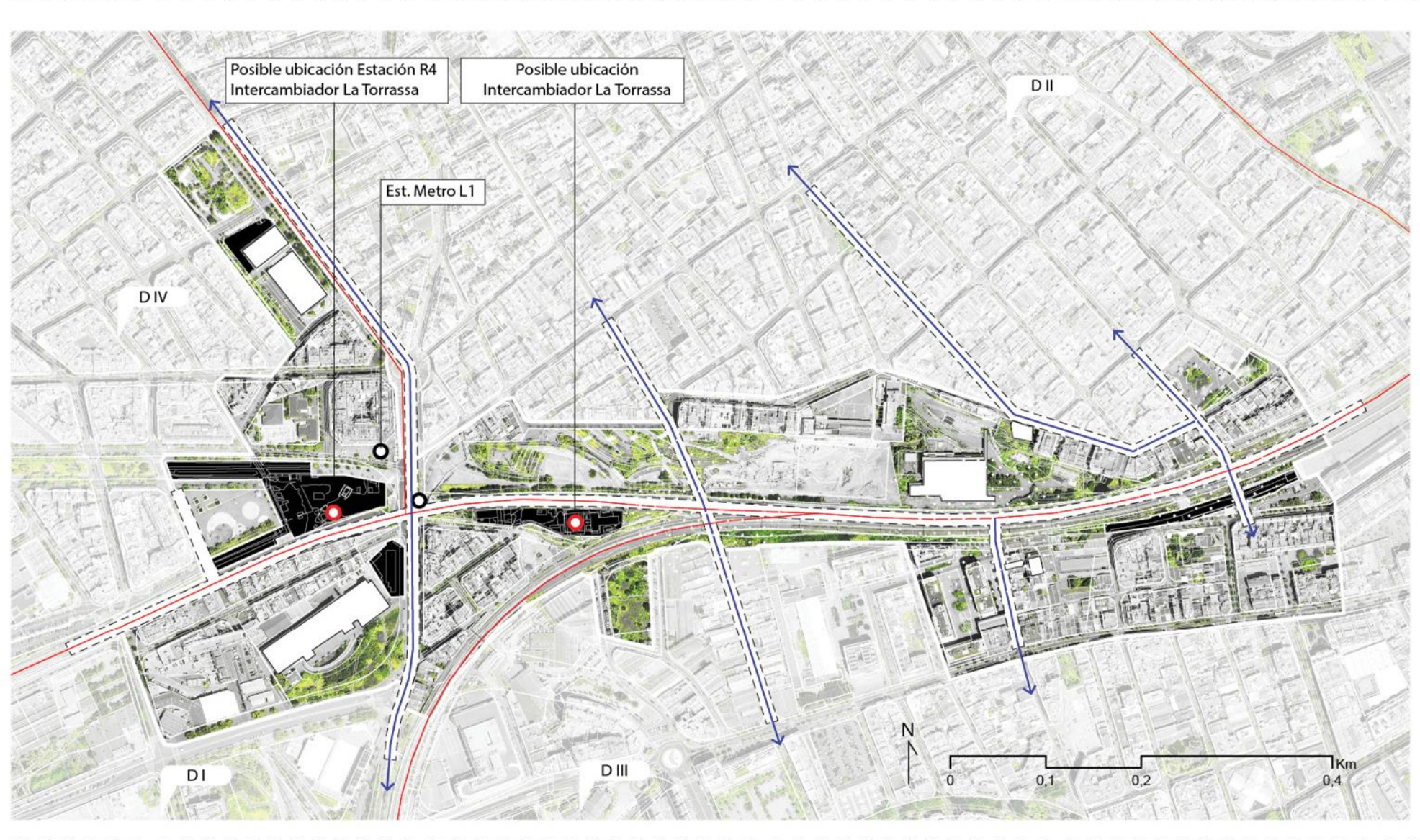


CARACTERÍSTICAS FÍSICAS Y LOCALIZACIÓN

**PROPUESTA**  
Plan de integración del Intercambiador La Torrassa en el barrio

**OBJETIVO**  
Construcción de soluciones técnicas de integración de la red peatonal en torno al futuro intercambiador de la Torrassa y el eje ferroviario

**PROYECTO 1**  
"Camino a la Metrópolis"



**FRONTERAS DISTRITALES**  
Consolidación del espacio público generado tras el soterramiento de vías por medio de activación de fachadas que logren permeabilizar los barrios involucrados.

**RAMPAS**  
Asegurar accesibilidad universal mediante rampas que conecten las diferencias de pendiente hacia el nuevo parque sobre las vías férreas.

**PROPUESTA**  
Plan de integración del Intercambiador La Torrassa en el barrio

**OBJETIVO**  
Consolidar el nodo del intercambiador como espacio cultural metropolitano.



**NODO CULTURAL**  
Consolidar parking frente al Centro de Arte Tecla Sala y Plaza de Granada como espacios públicos con infraestructura que permitan el desarrollo de actividades culturales.

**EJE CULTURAL**  
Uso de parking cercanos a Mercado del Torrent Gornal como espacio público y actividades itinerantes o pop-up.

GOBERNANZA

**PROPUESTA**  
Impulsar la conformación de iniciativas de desarrollo social y comunitario propiciando la participación ciudadana

**OBJETIVO**  
Creación de un centro impulsor de proyectos participativos y de urbanismo comunitario, colectividad de recursos comunitarios materiales y temporales, capacitación y acompañamiento en la gestión de proyectos de innovación social

**PROYECTO 1**  
"DINAMO"

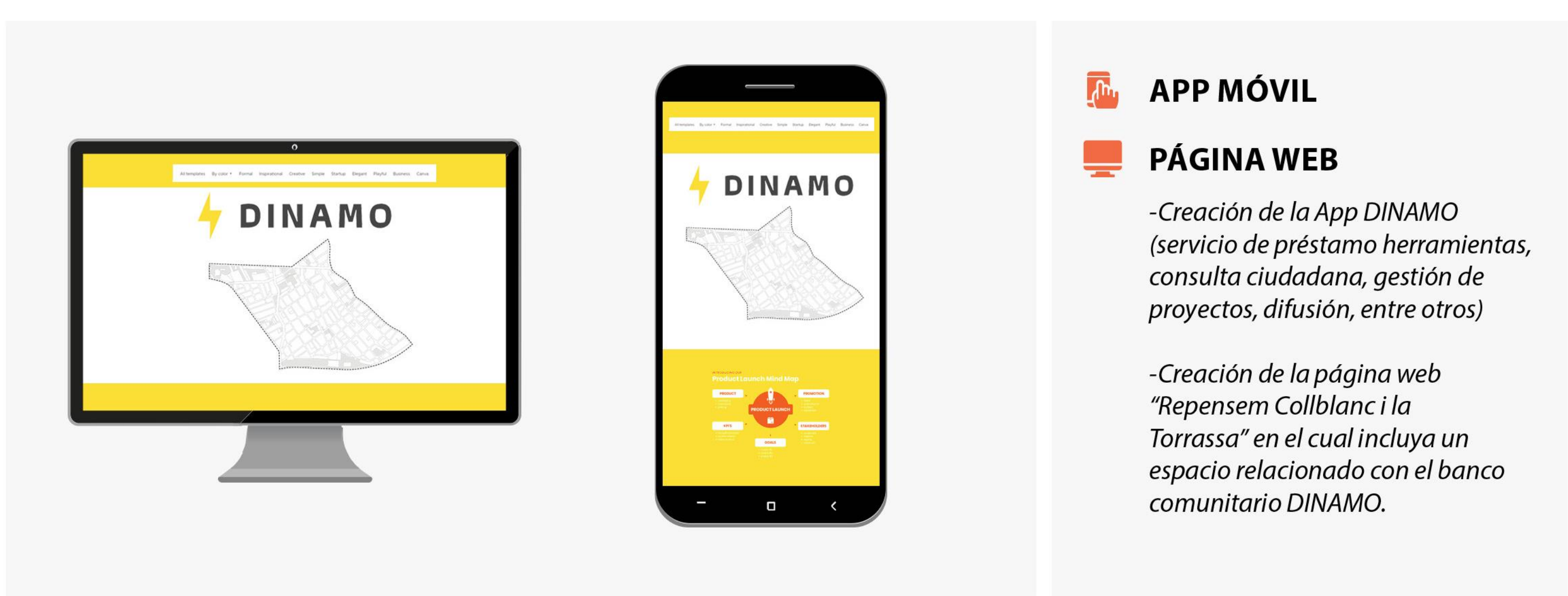


**ESPACIO DINAMO**  
Caja de herramientas y de creatividad ciudadana, encargado de la colectividad de recursos comunitarios e impulsor de proyectos con participación ciudadana, urbanismo comunitario e innovación social.

**INNOVACIÓN SOCIAL**  
Encargado de impulsar, apoyar y coordinar los diversos proyectos de innovación social. Gestor de la cesión de solares y locales para proyectos de dinamización de espacios en desuso.

**PROPUESTA**  
Plan de integración del Intercambiador La Torrassa en el barrio

**OBJETIVO**  
Propiciar la participación ciudadana a través de mecanismos digitales que permitan a la comunidad tener conocimiento de avances en proyectos e iniciativas sociales.



USOS DE SUELO

**PROPUESTA**  
"Aprofitem el barri": Programa de recuperación de espacios en desuso para proyectos de innovación social y zonas verdes.

**OBJETIVO**  
Dotar de un uso temporal a solares vacíos para hacer frente a la alta densidad de usos en el distrito II respondiendo a las demandas ciudadanas. Liberación de espacios para proyectos ciudadanos innovadores temporales.

**PROYECTO 1**  
"ReCOOPera en verde": Recuperación de solares en desuso en el Distrito II para proyectos ciudadanos.

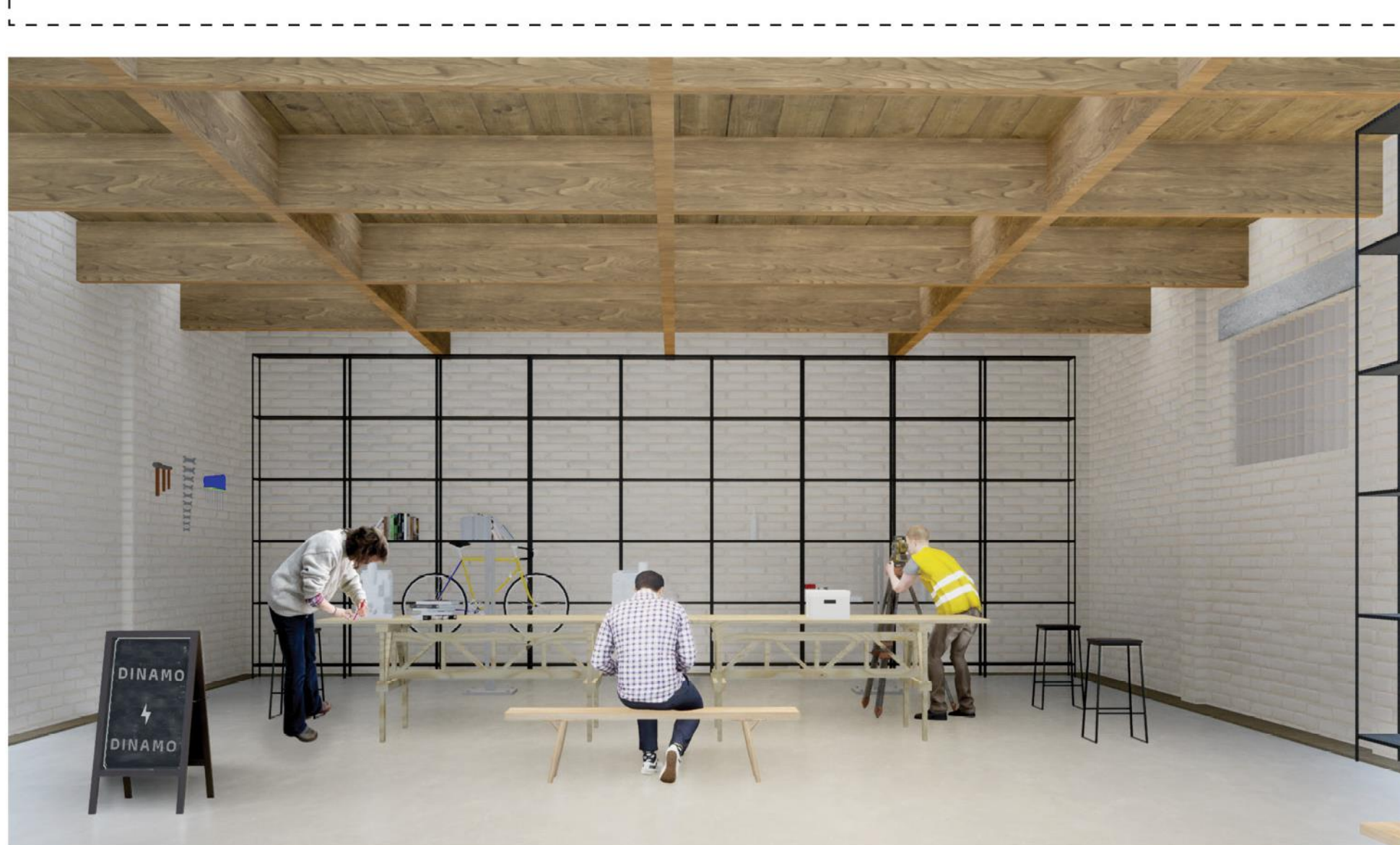


**CONOCER LOS ESPACIOS**  
Identificación de los solares en desuso en el Distrito II, para posteriormente catalogarlos según espacio disponible y características.

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA**  
Doble proceso de participación ciudadana: proposición de proyectos para los solares en desuso y posterior votación vecinal sobre los mismos.

**PROPUESTA**  
"Aprofitem el barri": Programa de recuperación de espacios en desuso para proyectos de innovación social y zonas verdes.

**OBJETIVO**  
Dar uso temporal a locales públicos y privados en desuso para dinamizar el distrito con proyectos generados desde la innovación social.

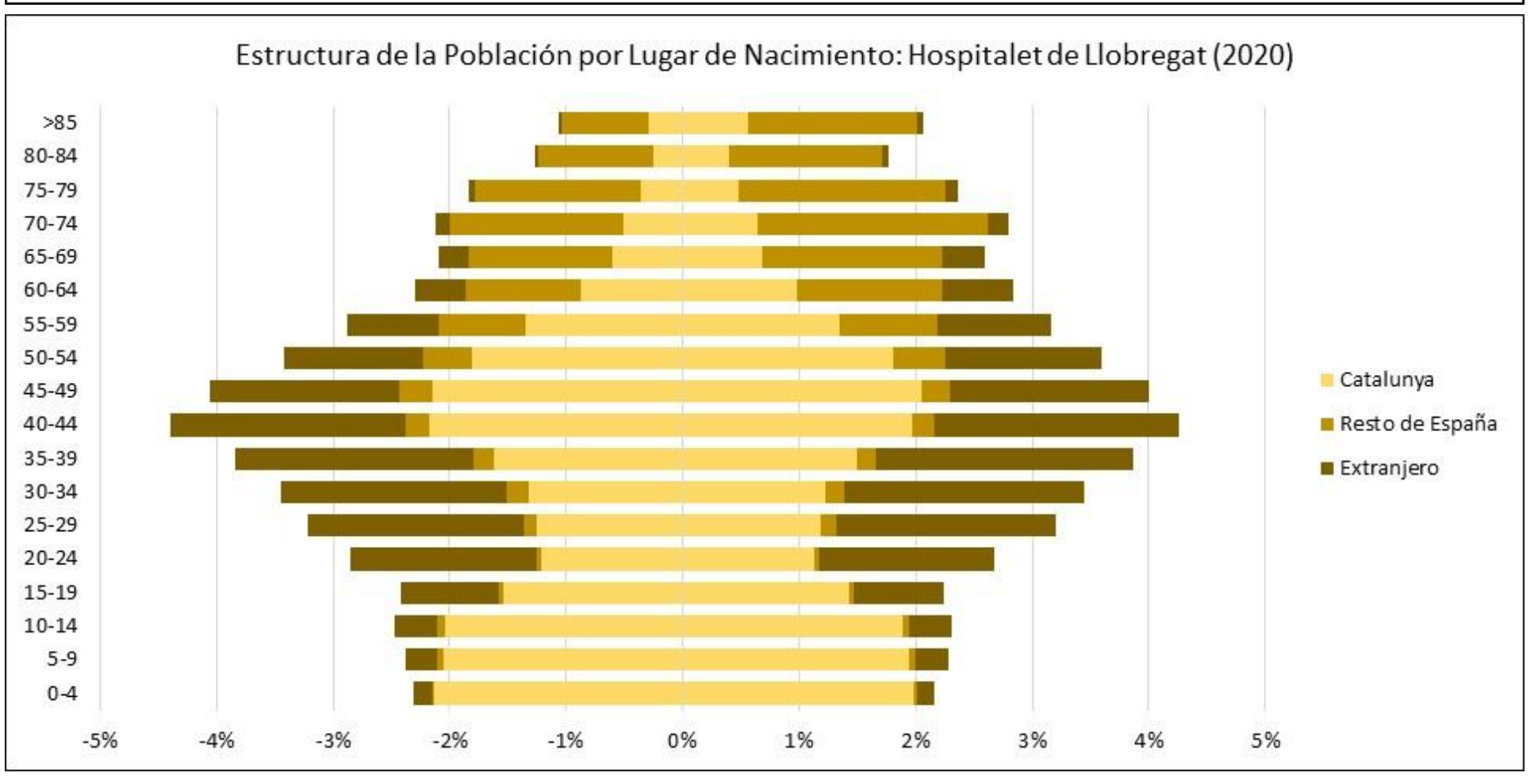
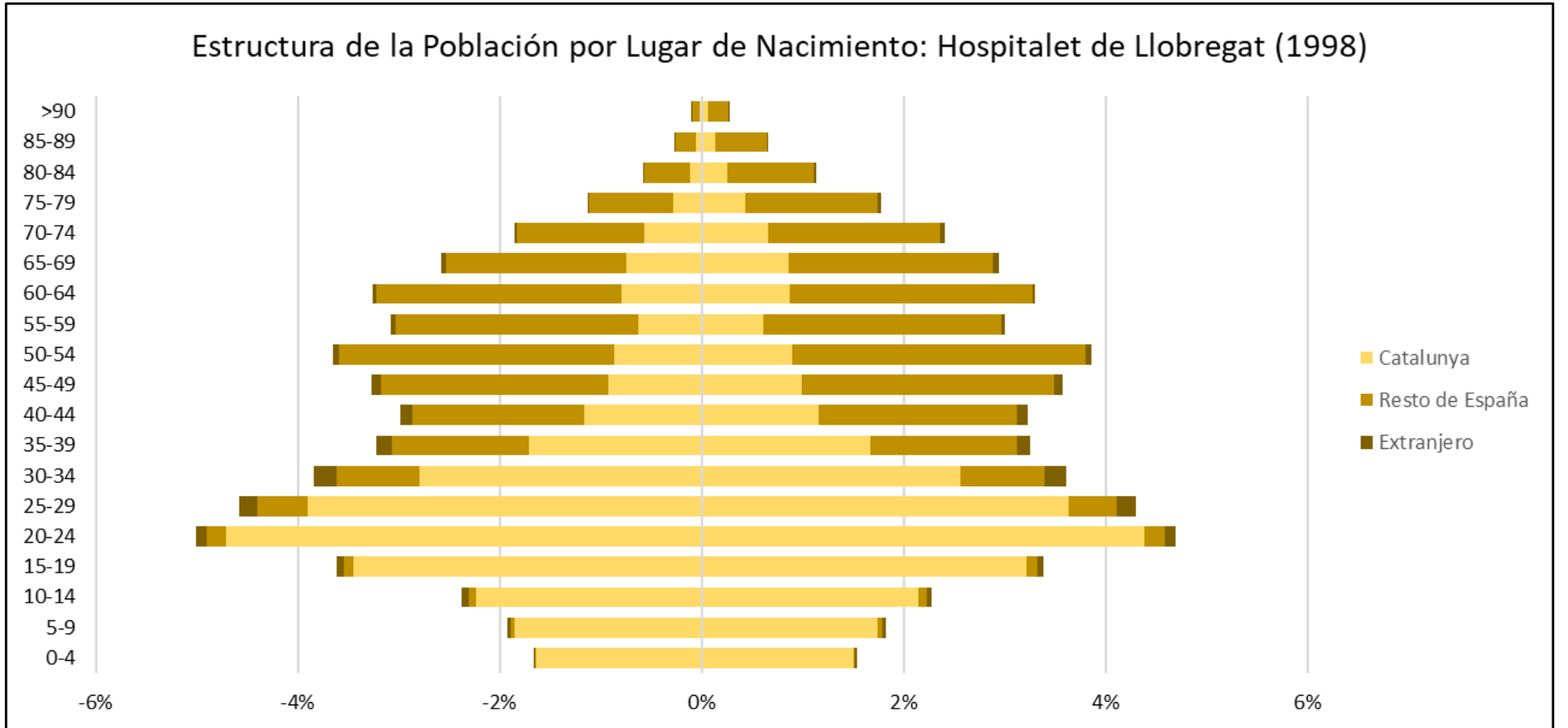


**LISTAR LOCALES DISPONIBLES**  
Identificación de los locales en desuso en el Distrito II. Listar y catalogarlos según el espacio disponible, disponibilidad características y tenencia.

