

n.º 7.009 47233

FONDS
A. VILADOR

BUTLLETÍ DE L'ASSOCIACIÓ
DE VEÏNS - CENTRE SOCIAL DE

No 2. 1 de febrer de 1975.

SANTS

UB
Biblioteca de Comunicació
i Memòria General
CSOCC



inaugurarem
la plaça i

CONCURS D'IDEES PER A
L'ORDENACIÓ DE COTXES,
CASA DEL RELLOTGE
I PLAÇA MÀLAGA.



ARA ANEM A RECUPERAR
L'ESPANYA INDUSTRIAL I
ALTRES GRANS ESPAIS.

núria feliu
Produccions

NÚRIA FELIU

«**cinema ranci i...
cinema d'avui**»

Distribüit per "**DISCOS BELTER**"

BAR

**A
R
T
U
R
O**

c/ **sagunto**, 104

**COMERCIAL
DEL
PAPEL
PINTADO**

VALLESPÍR 171

T. 230 60 43

GALILEO 117-119

T. 339 37 04

CONCURS D'IDEES - CONCIU
COTXERES
CASA DEL RAL

salvem Sants dia a dia
ni pas elevat ni museu del tramvia

LA PLAÇA

COM INAUGUREM LA PLAÇA?

La sortida d'aquest segon butlletí coincidirà amb la inauguració de la plaça. Més de seixanta entitats del Districte participaran, d'una o d'una altra manera, en les festes populars que s'han organitzat per a celebrar aquest esdeveniment. Aquest és un aspecte nou, i molt positiu, en el procés de recuperació del barri.

La tradició associativa a Sants, Hostafrancs i La Bordeta, és molt gran i molt rica, tenim entitats culturals, recreatives, esportives, associacions de veïns... i totes les entitats, sense excepció, han volgut estar presents en les festes populars.

PER QUÈ S'HA SALVAT LA PLAÇA?

La resposta és clara. Perquè es van recollir més de 13.000 firmes de veïns demanant la plaça. Perquè es va fer una assemblea com la del dia 12 de maig al "Gayarre". Perquè els infants van aportar les seves idees en l'exposició de dibuixos. En fi, perquè es va crear un autèntic estat d'opinió entre el veïnat que exigia una solució. Per això la plaça és de tots.

QUIN VALOR TÉ LA RECUPERACIÓ DE LA PLAÇA?

Tothom ha sabut veure que el que anem a celebrar va més enllà dels 2.000 metres quadrats de jardí. Que el veritable valor d'aquesta recuperació està en el fet que a Sants, per primera vegada d'ençà de la guerra civil, el veïnat ha estat capaç d'imposar les seves aspiracions davant d'uns projectes municipals contraris als seus interessos.

COM CONTINUAR?

El camí a seguir és clar. La plaça és només el primer exemple. Hem de treballar, buscant la unitat dels veïns, per aconseguir aquestes escoles, camps d'esports, llars i residències per a jubilats, dispensaris, etc. i per aconseguir, en definitiva, un barri millor per a tots.

COTXERES TRAMVIES I CASA DEL RELLOTGE :

Després de l'acord amb l'Alcalde Sr Masó, durant l'entrevista mantinguda abans de l'estiu amb 25 representants de les entitats del Districte, creiem que ha arribat el moment de promoure i realitzar EL CONCURS D'IDEES per a ordenar la zona compresa per les antigues cotxeres dels tramvies, la plaça de Màlaga, la Casa del Rellotge i espais annexes.

Es tracta, sens dubte, d'un espai privilegiat, realment únic, en el mateix cor del barri i que permetria, com a plaça pública, connectar la carretera de Sants amb la plaça de l'Església o de Màlaga, descongestionant així de vianants el carrer Olzinelles que té una densitat circulatòria i peatonal asfixiant en el seu últim tram, junt a la plaça de Sants.

No obstant, ull! , perquè les nostres necessitats són tantes –de fet tot ens urgeix– que podríem caure en l'error, tant nosaltres com l'Ajuntament, d'omplir simplement el buit de les cotxeres amb un sol equipament important, hipotecant així per sempre més les grans possibilitats de la zona. La cosa és molt diferent en els altres grans espais –Espanya Industrial, Magoria o Can Batlló–. En ells sí que hi cap tot: Hospital, Institut, Piscina Municipal, el Camp del Sants, etc. Aquí, en canvi, la zona no és tan extensa i en canvi és complexa si hi afegim els terrenys parroquials a la plaça Ibèria. Tot plegat ens fa veure la necessitat d'una ordenació en conjunt per aconseguir un veritable rendiment per al barri i, en definitiva, per a la ciutat.

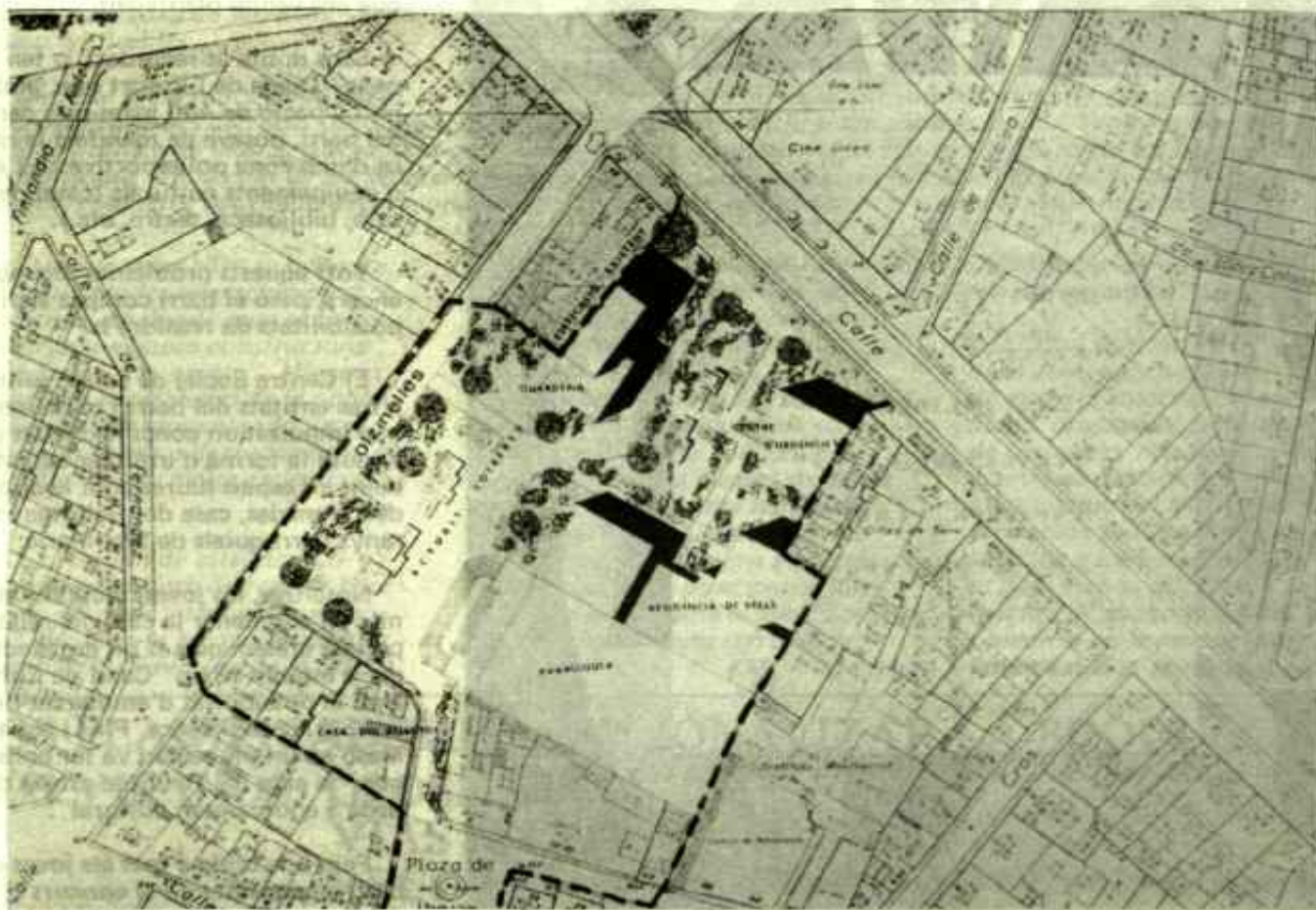
QUÈ EN FAREM ?

Què ens demana, en primer lloc, un barri congestionat com el nostre si disposem d'un espai central? Aire, sol, comunicació. Però també ens demana la solució d'aquells equipaments urgents que siguin adequats. En primer lloc els que necessitin, amb preferència sobre altres, aquesta zona privilegiada i única. Segon, que no ocupin massa espai. Tercer, que siguin compatibles entre si i no bloquegin la comunicació necessària entre la plaça de l'Església i la carretera de Sants. Quart, que siguin realitzables a curt termini pels seus costos raonables.

Trobar la deguda proporció entre l'espai lliure i l'espai edificat, escollir els equipaments complementaris i combinar-los amb gràcia no és cosa fàcil i admet, a més, varies solucions encertades. Quin és el procediment idoni per aconseguir-ho? Evidentment un CONCURS D'IDEES. Per què?

