

separata 9 barrios
ASOCIACION DE VECINOS:
VALLBONA-TORRE BARO-TRINIDAD

TOCATA Y FUGA DE LA O.S.H.

por el
clan de
la butifarra

CADA VEZ ES MAS
DIFICIL JALIR PEL
SOTANO!

LA FUERTIA
SERAN CUSI
VALLE?

ME VOY A LA CIUDAD
HAZER LA GIMBRA

QUE NO
TE PASE NA

COMA
VERPEANS

POPA
VILLANO

AGUI NO
ME HAS
VENIDU

ADELANTE
M'IS 43!

HI HI HI!



sumario

- Página 2 **EDITORIAL**
- Página 3 **1ª. PARTE**
Introducción a la O. S. H.
(tragicomedia en 5 actos)
ACTO I
SE VENDEN PISOS A PESO
(como se construye)
- Página 4 **ACTO II**
DIOS Y SU OBRA ESTA EN TODAS PARTES.
(quien construye)
- Página 5 **ACTO III**
EL QUE LA HACE, LA PAGA...!
(como se financia la O. S. H.)
- Página 6 **ACTO IV**
QUERER NO ES PODER
(A quien se adjudican los pisos)
- Página 7 **ACTO V**
Y ENCIMA PIONEROS !
(donde va la gente hay "desarrollo"
...despues...)
- Página 8 **2ª. PARTE**
ATRACCIONES O. S. H.
(los barrios estan así...)
- Página 11 **3ª. PARTE**
SE ACABO LO QUE SE DABA
(acciones de los vecinos)
- Página 14 **4ª. PARTE**
EL QUE LA SIGUE...
(situación actual)

editorial

La **OBRA SINDICAL DEL HOGAR** ha actuado durante muchos años con gran aparato publicitario e importantes sumas de dinero para poner parches a urgencias tales como riadas, chavolismo, etc...

Los resultados son de sobras conocidos, el capítulo de desgracias que han afectado y afectan a los inquilinos, podrían llenar tomos y más tomos de casos, concretos con nombres y apellidos, pero la función de este tebeo, no es la de ser un informe exhaustivo sobre la "**OBRA**" y sus afectados, sino una aproximación general a unos hechos que están ahí, en espera de ser resueltos y que de no ser por la **efectiva acción de los vecinos**, seguirían estando muchos años más.

Ahora parece que la **O. S. H.** se va, pero algo queda, no olvidemos que depende del **MINISTERIO DE LA VIVIENDA.**

PROTAGONIZADO POR:

Asociación de Vecinos San Cosme. PRAT DE LLOBREGAT.—

Centro Social Cinco Rosas. SAN BAUDILIO DE LLOBREGAT.

Barrio Onésimo Redondo. HOSPITALET.

Asociación de Vecinos La Paz. BARCELONA.

Centro Social de Pomar. BADALONA.

Centro Social San Roque. BADALONA.

Agrupación de Vecinos Arrahona Merinales. SABADELL.

Agrupación de Vecinos Espronceda. SABADELL.

Asociación San Lorenzo. TARRASA.

Asociación de Montserrat. TARRASA

Agrupación de Vecinos "El Xup". MANRESA.

Asociación de Vecinos San Martín de Provençals. Grupo Juan A. Parera. BARCELONA.