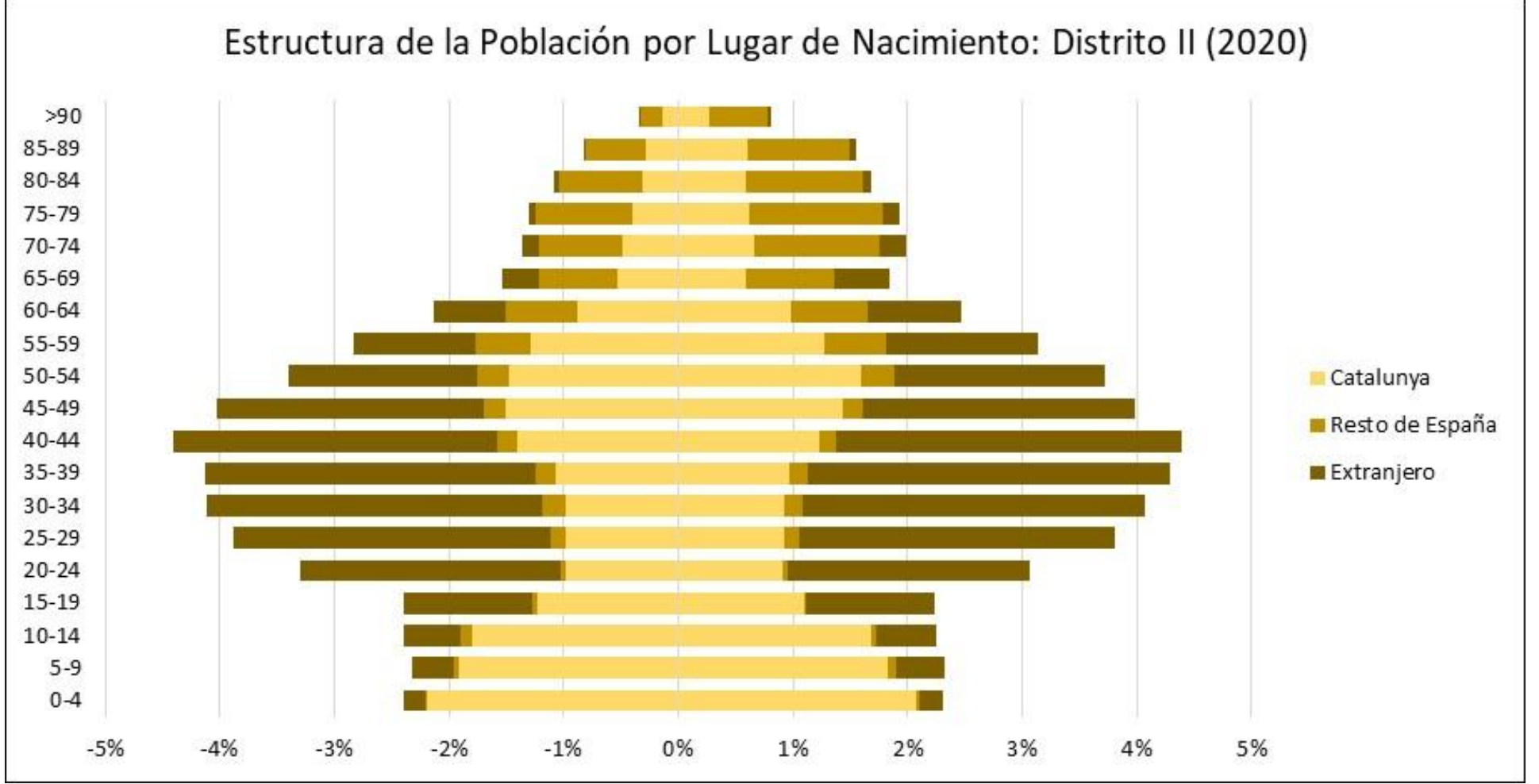
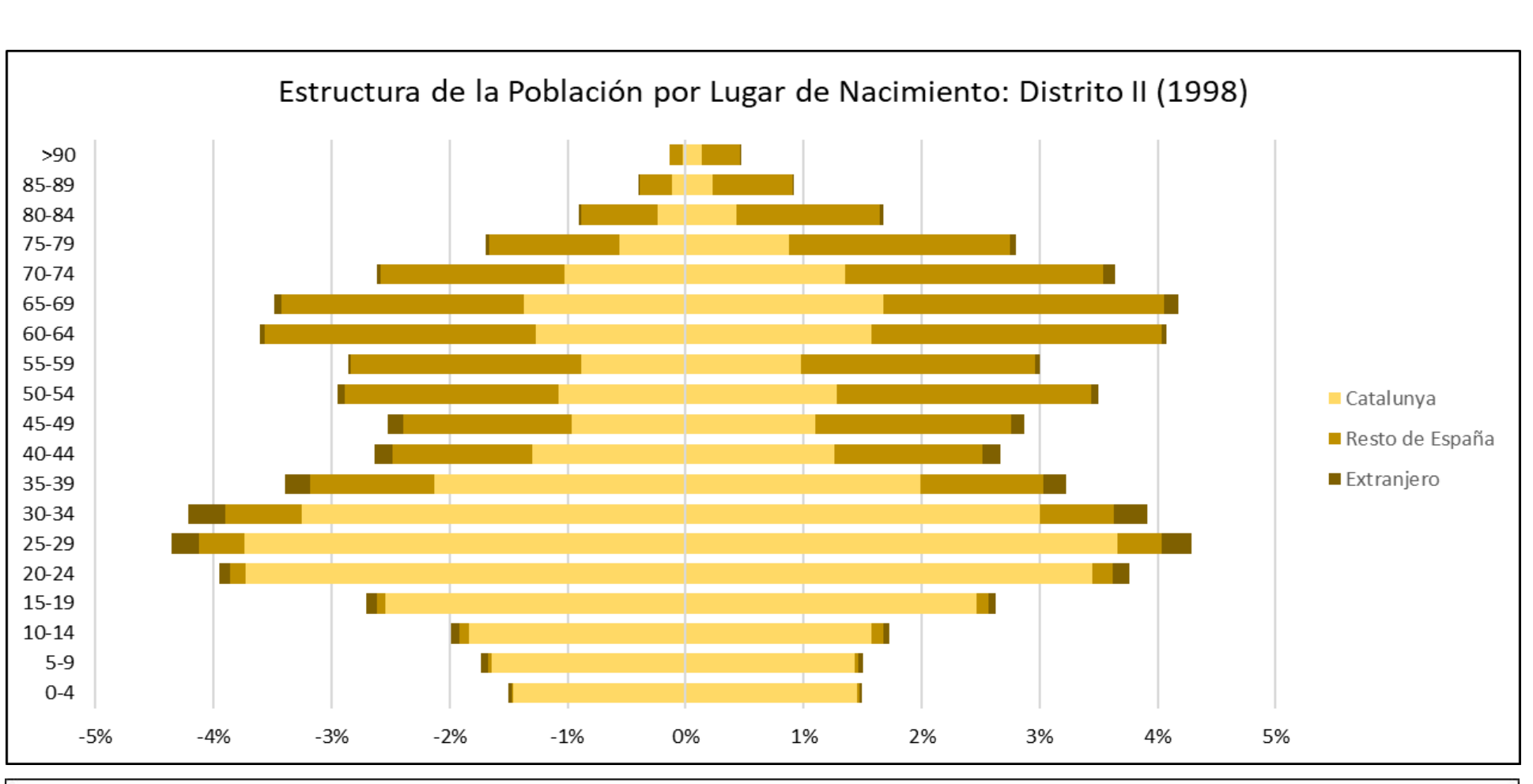
**PARTICIPACIÓN CIUDADANA**  
Doble proceso de participación ciudadana: proposición de proyectos para los locales y posterior votación vecinal sobre los mismos.



**POBLACIÓN**

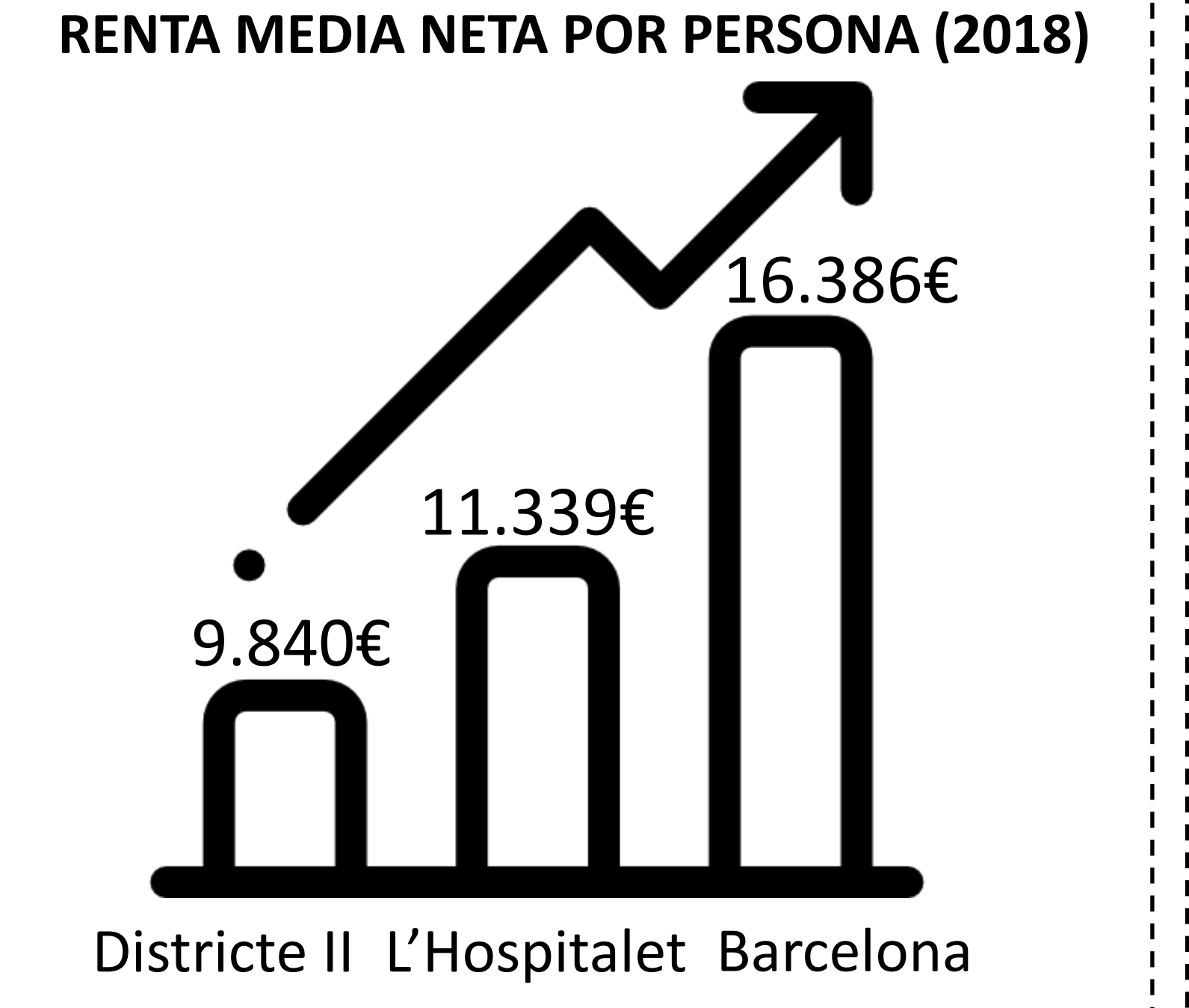


**UNA POBLACIÓN REJUVENECIDA Y MULTICULTURAL POR LAS DISTINTAS OLEADAS MIGRATORIAS**

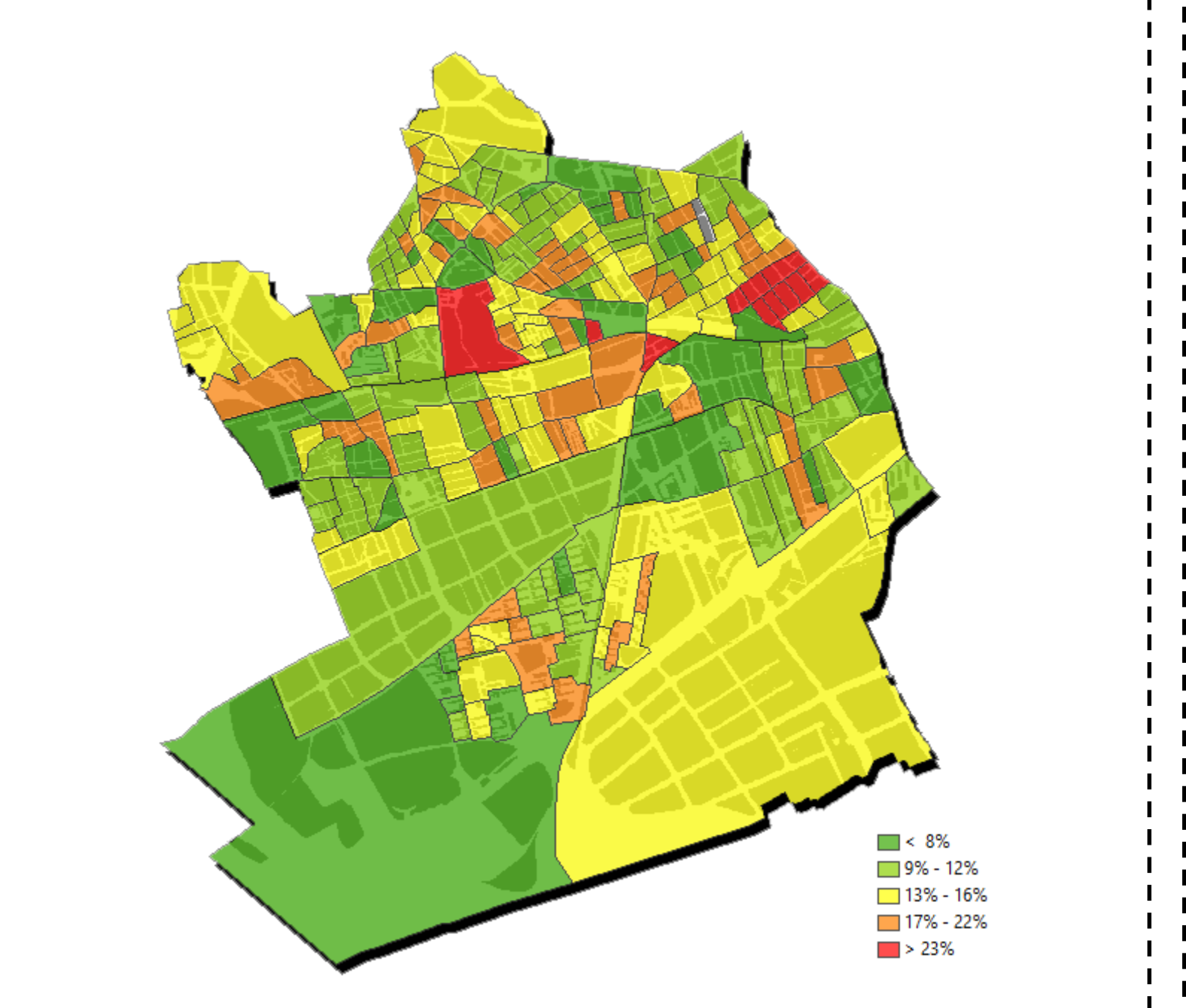


**DIMENSIÓN SOCIOECONÓMICA**

**RENDA MEDIA NETA POR PERSONA (2018)**

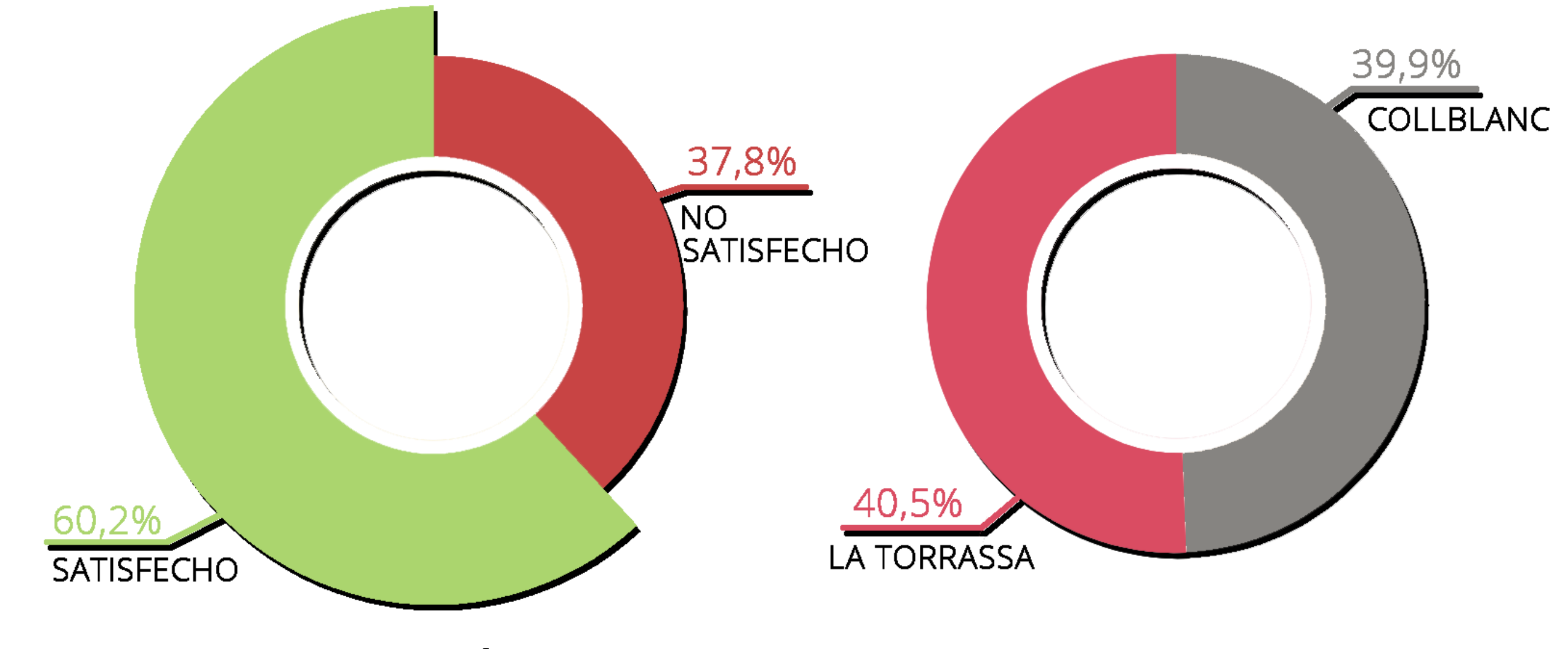


**LOS BARRIOS DE COLLBLANC Y LA TORRASSA CUENTAN CON UNA ELEVADA TASA DE POBREZA POR INGRESOS**

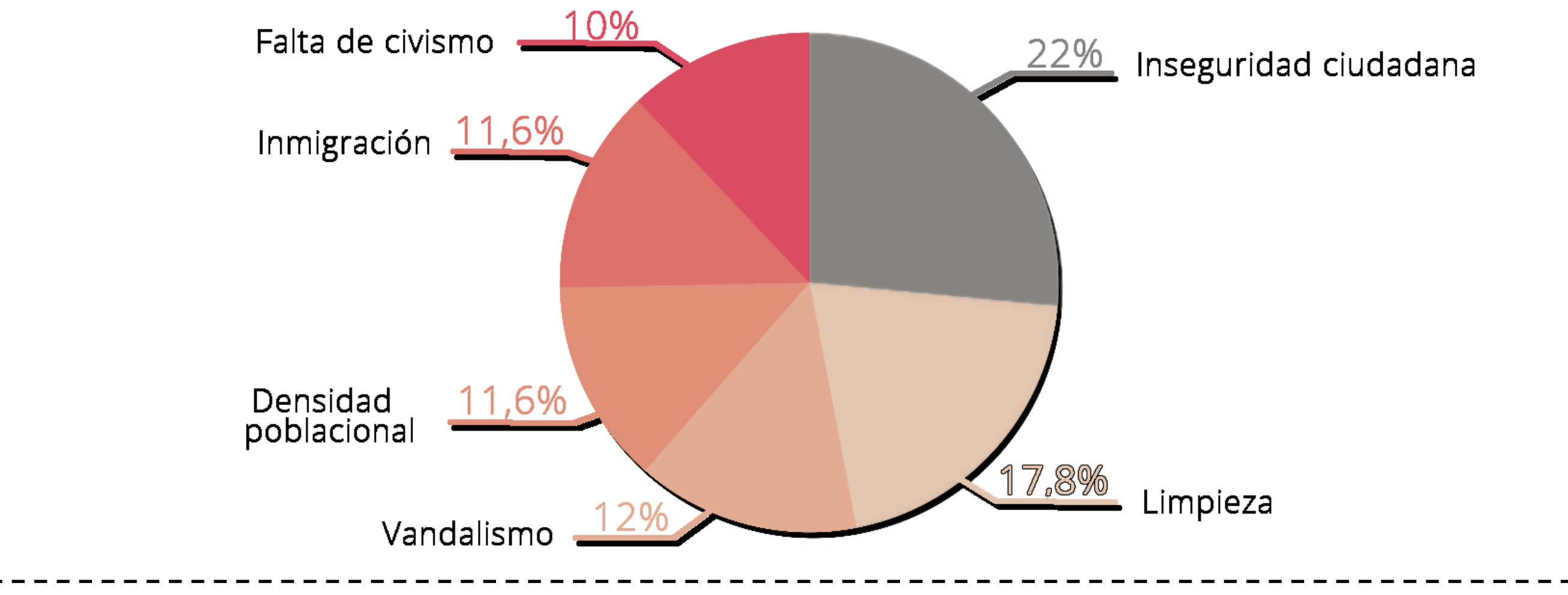


**IDENTIDAD Y PERTENENCIA**

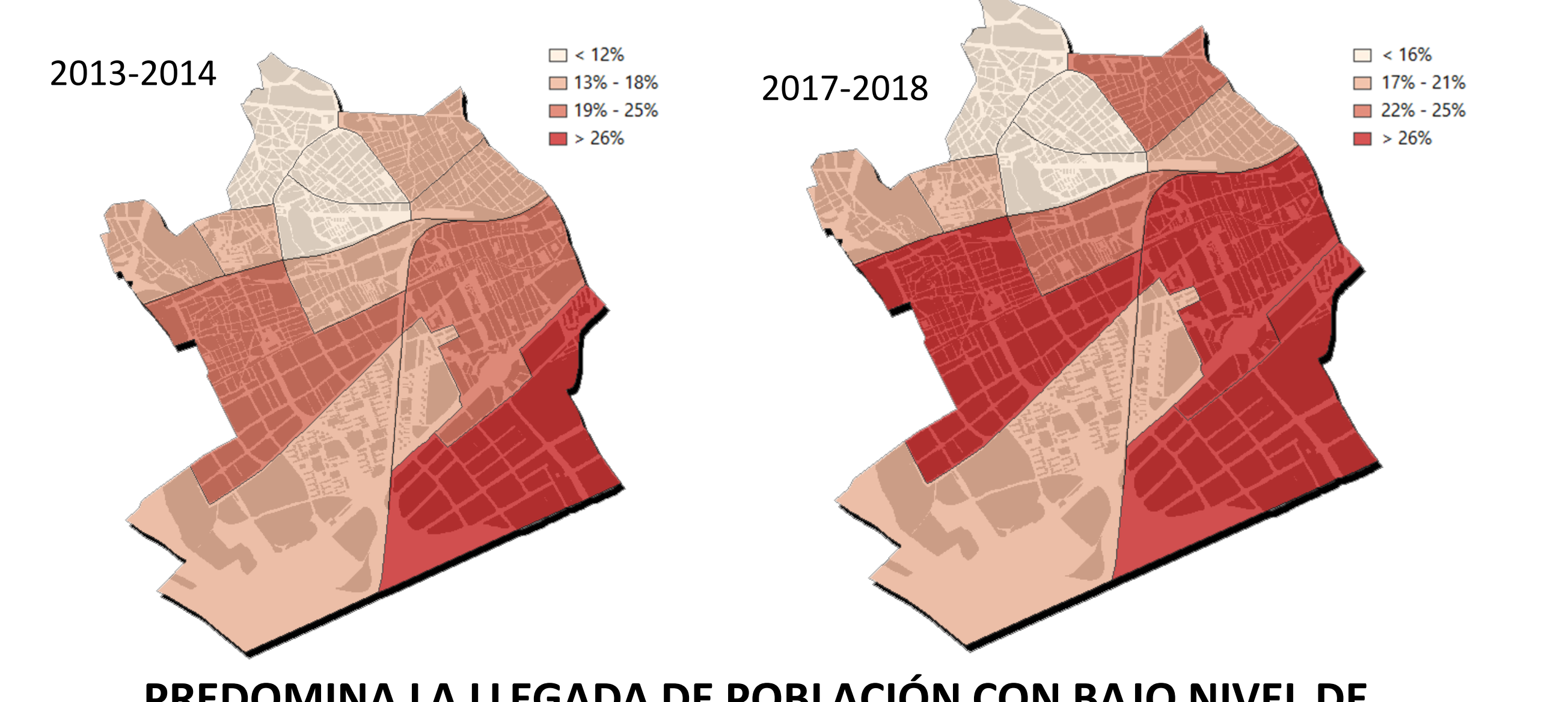
**NIVEL DE SATISFACCIÓN DE VIVIR EN EL BARRIO (2020)**



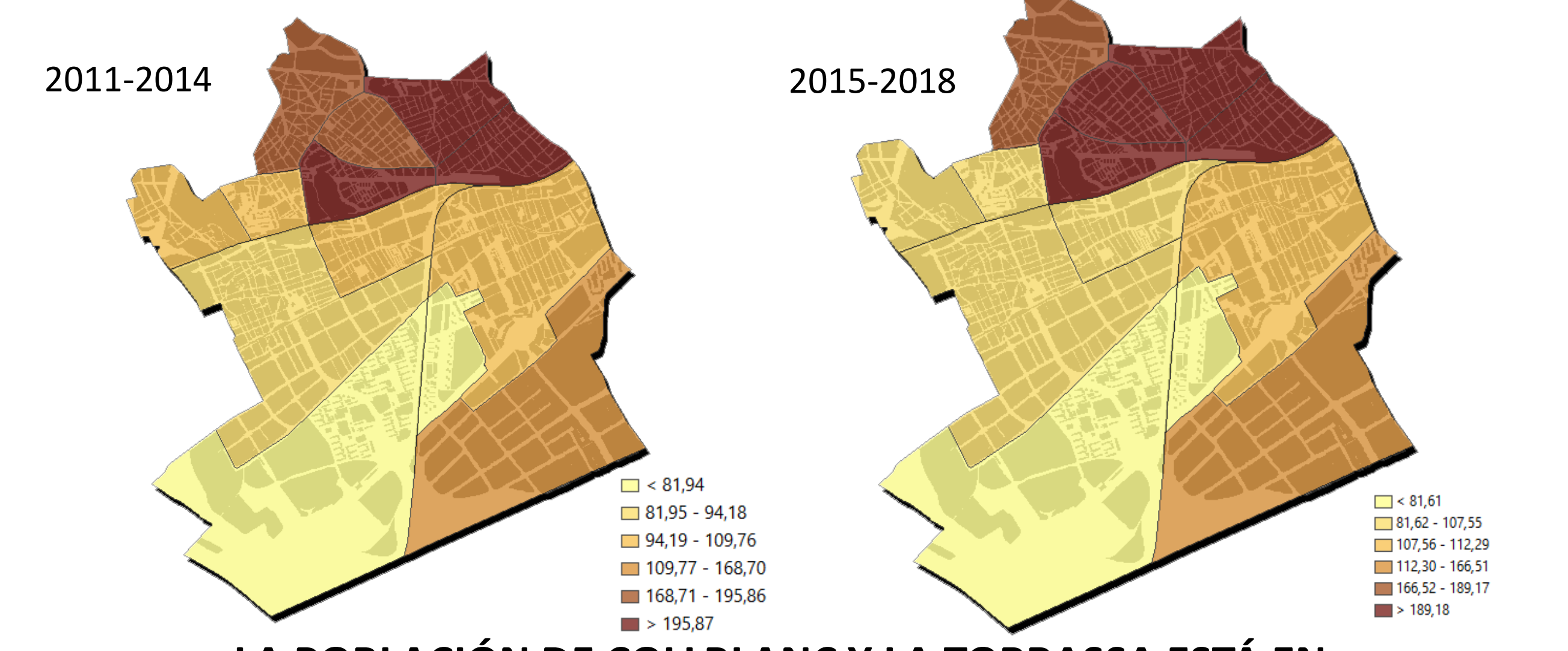
**PROBLEMÁTICAS IDENTIFICADAS EN LOS BARRIOS (2020)**



**MIGRACIÓN**

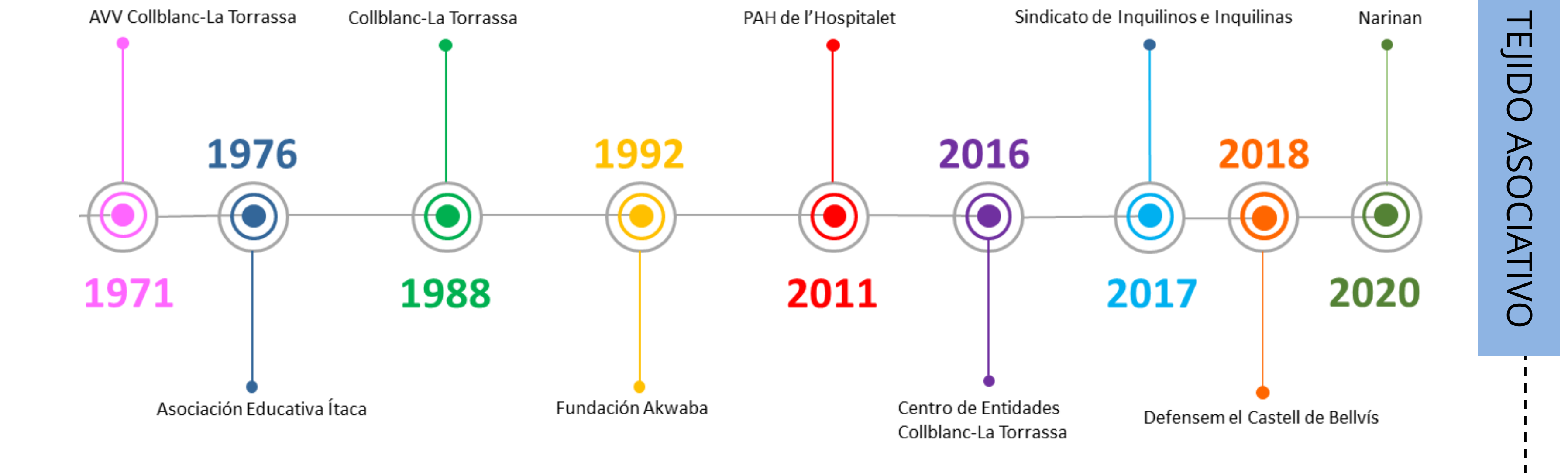


**PREDOMINA LA LLEGADA DE POBLACIÓN CON BAJO NIVEL DE INSTRUCCIÓN. AÚN ASÍ, EN COLLBLANC AUMENTA LIGERAMENTE LA SELECTIVIDAD RESIDENCIAL Y MIGRATORIA**