- ▶ perquè inclou la participació dels veïns i entitats del barri;
- ▶ perquè tècnics especialitzats i professionals pensaran i proposaran una gran varietat de solucions concretes;
- ▶ perquè permetrà a l'Ajuntament executar unes obres d'urbanització a partir de dades reals i unes necessitats assenyalades pels propis i futurs usuaris.

Recordem, com a exemple, l'avant-projecte realitzat per a la campanya "Salvem Sants...". En ell s'apunten, per a l'esmentat espai, una guarderia, una residència per a jubilats i un centre d'urgències i es mantenia en el centre una petita plaça que comunicava amb la de Màlaga. Es evident que els tècnics que realitzaren llavors aquell projecte ja intuïen, i de manera gens utòpica, la solució de l'espai a que ens veim referint.

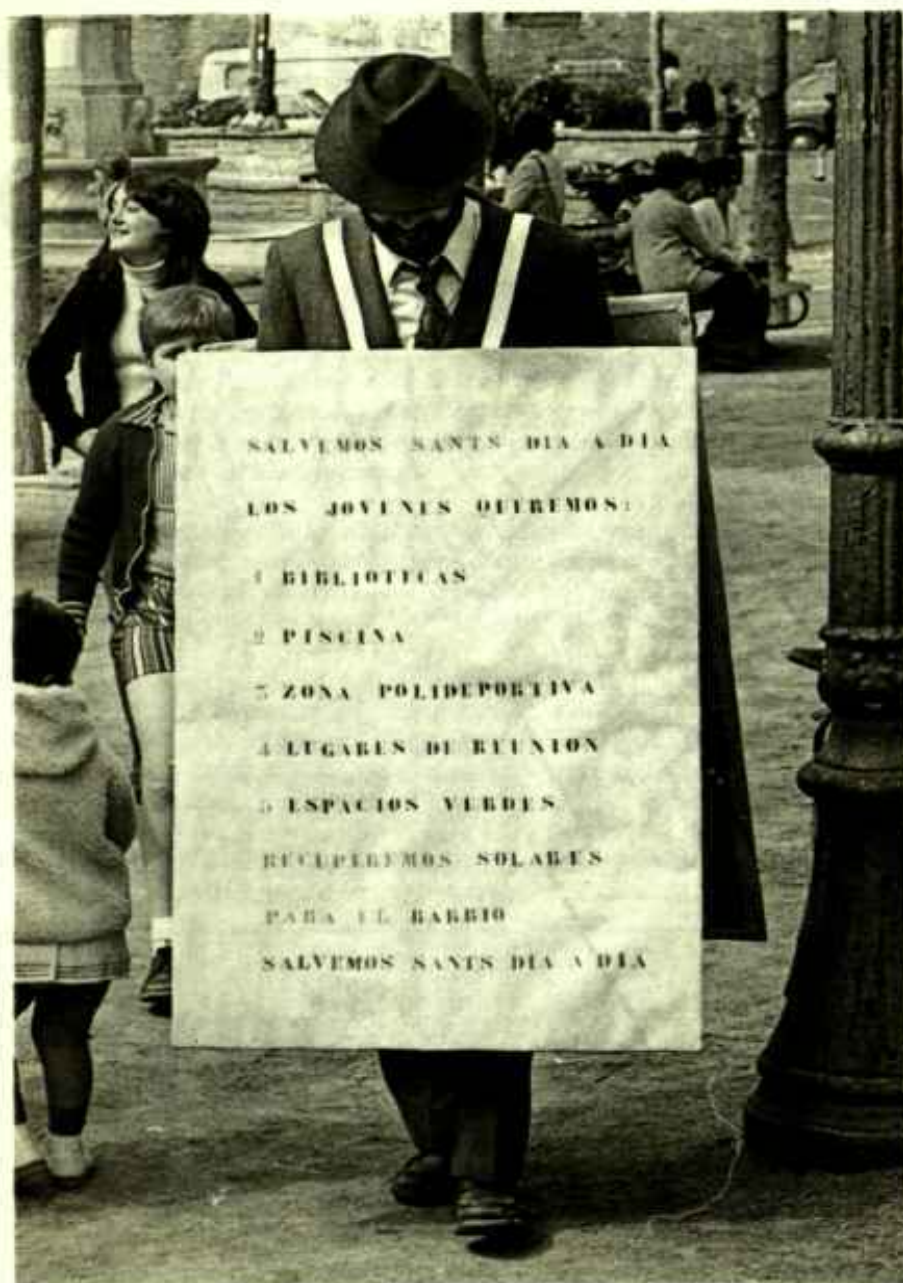


En aquest moment, les Associacions i Entitats del barri de Sants ja hem redactat unes bases per al Concurs que s'han entregat a l'Ajuntament, Col·legis Professionals i altres Entitats Ciutadanes interessades –com els "Amics de la Ciutat", Federació d'Associacions de Veïns– i s'han rebut propostes de col·laboració tècnica i per al finançament del concurs.

En aquestes bases es parlen de les principals etapes del concurs: convocatòria, admissió i selecció de projectes, presentació i exposició pública dels mateixos i elecció del millor. També es parla de la composició del jurat, les seves facultats, els premis per als concursants, assemblees de veïns per tal de recollir l'opinió de tot el barri, així com detalls de finançament, terminis, etc.

L'Ajuntament, a través dels seus Delegats de Serveis, ha expressat públicament el seu acord en celebrar i participar en el Concurs, havent-se de discutir quin caràcter vinculant tindria el projecte guanyador amb l'administració municipal, ja que l'Ajuntament argumenta que la solució més pràctica pot recollir-se de diferents projectes.

En fi, que el Concurs d'Idees està en marxa i molt aviat, després de la inauguració de la Plaça de Sants, podrà completar-se la primera etapa –informació i propaganda– a través de cartells, fulletons explicatius, etc.



SALVEMOS SANTS DIA A DIA

LOS JOVENES QUEREMOS:

- 1 BIBLIOTECAS
- 2 PISCINA
- 3 ZONA POLIDEPORTIVA
- 4 LUGARES DE REUNION
- 5 ESPACIOS VERDES

RECUPEREMOS SOLARES

PARA EL BARRIO

SALVEMOS SANTS DIA A DIA

Els joves hem col·laborat, també, en la recuperació de la Plaça de Sants i participem, del tot, en el triomf aconseguit. Es per això que volem una vegada més fer participar dels nostres problemes i necessitats a tot el barri. Sense el seu ajut no podem aconseguir cap de les reivindicacions que ens venim plantejant.

Sens dubte es recordarà la tan "sonada" Diada de l'Esport que, amb la participació de 400 joves pels carrers del barri, posava de manifest la manca d'una zona poliesportiva així com d'equipaments culturals (casal de cultura, biblioteca, teatre, etc.).

Tots aquests problemes segueixen encara, però el barri compta avui amb possibilitats de resoldre'ls.

El Centre Social de Sants, junt amb altres entitats del barri i ciutadanes, han impulsat un concurs d'idees per a veure la forma d'utilitzar adientment els espais lliures com la cotxera dels tramvies, casa del Relotge i terrenys parroquials de Sta. Maria.

Nosaltres, els joves, incidim un cop més en anomenar la casa del rellotge perquè creiem que és un espai adient per a establir-hi un "Casal de Cultura" amb la possibilitat d'emmarcar-hi també una biblioteca. Fins i tot el Sr. Masó en un plé recent va fer constar que "la casa del Relotge estava destinada a equipament cultural".

Fem una crida a tots els joves del barri a participar en el concurs d'idees del Centre Social, aportant-hi iniciatives, per tal que les nostres reivindicacions siguin també escoltades.

Altres problemes, però, queden pendents encara: la ubicació d'una zona poliesportiva per al barri.

**Els joves del barri
volem "CENTRE DE CULTURA"
a la CASA DEL RELLOTGE.**

I de la ZONA ESPORTIVA

QUÈ ?

UAB
Biblioteca de Comunicació
i Hemeroteca General
CEDOC

LA REVISION DEL PLAN COMARCAL

La revisión del Plan del 53

Tras más de veinte años del Plan Comarcal del 53, aparece a información pública la propuesta de revisión del Plan, por la Comisión de Urbanismo de Barcelona. El Plan del 53 consiste en una zonificación de la Comarca, espacios para zona de servicios, verdes, edificables, industriales, etc. concretando unos máximos de densidad en las zonas edificables.

Durante estos veinte años largos, de este Plan pocos han hecho caso, encontrándonos con zonas verdes edificadas, calificaciones de zonas cambiadas, alturas y volúmenes de edificación sobrepasados... También hemos conocido la política de nuevas vías rápidas que por parte de la Administración han ido desgarrando los barrios y que sin conseguir la solución de los problemas circulatorios, sí han conseguido reevaluar terrenos, permitiendo grandes edificios pantalla, aplicando además una política de expropiaciones a bajo precio realmente nefasta.