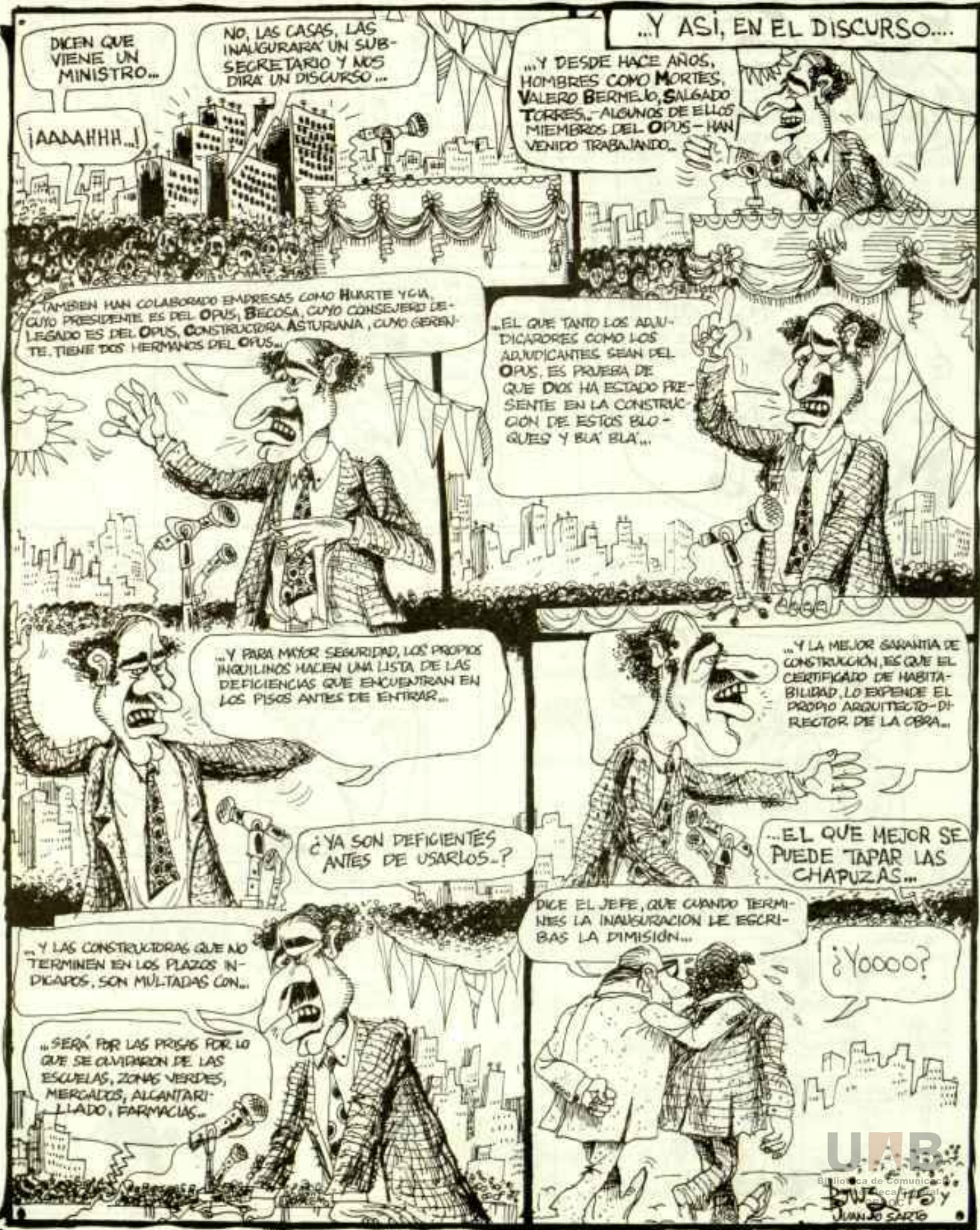
Asociación de Vecinos "9 Barrios". Trinidad. Verdún. Roberto Basas. (Guineueta). BARCELONA.

1ª parte INTRODUCCIÓN A LA O.S.H. **act 01 SE VENDEN PISOS A PESO** (COMO SE CONSTRUYE...)



acto II DIOS (Y "SU OBRA") ESTAN EN TODAS PARTES

(QUIEN CONSTRUYE)



acto III EL QUE LA HACE LA PAGA...! (COMO SE FINAN- CIA LA O.S.H....)



¡HOLA!
HE ESTADO PREGUNTANDO
LO DE LOS PISOS DE LA
OBRA SINDICAL DEL NOGAR Y
SOLO TENEMOS QUE PAGAR EL
16,9%

¿SOLO?



SI
EL INSTITUTO NA-
CIONAL DE LA VIVIENDA
NES PUESTA UN 40%
SIN INTERES Y EL
RESTO AL
4%

¿Y COMO LO
DEVOLVEMOS?



EN MUCHOS
AÑOS, NO HAY QUE
SALIR MUCHO AL
NES

¿Y DE
DONDE SACAR EL
INSTITUTO DE LA
VIVIENDA ESE TANTO
DINERO?