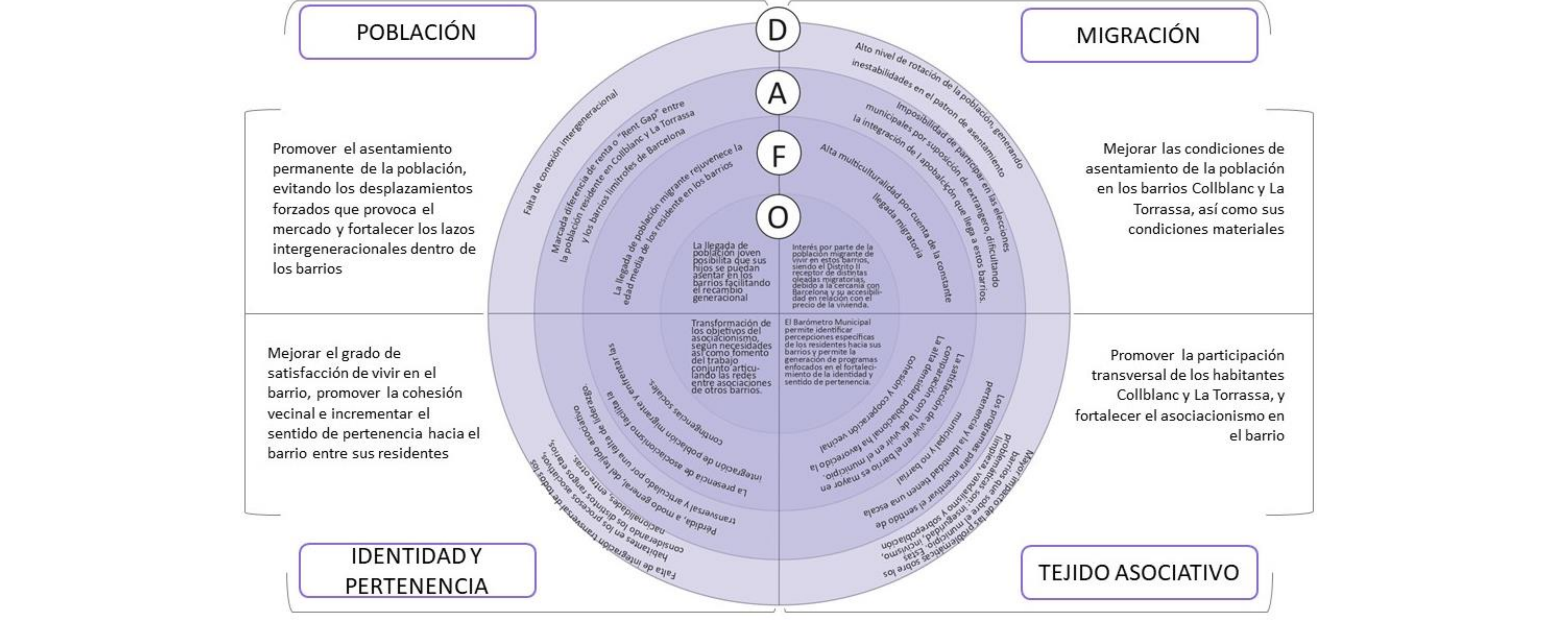
**LA POBLACIÓN DE COLLBLANC Y LA TORRASSA ESTÁ EN CONSTANTE ROTACIÓN. SE PREVÉ QUE DENTRO DE LOS BARRIOS SE LLEVAN A CABO ESTADÍAS DE CORTA DURACIÓN**

**ENTIDADES ACTIVAS EN COLLBLANC Y LA TORRASSA**



**TEJIDO ASOCIATIVO**

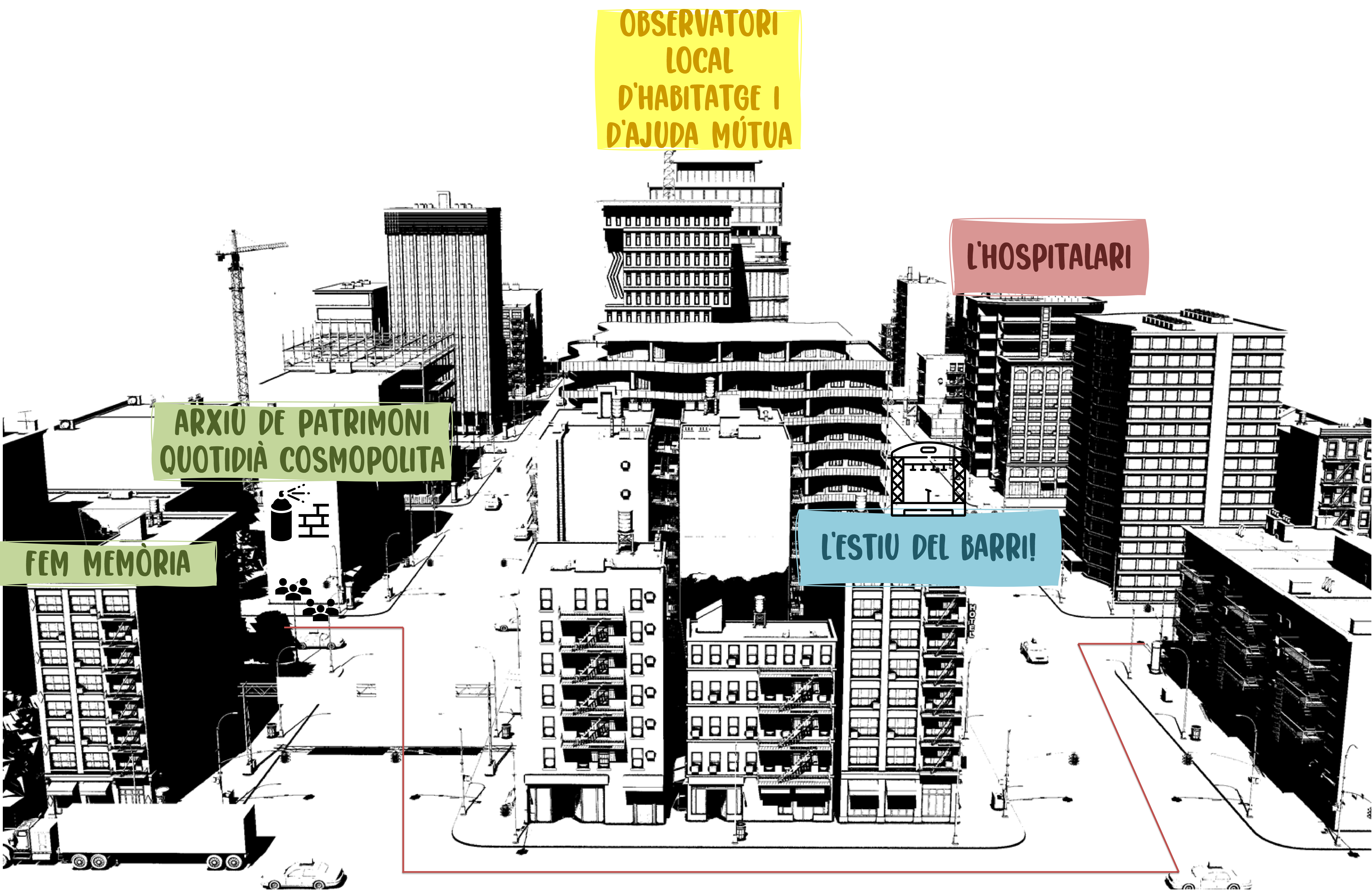
**D EBILIDADES, A MENAZAS, O PORTUNIDADES, F ORTALEZAS Y CRITERIOS**





PROPUESTAS

- |   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| <p><b>POBLACIÓN</b></p> <p><b>1</b> Desarrollo de políticas para favorecer la permanencia de la población en los barrios y atender la emergencia habitacional</p> | <p><b>MIGRACIÓN</b></p> <p><b>2</b> Plan de ocupabilidad y de integración para nuevos residentes, Plan de fomento y promoción multicultural</p> | <p><b>IDENTIDAD Y PERTENENCIA</b></p> <p><b>3</b> Plan de identidades y de recuperación de memorias populares de Collblanc y La Torrassa, Plan de difusión, formación y apropiación barrial</p> | <p><b>TEJIDO ASOCIATIVO</b></p> <p><b>4</b> Plan de apoyo para promover el asociacionismo en los barrios</p> |
|---|---|---|--|

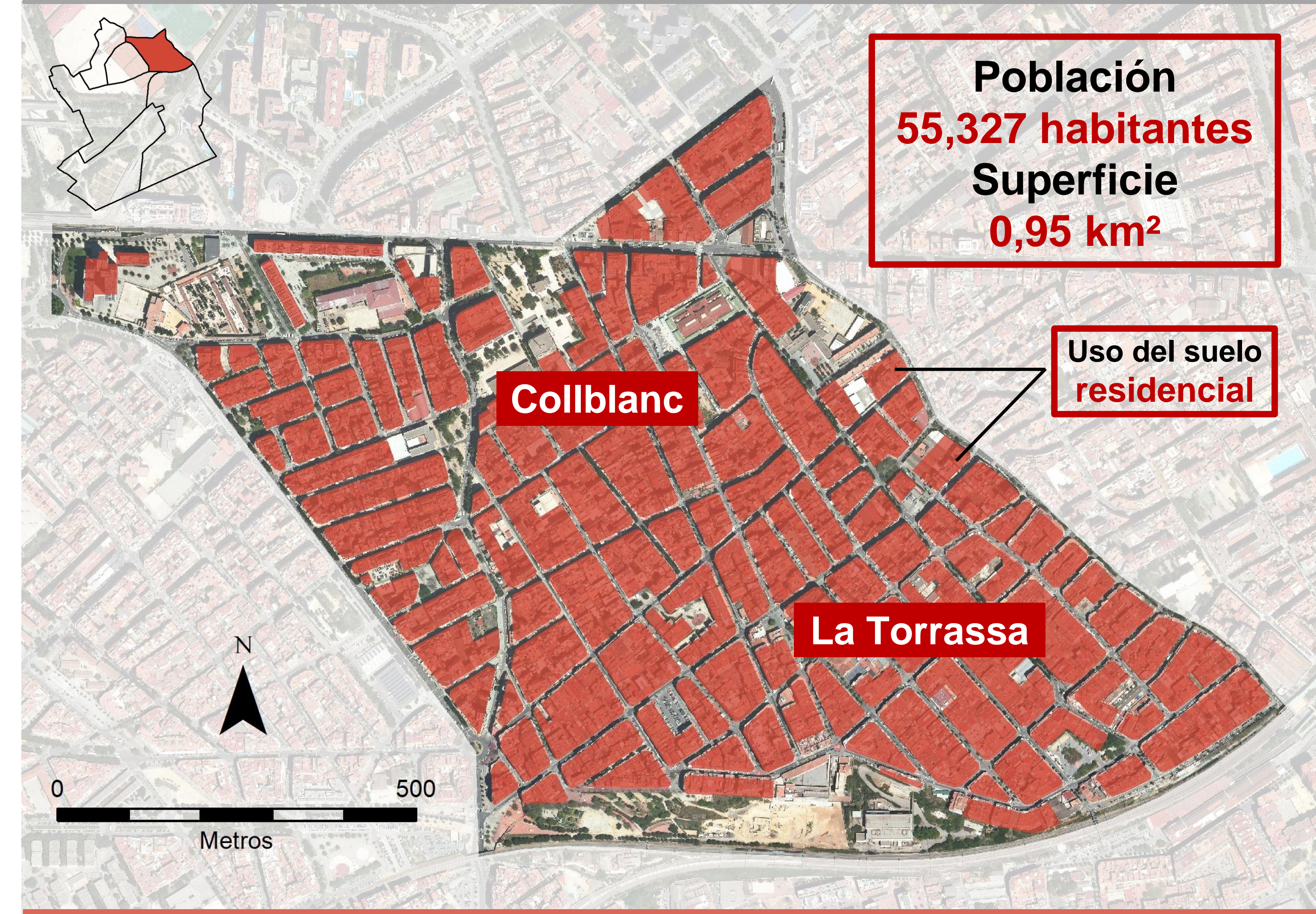


ACTUACIONES

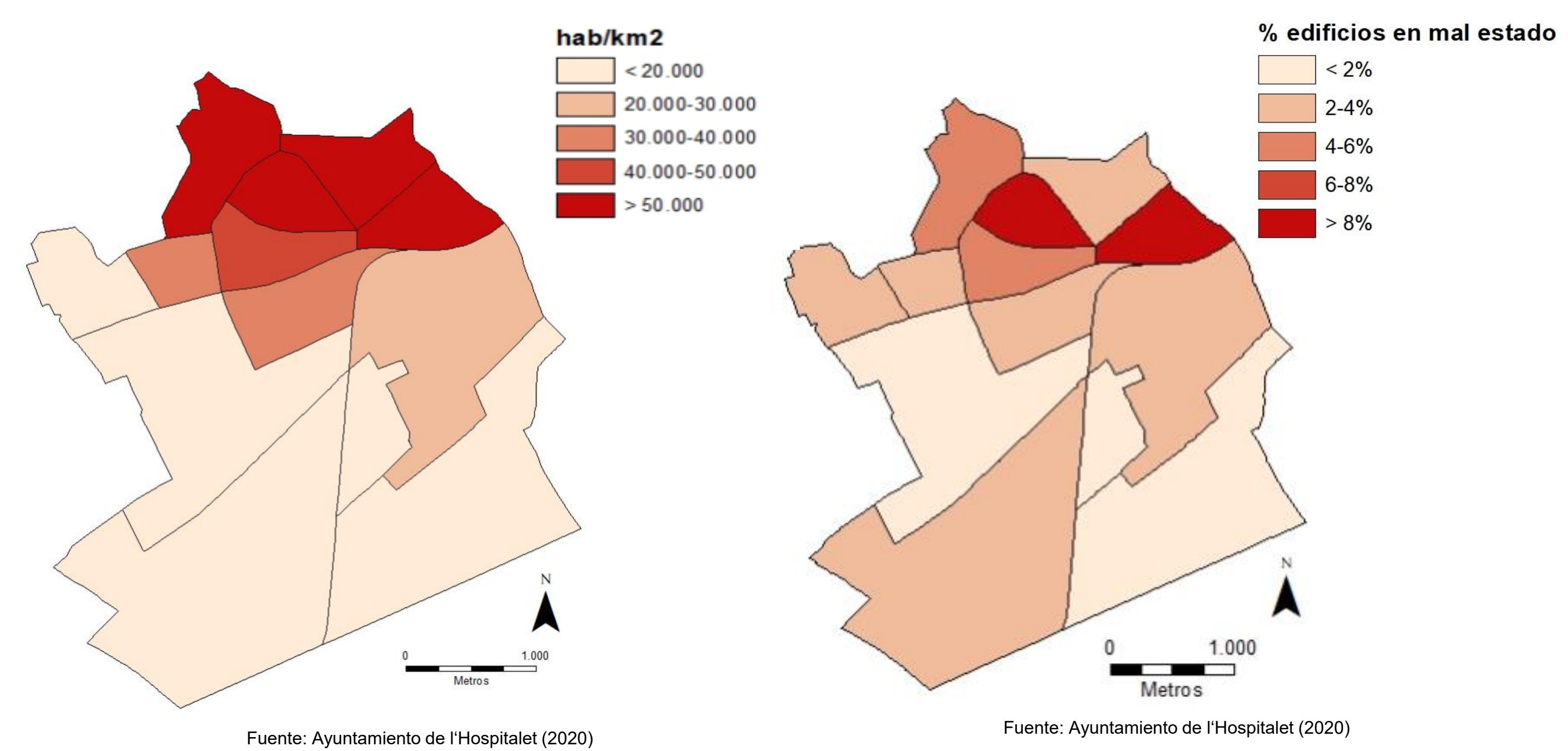
- |   |   |
|---|---|
| <p><b>OBSERVATORI LOCAL D'HABITATGE I D'AJUDA MÚTUA</b></p>         | <p>Servirá para <b>dar respuesta a la emergencia habitacional</b>. Se tratarán temas relacionados con la <b>propiedad</b>, la <b>ocupación y estado de las viviendas</b> y <b>atención a las personas afectadas</b>.</p>  |
| <p><b>CENTRO DE ATENCIÓN E INFORMACIÓN L'HOSPITALARI</b></p>        | <p>L'Hospitalari incidirá en las siguientes líneas de actuación: <b>Acogida</b> a nuevos residentes, <b>Mediaciones y Normalización Lingüística</b> (CNL), <b>Difusión</b> del Programa "COMPARTIR ÉS VIURE!" y Consulta en <b>Asesoría Jurídica</b> a usuarios en extranjería y nacionalidad.</p>  |
| <p><b>FEM MEMÒRIA Y ARXIU DE PATRIMONI QUOTIDIÀ COSMOPOLITA</b></p> | <p>Centro de Estudios que funcionará de forma física y virtual, y su desarrollo se dará desde tres líneas de acción: 1.- <b>Participación Ciudadana</b>, 2.- <b>Investigación</b> y 3.- <b>Divulgación</b>. La <b>reactivación</b> de las <b>memorias populares y cotidianas</b> se realizará a través de dos mecanismos: <b>interactivo e inmersivo</b>.</p> |
| <p><b>L'ESTIU DEL BARRI!</b></p>                                    | <p><b>Actuaciones culturales y artísticas</b> de diferentes <b>entidades y asociaciones</b> de los barrios durante los fines de semana del período estival. Se realizará en calles con más tráfico, fomentando la pacificación de éstas durante las horas de la actuación.</p>  |



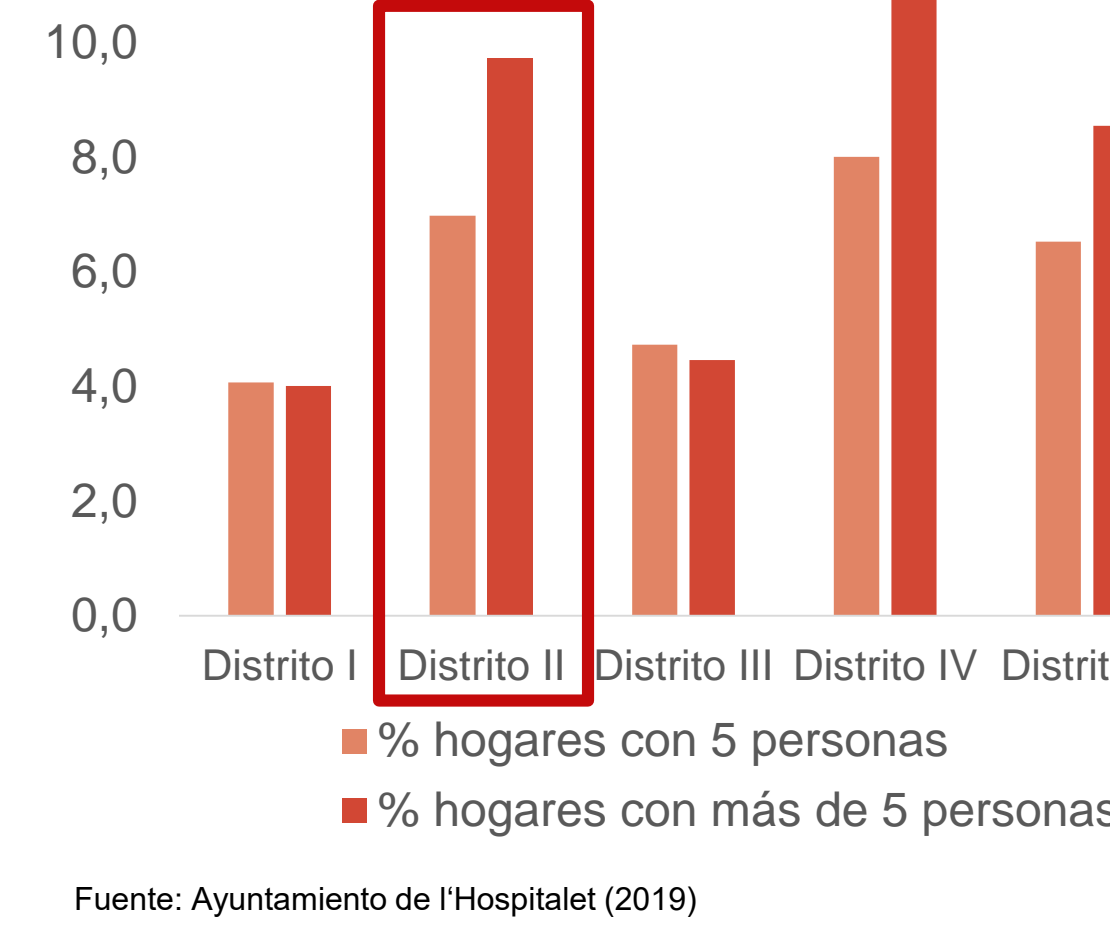
**DIAGNÓSTICO**



**VIVIENDA**



**Densidad por hogares**



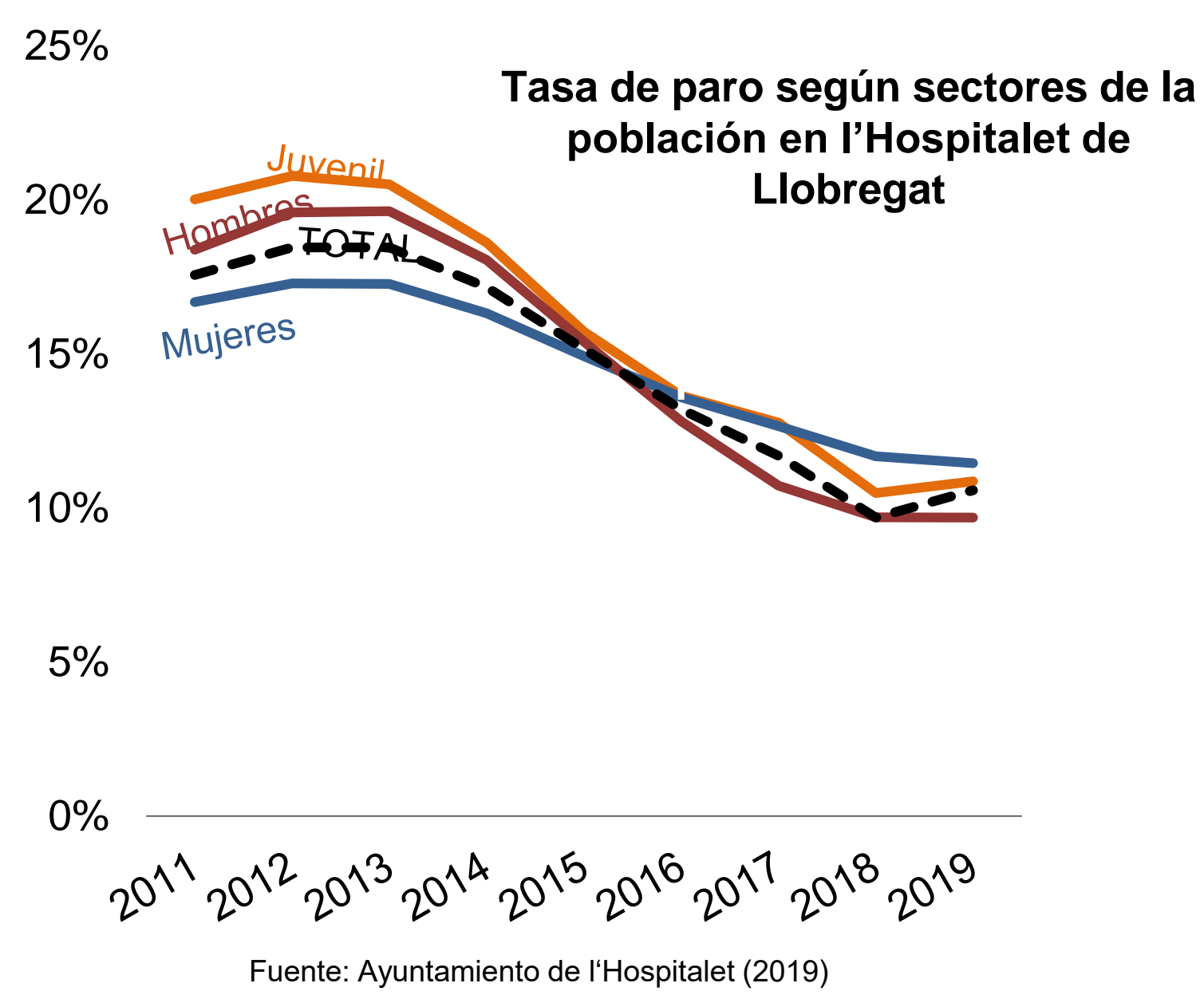
Collblanc – La Torrassa es uno de los distritos **más densos de Europa**. Esto supone un importante factor condicionante en cuestión de **vivienda** y del **bienestar** de sus habitantes

La **vulnerabilidad** de la situación residencial en los barrios es debida, ente otros, al **precio de la vivienda**: Collblanc – La Torrassa tiene, de hecho, el precio más alto por m², a pesar de representar el segundo distrito del municipio con menor renta per cápita, y las dimensiones sean muy limitadas.