Durante estos años se han producido grandes operaciones especulativas, en donde nuevas inmobiliarias y algunas constructoras han hecho "su agosto". Mientras tanto las necesidades de la población han ido aumentando, la vida en los barrios degradando y las arcas municipales endeudando.

La revisión de este Plan Comarcal se empezó a preparar hace unos 10 años y tras varios intentos de salir a la luz y con varios cambios de dirección de la Comi-

sión de Urbanismo, al año aproximado de administración Masó y con Serratosa en la Comisión sale la propuesta de Revisión.

La situación es grave, la falta de espacios libres, los déficits de equipamiento, las condiciones de los barrios, la escasez de zonas de reserva, realmente hace peligrar el futuro de la producción, y se propone un nuevo Plan con unos caracteres principales: nuevas vías de comunicación y zonas de reserva para servicios y equipamientos.

La información pública: los vecinos protagonistas

El Plan Comarcal es el centro de la atención ciudadana ocupando grandes espacios en la prensa diaria, originando gran cantidad de reuniones, mesas redondas, asambleas durante los meses de julio y junio del año 74. La información pública del Plan convulsiona a los barceloneses y no es para menos, además de la situación de ahogo existente en la Comarca, en la propuesta de revisión del Plan se recogen todos

LOS PLANIFICADORES: RACIONALIZAR LA PRODUCCION LOS VECINOS: OPOSICION A LAS AFECTACIONES (NUEVAS VIAS URBANAS) y RECUPERACION DE ESPACIOS (MEJORAR LAS CONDICIONES DE VIDA)

los proyectos de nuevas vías urbanas, creando una cantidad de afectaciones espectacular. Sólo en nuestro Distrito se aprecia que una quinta parte de las viviendas se verían afectadas por estas propuestas.

La reacción de los vecinos fue inmediata. Si las informaciones no fallan, se han presentado unas 40.000 alegaciones, de las que la mayoría se realizaron en los barrios a través de las asociaciones de vecinos, siendo más de 8.000 las recogidas entre Sants i Hostafrancs.

Estas alegaciones tienen un contenido claro: el Plan Comarcal debe revisarse, hay que acabar con la especulación, recuperar zonas para los vecinos, planificar en función de sus necesidades, los vecinos deben participar en esta planificación y poder controlar la ejecución

de los planes. Actitud respaldada por reuniones y asambleas masivas. Tanto en Sants, como en Hostafrancs y La Bordeta el movimiento desarrollado por el Plan ha sido impresionante y en general en todos los barrios los vecinos han sido los auténticos protagonistas de la información pública del Plan.

Es de destacar que las alegaciones presentadas por entidades ciudadanas como la Federación de Asociaciones de Vecinos, "Amigos de la Ciudad", Colegios Profesionales..., recogían ampliamente los argumentos de las alegaciones de los vecinos.

Las necesidades de los vecinos

Concretándonos en nuestro Distrito, las asociaciones y entidades del mismo, recogiendo la opinión del vecindario, realizaron un estudio de las necesidades actuales, para aportarlas a la Comisión de Ur-

banismo y el Ayuntamiento, para que fueran recogidas en la revisión del Plan. Los equipamientos de todo tipo necesarios fueron concretados y justificados, y también evaluada la superficie necesaria para instalarlos. El resultado de este estudio dio unas 40 Hectáreas como necesidad urgente. Al mismo tiempo se realizó una prospección de los terrenos a recuperar, incluyendo los espacios actualmente libres, los de propiedad pública y las grandes zonas industriales a extinguir, con ello y descontando los terrenos que no llegan a las 0,5 Hectáreas, se encontraron unas 50 Hectáreas.

Inversiones públicas en el Distrito VII^o

Las necesidades de equipamientos y zonas verdes, reflejadas en el cuadro adjunto contrastan escandalosamente con las inversiones públicas de los últimos 30

años en nuestro Distrito. Contrariamente a lo que pueda parecer, las inversiones públicas han sido considerables pero vemos que el gasto se ha hecho en grandes vías, sobre todo en el paso del 1er. Cinturón. En cambio, en materia de equipamientos o zonas verdes nada de nada, pero se han revaluado terrenos, se han hecho expropiaciones, han desaparecido plazas públicas, instalaciones deportivas (calle Madrid, plaza del Niño, del Centro, del Sants...).

RECUPERAR ESPACIOS LIBRES; TAREA URGENTE

Desde tiempo se viene insistiendo: no debemos perder una plaza más, sino empezar a recuperar espacios. La Plaza de Sants, las cocheras, la Casa del Rellotge son ya un hecho, pero no nos engañemos, esto es el principio de la solución a la situación del distrito. Esta solución pasa por calificar muchos de los espacios actuales en equipamientos, zonas verdes y como transformación de uso. Es muy

co del Ayuntamiento de Barcelona en el proceso del Plan. Tanto por su importancia como por la actitud de la actual Administración, al intentar clarificar las cuentas municipales, estudiar los déficits y señalar la necesaria intervención financiera del Estado, invirtiendo en la Comarca un porcentaje superior al actual de lo que la Comarca recoge a la Administración Central. Hasta ahora están las palabras. ¿Cómo se sigue adelante? ¿Pasará como antes? ¿Qué se decidirá sobre el Plan? ¿Se oirá a los vecinos? ¿Quién controlará la ejecución de los planes aprobados?

Como ya apuntábamos en las alegaciones presentadas en su día, la revisión del Plan pone en primer plano la necesidad de disponer de unos órganos de control y gestión, muy ligado al proceso de democratización del Ayuntamiento. No basta que los hombres con cargo público expresen su acuerdo con los vecinos, sin que las instituciones municipales deben estructurarse de manera que los cargos públicos tengan que responder a quienes les han votado.

Como afrontar ...el futuro

Sin llegar a afirmar que el futuro está en nuestras manos, creemos que depende en gran parte de nuestra actitud, de nuestro trabajo, de que sepamos ir expresando nuestras necesidades.

Tal como comentábamos en el cine "Gayarre", el pasado 10 de noviembre, es importante que los vecinos de Sants, de Hostafrancs, de La Bordeta, de todo el Distrito estemos organizados. Para todo ello las Asociaciones de Vecinos existentes, con la colaboración de las Entidades del Distrito, se ofrecen decididamente para servir de cauce de expresión del vecindario, con todos los medios a su alcance. Las cosas se consiguen a base de trabajo, constancia, de diálogo y de presión si hace falta, con quien sea necesario.

Ante planes que pretendan por encima de todo grandes gastos en autopistas, originando expropiaciones, etc., deberemos oponernos con firmeza, estando unidos, expresando con toda la razón nuestras necesidades, convencidos de no permitir arbitrariedades.

Poniendo, además, todo el empeño en la solución real, en la recuperación de los espacios imprescindibles. Ahora es el momento oportuno. Está sobre la mesa la nueva calificación de nuestros espacios, y los de toda la Comarca.

Biblioteca de Comunicació
i Hemeroteca General
CEDOC



Oposición a nuevas vías urbanas

Está claro que la parte del león se la ha llevado el Cinturón de Ronda. Ahora, en la propuesta de Revisión del Plan nos proponen varios "cinturones" con las consiguientes afectaciones: ampliar calles Numancia y Tarragona, prolongar Juan Güell hasta la Gran Vía, prolongar Aragón, Consejo de Ciento y Diputación hasta la Gran Vía por entre Hostafrancs, ampliar la Gran Vía por La Bordeta, prolongar la Avenida de Roma sobre la vía del tren.

Este desgarré urbanístico del distrito se propone injustificadamente, sin dar razones reales, pues ni siquiera se realiza un estudio serio sobre circulación, transporte y comunicación en un futuro próximo.

Pero además se origina una cantidad tal de expropiaciones que tanto Sants como, sobre todo Hostafrancs, cambiaría totalmente, resultando inimaginable de donde saldría el dinero para realizar estos cambios. Resultando, además, que el gasto en este tipo de "servicios" pasaría, como hasta ahora, delante del necesario y urgente a realizar para mejorar las actuales condiciones de vida del barrio.

serio y ahí juegan muchos intereses, pero o los actuales grandes espacios industriales quedan como zonas de reserva para el barrio o esto no tiene solución. Si queremos tener escuelas suficientes, dispensarios, instalaciones deportivas y culturales, zonas para el tiempo libre, para los niños, para los jubilados, necesitamos recuperar para el barrio los terrenos de La España Industrial, los de Can Batlló, los de Magoria, y también los del Vapor Vell, Manufacturas Cerámicas, los alrededores de la Plaza de La Farga, los situados entre Badal y Sugranyes, etc.

La E.M.M. nuevos cargos para la planificación

El futuro del Plan Comarcal está en nuevas manos, tras la puesta en marcha de la Entidad Municipal Metropolitana. Ello nos preocupa, pues si antes de su creación teníamos escasas posibilidades directas de intervenir, ahora es un poco más difícil. Además, la composición del actual Consejo Metropolitano no nos ofrece muchas garantías, al pensar las relaciones de algunos nombres con el mundo de la construcción.