LOS MONTEÑOS Y LAS MUTUALIDADES LABORALES LE DAN UNA
PARTE. ELLOS SACAN EL DINERO DE LOS DESCUENTOS QUE HE
VINEN AL FIN DE MES DEL SUELDO, EL MINISTERIO DE LA
VIVIENDA PONE OTRA PARTE CUELE PASA EL DE
NACIONAL. ESE DINERO SALE DE LOS
IMPUESTOS QUE PAGAMOS



YA VEO COMO
"PONEN" ELLOS
EL DINERO...

OTRA PARTE
LA PONEN LAS
CAJAS DE AHORROS,
LA SACAN DE LAS CUENTAS
DE AHORRO-VIVIENDA
DE LA GENTE...

SI, COMO LA NUESTRA,
QUE NO PODEMOS SACAR
EL DINERO HASTA QUE
LLEVEMOS UN CERTIFICADO
DE QUE HEMOS ADQUIRIDO
UN PISO...



UN COMPAÑERO DE LA
OBRA QUE VIVE EN UNA
DE ESAS CASAS ME
HA DICHO QUE SON
UN ALGO, QUE SE
CAEN A PEDRÓN...
...¿QUE
HACEMOS?



MARTÍN FERRER 1975



«TENEMOS DOS
HIJOS ENFERMOS Y
TU TRABAJAS DESDE
HACE SIETE AÑOS
DE EVENTUAL, CUAN-
DO TE DEN TRABAJO,
SACA LA INSTANCIA
Y LA RELEVANEMOS.
NO PODEMOS
ELEGIR.»

acto IV QUERER NO ES PODER (A QUIEN SE ADJUDICAN LOS PISOS)



acto V ...Y ENCIMA PIONEROS!

(DONDE VA LA GENTE, VA EL DESARROLLO... DESPUES, A OTRO SITIO...)



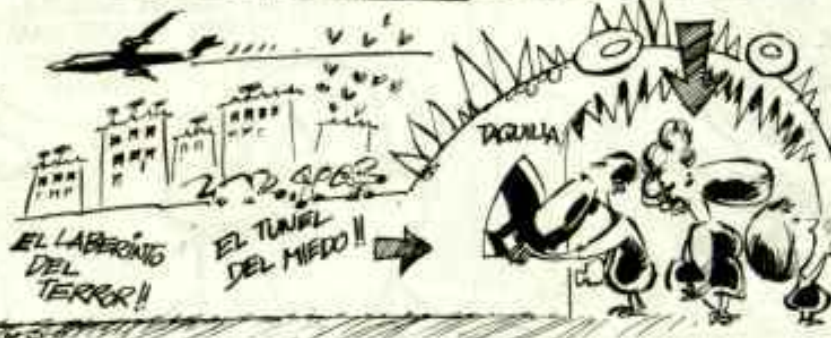
RIGART - JUANJO SARTIS

Biblioteca Municipal
Herminio G. General
S. DE J. C.

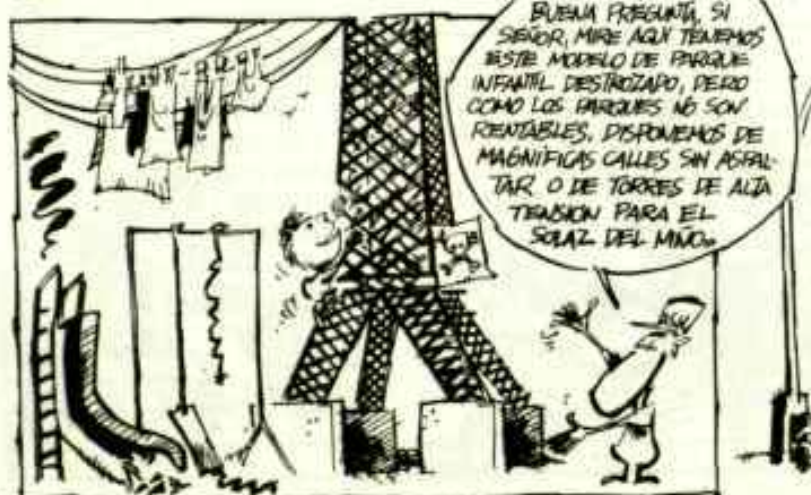
ATRACCIONES O.S.H. !!

(LOS BARRIOS ESTAN ASI...)