**EMPLEO**

Los servicios mayoritarios en l'Hospitalet son aquellos dedicados a la **restauración, hostelería**, a los **cuidados de personas** y **limpieza**.

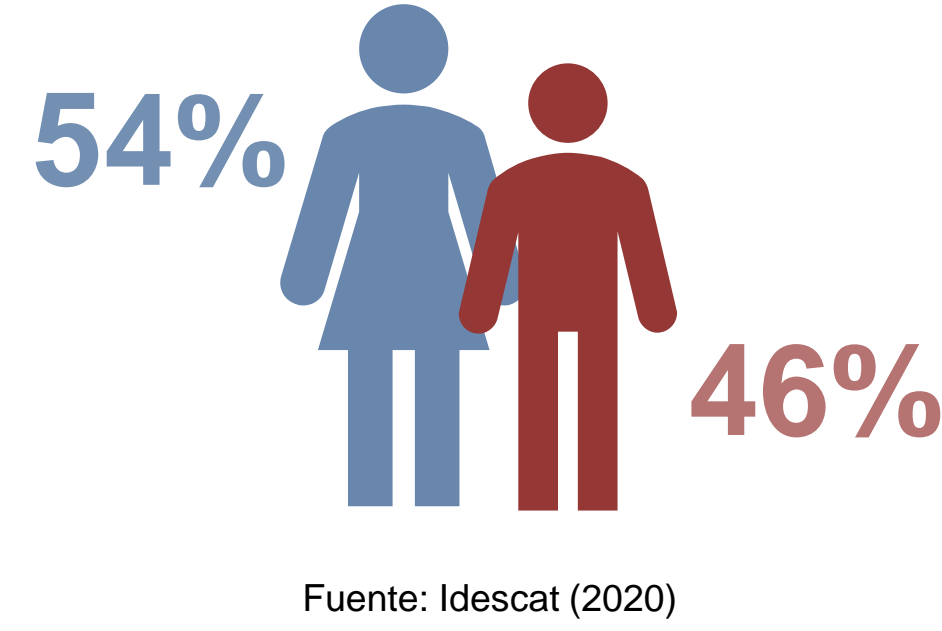
l'Hospitalet ha sido uno de los municipios más **afectados** por el **Covid-19** a nivel **laboral y económico** a causa del **cierre** de la mayoría de los **servicios**.



**Porcentaje de población ocupada según sector económico en l'Hospitalet de Llobregat**



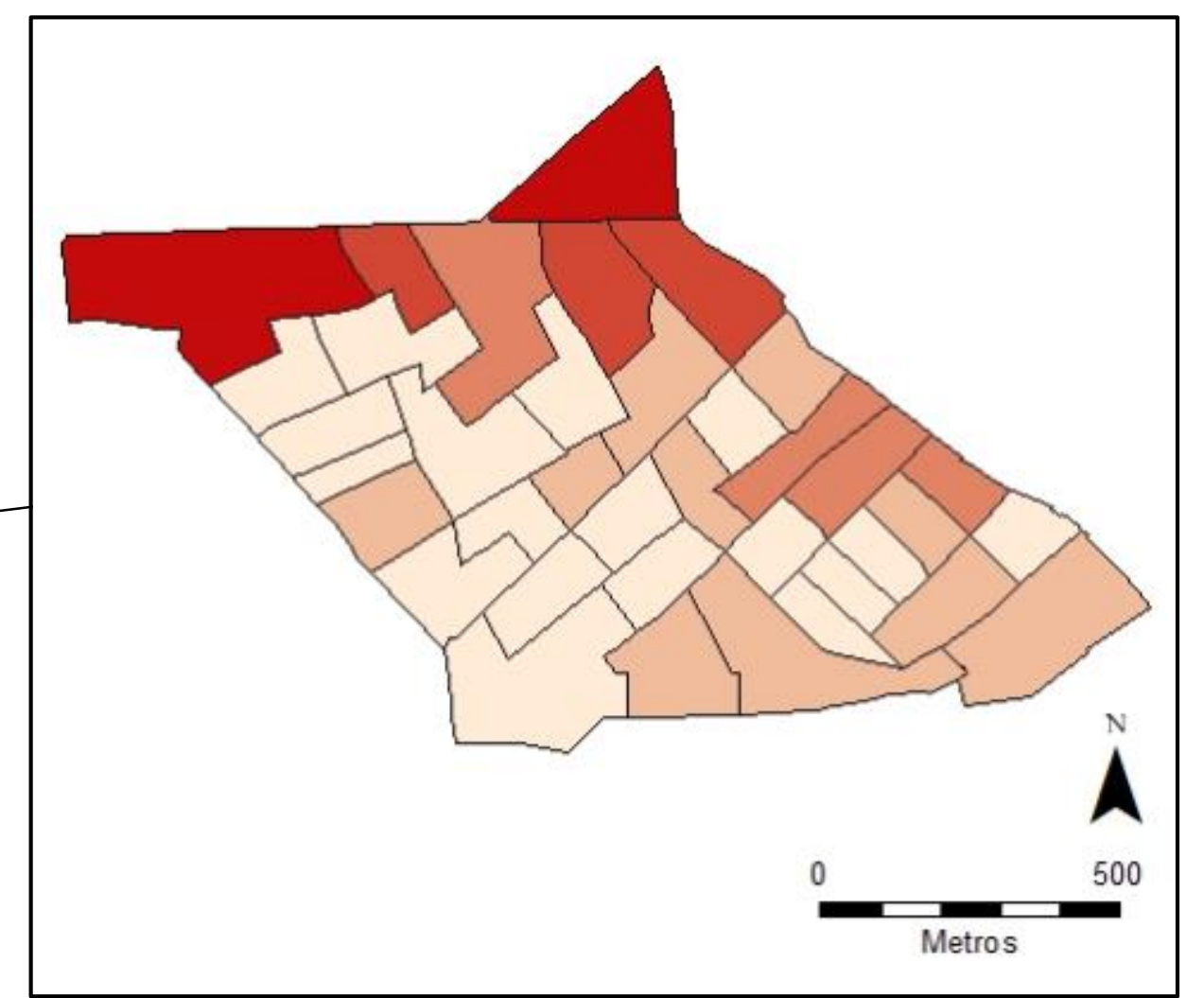
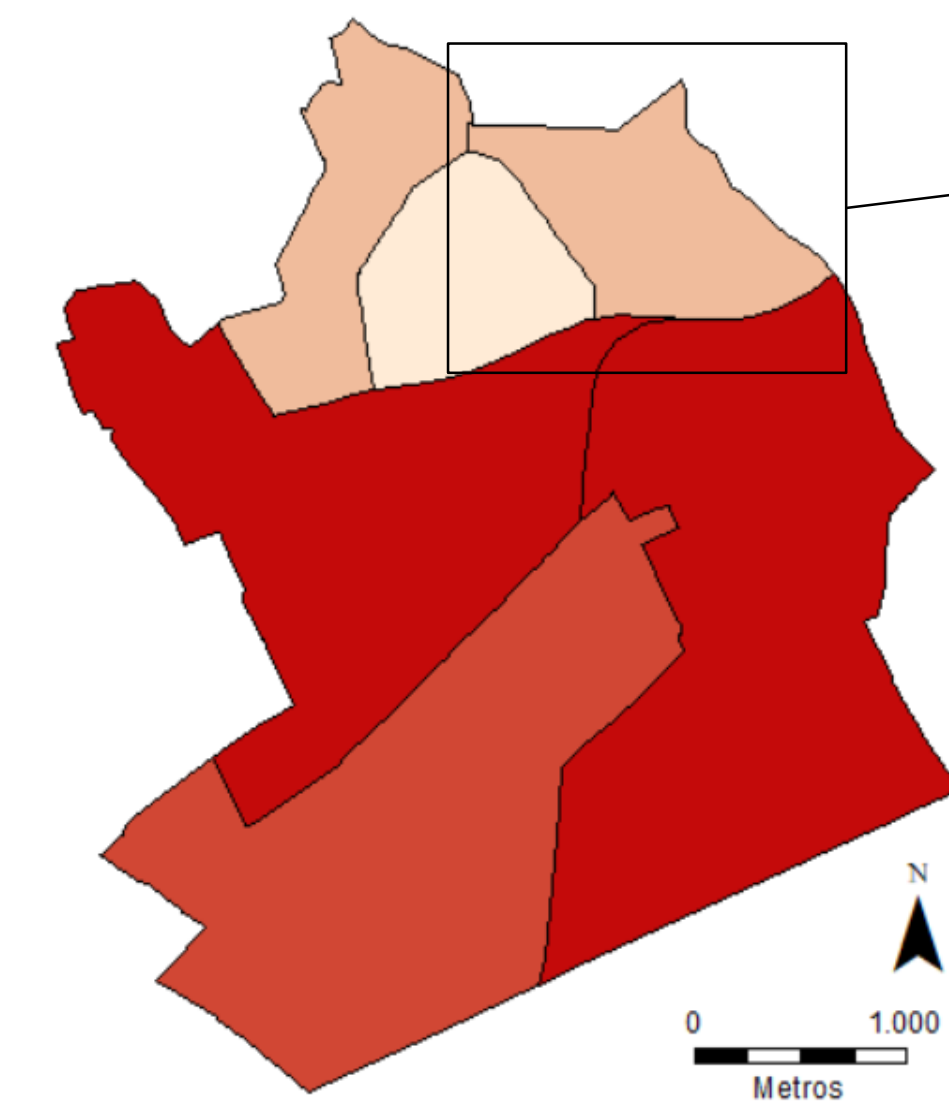
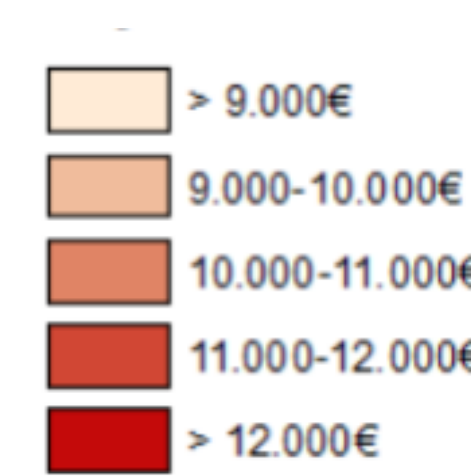
**Género de los parados en l'Hospitalet de Llobregat**



**RENTA**

Collblanc – La Torrassa es el segundo distrito de l'Hospitalet de Llobregat con menor renta por habitante, con **9.486€** de renta neta media anual por cápita.

**Renta neta media anual por cápita**

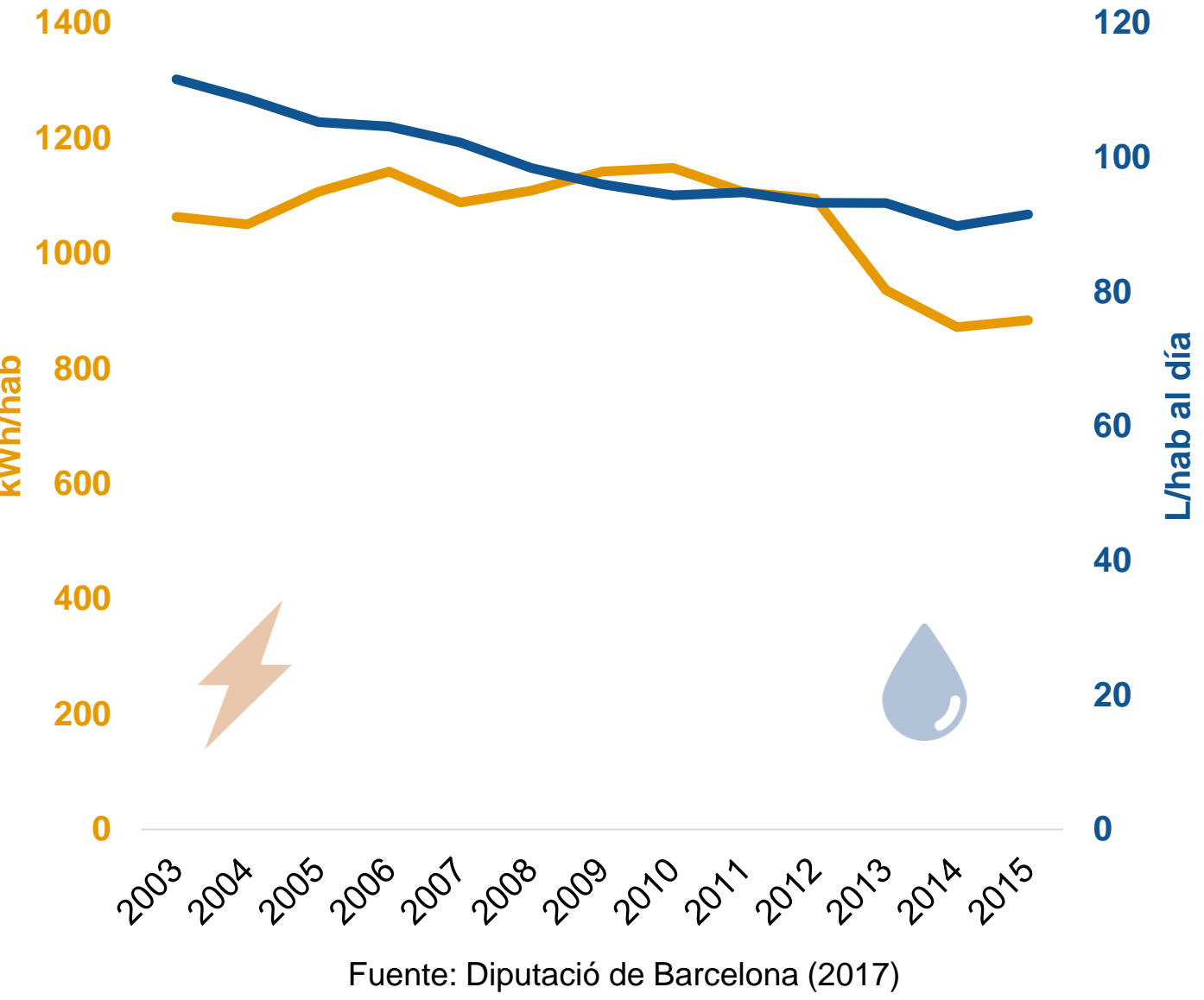


Además, Collblanc – La Torrassa es el distrito **más desigual** de la ciudad.

La mayoría de los ingresos de las familias de Collblanc – La Torrassa provienen del **salario**, una fuente estable que permite la prosperidad y el arraigo.

**SUMINISTROS**

**Evolución anual del consumo de agua y electricidad en l'Hospitalet de Llobregat**

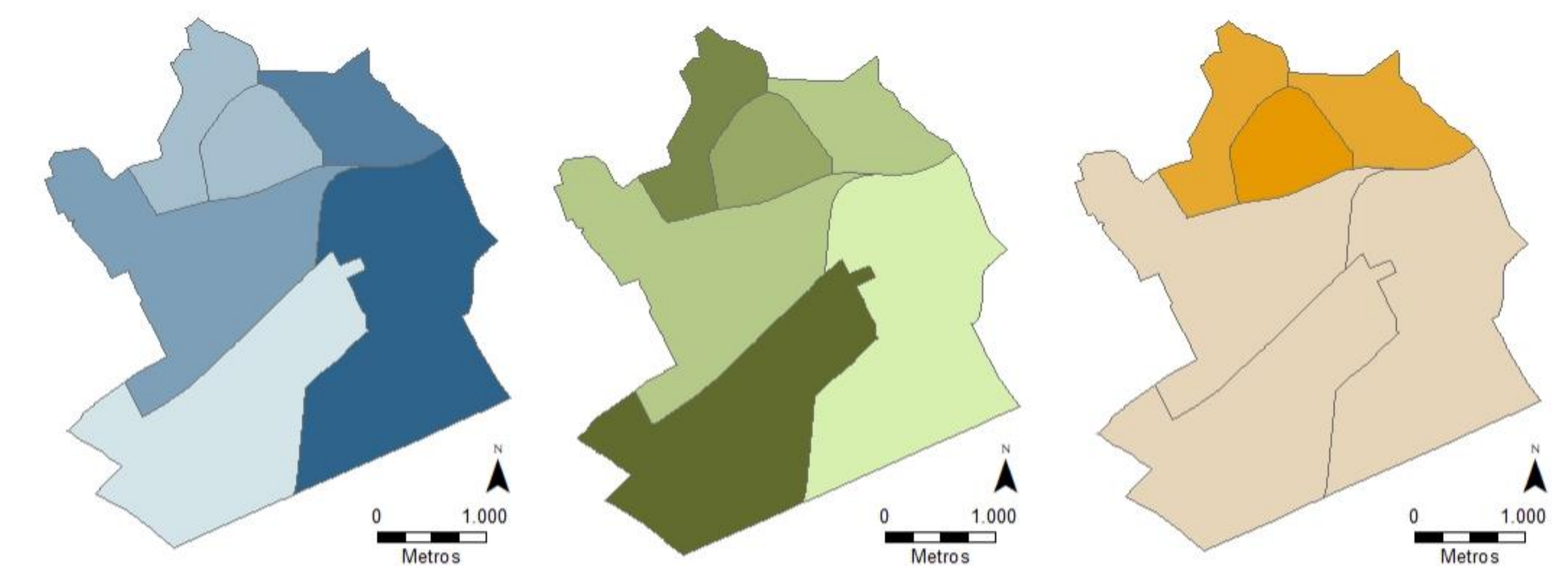


**Consumo de electricidad por manzana**

- Muy bajo
- Bajo
- Moderado
- Alto
- Muy alto



En Collblanc – La Torrassa el hay un **bajo consumo eléctrico**, y una gran parte de los edificios presentan una **eficiencia energética reducida**.



**ANÁLISIS DAFO Y CRITERIOS**

**Debilidades**

- Falta de vivienda asequible y alto porcentaje de edificios antiguos.

**Amenazas**

- Creciente presión turística y ausencia de regulación del precio de alquiler.

**Fortalezas**

- Facilidad de acceso a los servicios básicos y a la reforma y rehabilitación de viviendas.

**Oportunidades**

- Aumento del valor del suelo e implementación de programas de rehabilitación de viviendas.

**Debilidades**

- Nivel de renta inferior a la media catalana, con desigualdades dentro del distrito y población en riesgo de pobreza.

**Amenazas**

- Crisis económica de la Covid-19 y políticas económicas "de austeridad".

**Fortalezas**

- Una parte importante de los ingresos de los hogares provienen de fuentes estables como el empleo.

**Oportunidades**

- Nuevas ayudas económicas para rentas bajas y políticas económicas dirigidas a un ciclo expansivo.

**VIVIENDA**

**CRITERIO:** Proveer unas condiciones de vivienda digna, a través de la mejora del estado físico del parque de viviendas y la asequibilidad para el alquiler y la compra.

**RENTA**

**CRITERIO:** Equiparar el nivel de renta por habitante del distrito a las medias española y catalana, reducir las grandes desigualdades de renta entre la población, y favorecer la obtención de ingresos a través de fuentes estables como el empleo.

**EMPLEO**

**CRITERIO:** Mejorar las condiciones laborales de la población a través del fomento del empleo local, la reducción del paro, y el declive de la precariedad y la brecha de género, especialmente en el sector de servicios.

**SUMINISTROS**

**CRITERIO:** Asegurar el acceso a las fuentes de energía y agua, favorecer la implementación de energías renovables y mejorar la eficiencia energética de los edificios.

**Debilidades**

- Trabajo predominantemente del sector de servicios, precarización y presencia de trabajo informal

**Amenazas**

- Creciente estratificación del mercado laboral, favoreciendo los puestos de baja cualificación para la población residente.

**Fortalezas**

- Alta presencia de población joven activa y proximidad del distrito con Barcelona.

**Oportunidades**

- Conexión territorial con la UE y Barcelona, que pueden fomentar las ofertas de empleo de calidad.

**Debilidades**

- Baja eficiencia energética, con consumos reducidos de electricidad, pobreza energética y presencia de islas de calor.

**Amenazas**

- Aumento de los fenómenos extremos derivados del cambio climático.

**Fortalezas**

- Alta densidad de población, que facilita el abastecimiento de suministros.

**Oportunidades**

- Interés en la transición energética, expansión de compañías energéticas sostenibles y asequibles.

**CRITERIO GENERAL:** Convertir Collblanc-La Torrassa en un barrio dinámico e innovador basado en los principios de **cooperación, sostenibilidad y desarrollo económico**, capaz de ofrecer oportunidades laborales y buenas condiciones de vida a sus habitantes a corto y largo plazo.



# DISTRITO II.O

**Mejor empleo, mejor vivienda, mejor barrio**

**Por un barrio dinámico e innovador basado en los principios de cooperación, sostenibilidad y desarrollo socioeconómico.**

## + VIDA

## + FUTURO

### HABITA Y REHABILITA

Expandir y promocionar el AERI (Área Especial de Rehabilitación Integral) en todo el Distrito II para mejorar el estado del parque de vivienda a través de la rehabilitación de edificios

#### Condiciones

- ✓ Contratación de negocios locales para las rehabilitaciones de viviendas.
- ✓ Tener una renta anual inferior a 10.000€.
- ✓ Preferencia por pisos de alquiler social o pisos destinados a residencias primarias.

#### Políticas

- ✓ Beneficios fiscales para la rehabilitación.
- ✓ Facilidades de tramitación.
- ✓ Ayudas económicas.

## + IGUALDAD

### ¡MAMÁS A LA OBRA!

Creación de un espacio de cuidados y flexibilización horaria para la formación laboral de madres con conciliación familiar

- ✓ **Cursos de formación** laboral y prácticas en comercios locales.
- ✓ **Talleres de emprendimiento** con conferencias de profesionales locales y asesores económicos.
- ✓ **Presentaciones anuales** de los proyectos de emprendimiento para la concesión de microcréditos.