Las responsabilidades del Ayuntamiento

No hay duda del peso específi-

LAS 40 HAS. QUE HACEN FALTA A NUESTRO DISTRITO

EQUIPAMIENTO EDUCATIVO

Maternal (0-2 años)	1.200 plazas ...	10 centros ...	5 m ² /plaza	6.250 m ²
Preescolar (2-5 años)	2.400 plazas ...	12 centros ...	5 m ² /plaza	12.500 m ²
E.G.B. (5-14 años)	4.500 plazas ...	7 centros ...	8 m ² /plaza	35.000 m ²
Bachiller (15-17 años)	1.600 plazas ...	2 centros ...	10 m ² /plaza	16.000 m ²
Profesional (15-17 años)	1.600 plazas ...	2 centros ...	10 m ² /plaza	16.000 m ²
Especial	300 plazas ...	3 centros ...	20 m ² /plaza	6.000 m ²
				91.250 m²

EQUIPAMIENTO SANITARIO

Hospital General	600 camas	60 m ² /cama	36.000 m ²	
Dispensarios-urgencia	4 unidades	2.500 m ² /unidad	10.000 m ²	
Hospital psiquiátrico	100 camas	100 m ² /cama	10.000 m ²	
				56.000 m²

EQUIPAMIENTO PARA JUBILADOS

Residencia ancianos	1 unidad	0,1 m ² /habitante	12.000 m ²	
Hogares jubilado	4 unidades	2.000 m ² /unidad	8.000 m ²	
				20.000 m²

EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

Complejo tenis	1 unidad	5.000 m ²	
Campo fútbol-atletismo	1 unidad	15.000 m ²	
Piscinas	2 unidades	6.000 m ²	
Polideportivos	4 unidades	3.000 m ² /unidad	
Gimnasios	4 unidades	3.000 m ² /unidad	
			50.000 m²

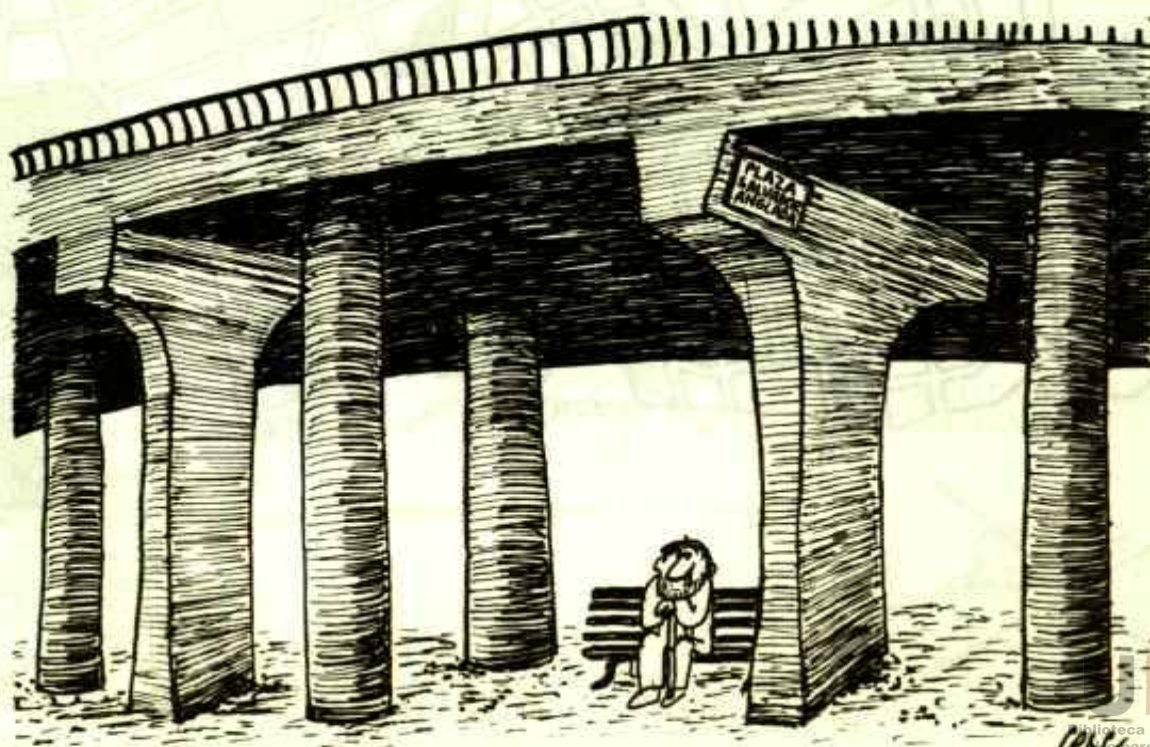
EQUIPAMIENTO COMERCIAL

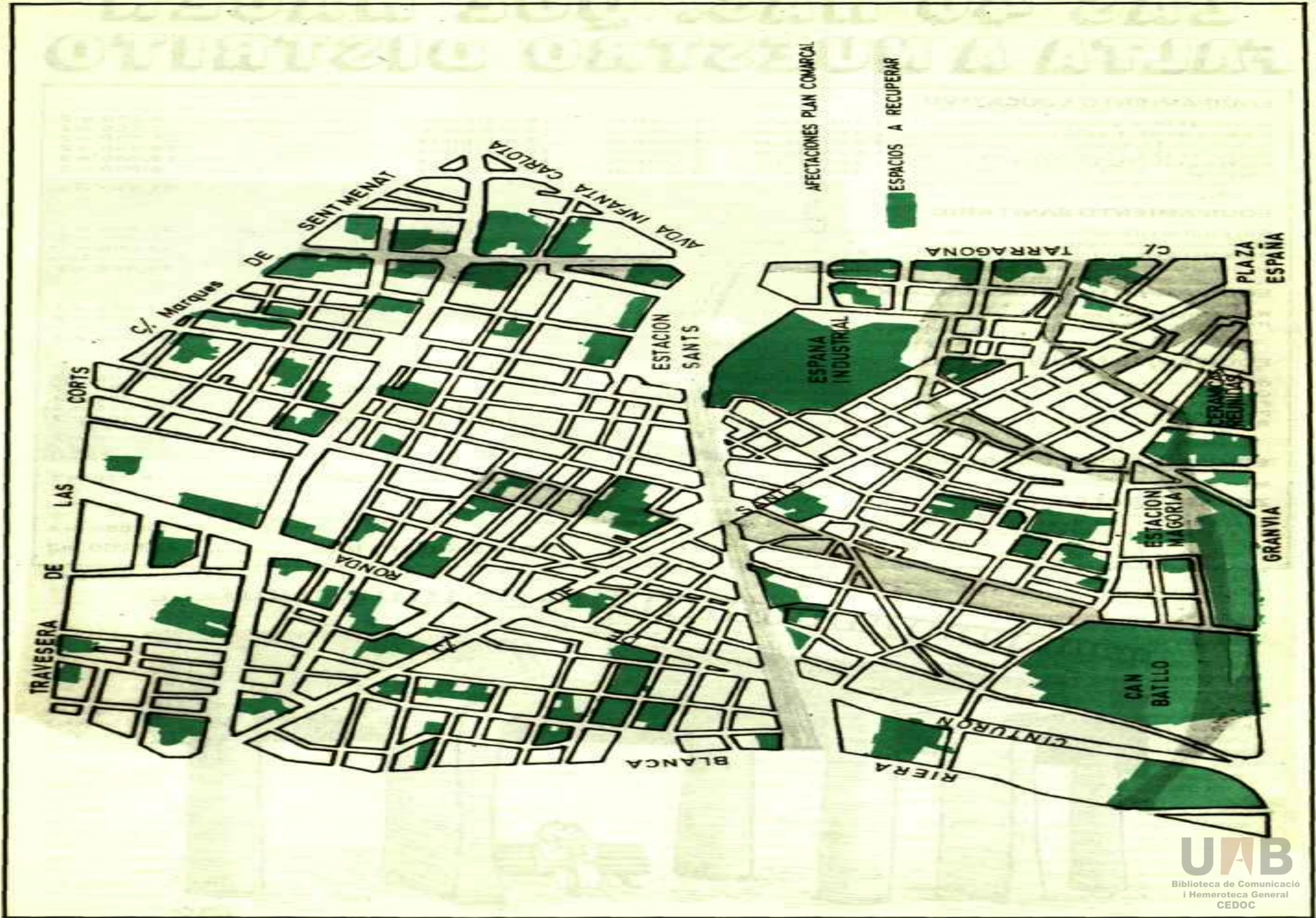
Mercado	2 unidades	3.000 m ² /unidad	6.000 m ²
---------------	------------------	------------------------------------	----------------------

ZONAS VERDES

Según la Ley del Suelo correspondería un 10 o/o de la superficie, pero consideramos un mínimo de sus dos terceras partes	200.000 m ²
--	------------------------

TOTAL SUPERFICIE 423.250 m²





LAS «HISTORIAS» DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL

1. LA PREHISTORIA

Comienza el 3 de diciembre de 1953 con la aprobación por ley del Plan Comarcal de Ordenación Urbana de Barcelona.

Termina con el período de información pública del "Plan Parcial de Ordenación del Sector limitado por las calles Párroco Triadó, Ermengarda, Muntadas, Unidad, Watt, Zumalacarregui, Vallespir, Viriato y Avenida de Roma" (PLAN PARCIAL DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL, S.A.).