A CONTINUACION, LES OFRECEREMOS UN BARRIO SUDICAL, A IMAGEN Y SEMEJANZA DEL PUEBLO ESPAÑOL DE MONTUIC, RECONSTRUYENDO AQUELLAS CARACTERISTICAS QUE LOS UNEN, COMO HIJOS QUE SON DE UNA MISMA MADRE.



PARA SU CONSTRUCCION, SE HAN EXPROPIADO TERRENOS ASLARES -NO HABITABLES- EN ZONA PANTANOSA, CON INDUSTRIAS QUE EMITEN AGUAS RESIDUALES Y UN AEROPUERTO AL LADO, PARA AHORRAR HILO MUSICAL (SEGUN MODELO DE S. COSME, PONT DE LLOBREGES)





PERO PASEMOS AL PISO NUESTRO, COMO SABEN UDS. PARA TENER UNO NO EXISTE CONTRATO, EL SISTEMA ES DE ACCESO DIFERIDO A LA PROPIEDAD, GENERALMENTE "DE PALABRA..."





OBSERVEN LOS DESPERFECTOS DE LA ESCALERA Y A SU IZQUIERDA, ADMIREN ESA PLANTA-BAMA HUNDIDA TIPO ARMONIA...



MAS ARRIBA, VEAN A SU DERECHA ESTOS MODELOS DE PISO-ESTANTERIA CON 2 HABITACIONES, ESPECIAL FAMILIAS NUMEROSAS...



¡PSSST!! OIGA...



¿Y ESO QUE ES? ¿CON SUS INSTALACIONES ELECTRICAS BIEN PUESTAS, BALDOSAS, GRIFOS Y TECHOS NORMALES...?

AH, NO HAGAN CASO... SON COSAS PARTICULARES DE LOS VECINOS...



15 PLANTA

...Y AHORA DISCULPEN QUE NO LES AMSARA, PERO ESTE ES UN BROQUE TIPO "XUP" DE MANRESA CON ASCENSOR ESTROPEADO INCLUIDO...



GRIETA CEDIDA POR S. GOSME

CONTIENEN ESTAS GRIETAS, PRODUCIDAS AL CEDER EL TERRENO, ¿SE IMAGINAN LO ESPECIALMENTE AGRADABLE QUE RESULTA POR LA NOCHE OIR...? GRAAACKK?



GOTERA COMUN

AGUA, EN LOS ULTIMOS PISOS, TENEMOS VARIOS MODELOS DE GOTERAS, JUNTO CON PROSPEROS CULTIVOS DE CHAMPIÑONES, QUE COMO UDS. SABRAN, SE CULTIVAN EN SITIOS HUMEDOS Y FRESCOS...



A FALTA DE PARGUES

COMPRUEBEN LA CALIDAD DEL SUBSUELO RECUBIERTO CON PLASTICO Y SUS MULTIPLES APLICACIONES...

...Y ESTO ES TODO SEÑORES...



¿LE HAS DADO PROFINA...?

NO

MEJOR, PORQUE HE VISTO QUE SE SALTABA COSAS...

3ª parte SE ACABO LO QUE SE DABA

(ACCIONES DE LOS VECINOS)

EN MAYO DE 1969 Y VISTA LA CANTIDAD DE DINERO NECESARIA PARA LA REPARACIÓN DE LAS CASAS, LA OBRA SINDICAL DEL HOGAR, DECIDIÓ AUMENTAR LA CUOTA MENSUAL. AUMENTO QUE EN ALGUNOS CASOS COMO CINCO ROSAS, S. COSME Y S. DEMIAN Y POMAR, LLEGABAN A 4.400' PTAS.

PUES NO, LOS VECINOS NO TRABARON, Y EMPEZANDO POR LOS BARRIOS INDICADOS, SE NEGARON A PAGAR LOS AUMENTOS EXIGIDOS.



¿TÚ CREES QUE SE TRABARON ESO DE QUE LES QUEREMOS ARREGLAR LAS CASAS, MARIANO...?

¡HOMBRE...! SI SE HAN TRABADO TODO LO DEMÁS...



¡JUA JUA...! 4400 Ptas PARA ARREGLO DE LAS CASAS. ¡JUA JUA...! ¡MUY BUENO ESE MUY BUENO...! ¡QUE TIOS MÁS DIVERTIDOS, TÚ...!

ESO PARA ELLOS... ¡PRRT...!