## + DEMOCRACIA

### TROBADA PER L'HABITATGE

Asamblea de distintos agentes sociales para coordinar las acciones y garantizar una vivienda asequible para el barrio

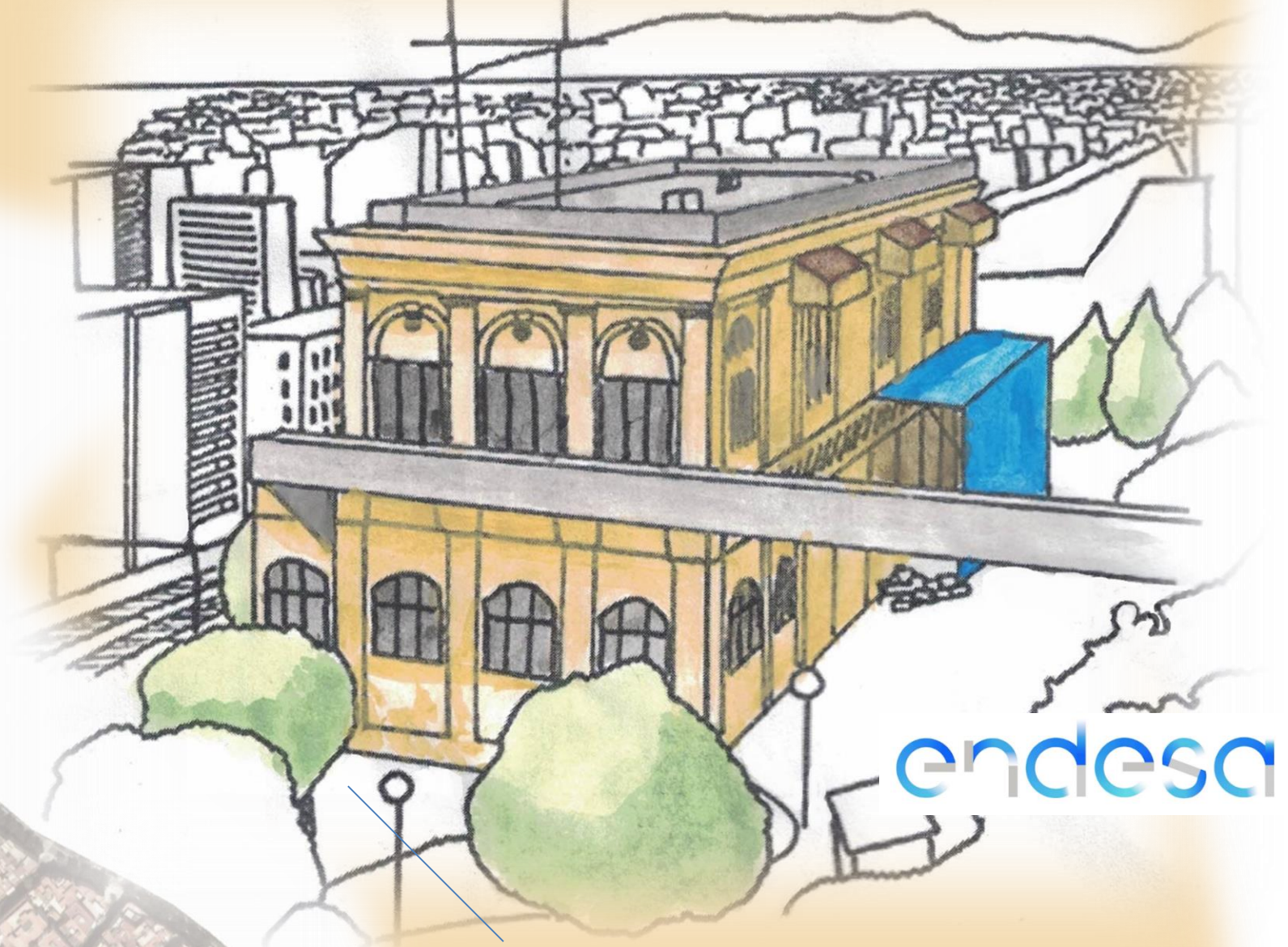
- ✓ **Talleres** de participación para recoger las necesidades de la gente.
- ✓ **Reunión entre agentes** para encontrar soluciones en cuestión de vivienda.
- ✓ **Reunión de evaluación e impacto** de las actuaciones llevadas a cabo.



### ESPÍRITU TRANSFORMADOR

Fomentar el emprendimiento de la juventud local en el ámbito de la energía y la electrónica a través de una colaboración con Endesa. Hacer del Transformador de La Torrassa un centro de conocimiento para guiar y fomentar la innovación tecnológica.

Adecuación del espacio y del entorno para el acceso seguro de la ciudadanía. Creación de un **hub de conocimiento**.



- ✓ **Organización de talleres** y cursos en torno a la temática de la energía, la electrónica y la robótica
- ✓ **Concurso anual** de proyectos de **innovación tecnológica**

## + BIENESTAR

### PROYECTO PILOTO DE RBU

Implantar un proyecto controlado y supervisado de Renta Básica Universal (RBU), el primero de este tipo en España, con posibilidad de ampliación a todo el municipio

#### Condiciones

- ✓ Ser mayor de 18 años.
- ✓ Estar empadronado en el distrito II.
- ✓ Haber residido en España los últimos 12 meses.

#### Medidas

- ✓ 570€/mes de forma incondicional.
- ✓ Eliminación de prestaciones inferiores.
- ✓ Reajuste de prestaciones superiores.



### SOLBLANC I LA TERRASSA

Instalación de paneles solares fotovoltaicos en las azoteas de los edificios, gestionados por las comunidades de vecinos de Collblanc y La Torrassa

- ✓ Reducción del **coste económico** de la electricidad.
- ✓ Disminución de la **dependencia** de fuentes no renovables.
- ✓ Acercar la **autogestión energética** a los vecinos y vecinas.



## + BARRIO

### CIUDAD VERDICAL

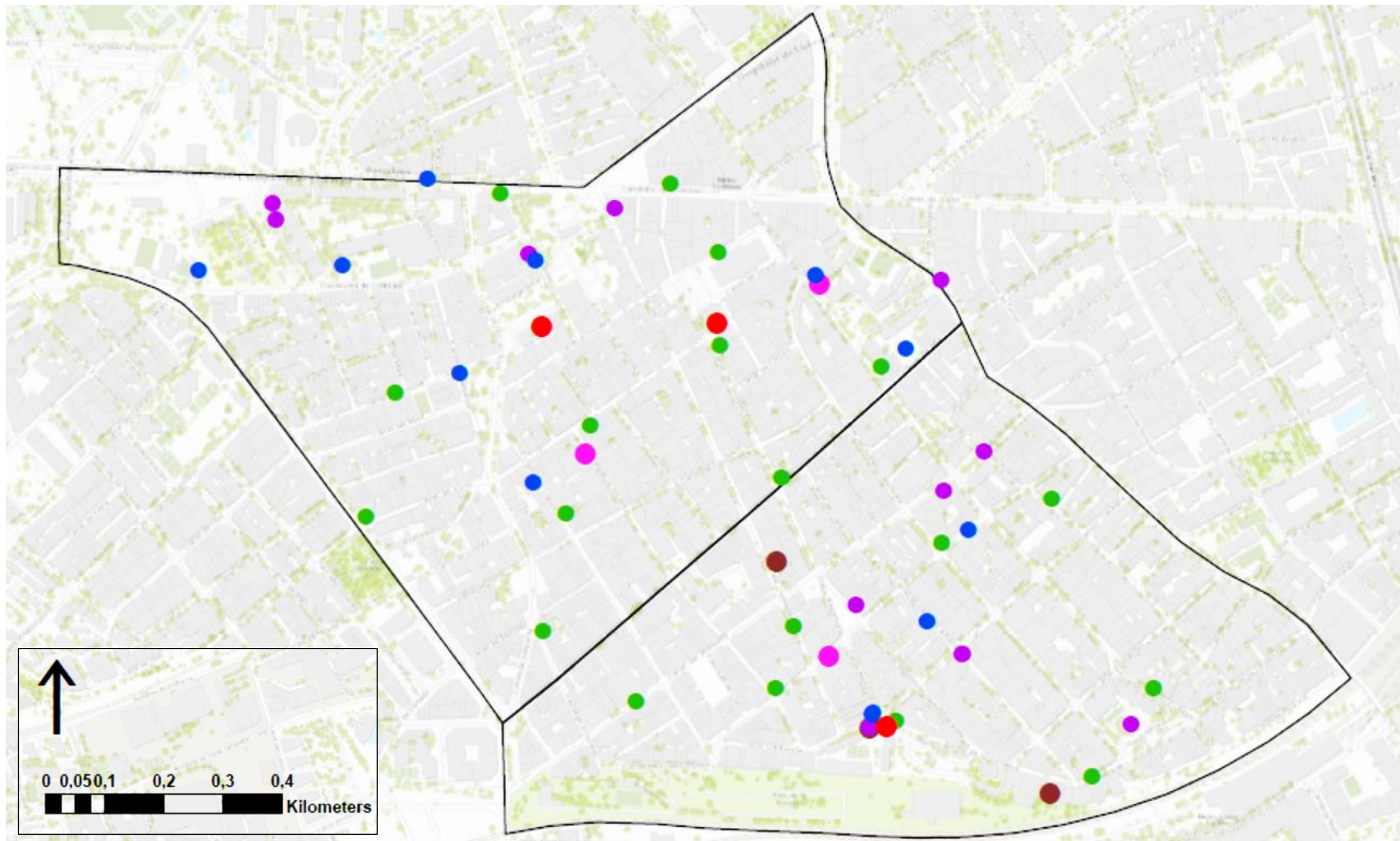
Emplazamiento de paredes vegetales y huertos verticales para disminuir los efectos de las islas de calor y mejorar la eficiencia energética de los edificios.

- ✓ **Instalación** de las estructuras como parte de un proyecto integral de reforma del distrito.
- ✓ **Mantenimiento técnico** a través de empresas locales.
- ✓ Mantenimiento superficial a cargo de entidades del barrio, fomentando la **sensibilización ambiental** y la **cohesión social**.





# EQUIPAMIENTOS

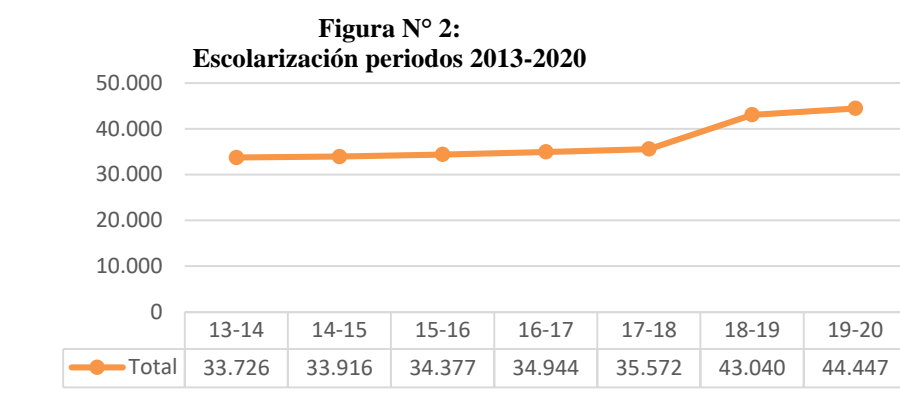


## EQUIPAMIENTO MUNICIPAL Y OTROS.

Tipo de entidad	Nombre de la entidad
Educación	Escola bressol La Casa del Parc
	Escola bressol Nova Fortuny
	Llar d'infants La Gusa-Gusa
	Escola Peg Ventura
	Escola Santiago Ramón y Cajal
	Escola Màrius Torres
	Escola Charlie Rivell
	Escola Ernest Lluch
	Institut escola Pere Lliscart
	Escola Montessori
	Escola Sant Jaume de la Fep
	Acadèmia Cultura
	Institut Margarida Xirgu
	Institut Eugeni D'ors
	Centre de formació d'adults Sant Ramon/ La Florida
Salud	CAP Collblanc
	CAP La Torrassa
Deporte	Campo Municipal de Fútbol La Torrassa
	Instalaciones Parque de la Marquesa
	Instalaciones calle Montseny
	Instalaciones Plaza del Vidre
	Instalaciones Plaza Española
	Instalaciones Plaza Guernica
	Pistas Municipales de Petanca Terra Alta
Cultura	Biblioteca Josep Janés
	Centre Cultural Collblanc-La Torrassa
	Teatro de la Juventud

## EDUCACIÓN

Los centros educativos en la ciudad de L'Hospitalet de Llobregat abarcan desde guarderías hasta ciclos de formación, incluyendo, además, formación para personas adultas y otros tipos de formación como son los idiomas y la música, entre otros. Sin embargo, no están repartidos por igual en el territorio. Además, en L'Hospitalet ha aumentado la escolarización en todos los niveles, pasando de 33.726 alumnos en el periodo 2013-2014 a 44.447 en 2019-2020 (Ver figura N° 2), y ello se ve reflejado no en un número mayor de centros sino en un número mayor de aulas y de alumnos por aula. Sin embargo, en el barómetro de 2020 la educación no aparece como una de las principales preocupaciones para los vecinos.



En cuanto a la organización de la ciudad, para la educación primaria la ciudad está dividida en varias zonas (en total 6), correspondiendo la EI (Collblanc-La Torrassa) con la de nuestro estudio. En cambio, para la educación secundaria la división es distinta y ahora corresponde con Collblanc-La Torrassa y La Florida (en total 5 zonas). Y, por último, las guarderías, centros educativos con bachillerato y los ciclos formativos y la formación para adultos no están divididos por zonas educativas. Por esta razón, en este diagnóstico se han seleccionado aquellos que corresponden directamente con los códigos postales de Collblanc y La Torrassa, siendo 6 distritos en total.

## SALUD

El municipio de L'Hospitalet de Llobregat se ubica en la región sanitaria de Barcelona, sector sanitario de Baix Llobregat Centre Litoral-L'Hospitalet. Este cuenta con doce (12) áreas básicas de Salud (ABS), para nuestro caso de estudio tendremos dos en análisis: L'Hospitalet de Llobregat 3 - Collblanc y L'Hospitalet de Llobregat 4-Torrassa.

Área básica de Salud	Población asegurada según grupo de edad 2016 (n) [ABS]											
	0-14 años			15-44 años			45-64 años			65 años		
	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total	Hombres	Mujeres	Total
290 Collblanc	1780	1682	3462	5155	5259	10414	2940	3172	6112	1814	2738	4552
291 Torrassa	2007	1853	3860	5573	5634	11207	3220	3259	6479	1759	2738	4497

# ANÁLISIS DAFO

## SALUD

16,6% de la población de Collblanc tiene obesidad  
 En La Torrassa el 15,2% de la población tiene obesidad  
 Un 18-19% de las mujeres del distrito tiene obesidad.

Alrededor del 10% de la población del Distrito II tiene depresión (mayor en el caso de las mujeres)

Percepción negativa de los servicios por parte de la población

Debido a la crisis sanitaria y a las restricciones impuestas puede empeorar el sedentarismo y la salud mental de la población

Mayor necesidad de recursos en el futuro

Oferta de servicios especializados  
 Buena accesibilidad a los servicios asistenciales, curativos y a las farmacias

Pertenencia de L'Hospitalet a la Red Española de Ciudades Saludables

Potencial de fortalecer los servicios preventivos y los espacios saludables para disminuir la morbilidad

Ajuntament de L'Hospitalet

## EDUCACIÓN

En Cataluña hay centros educativos con una elevada densidad de alumnado socialmente desfavorecido y otros con una composición social sustancialmente más favorecida

Con la crisis de 2007 el número de alumnos universitarios matriculados cayó de 5.717 a valores inferiores a 5.000.

Buena dotación de equipamientos y accesibilidad  
 Fuerte tejido asociativo y colaboración fluida con la Administración

Incremento de la diversidad cultural gracias a la inmigración

Aprovechar las nuevas tecnologías y los espacios virtuales para impulsar proyectos telemáticos de excelencia educativa

Pertenencia de L'Hospitalet a la Red Estatal de Ciudades Educadoras

ASOCIACIÓN INTERNACIONAL DE Ciudades Educadoras

## SERVICIOS SOCIALES

Poca implicación de la población en las prácticas deportivas: 603 deportistas y 9 asociaciones (inferior a los demás distritos)

Brecha de género (sólo el 27% son mujeres)

Déficit de servicios focalizados en la equidad de género vs creciente problema de violencia de género: de 2.947 visitas en 2008 a 4.292 en 2019.

Las restricciones sanitarias pueden propiciar una baja participación en actividades culturales, deportivas y de servicios sociales

Posibles recortes de presupuesto

Las instalaciones deportivas, culturales, para los adultos mayores y de servicios sociales son diversas y accesibles

Tienen la potencialidad de aumentar la cohesión social entre los habitantes del distrito

Aprovechar el espacio público y los escenarios virtuales para implementar políticas municipales con perspectiva de género

# CRITERIOS

Mejorar la **salud pública** de la población por medio de políticas **públicas preventivas interseccionales** y con énfasis en el **género**.

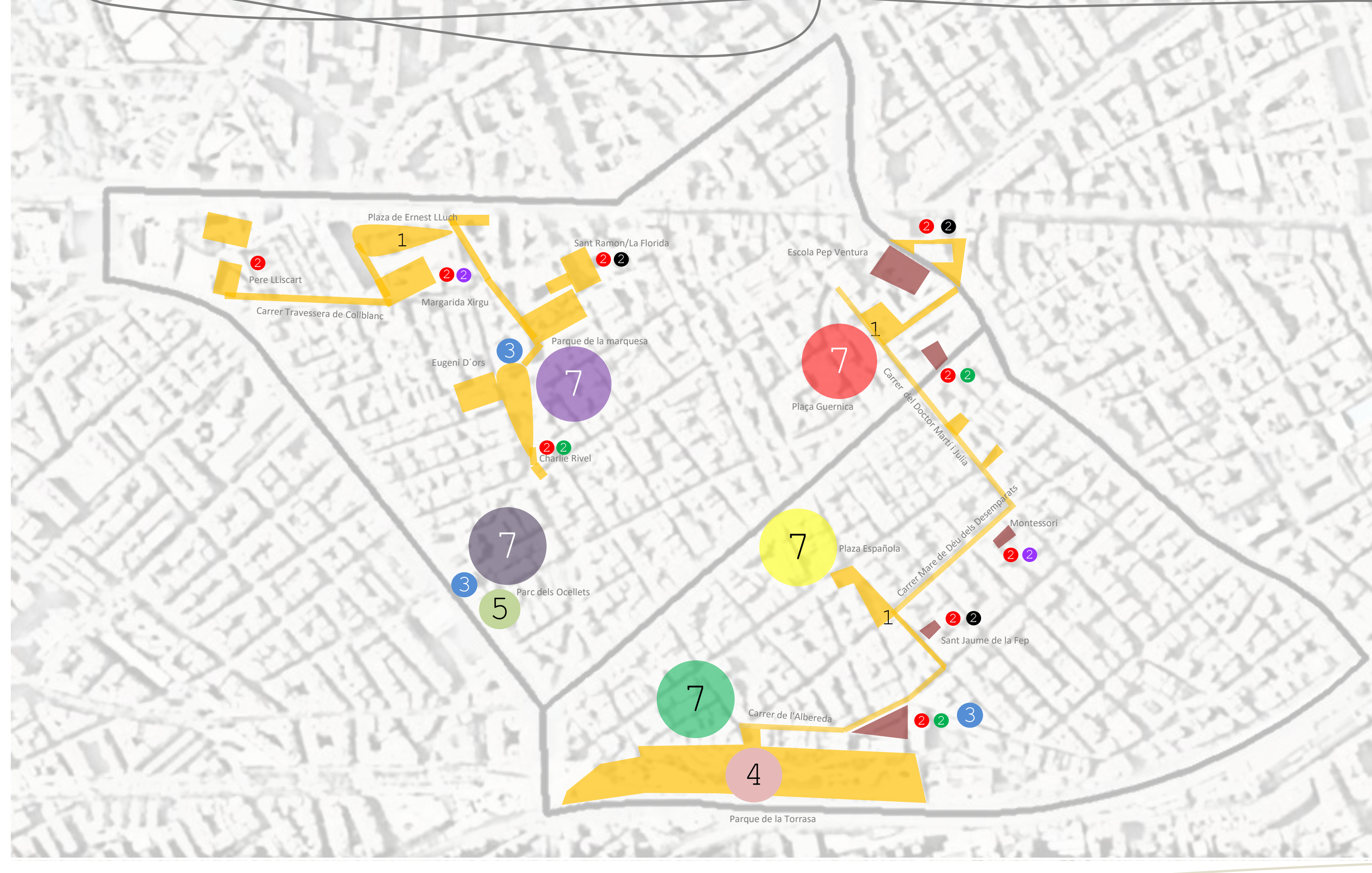
Generar **entornos educativos inclusivos, equitativos y de calidad** para promover oportunidades de aprendizaje para todo el mundo, aprovechando el **tejido asociativo y colaborativo** del distrito.

Garantizar la prestación de servicios sociales con un **enfoque de género e interseccional**, procurando una mayor implicación e integración de todos los sectores de la población. Incentivar la actividad física a través del **asociacionismo deportivo**, la eliminación de las **desigualdades de género**, y la creación de **entornos saludables**.





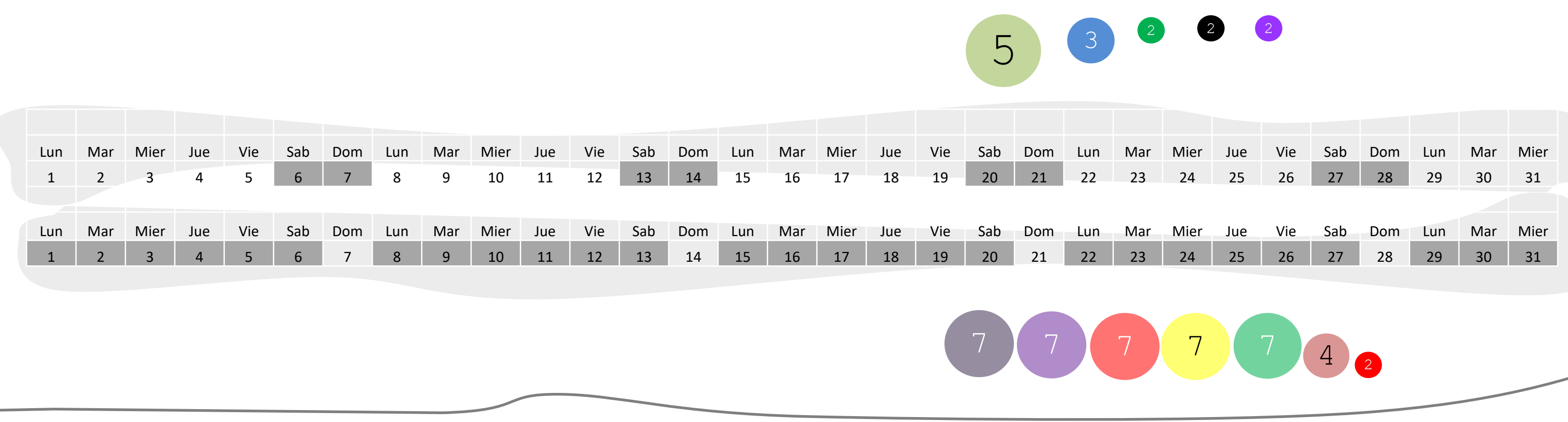
# PLAN MAESTRO



- 1 ESCUELA VIVA**  
Creación de dos circuitos que conecten los patios de centros educativos entre sí, y aproveche calles y plazas cercanas para crear una red de espacio público que permita una mayor realización de actividades al aire libre.  
Espacio público  
Pacios abiertos escolares
- 2 EDUCACION EN RED**  
Organización, en el circuito creado, de actividades y eventos enmarcados en un programa de educación intercultural, llevados a cabo por las familias y los centros educativos a fin de generar mayor cohesión social.
- 3 PARADETA SALUDABLE**  
Promoción de la salud mediante la instalación de puntos de información en la red de circuitos propuesta, con la presencia de profesionales que aborden diferentes temáticas de salud.
- 4 LA HUERTA DEL BARRIO**  
Creación de un huerto urbano abierto a la participación de todos los vecinos y vecinas, y transformación del Parc de La Torrassa para crear un área verde sostenible mediante la incorporación de especies silvestres.
- 5 CIUDAD COMESTIBLE**  
Promover hábitos de alimentación saludables mediante la celebración de una feria gastronómica donde se elaborarán talleres y se difundirá información.
- 6 TRUEQUE DIGITAL**  
Crear una red de apoyo de carácter comunitario que organice el trueque, la donación, el reciclaje de equipos tecnológicos en el distrito e intercambios de aprendizaje.
- 7 FEM BARRI, FEM QUIOSC**  
Reacondicionamiento de los quioscos urbanos en desuso, convirtiéndolos en puntos de información que atiendan a diferentes temáticas de interés comunitario.  
Quiosco de herramientas de trabajo del barrio.  
Quiosco de salud sexual.  
Quiosco de educación, Programa de actividades extracurriculares.  
Quiosco de equidad, brecha y violencia de género.  
Quiosco de Café comunitario.

# TEMPORALIDAD

# PROYECTOS



### 1. ESCUELA VIVA

Creación de espacios públicos mediante acciones de urbanismo táctico que sean operativos en fin de semana e incluyan tanto los patios escolares como las calles próximas para el desarrollo de actividades deportivas, educativas y culturales y fomentar, de esta forma, la diversidad de usos, actividades y de personas en el espacio público.