Veamos qué diferencias existían entre los dos planos para los aproximadamente 61.800 m² de terreno que se destinaban a viviendas:

	PLAN COMARCAL 1953	PLAN PARCIAL ESPAÑA INDUSTRIAL
ZONIFICACION	Tolerancia Vivienda e Industria y Casco Urbano	Ensanche Intensivo
CONSTRUCCION MAXIMA	1'75 m ² construidos por cada m ² de terreno	3 m ² construidos por cada m ² de terreno
HABITANTES	1 habitante por cada 25 m ² de terreno	1 habitante por cada 11 m ² de terreno
POBLACION MAXIMA	$\frac{61.800}{25} = 2.472$ habitantes	$\frac{61.800}{11} = 5.618$ habitantes

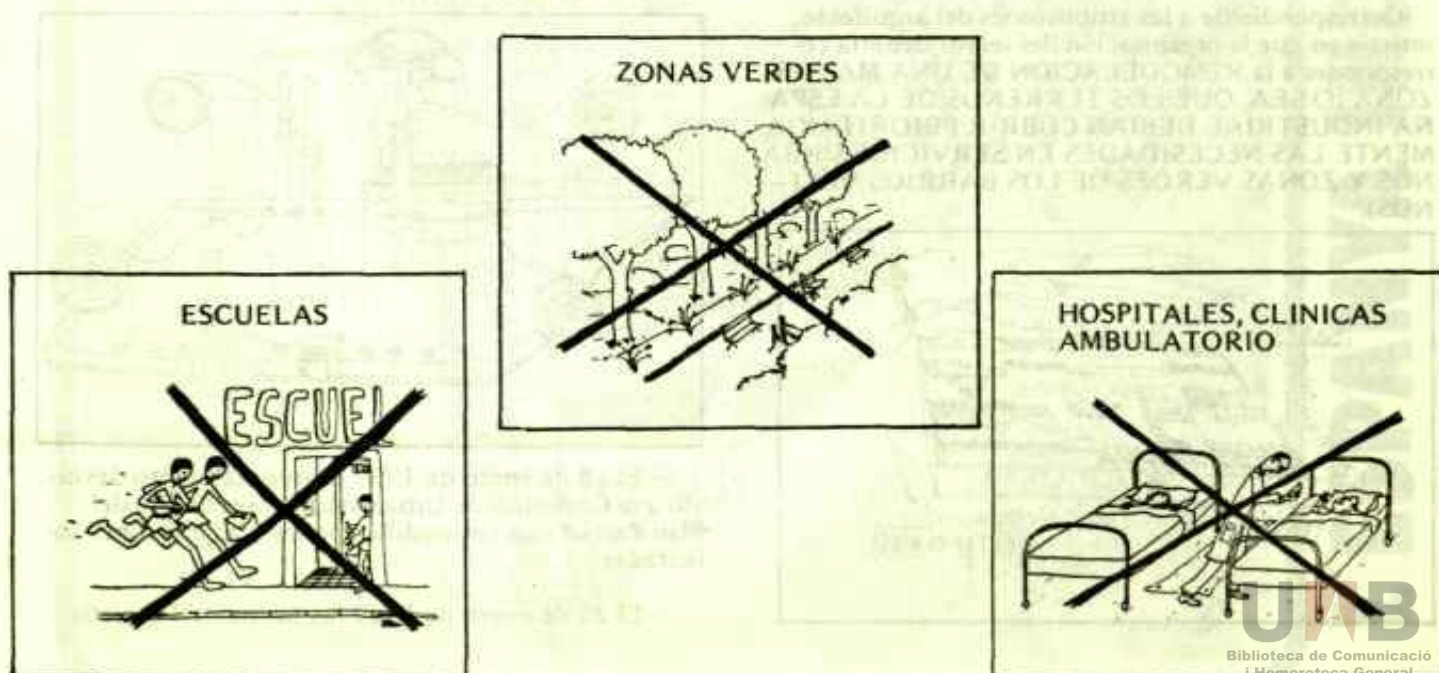
Pero en realidad en el Plan Parcial había una población de: **9.250 HABITANTES**

¿QUE REPRESENTABA EL PLAN PARCIAL DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL, S.A.?

- CUADRUPPLICAR LA POBLACION PERMITIDA
- DOBLAR LA CONSTRUCCION PERMITIDA

¿QUE PROVOCABA EL PLAN PARCIAL DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL, S.A.?

- AUMENTAR CONSIDERABLEMENTE LOS DEFICITS DE:



CAMPOS DE DEPORTE



TRANSPORTE Y DENSIFICACION



PERO...

¿Cómo es posible que se redactara una planificación de estas características?

Bueno esa es otra historia, es...

2. LA HISTORIA DEL PLAN PARCIAL DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL, S.A.

— El 28 de junio de 1967 el Ayuntamiento aprobó provisionalmente el Plan Parcial, enviándolo a la "Comisión de Urbanismo y Servicios Comunes de Barcelona y otros Municipios" para su aprobación de trámite.

— El 17 de junio de 1968 los Servicios Técnicos de la Comisión de Urbanismo presentaron a la Gerencia el informe sobre el Plan Parcial. Proponía el informe (firmado por el ingeniero y el arquitecto) la devolución del Plan al Ayuntamiento para que se rectificasen o aclarasen una serie de puntos por parte de la sociedad promotora (ESPAÑA INDUSTRIAL, S.A.).

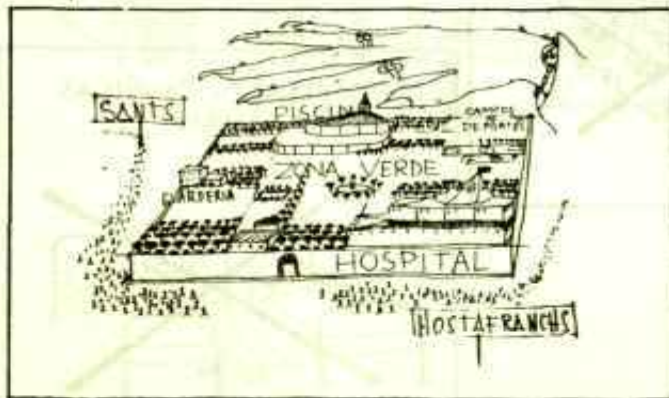
Estos puntos podrían dividirse en dos grupos:

1er. GRUPO

Correspondiente a las atribuciones del ingeniero, trataba de modificaciones de la estación de Sants, solicitaba informes técnicos al Ayuntamiento y pedía una mayor claridad en cuanto a rasantes y cruces de calles.

2o. GRUPO

Correspondiente a las atribuciones del arquitecto, insistía en que la organización del sector debería corresponder a la REMODELACION DE UNA MAYOR ZONA (O SEA, QUE LOS TERRENOS DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL DEBIAN CUBRIR PRIORITARIAMENTE LAS NECESIDADES EN SERVICIOS URBANOS Y ZONAS VERDES DE LOS BARRIOS VECINOS).



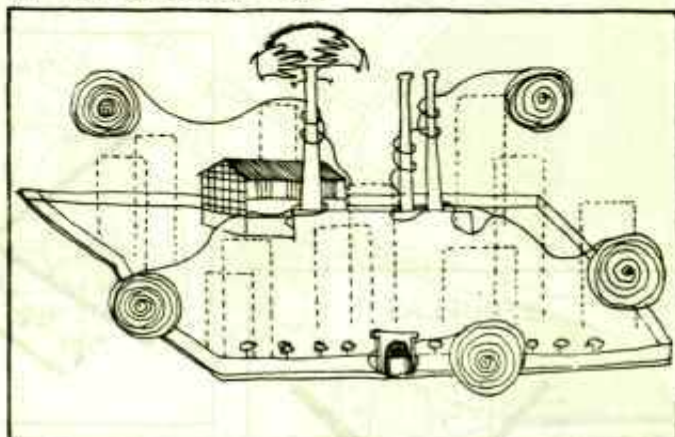
Manifestaba que la zonificación de aplicación era la de Tolerancia de Vivienda e Industria y no la de Ensanche Intensivo, pues esta ERA UNA DIFICULTAD EN LA SOLUCION DE LA REMODELACION DE LA ZONA, uno de los tres temas en que se basaba la JUSTIFICACION DEL PLAN.

Decía además que: HA DE JUSTIFICARSE TODO CAMBIO DE ZONA.