Y NO SOLO ESO SINO QUE ELABORARON UN INFORME DENUNCIANDO LA SUBIDA; PIDIENDO EL CONTRATO (QUE NO LO TENÍAN) Y EL ARREGLO INMEDIATO DE LAS VIVIENDAS

NO, SI ENCIMA, SEGURO QUE EXIBIRAN VIVIR EN SARRIA' COMO NOSOTROS... ¡SEÑOR, SEÑOR. DÓNDE VAMOS A LLEGAR...!

¿COOMO? ¿ENCIMA CON EXIGENCIAS? ELLOS LO HAN QUERIDO... ¡¡LA GUERRA HA EMPEZADO!!

¡DIGA VD. QUE SI! ¿DÓNDE DE... DÓNDE?

¡O NOS ARREGLAN LAS CASAS, O VAN A TENER QUE CHUPAR DE OTRO CHOLLO!

¡ESO! Y VAMOS A ORGANIZARNOS! ¡TODOS UNIDOS!

¡BIEN DICHO! ¡HAREMOS ASAMBLEAS...!

¡BRAVO!

...Y BOLETINES Y HOJAS INFORMATIVAS...!



NO CONFIRMANDOSE CON ESO, UNOS MESES MAS TARDE DENUNCIARON POR VIA ADMINISTRATIVA AL JEFE PROVINCIAL DE LA O.S.H., POR INCUMPLIMIENTO DEL RÉGIMEN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL, PROMULGADO EL 24-7-68

¡¡MARIANO...!!



¿A MÍ...? ¿DENUNCIARME A MÍ...? ¡GRACIAS A MÍ TIENEN CASAS!

¡AH! PERO A "ESO" SE CONSIDERAN CASAS?

¡ TIENEN DONDE COBIJARSE...

SI... TECHOS ABRI- TADOS...

...DONDE PODER CRIAR A SUS HIJOS...

SI TUVIERAN GUAR- DERIAS, ESCUELAS, PARQUES...

¡UY! PERDÓN, PERDÓN. HA SIDO UN LAPSO...

ENERO DE 1970. SE FIJAN LOS ACTUALES PRECIOS DE AMORTIZACIÓN DE LAS VIVIENDAS.

NO OS PREOCUPÉIS. SEGUIREIS PAGANDO COMO HASTA AHORA, O AÚN MENOS...

¡PSST...!
¡PSST...!



¿QUE QUIERES MARIANO?

¿Y EL CHOLLO QUE...?
¡SI NO PAGAN, NO HAY CHOLLO!

TU TRANQUILO. LA CUOTA SERÁ LA MISMA, PERO EN VEZ DE ESTAR PAGANDO 30 AÑOS, PAGARAN 50. ¡SEGURO QUE CUELA!



PERO NO COLO. LOS VECINOS DE LAS CASAS DE LA O.S.H. FUERON POCO A POCO NEGÁNDOSE A PAGAR LAS CUOTAS NORMALES DE AMORTIZACIÓN, QUE DEPOSITABAN ANTE NOTARIO, PARA CUBRIR MAS O MENOS EL EXPEDIENTE LEGAL.

¡A VER! SI NO CUMPLEN ELLOS... ¿PORQUE TENEMOS QUE PAGAR NOSOTROS?



HASTA TAL PUNTO, QUE EN BARRIOS COMO ESPRONCEDA O TRINIDAD NUEVA, FUERON CERRADAS LAS OFICINAS DE COBRO

¿QUE...? ¿QUE HEMOS RECAUDADO ESTE MES?

CACHONDEO FINO...

PUES PARA ESO, EMPACA QUE NOS VAMOS

JUA, JUA JUA...



EN ENERO DEL 72, EL MINISTERIO DE LA VIVIENDA CITÓ A LA AGRUPACIÓN DE VECINOS DEL POLÍGONO ESPRONCEDA DE SABADELL, PARA NEGOCIAR.

¿QUE OS PARECE? ¡OS REBAJAMOS EL PRECIO A LA MITAD! VENIMOS DISPUESTOS A ARREGLARLO TODO. LLENOS DE BUENA VOLUNTAD...



¡PERO EL CONTRATO QUE TENEMOS QUE FIRMAR ESTÁ PRÁCTICAMENTE EN BLANCO...!

...Y NO GARANTIZAN EL ARREGLO DE LAS CASAS...