**Actuaciones:** Proyecto de patios abiertos. Implementar medidas de urbanismo táctico y peatonalización para pacificar el entorno y crear un espacio público juntos con los patios. Creación de circuitos deportivos segregados por velocidad. Implementar medidas de urbanismo táctico y peatonalización para pacificar el entorno y crear un circuito que conecte los patios entre sí. Crear un sistema de monitorización que vigile el correcto uso de la infraestructura escolar.

**Agentes:** Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat  
Centros educativos  
AMPAS

### 2. EDUCACION EN RED

Organización de actividades y eventos enmarcados en un programa de educación intercultural, creados y organizados por las familias (a través de las AMPAs) y los centros educativos, para las demás familias, afín de generar mayor cohesión social. El objetivo es generar diversas actuaciones en diversos centros, de manera tal, que las familias se vayan conociendo e integrando.

**Actuaciones:** Establecer una mesa de trabajo distrital que potencie el trabajo colaborativo y la cohesión social entre los diferentes actores del Distrito 2 con el fin de coordinar y organizar agendas políticas, calendarios, presupuestos e identificación de las necesidades no cubiertas. Crear mecanismos para el contacto y la articulación de las personas, familias, asociaciones y/o instituciones interesadas en participar en el desarrollo de actividades, cursos y talleres. Coordinación y establecimiento de pactos locales con las instituciones educativas participantes del proyecto, definiendo las requerimientos, restricciones, características y frecuencias de uso de los espacios para determinar las actividades extra lectivas que pueden ser ofertadas.

**Agentes:** Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat  
Centros educativos y AMPAs.  
Líderes locales y Vecinales.  
Asociaciones y/o Colectivos representativos del distrito (deportivos, educativos, culturales).

### 3. PARADETA SALUDABLE

Promoción de la salud mediante la instalación de puntos en la red de circuitos propuesta, con la presencia de profesionales que aborden diferentes temáticas de salud con el fin de transformar los espacios públicos en espacios saludables y sean concurrencios por distintos públicos.

**Actuaciones:** Contacto con los centros de salud participantes. Presentación de la propuesta y temas a tratar (asesoramiento de mano de profesionales). Elaboración de temáticas de interés. Reparto de temáticas por el circuito creado y rotación cada semana. Establecer una mesa de trabajo de salud abierta también a entidades privadas y a los mismos ciudadanos con el fin de coordinar y organizar las agendas, calendarios e identificación de necesidades no cubiertas.

**Agentes:** Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat  
Centros de salud  
Asociaciones y entidades privadas de salud.

### 4. HORTA DE BARRI

Transformación del Parc de La Torrassa para crear un área verde sostenible mediante la incorporación de especies silvestres y además de la creación de un huerto urbano abierto a la participación de todos los vecinos y vecinas. El huerto servirá para crear una instancia de actividades y socialización entre los vecinos y vecinas con la finalidad de mejorar la salud mental y emocional de la población.

**Actuaciones:** Estudio de la superficie que va a ser transformada en huerto. Apertura a la participación ciudadana: fomentar la propuesta y conocer el grado de interés e implicación en el proyecto. Análisis de las propuestas recogidas en la participación ciudadana y adecuarlas a la viabilidad del proyecto dada por expertos. Ejecución de las obras.

**Agentes:** Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat  
Asociaciones vecinales  
Expertos en biodiversidad.

### 5. LA CIUDAD COMESTIBLE

Realización de la "Feria de gastronomía saludable" con agentes del territorio para fomentar el comercio local y de proximidad. Por medio de esta feria fomentar la alimentación saludable y sostenible a través de eventos periódicos basados en talleres e información sobre alimentación, nutrición y salud.

**Actuaciones:** Determinar la ubicación; un emplazamiento que permita ser el nexo de unión entre diferentes partes del distrito (como por ejemplo, la Plaza España) otro tipo de emplazamiento podría tratar de rehabilitar el mercado de La Torrassa, éste en decadencia. Agentes implicados. Difusión por las redes sociales y prensa.

**Agentes:** Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat  
Gremio de cocineros, nutricionistas y dietistas del Distrito II  
Red de comerciantes del Distrito II

### 6. TRUEQUE DIGITAL

Crear una red de apoyo de carácter comunitario que organice el trueque, la donación y el reciclaje de equipos tecnológicos en el distrito. También intercambio de competencias (conocimientos de informática, de reparación de equipos, etc.).

**Actuaciones:** Garantizar disponibilidad de espacios físicos y virtuales para la realización del intercambio. Garantizar disponibilidad de espacios físicos y virtuales para la donación de equipos tecnológicos. Crear red de colaboración para la rotación de equipos y solución de necesidades de tecnologías de la comunicación. Campaña de comunicación y socialización sobre el espacio de intercambio.

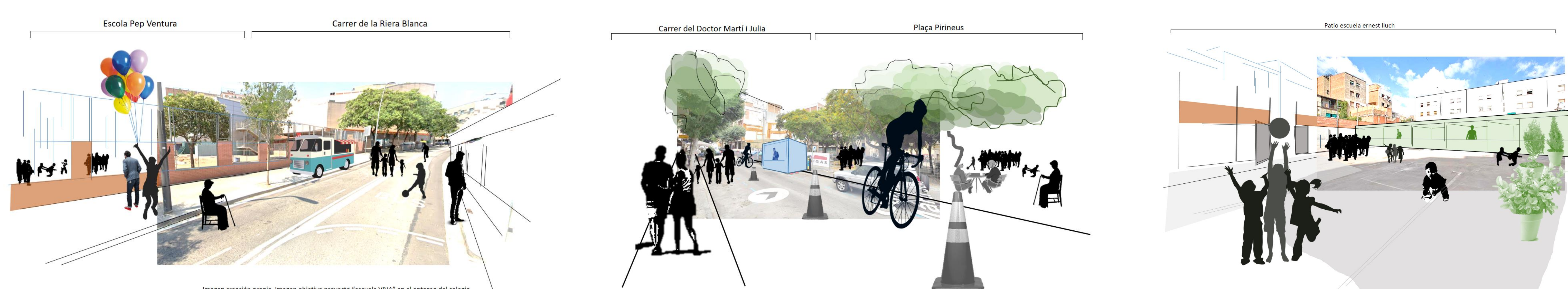
**Agentes:** Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat  
Centro de Innovación social de la Torre Barrina  
Asociación Itaca coordinada con las AMPA  
Redes de Solidaridad  
Asociaciones vecinales

### 7. FEM BARRI, FEM QUIOSC

Reacondicionamiento de los quioscos urbanos en desuso, convirtiéndolos en puntos de información que atiendan a diferentes temáticas de interés comunitario. Las temáticas principales para los quioscos son: género, salud sexual, educación, 'Café comunitario', y uno cercano al Parc de La Torrassa que sirva como cobertizo para el Huerto.

**Actuaciones:** Analizar el estado de los quioscos en desuso. Reparto modal de los quioscos seleccionados. Reacondicionamiento. Asignación de quioscos.

**Agentes:** Ayuntamiento de L'Hospitalet de Llobregat  
Personal asistencial de los CAP de Collblanc y La Torrassa  
Asociaciones vecinales, deportivas, culturales.



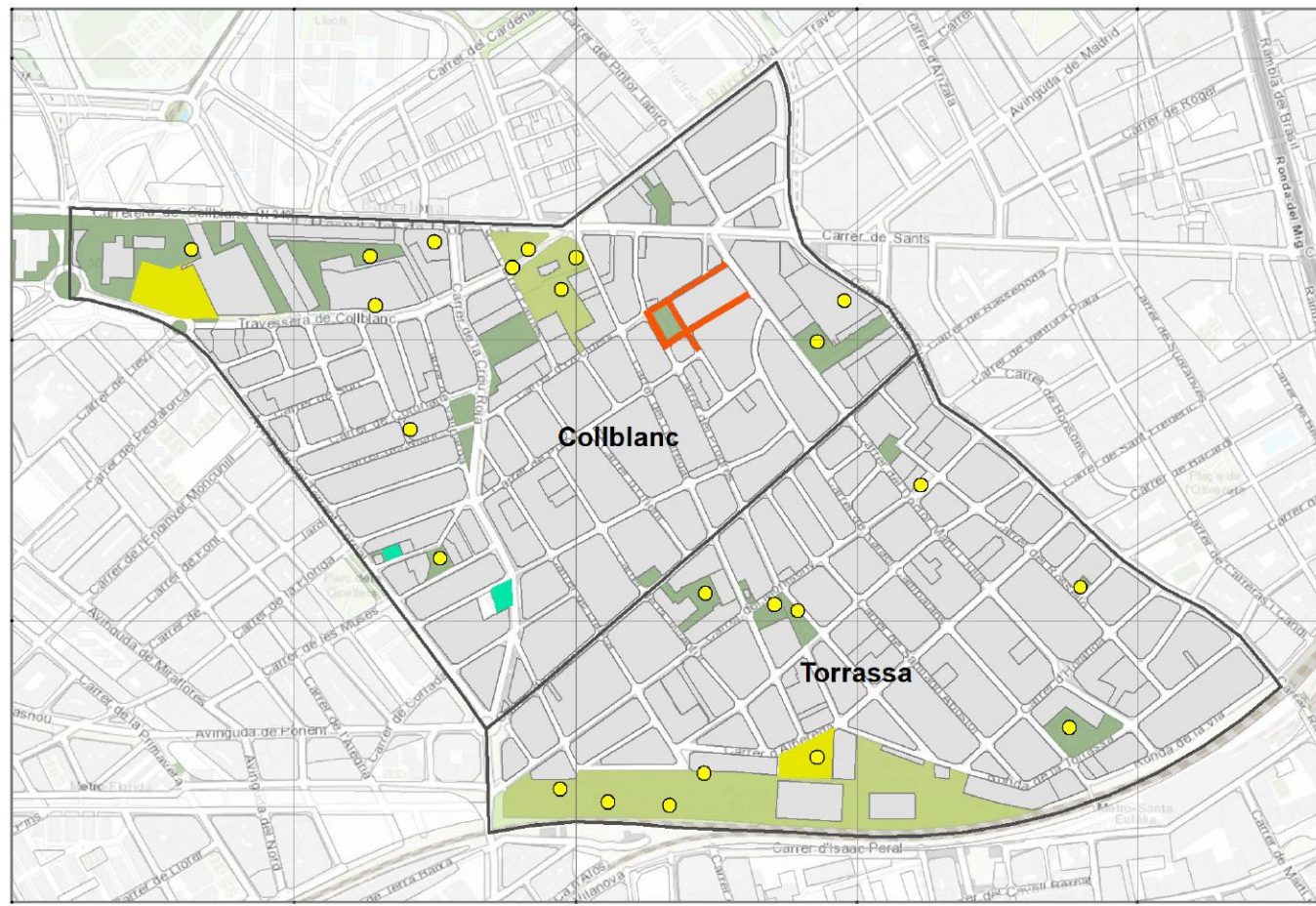


# DISTRITODOS

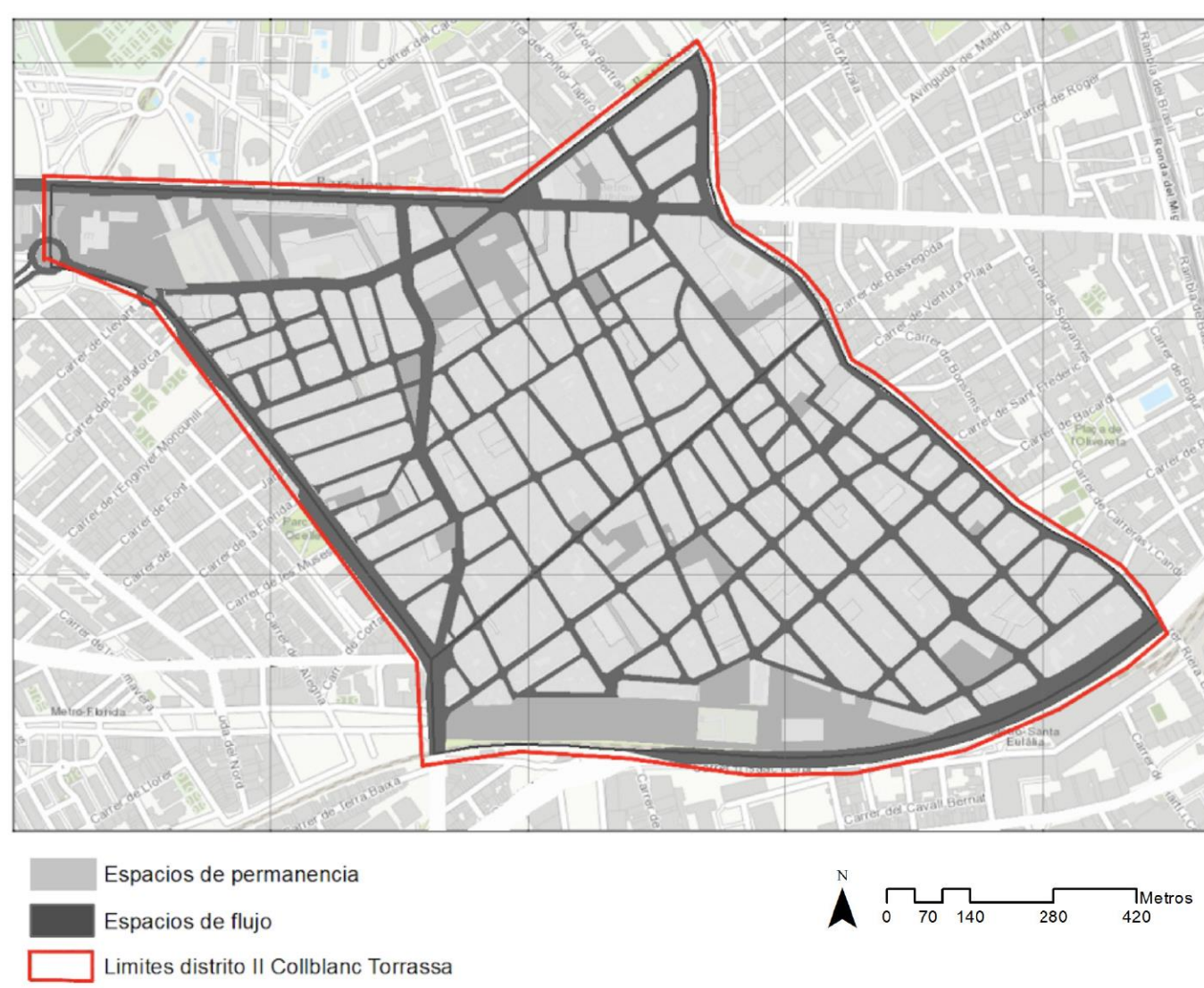
## 1 DIAGNÓSTIC

### A PLAN DE MEJORA AL ESPACIO PÚBLICO ESPACIO PÚBLICO

Clasificación de los Espacios Públicos

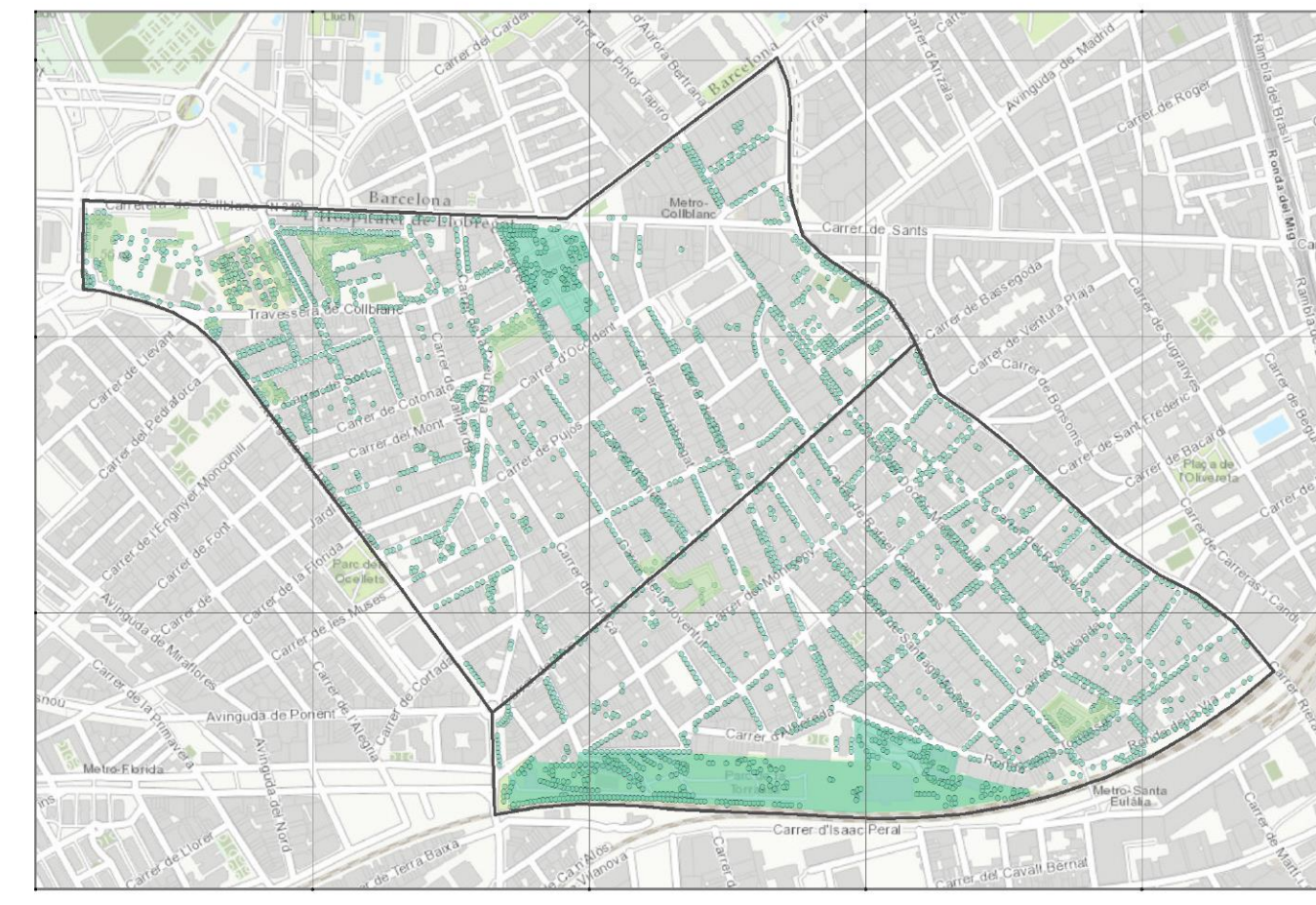


Espacios públicos categorizados según permanencia y flujo



### B PROGRAMA DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO POR UNA URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN SOSTENIBLE MEDIO AMBIENTE

Áreas Verdes, Parques y Arborización de Collblanc y La Torrassa

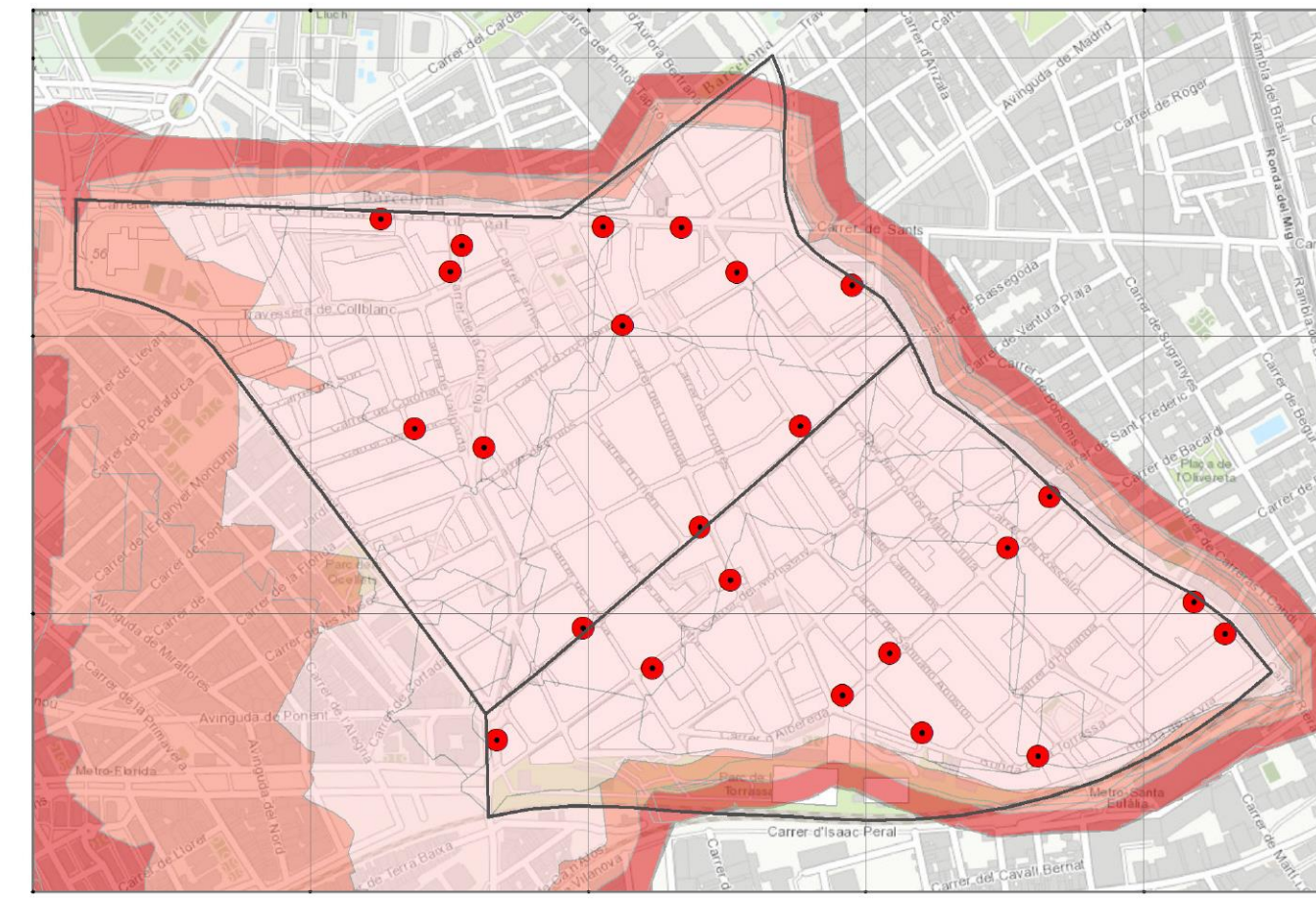


Elementos de alto valor ecológico y situación geográfica de L'Hospitalet de Llobregat