* * *

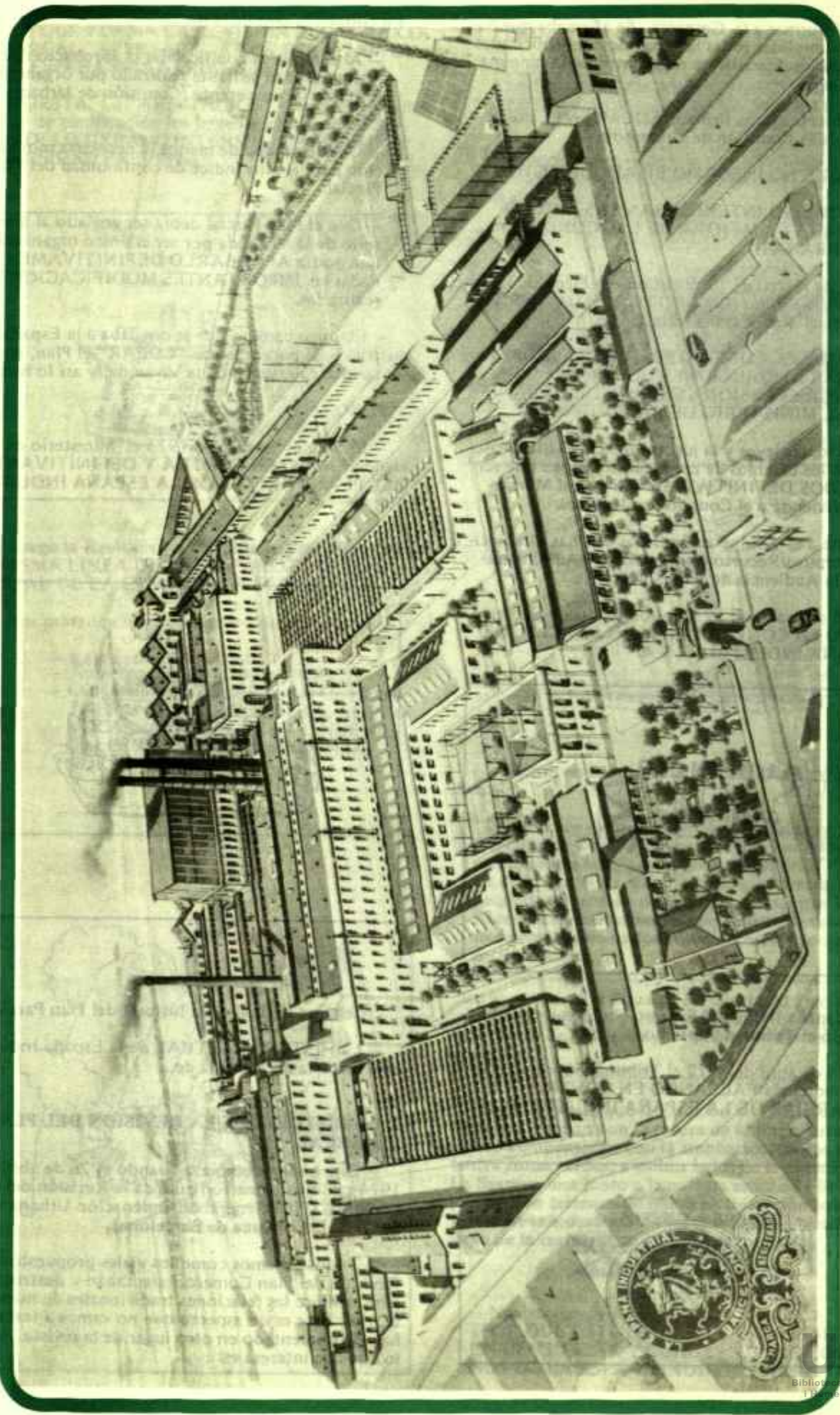
— El 20 de junio de 1968 la Comisión Ejecutiva de la Comisión de Urbanismo acordó remitir todo el expediente al Ayuntamiento, para que notificara a la sociedad promotora que ajustara el Plan a lo dispuesto en los puntos del 1er. GRUPO, luego a cuestiones de detalle en las infraestructuras.

¿PORQUE LA COMISION EJECUTIVA PRESCINDIO DE LOS TEMAS DE LA REMODELACION, DE SERVICIOS URBANOS, DE ZONAS VERDES, DE CAMBIOS INJUSTIFICADOS E ILEGALES DE ZONIFICACION, O SEA LOS PUNTOS QUE TRATABAN DE UNA MEJORA DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS CIUDADANOS?



— El 18 de enero de 1969 el Ayuntamiento devolvió a la Comisión de Urbanismo el expediente del Plan Parcial con las modificaciones y aclaraciones solicitadas.

— El 25 de enero de 1969 los Servicios Técnicos



L'ESPANYA INDUSTRIAL, UN TERRENY QUE ENS CAL

Biblioteca de Comunicació
i Biblioteca General
CEDOC

volvían a informar a la Gerencia. Se afirmaba que habían sido cumplidas todas las disposiciones solicitadas por la Comisión Ejecutiva y no se introducía ninguna nueva cuestión.

Este informe estaba firmado SOLAMENTE por el ingeniero de la Comisión de Urbanismo.

¿POR QUE NO INFORMO EL ARQUITECTO?

¿POR QUE NO INTERESABAN SUS EXIGENCIAS PARA LA MEJORA DE LAS CONDICIONES URBANAS?

— El 13 de marzo de 1969 el Consejo Pleno de la Comisión de Urbanismo APROBO DEFINITIVAMENTE el Plan Parcial de la España Industrial S.A.

¿POR QUE EL CONSEJO PLENO SE APROPIO DE UNAS ATRIBUCIONES QUE CORRESPONDEN A LA COMISION CENTRAL DE URBANISMO DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA?

En efecto, las leyes y la jurisprudencia existente disponen que los cambios de zonificación tienen que ser APROBADOS DEFINITIVAMENTE por el Ministerio de la Vivienda o el Consejo de Ministros.

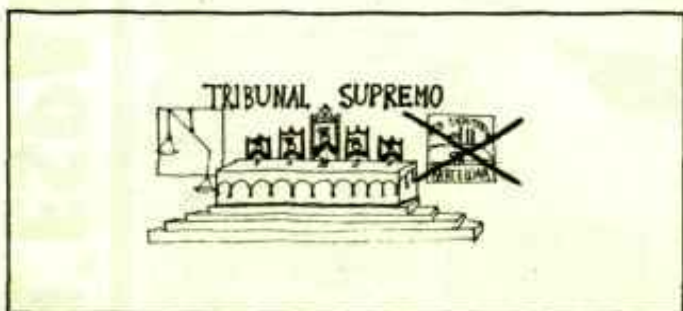
— Frente a esta vulneración de las normas establecidas se interpuso Recurso Contencioso — Administrativo ante la Audiencia de Barcelona.

— El 26 de mayo de 1970 la Audiencia de Barcelona FALLO EN CONTRA DEL PLAN PARCIAL DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL, S.A.



— La España Industrial S.A. no conforme con el fallo recurrió al Tribunal Supremo.

— El 24 de abril de 1972 el Tribunal Supremo confirmó la sentencia FALLANDO EN CONTRA DEL PLAN PARCIAL DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL, S.A.



En síntesis la sentencia decía:

— Al cambiar la zonificación la aprobación definitiva del Plan se había realizado por órgano jerárquico incompetente (Comisión de Urbanismo).

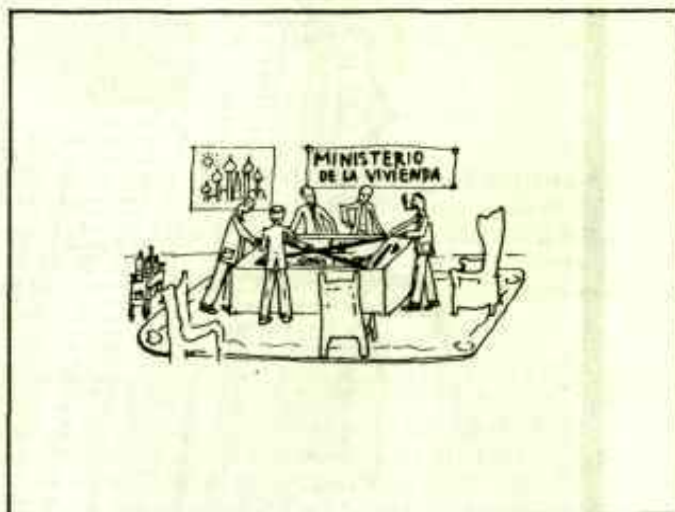
— Que se echaba de menos la necesaria motivación para el alto índice de continuidad del Plan Parcial.

— Que el Plan Parcial debía ser enviado al Ministerio de la Vivienda por ser el único organismo que podía APROBARLO DEFINITIVAMENTE, dadas las IMPORTANTES MODIFICACIONES realizadas.

— El único camino que le quedaba a la España Industrial S.A. para intentar "COLAR" el Plan, era presentarlo al Ministerio de la Vivienda, y así lo hizo.

PERO...

— El 5 de diciembre de 1973 el Ministerio de la Vivienda FALLO EN CONTRA Y DEFINITIVAMENTE DEL PLAN PARCIAL DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL S.A.



- Y este es el final de la historia del Plan Parcial.

— La HISTORIA ACTUAL de la España Industrial es la historia no acabada de...