LO DEL PRECIO LO ACEPTAMOS, PERO QUEREMOS:
a) UN CONTRATO ELABORADO CONJUNTAMENTE CON OTROS BARRIOS DE LA O.S.H.
b) QUE CUBRIERAN LAS CASAS, SUPERVISADOS POR LOS VECINOS Y LOS TÉCNICOS DEL BARRIO, ANTES DE FIRMAR.
c) NO QUEREMOS ADMINISTRAR Y CONSERVAR LAS CASAS NOSOTROS MISMOS, EN LA SITUACIÓN QUE ESTÁN SERÍA UN PROBLEMA QUE BENEFICIO.
d) QUEREMOS UN LOCAL DONDE REUNIRNOS, QUE EN EL BARRIO HAY MUCHOS Y VALIOS...

LO PENSAREMOS, LO PENSAREMOS



CONCLUSIÓN: EN NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, EL MINISTERIO DE LA VIVIENDA ENCARGÓ AL AYUNTAMIENTO DE SABADELL, LA CONTINUACIÓN DE LAS NEGOCIACIONES

PARECIDO FUE EL CASO DE TRINIDAD NUEVA. EN MARZO DEL 73, LA O.S.H. PROPUSO CUATRO ALTERNATIVAS PARA PAGAR LAS VIVIENDAS

YA ME EXTRAÑABA A MÍ...

MUCHAS PALABRAS BONITAS, PERO...

LA BUENA VOLUNTAD HA REGRESADO A MADRID



FIJADOS BIEN EN LAS TRES PRIMERAS... ¡PODEIS SER DUEÑOS DE VUESTRO PISO!

¿PARA QUE? ¿POR QUE LES INTERESA QUE CADA UNO SE PREOCUPE DE LO SUYO EGOTÍSTICAMENTE Y NO ESTEMOS UNIDOS, VERDAD?

¡ADEMÁS, SIN CONTRATO...!

Y TENIENDO QUE ARREGLAR NOSOTROS EL BARRIO. ¡CASI NADA!

Y PAGANDO DE GOLPE 30.000' - CALAS, LO MISMO QUE HEMOS DADO EN LOS 16 AÑOS QUE ESTAMOS VIVIENDO.



PUES ESCOGER LA SEGUNDA... UN 250% DE AUMENTO DE LOS GASTOS DE MANTENIMIENTO.

MARIANO, APUNTA-ME EL NOMBRE DE ESE, QUE SE VA A QUEDAR SIN CASA

¿QUE MANTENIMIENTO? ¿EL VUESTRO, NO?

SI JEFE



EN DICIEMBRE DEL MISMO AÑO, LOS VECINOS DE TRINIDAD NUEVA, DEMANDARON JUDICIALMENTE A LA O.S.H. ESTE NO COMPARECIÓ EN EL ACTO DE CONCILIACIÓN, CELEBRADO EL 2P-2-73 EN EL JUZGADO MUNICIPAL NÚMERO VEINTE.

VAMOS JEFE, ¡QUE HAY QUE DAR LA COBA!

PARA QUE...? SI NOS LA VAN A ROMPER...!



COMO MEDIDA REPRESIVA, LA O.S.H. DICTÓ VARIAS ÓRDENES DE DESHUICIO EN DISTINTOS BARRIOS COMO TRINIDAD NUEVA, SAN COSME, ESPRONCEDA, CINCO ROSAS... ETC...

COMO NO TENEMOS CONTRATO, NO HEMOS INCUMPLIDO NINGUNA CLÁUSULA, ASÍ QUE... ¡¡ PRRRT... !!

¡¡ O PAGÁIS O A LA CALLE !!

NO ME HAGA REIR QUE SE ME PARTE EL LABIO.



POR TANTO, EL SECRETARIO DEL GOBERNADOR CIVIL, SR. HEREDIA, PROMETIÓ EN MARZO DEL 73 QUE LOS DESHUICIOS NO PROS PERARIAN.

... Y PARA QUE VEÁIS QUE SOMOS BUENOS PERSONAS, DE LOS DESHUICIOS NI HABLAR...

QUE REMEDIO OS TOCA...



4ª parte EL QUE LA SIGUE...