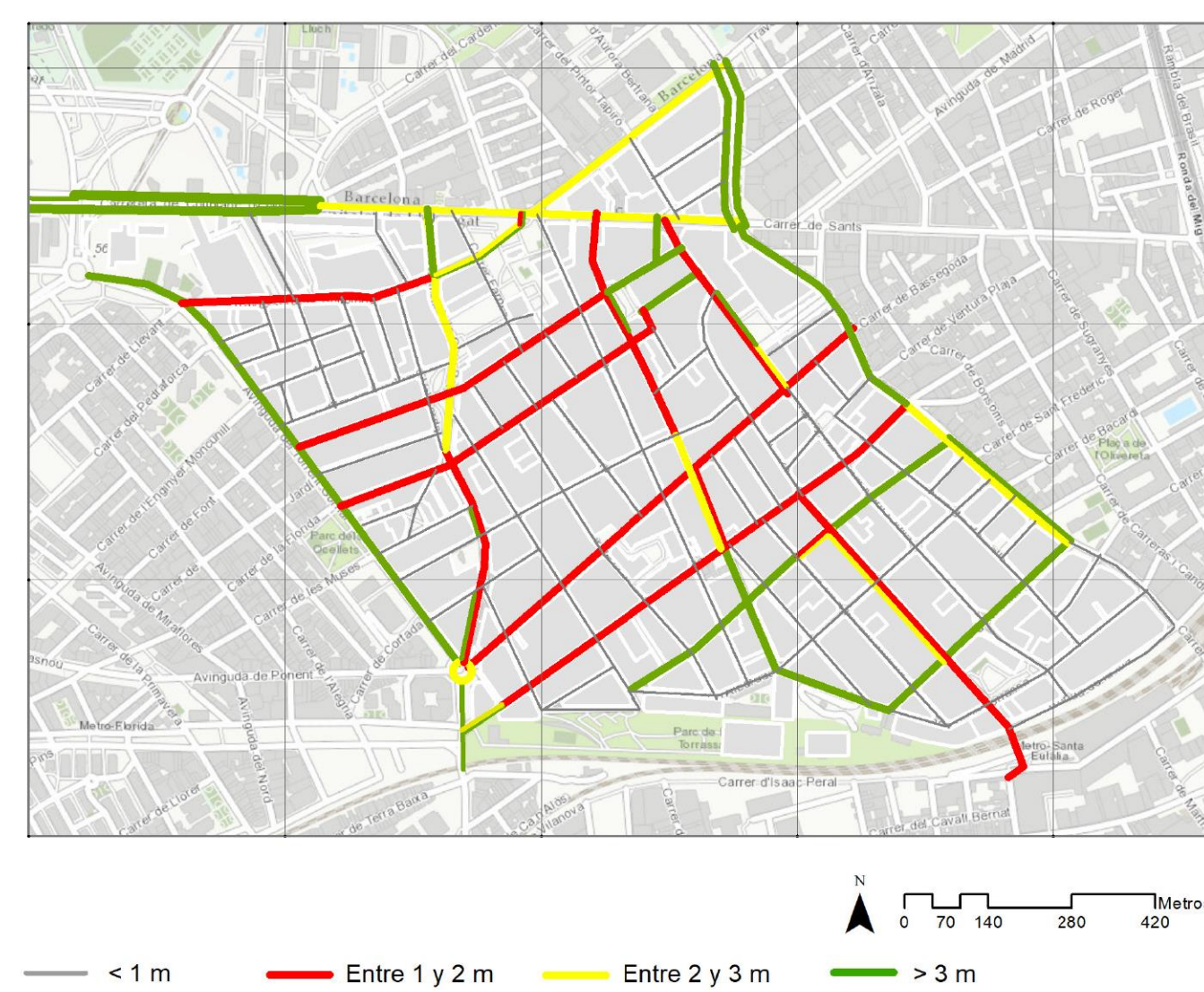


### C PLAN INTEGRAL DE MOVILIDAD SOSTENIBLE MOVILIDAD

Cobertura peatonal al paradero de bus

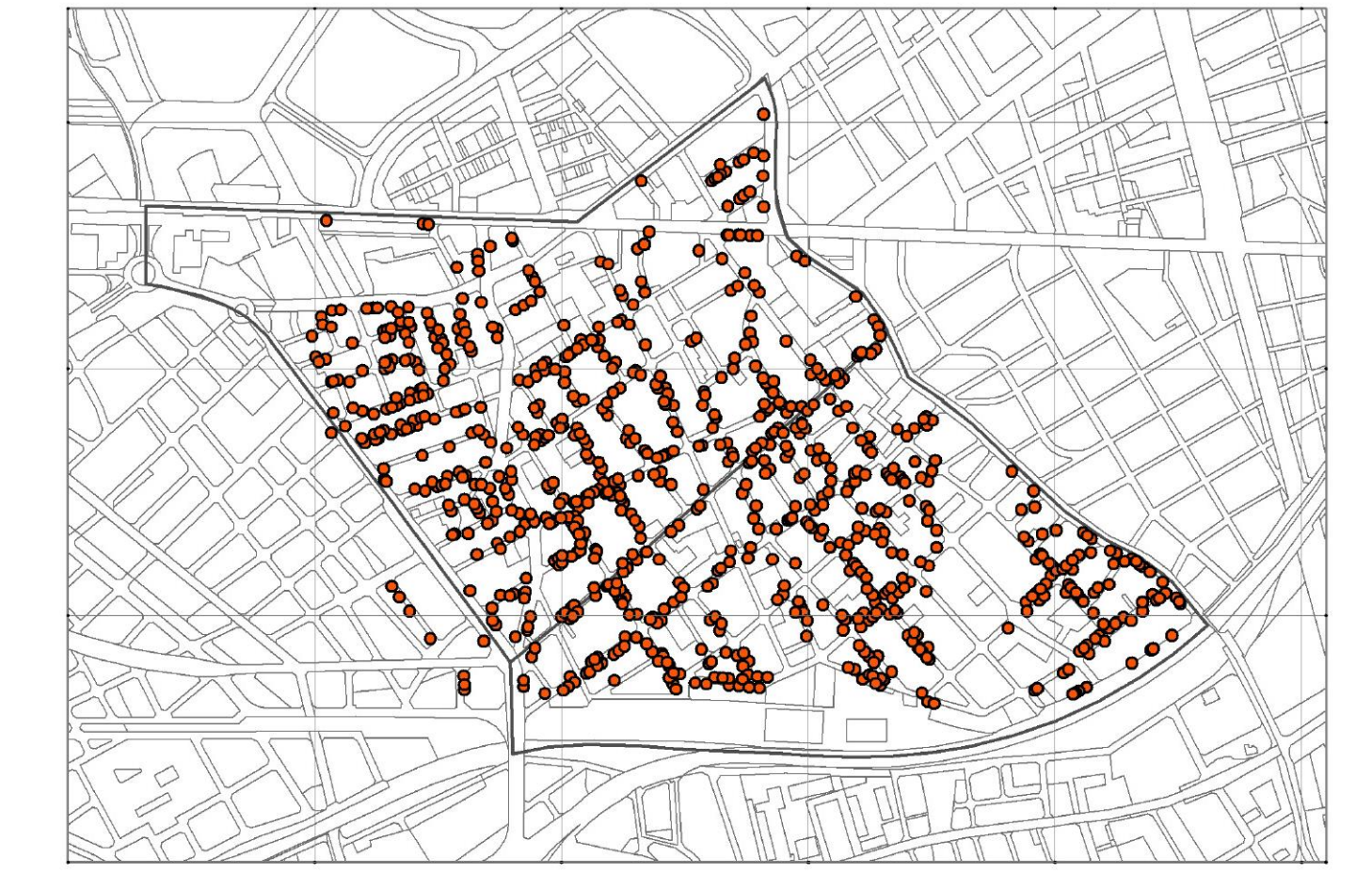


Ancho de aceras de las principales calles peatonales

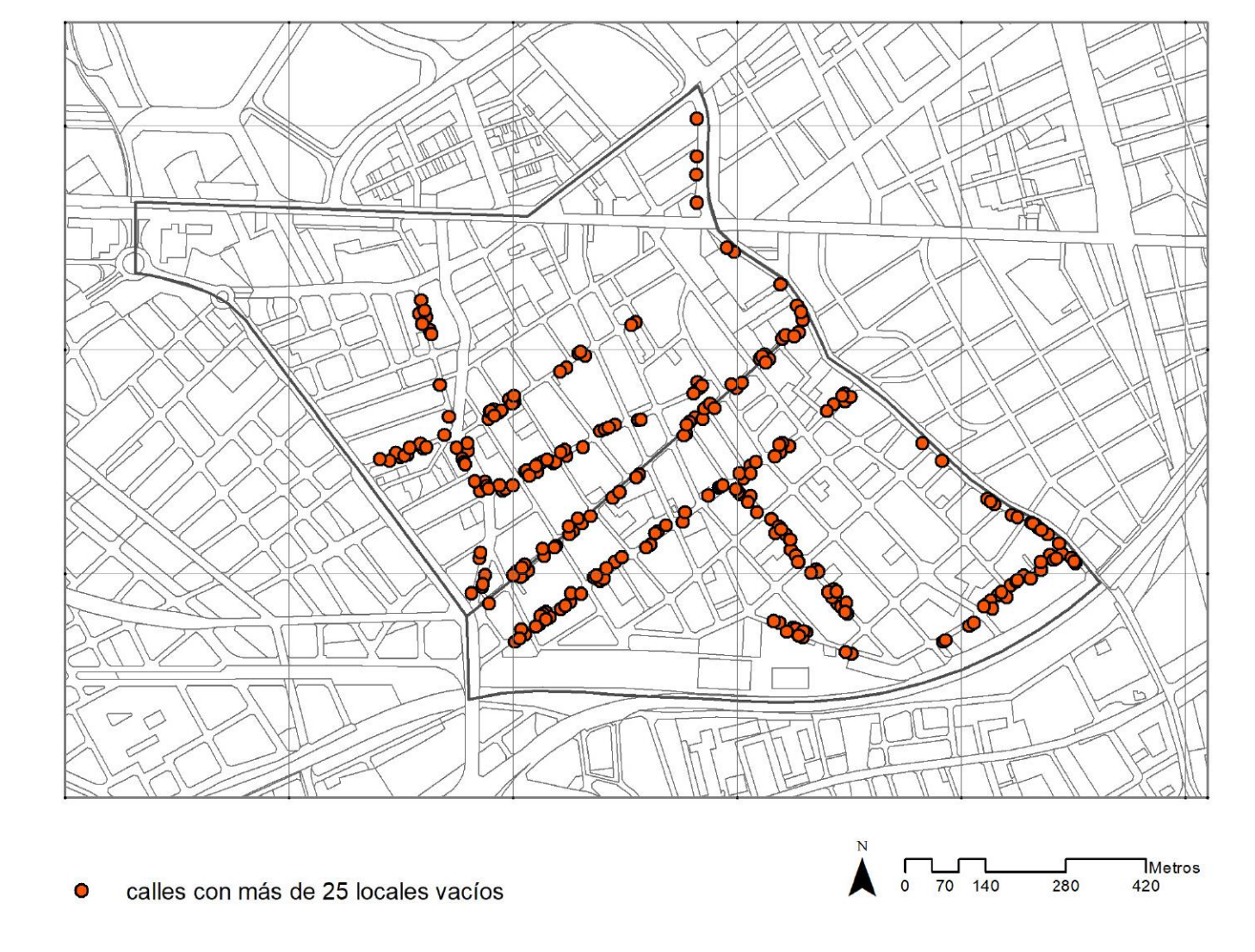


### D PROGRAMA INTEGRAL DE APOYO AL COMERCIO Y A LA ECONOMÍA DE PROXIMIDAD COMERCIO

Locales vacíos del distrito II



Ejes con mayor número de locales vacíos



## 2 SUBTEMAS



- Condición física y Diversidad
- Gestión e iniciativas generales
- Usos
- Cambio climático
- Suelo permeable
- Reparto Modal
- Proximidad y accesibilidad
- Conectividad
- Tipologías y asentamientos del Comercio
- Oferta, demanda y gestión.

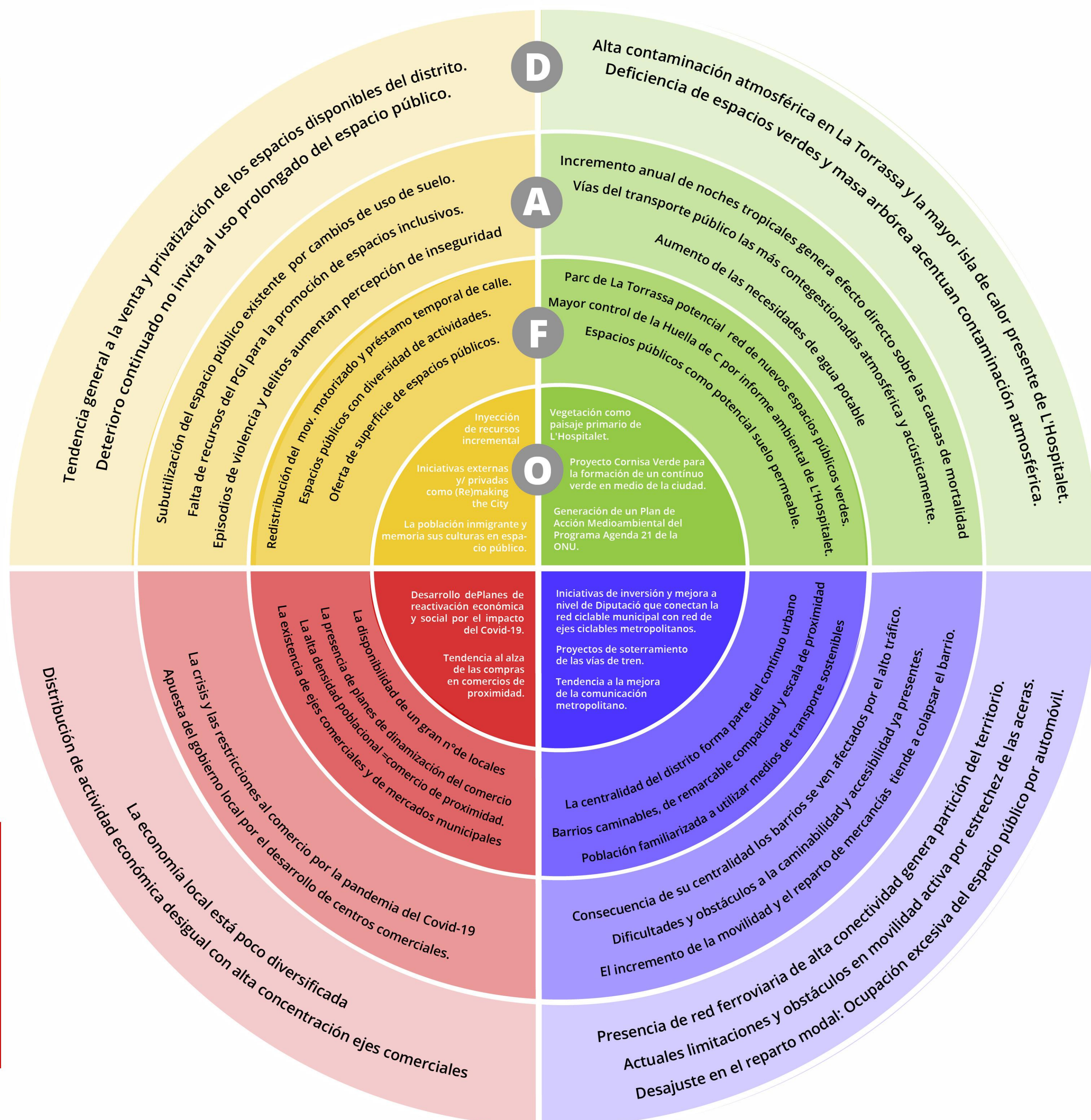
## 3 DAFO

Mejorar las condiciones, diversidad, dotaciones y uso del espacio público, controlar la densificación y conciliar la complejidad de usos del barrio.

A PLAN DE MEJORA AL ESPACIO PÚBLICO

D PROGRAMA INTEGRAL DE APOYO AL COMERCIO Y A LA ECONOMÍA DE PROXIMIDAD

Fortalecer el comercio de proximidad e impulsar una mayor diversificación, distribución igualitaria y digitalización. Fomentar la consolidación de ejes comerciales y mercados locales.



Contribuir a la disminución de la contaminación atmosférica y acústica, atender el paisaje primario, mejorar la accesibilidad a los espacios verdes existentes y desarrollar una red de espacios climáticamente confortables.

B PROGRAMA DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO POR UNA URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN SOSTENIBLE

C PLAN INTEGRAL DE MOVILIDAD SOSTENIBLE

Fomentar la movilidad sostenible ajustando los espacios de flujo dando prioridad a los peatones frente al transporte motorizado. Combinar peatonalización con el fomento y mejora del uso del transporte público ya consolidado.



# DISTRITODOS

## 4 CRITERIOS Y PROPUESTAS DE INTERVENCIÓN

## 5 SECUENCIACIÓN Y COSTOS

ESPACIO PÚBLICO

**A** PLAN DE MEJORA AL ESPACIO PÚBLICO

**CRITERIO**  
Mejorar las condiciones, diversidad, dotaciones y uso del espacio público, controlar la densificación y conciliar la complejidad de usos del barrio.

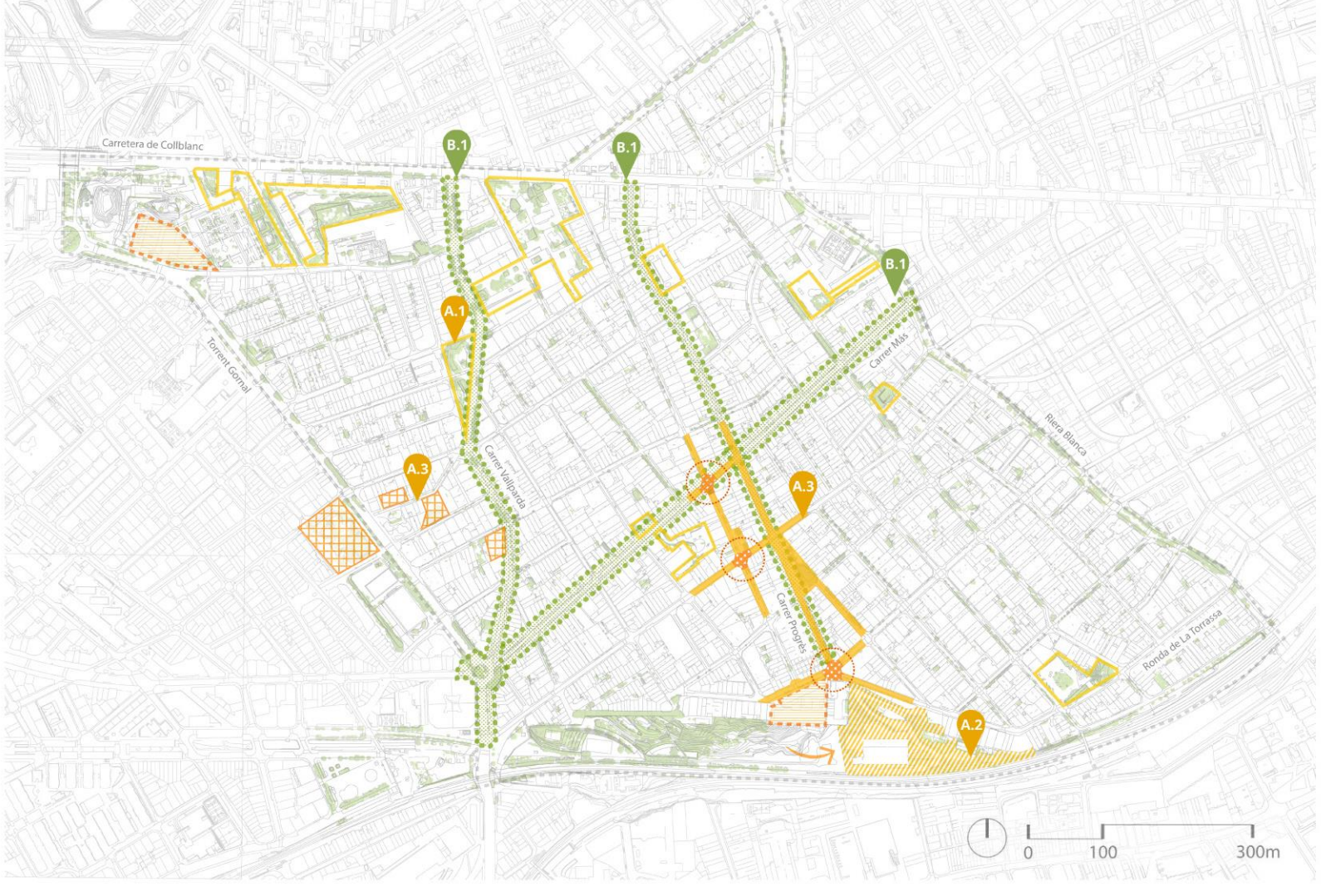
Conseguir un espacio público resistente a los efectos del cambio climático, que considere la diversidad cultural y etaria como motor de desarrollo.



**B** PROGRAMA DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO POR UNA URBANIZACIÓN Y EDIFICACIÓN SOSTENIBLE.

**CRITERIO**  
Contribuir a la disminución de la contaminación atmosférica y acústica, atender el paisaje primario, mejorar la accesibilidad a los espacios verdes existentes y desarrollar una red de espacios climáticamente confortables.

Dotar el distrito de una infraestructura verde de futuro y flexible para adaptarse a los diferentes usos.

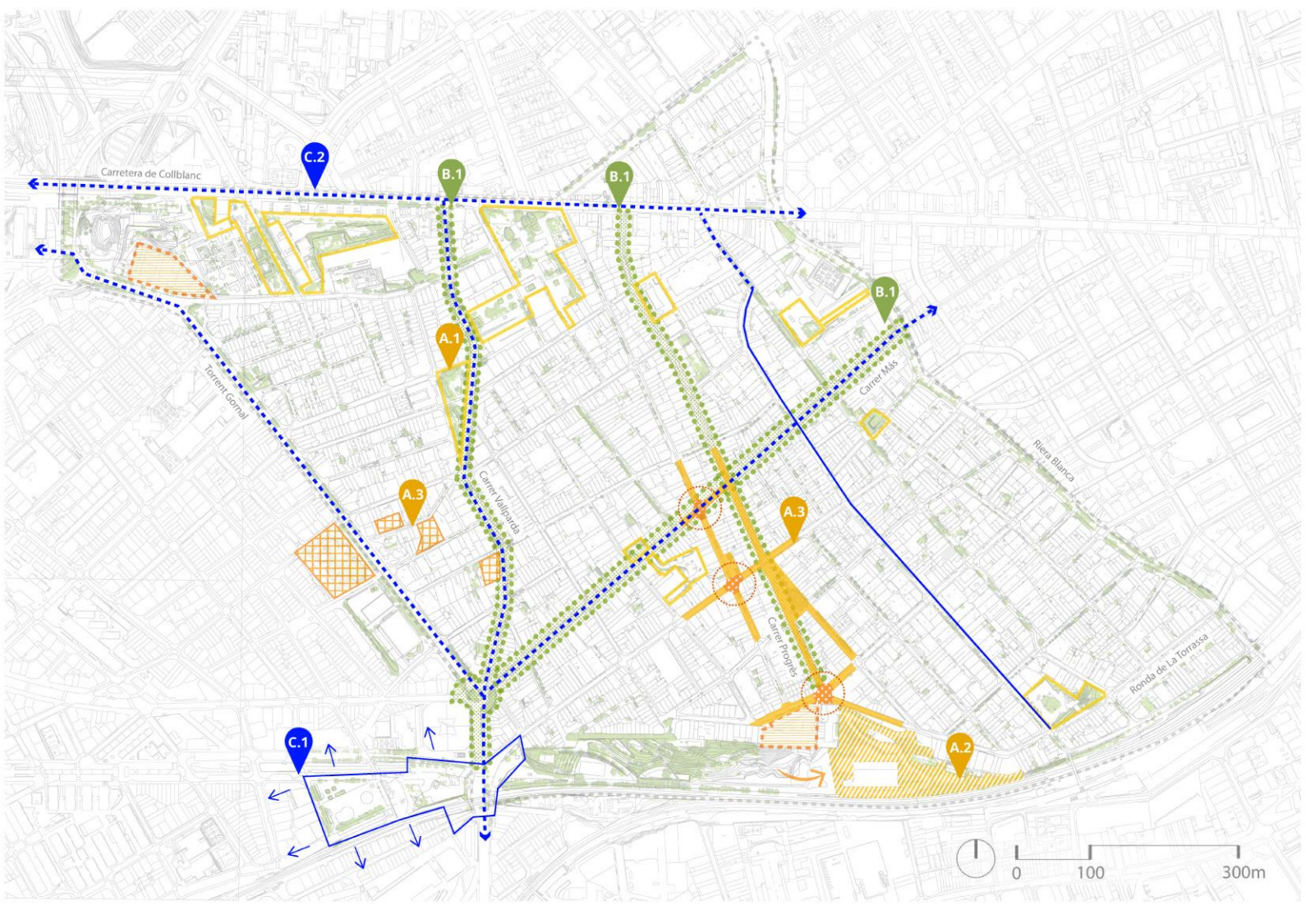


MEDIO AMBIENTE

**C** PLAN INTEGRAL DE MOVILIDAD SOSTENIBLE

**CRITERIO**  
Fomentar la movilidad sostenible ajustando los espacios de flujo al reparto modal dando prioridad a los peatones frente al transporte motorizado. Combinar peatonalización con el fomento y mejora del uso del transporte público ya consolidado.

Dotar al Distrito II de una estrategia de movilidad activa y vanguardista que lo conecte de manera sólida con el resto de la ciudad y los nodos locales y lo resignifique como una nueva centralidad Metropolitana.