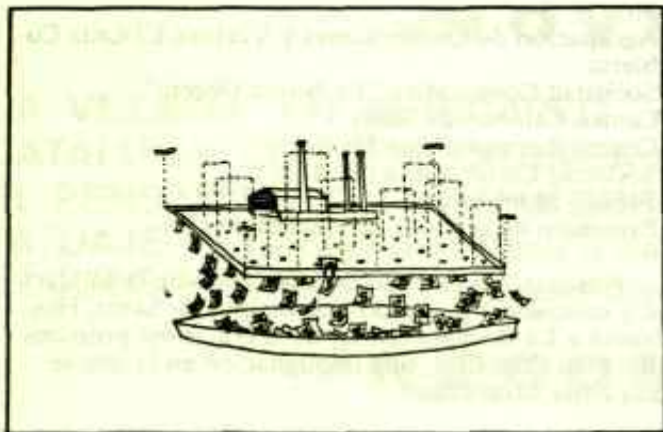
3. LA HISTORIA DE LA REVISION DEL PLAN COMARCAL

— Esta historia empieza cuando el 26 de abril de 1974 sale a información pública la Revisión del Plan Comarcal (Plan General de Ordenación Urbana y Territorial de la Comarca de Barcelona).

— Todos sabemos como los viales propuestos por la Revisión del Plan Comarcal afectaban y destrozaban para siempre las relaciones tradicionales de nuestros barrios. Este es un aspecto que no vamos a tratar, pues ha sido comentado en otro lugar de la revista. Aquí lo que nos interesa es:

¿EN QUE FORMA LA REVISIÓN DEL PLAN COMARCAL "AFECTABA" A LOS TERRENOS DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL S.A.?

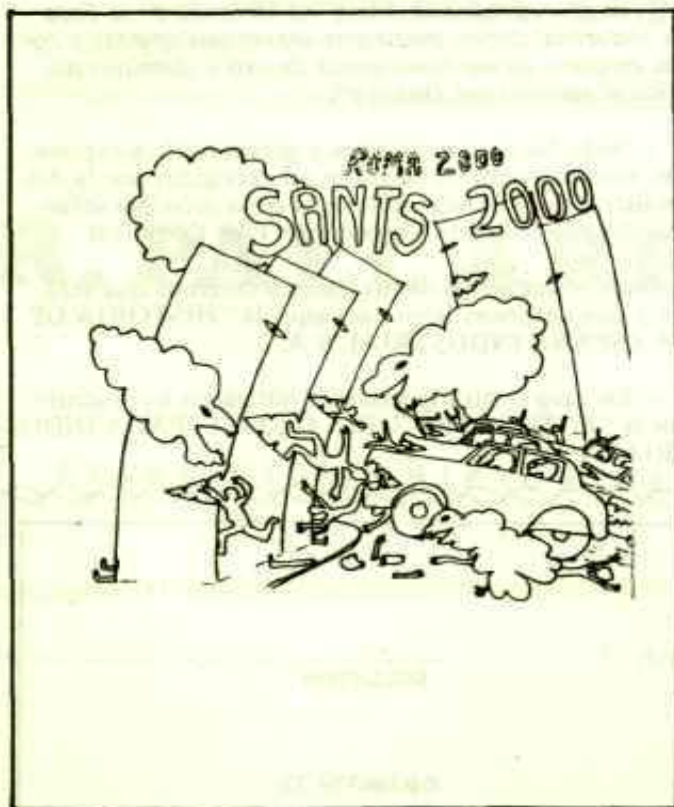
RESPUESTA: La "AFECTACION" consistía en cambiar de zonificación los terrenos por la de DESARROLLO URBANO INTENSIDAD 1 (MAXIMA DENSIDAD PREVISTA).



— Luego la Revisión del Plan Comarcal ESTA EN LA MISMA LINEA DEL DESAPARECIDO PLAN PARCIAL DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL.

— Nos pretende imponer dentro de sus normas:

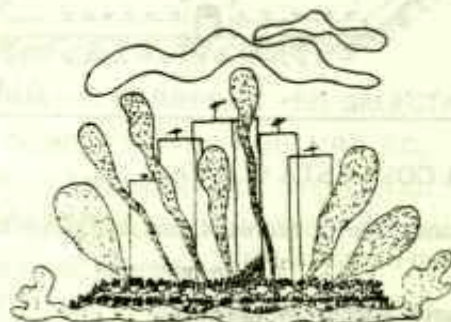
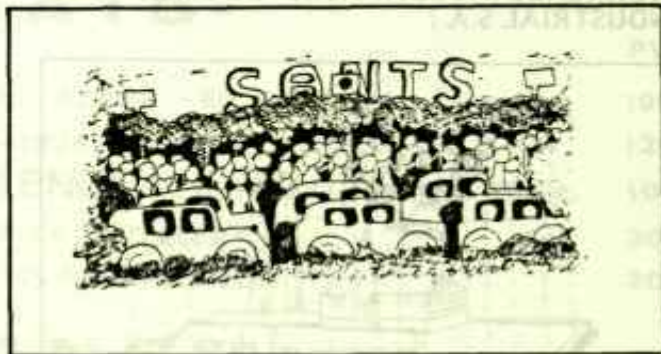
- La mayor DENSIDAD;
- Aumentar la MOTORIZACION
- CONGESTIONAR MAS SANTS, HOS-TAFRANCS Y LA BORDETA, AL PRO-VOCAR LA APERTURA DE NUEVAS CALLES Y LA DESTRUCCION DE NUESTROS BARRIOS.



PERO...

¿POR QUE ESTE INTERES Y ESTA INSISTENCIA EN DENSIFICAR Y CONGESTIONAR LOS TERRENOS DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL, S. A.?

— Pues ya hemos visto en la "otra historia" que estas malas intenciones fueron denegadas sucesivamente por:



— Además en los documentos del Plan Comarcal se dice:

"En el sector de la Bonanova y de Galvany, en San Gervasio de Cassoles las propuestas son mínimas en relación a las disposiciones del anterior Plan por las dificultades de recuperar espacios libres, por la pequeña dimensión de la parcelación y por la inexistencia de industrias que posibiliten aprobar esta recuperación de suelos en una política de descongestión urbana".

"En el sector de la Plaza de las Glorias el Plan prevé la creación de un gran parque urbano en los terrenos de la Estación de Vilanova y en suelos existentes hoy industriales".

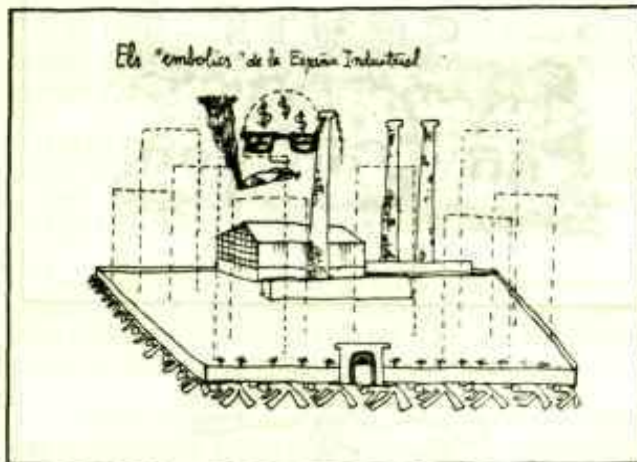
"...Los problemas que la Estación y el I Cinturón de Ronda ocasionan con la rotura de la trama urbana vienen compensados con la ampliación de dos importantes zonas verdes, a ambos lados de la Estación de La Sagrera, una junto a la antigua ermita de St Martí y la otra en terrenos de nueva recuperación sobre antiguas áreas industriales y de almacenaje ubicadas a lo largo de la carretera de La Sagrera".

— Nos volvemos a preguntar:
¿POR QUE ESTE INTERES Y ESTA INSISTENCIA EN DENSIFICAR Y CONGESTIONAR LOS TERRENOS DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL S.A.?

— Y nos seguimos preguntando:

¿POR QUE LA ESTACION DE SANTS NO PUEDE RECIBIR EL MISMO TRATAMIENTO QUE LAS ESTACIONES DE VILANOVA Y LA SAGRE-RA?

¿POR QUE NO SE RECUPERAN PARA MEJORAR LAS CONDICIONES URBANAS DE LOS VECINOS DE SANTS Y HOSTAFRANCS LOS "TERRENOS INDUSTRIALES" DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL S.A.?



— UNA COSA ESTA CLARA:

La voluntad de los técnicos que realizaron la Revisión del Plan Comarcal era:

a) En cuanto a áreas industriales:

RECUPERAR LOS TERRENOS PARA ZONAS VERDES Y SERVICIOS URBANOS.

b) En cuanto a estaciones:

CREAR PARQUES URBANOS Y ZONAS VERDES EN INMEDIATO CONTACTO CON ELLAS, PARA FRENAR LA FUERTE CONGESTION DE ESTAS INFRAESTRUCTURAS A NIVEL DE CIUDAD Y DE NACION.

— OTRA COSA NO ESTA CLARA:

¿POR QUE LA REVISION DEL PLAN COMARCAL

CUANDO TOCA LOS TERRENOS DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL S.A. ENTRA EN CONTRADICCION CON LOS PRINCIPIOS OBJETIVOS Y VOLUNTAD DE PLANEAMIENTO DEL PROPIO PLAN Y DE SUS TECNICOS?

— BUENO QUIZA NO ESTE TAN CLARO PERO TRANSPARENTA...