(SITUACIÓN ACTUAL)



FRUTO DE LAS ACCIONES PARTICULARES Y COMUNES DE LOS BARRIOS ES EL RECONOCIMIENTO POR PARTE DEL PROPIO MINISTERIO DE LA VIVIENDA DEL BARRAQUISMO VERTICAL Y EL DERECHO DE LAS REINVIENCIONES INICIANDO REPARACIONES EN LAS VIVIENDAS...

BARRAQUISMO VERTICAL

Y OTRA VEZ HORIZONTAL

BARRAQUISMO HORIZONTAL

GENERALMENTE, SE PIDE UN CONTRATO A LA PROPIEDAD UNA VEZ CONCLUIDAS LAS REPARACIONES...

...SE PIDEN EQUIPAMIENTOS



PERO, ¿COMO VAN LAS REPARACIONES?
O SEA: **!** HAY SITIOS QUE NO VAN

2ª HAY SITIOS QUE SON POCOS Y MALAS "LAVADOS DE CARA"

EN ARRAGONA Y ESPORNEDA (SABADEL) LA EMPRESA DESPIDE TRABAJADORES EN EPOCA DE PARO (NO SERA POR FALTA DE FAENA) Y LOS POCOS QUE QUEDAN, TRABAJAN A DESTAJO Y MAL



3ª EN OTROS LES SALE MÁS BARATO A LA O.S.H. TIRAR LAS CASAS VIEJAS Y HACER NUEVAS (Y MÁS BLOQUES ANTES QUE REPARARLAS (450 MILLONES EN S.COSBANE) Y AHORA DICEN ...

¿QUE SE LES CAEN LAS CASAS? CLARO... SI LAS U.V.A. SOLO ERAN PROVISIONALES POR CINCO AÑOS... AHORA LA REMODELACIÓN...

AL BARBERO FUI AYER, GRACIAS, PERO HASTA QUE NO TENGIENDO LAS NUEVAS NO NOS MOVEADO ¡PELO A PELO!



TOTAL QUE POR TODO ELLO SE ANUNCIÓ EN CARTA AL DELEGADO PROVINCIAL DE LA O.S.H. EN BARCELONA LA CREACIÓN DE 'COMISIONES DE CONTROL' INTEGRADAS POR VECINOS PARA SUPERVISAR LAS OBRAS



Y TAMBIEN SE PIDE UN 'ORGANISMO RESPONSABLE' A QUIEN DIRIGITE SIEMPRE EN CUALQUIER CASO, PORQUE SEGUN PALABRAS DEL MINISTRO DE RELACIONES SINDICALES SE FERRANDEZ SORDO:

A LO QUE EL DELEGADO SR. AMRAL RODRIGUEZ YA HA RESPONDIDO QUE (AUNQUE EL INSTITUTO DE LA VIVIENDA DARA LA ÚLTIMA PALABRA)...

NO!



NO!
SI PERO NO!...
COMO DE SAATURTE A BILBAO...
NO!!
ES QUE YO SOY UN NAANDAO...



"ES POSIBLE QUE LA O.S.H. DESAMARADA Y PASE A CONVERTIRSE EN UNA GESTORA - PROMOTORA DE COOPERATIVAS DE VIVIENDAS BAJA INICIATIVA PRIVADA

PORQUE EN EL POLIGONO BADAIA, 'ÚLTIMA ACUACIÓN' DE LA O.S.H., ESTA CONSTRUYE, ADQUIRICA LA VIVIENDA LA OJERA DE PROPIEDAD INMEDIATA Y SE VA ... ¿Y LOS DESPERFECTOS? ¿Y LOS EQUIPAMIENTOS? ¿FALTA DE ESCUELAS DEPUERADORAS, ETC., ETC.!! ¿QUIEN LOS PAGARÁ ETC? (SANTA RITA)



ANDA TÚ PERO SI SON LOS DE LA O.S.H.
¡EH OSTEERS!
Y SE VAN EN PLAN SÓFICOS!
¡AMMY...! NOS HAN VISTO GARCÍA...
YA LE DITE QUE ESTO CAI DÍA SE IGA A ACABAR.
LOS ME SE VAN A VOLVERN LOS QUE SE...

FIN



NUEVE de cada
DIEZ CONCEJALES

NO!

**VAN A
RECOMENDAR**



BUTIFARRA!

*la revista de humor
de los barrios*