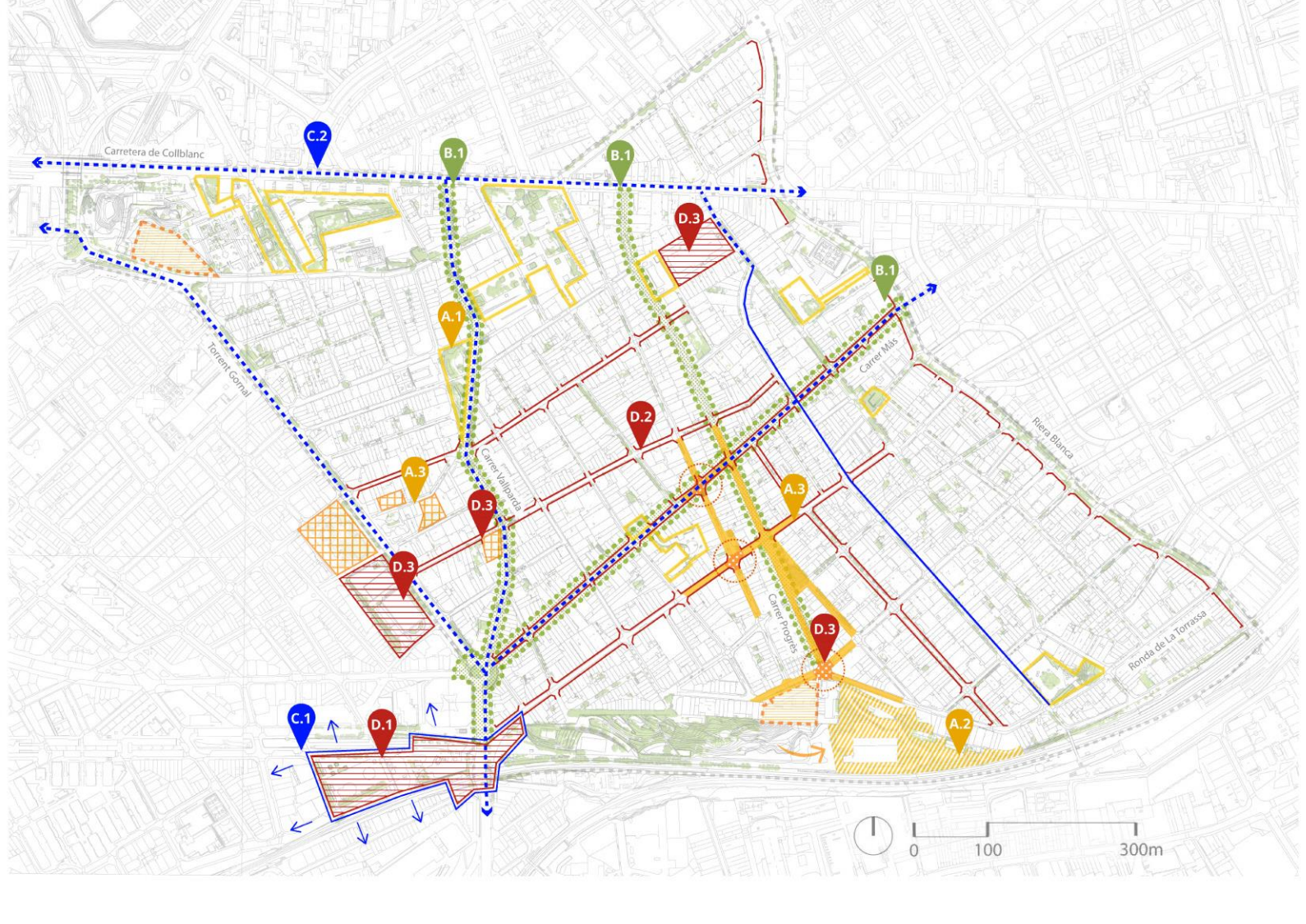


MOVILIDAD

**D** PROGRAMA INTEGRAL DE APOYO AL COMERCIO Y A LA ECONOMÍA DE PROXIMIDAD.

**CRITERIO**  
Fortalecer el comercio de proximidad e impulsar una mayor diversificación, distribución igualitaria y digitalización. Fomentar la consolidación de ejes comerciales y mercados locales.

Conseguir equilibrar la rica herencia cultural del área y con ello detonar las ambiciones de un distrito atractivo, contemporáneo, de uso mixto, las 24 horas del día, los 7 días de la semana.



COMERCIO

**A.1**  
**El districte es renova!**  
Reacondicionamiento de espacios deteriorados para fomentar el acceso equitativo y la resiliencia comunitaria.

€ 1.000.000

- Programa ferias libres
- Creación de grupo coordinador a escala vecinal + const. de agenda
- Solares en desuso
- Creación de grupo coordinador a escala vecinal + const. de agenda
- Patios escolares
- Creación de grupo coordinador a escala vecinal + const. de agenda

**A.2**  
**Reconquerim el pati del Castell de Bellvis.**  
Extensión Parc de La Torrassa como espacio educativo y patrimonial que invita a acercarse a los entornos naturales y a recorrer el Parque.

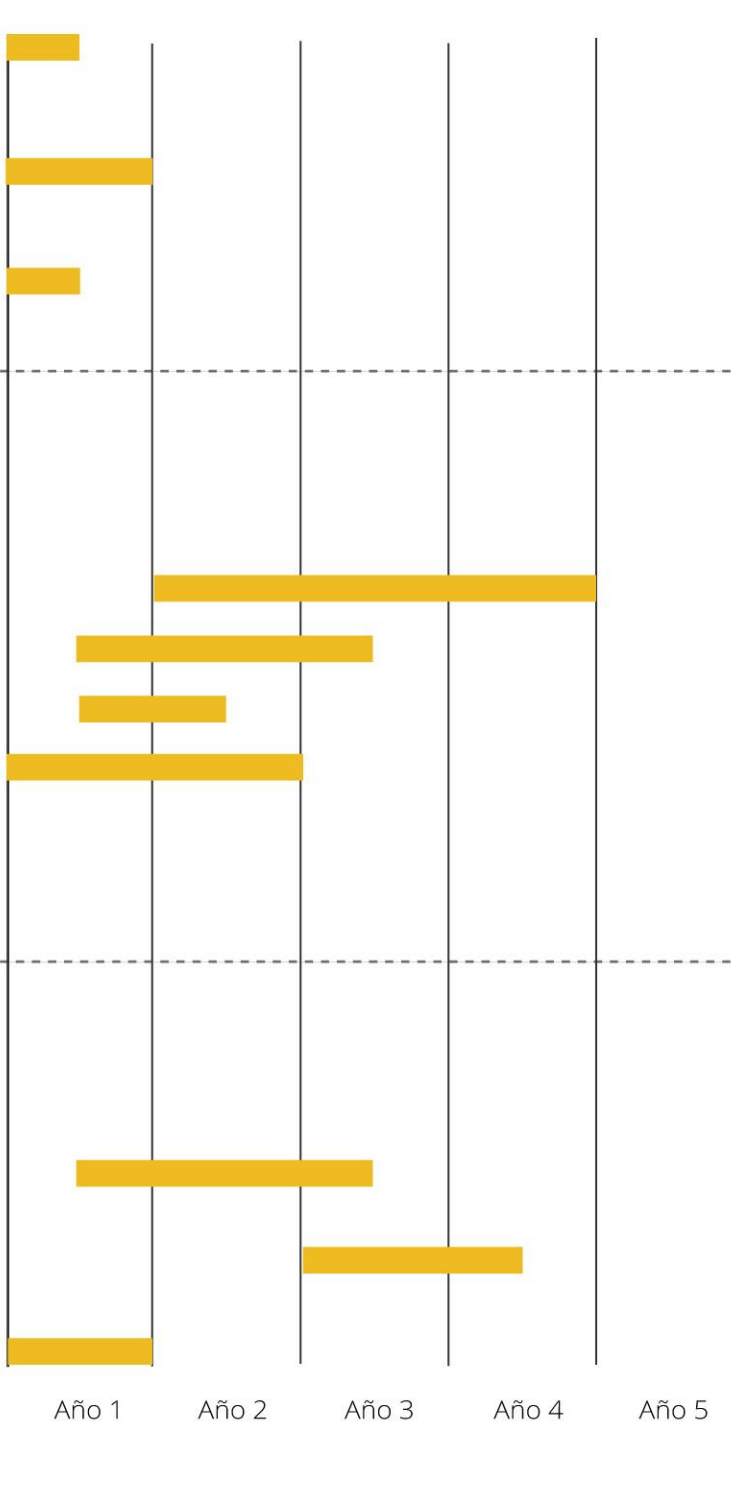
€ 4.000.000

- Incorporación de funicular
- Construcción de juegos infantiles en pendiente
- Rehabilitación Patrimonial de Castell de Bellvis
- Nuevas áreas verdes e incorporación de mobiliario urbano.

**A.3**  
**El teu carrer, la teva cultura**  
Evolver el espacio público de manera temporal a los residentes a partir de: calles a escala humana que acojan la cultura, plazas y solares en desuso como áreas recreativas interconectadas y patios

€ 500.000

- Plazas de Ernest Lluch, Plaza Sénia y Plaza de la Solidaridad
- Parc Infantil, Parc de las Vidrieres y jardines de Francis Pedra
- Elaboración de una guía de diseño



**B.1**  
**Carrers que respiren, districte viu**  
Sistema de espacios públicos continuos y verdes que enfatizan una conexión verde continua para los peatones de Collblanc y La Torrassa.

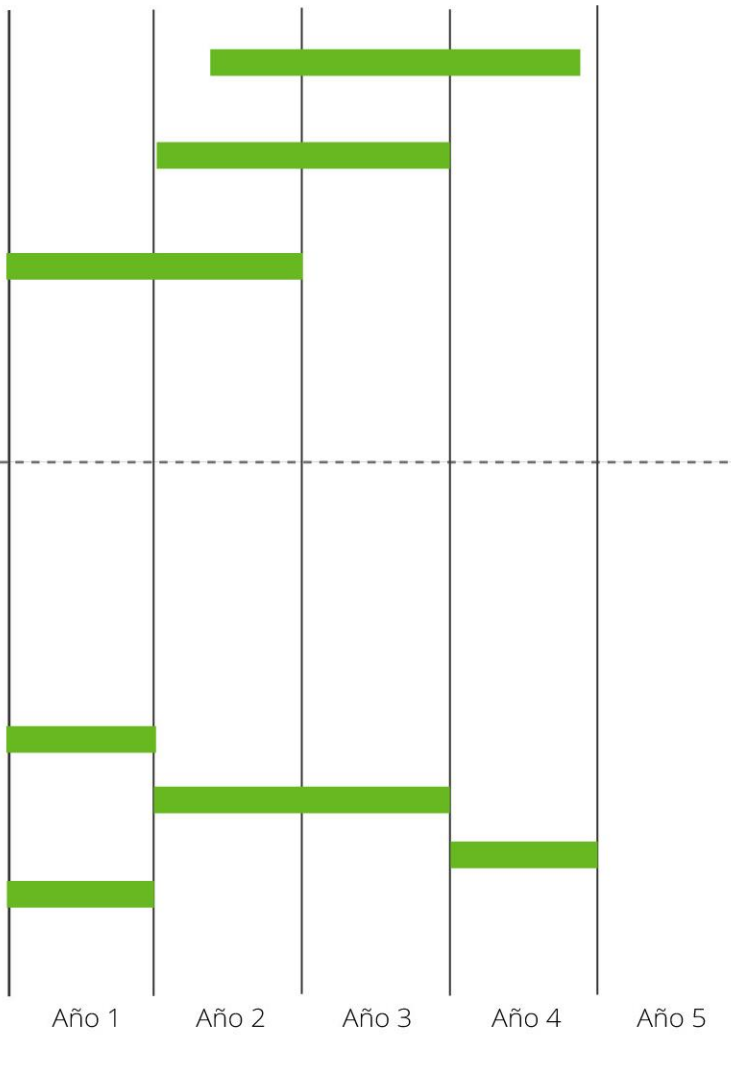
€ 4.019.000

- Adaptación de las aceras para la movilidad activa
- Incorporación de pavimentos mixtos drenantes y mayor nº de masa arbórea
- Redistribución de transporte privado que prioriza la colectiva y activa

**B.2**  
**Espais sostenibles, districte viu**  
Fondo Concursable de Mejoramiento Urbano sostenible en fachadas de edificación pública y vialidades.

€ 3.000.000

- Elaboración de un reglamento normativo
- Elaboración de guía de diseño
- Ejecución de las obras
- Elaboración de un instrumento de evaluación y seguimiento



**C.1**  
**La Torrassa, Centralitat Metropolitana**  
Regeneración del área próxima a estación intermodal Torrassa y Plaza Blas Infante mejorando su accesibilidad y conectividad a la movilidad activa y sostenible.

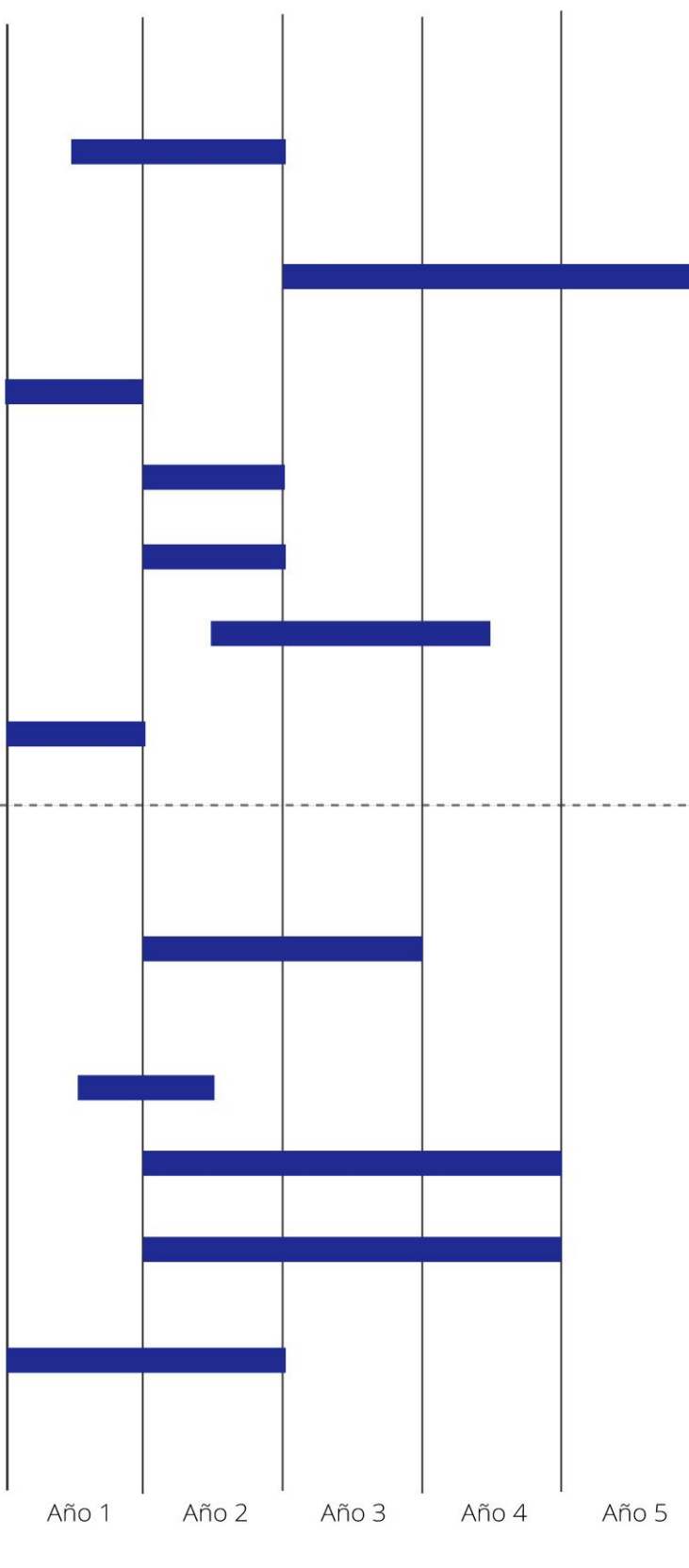
€ 10.000.000

- Creación de nuevas ciclovías que den acceso a la plaza y a la futura estación intercambiador en calles de Más, Vallparada y Montseny.
- Nivelación de superficies y mejoramiento de aceras en la plaza Blas Infante y Calle Más para mejorar el acceso peatonal.
- Incorporación de programas de servicios y comercio local.
- Ampliación capacidad del servicio bicibox.
- Creación de una parada/estación de autobuses junto al intercambiador.
- Incrementar frecuencia líneas metrop. int. del distrito (LH1, LH2, M12).
- Implementación de pantallas con tiempo real de espera en las paradas de bus.

**C.2**  
**El carrer és vostre!**  
Renovación de la red de movilidad activa a través de: una nueva red ciclable por los ejes principales y la peatonalización temporal de entornos con gran flujo de peatones y automóviles.

€ 1.500.000

- Creación de carriles bici en las principales vías del distrito. (Torrent Gornal, Mas, Vallparada, Montseny).
- Ampliación capacidad de los bicibox.
- Ampliación aceras de la calle Mase para construcción carril de Bici.
- Creación de caminos escolares para parvularios y escuelas primarias.
- Cortes y peatonalización temporales (fines de semana) en horario determ. para las calles. Cruces Montseny /Llobregat, Mas/Llobregat y Catalana/Albereda/Torrassa.



**D.1**  
**Jo compro al barri.**  
Creación nueva sub centralidad barrial, con programas comerciales en superficie de futura intermodal La Torrassa vinculado al Parc de La Torrassa.

€ 250.000

- Adecuar la zona con infraestructuras multifuncionales
- Obras ligeras para delimitación del espacio
- Creación de grupo coordinador de comerciantes y constituir programa de usos

**D.2**  
**Activem el districte II**  
Programa de formación para la emprendeduría y concesión de microcréditos para la creación nuevos comercios, impulsando el comercio de proximidad en principales vías deprimidas.

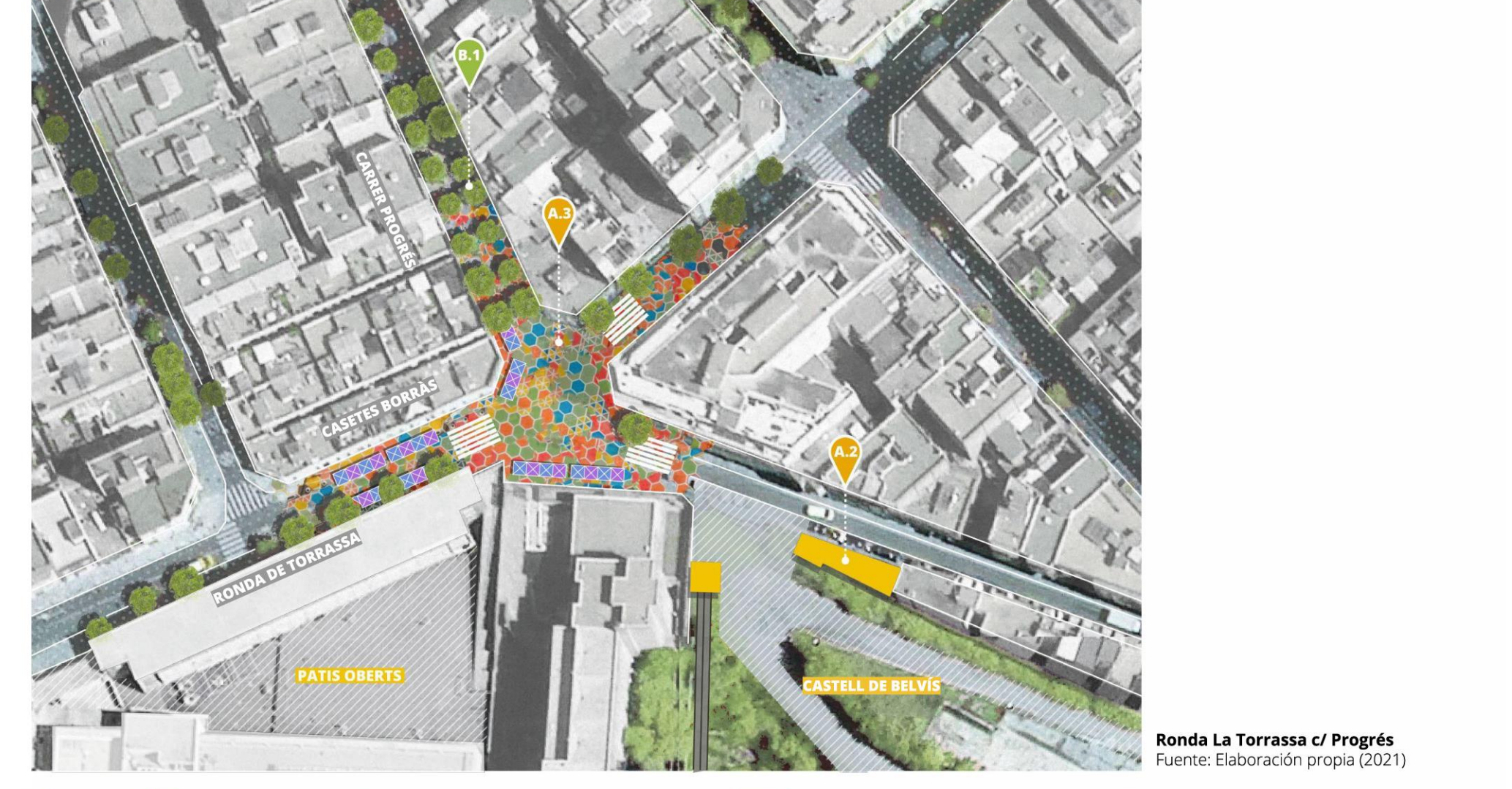
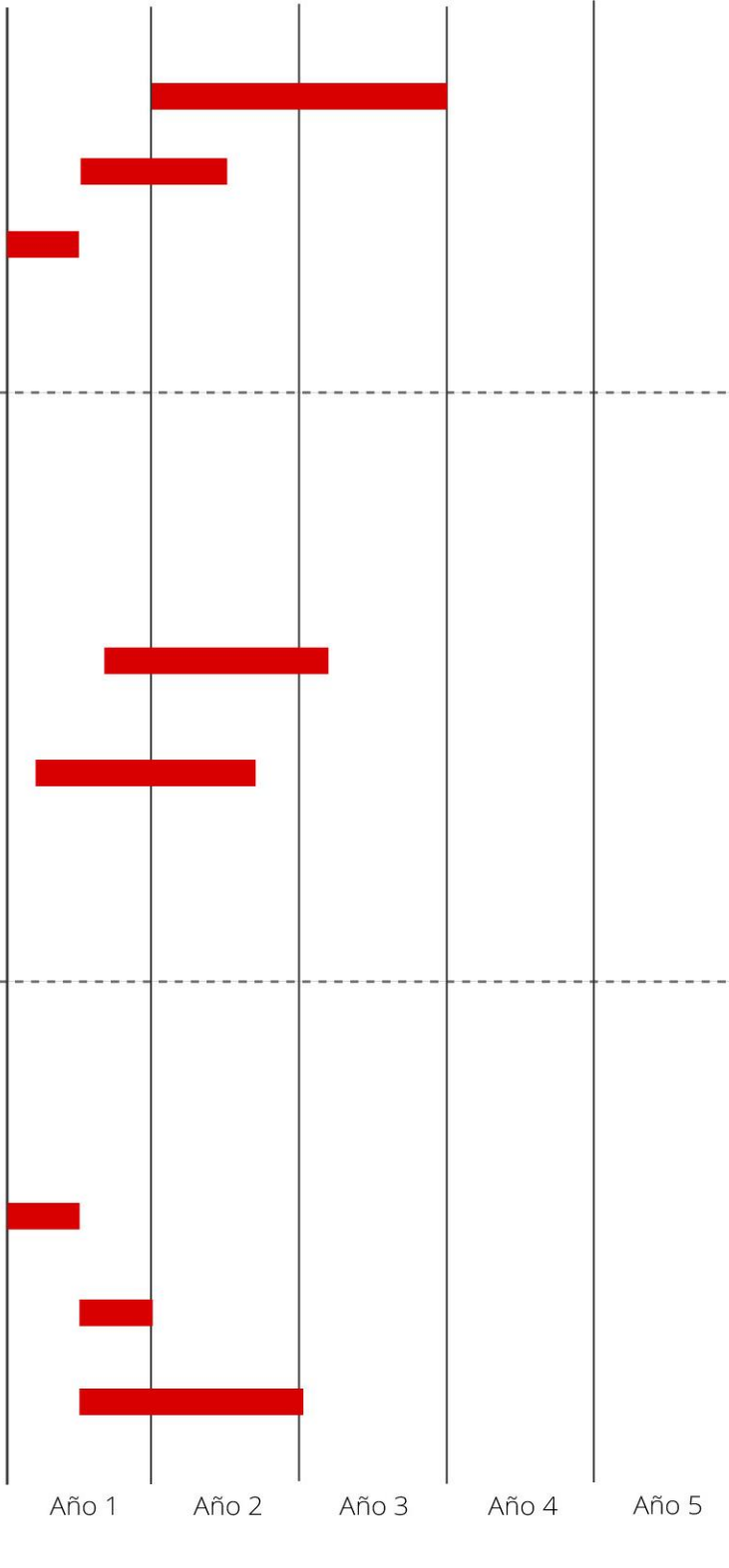
€ 170.000

- Curso de formación para emprendedores y asesoramiento para trámites administrativos y solicitud de subvenciones.
- Concesión de microcréditos para un total de 10 proyectos.

**D.3**  
**Aproxima't (al teu comerç)**  
Calendario de actividades para la promoción del comercio de proximidad (ferias, show-cookings, cupones de descuento, pop-up comercial).

€ 120.000

- Identificación de actores relevantes y constitución de grupo de trabajo.
- Elaboración calendario de actividades: mercadillos, ferias, pop-ups.
- Campañas estacionales para incentivar las compras: cupones de descuento, sorteos, tarjetas regalo y semanas de ofertas.



Parc de La Torrassa  
Fuente: Elaboración propia (2021)

Ronda La Torrassa c/ Progrés  
Fuente: Elaboración propia (2021)

Av. Vallparada  
Fuente: Elaboración propia (2021)

Ronda La Torrassa c/ Progrés  
Fuente: Elaboración propia (2021)

Parc de La Torrassa  
Fuente: Elaboración propia (2021)

Av. Vallparada  
Fuente: Elaboración propia (2021)