— Ante estos hechos y apoyadas en argumentaciones y bases sólidas, las entidades del Distrito:

- Unión Deportiva Sants
- Centro Social de Sants
- Unión Excursionista de Cataluña-Sants
- Asociación de Vecinos "Los Cármens"
- Sociedad Coral "La Floresta de la Bordeta"
- Orfeo "Canigó"
- Asociación de Vecinos y Comerciantes de C/ Vallespir
- Agrupación de Comerciantes y Vecinos C/ Cruz Cubierta
- Sociedad Cooperativa "La Nueva Obrera"
- Centro Católico de Sants
- Centro Parroquial San Medín
- Sociedad Colombófila de Sants
- Ateneo Montserrat
- Patronato de la Vejez de Hostafrancs

— Presentaron, en clara demostración de la solidaridad y conciencia que todos los vecinos de Sants, Hostafrancs y La Bordeta tenían de la gravísima propuesta del Plan Comarcal, una impugnación en la que se decía entre otras cosas:

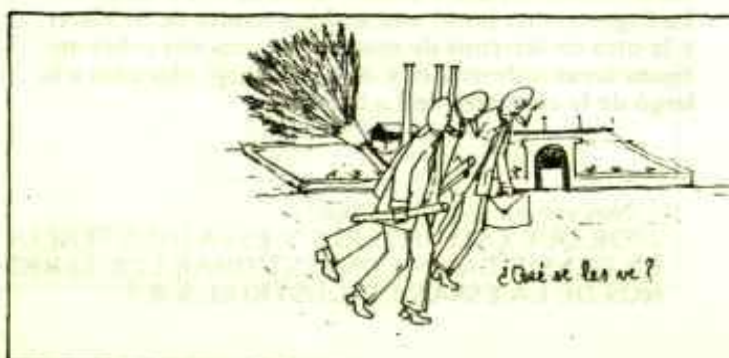
"La afirmación de que aún es posible recuperar los espacios imprescindibles para satisfacer las necesidades anteriormente numeradas no es gratuita. Hemos realizado un inventario de espacios libres y de uso industrial que pone en evidencia la existencia de terrenos más que suficiente para satisfacer nuestras necesidades y la posibilidad de llegar incluso a los standards legales. Acompañamos plano de la situación de este suelo potencialmente útil para, a través de la transformación de uso, permitir el asentamiento de los equipamientos y zonas verdes necesarios. Como puede verse, a pesar de haber omitido en esta información los solares de dimensión inferior a 5.000 m² que son muy numerosos, aparecen casi 50 Ha. de terrenos actualmente libres u ocupados por industrias que permitirían resolver nuestros problemas".

"Por obvias razones, pues, los terrenos de la España Industrial deben destinarse inexcusablemente a zonas verdes o de equipamientos de uso y dominio público al servicio del Distrito".

— Ante las fuertes razones y graves hechos expuestos, nuestras peticiones deben ser recogidas por la Administración y quedar reflejadas en la próxima información pública de la Revisión del Plan Comarcal.

Dado el consenso de los vecinos creemos que será así y que entonces terminará aquí la "HISTORIA DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL S.A."

— En caso contrario estamos obligados a construirnos la "FUTURA HISTORIA DE LA ESPAÑA INDUSTRIAL S.A."



SOLUCION

EL PLUMERO

UAB

Biblioteca de Comunicació
i Hemeroteca General
CEDOC

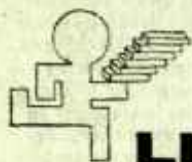
LA LLIBRERIA DEL BARRI INFORMA:

-NOVETATS-

	PVP
-LA VELADA EN BENICARLO -MANUEL AZAÑA -ED. CASTALIA	190,-
-CATALUÑA CONTEMPORANEA (1900-1936) -ALBERT CASTELLS-ED. S. XXI	120,-
-EL PENSAMIENTO DE SALVADOR ALLENDE -ED. FONDO CULTURA ECON.	100,-
-TATUAJE -M. VAZQUEZ MONTALBAN-LIBROS DE LA FRONTERA	200,-
-EL JUEGO FAVORITO -LEONARD COHEN -ED. FUNDAMENTOS	200,-

-RECOMANEM-

LA ESPAÑA DEL S. XX -M. TUÑÓN DE LARA -ED. LAIA (3 VOL.)	450,-
HOSTAFRANCS, UN BARRI DE BARCELONA -C. CARRERAS -ED. SELECTA	200,-
INTRODUCCION A LA ECONOMIA -MAURICE DOBB -FONDO CULTURA EC.	75,-
MOVIMIENTOS SOCIALES URBANOS -MANUEL CASTELLS -ED. SIGLO XXI.	90,-
DIEZ DIAS QUE ESTREMECIERON AL MUNDO -JOHN REED-ED. AKAL	200,-
SUMMERHILL -A. S. NEILL -ED. FONDO DE CULTURA ECONOMICA	350,-
REQUIEM POR UN CAMPESINO ESPAÑOL -R. J. SENDER -ED. DESTINO	175,-



LLIBRERIA D'HOSTAFRANCS · SANTS

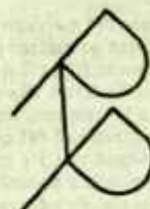
TEL. 334 88 52

C./ MOIANÈS (ABANS C. DEL GALL), 76-78

R. PALLARES

RELOJERIA - JOYERIA

EXPOSICION OBJETOS REGALO



S. Antonio 2 y 6 / Tel. 223 37 93 / Barcelona (14)

HOSTAFRANCS encara espera .



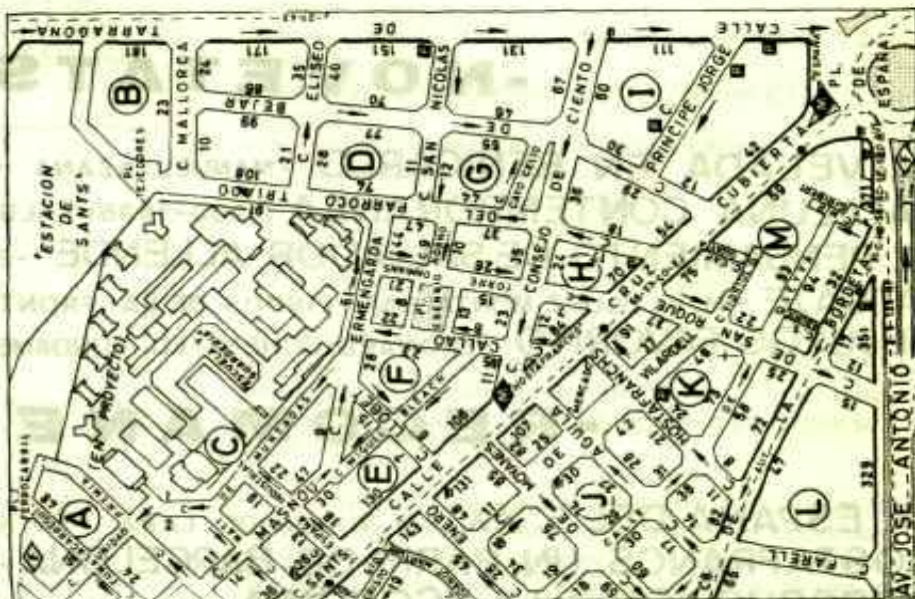
Els veïns d'Hostafrancs ja porten mig any esperant l'autorització legal per a constituir la seva Associació de Veïns. Ja s'ha passat la primera fase dels tràmits en la qual hi entra l'informe del regidor del districte que, si bé ha estat favorable, ha estat marcat per la coneguda "rapidesa" del Sr Febrer. La fase actual, que és la darrera, depèn del Govern Civil i avança lentament. Això fa que més d'un s'estranyi de veure com es demana participació en unes "associacions" que de moment no animen a massa gent i en canvi cada cop es posen més limitacions a aquestes altres associacions que cada vegada n'atrauen més. És evident que l'Associació de Veïns d'Hostafrancs omple un buit al districte VII i és per això que totes les altres entitats existents han inclòs aquesta necessitat al memoràndum que s'entregarà al Sr Masó el dia 1 de febrer quan vingui a inaugurar la plaça.

UNA VICTÒRIA ABANS DE NÈIXER

Si el Cid Campeador va guanyar una batalla després de morir, l'Associació d'Hostafrancs n'ha guanyat una abans de néixer. Aquest cas, a primera vista insòlit, s'ha produït a causa del programa radiofònic "Los Barrios de Barcelona" de Ràdio Peninsular.

En aquest programa cada dia es parla d'un barri concret i s'hi presenta un problema de competència municipal que es pugui resoldre en poc temps, "un problemet", vaja. Al cap de la setmana qualsevol persona interessada pot votar telefònicament pel problema que consideri més important i el que surt guanyador és gestionat de forma especial per la Delegació de Relacions Públiques de l'Ajuntament. El programa es va interessar per Hostafrancs i va demanar la seva participació a la Comissió Gestora de l'Associació. Dos representants seus van intervenir en una emissió de la primera setmana de desembre on van explicar les característiques del barri, el seu perill de desaparició a causa del Pla Comarcal i la importància de que l'Espanya Industrial es converteixi en zona d'equipaments d'ús públic i no en zona residencial.

El problema concret que van exposar va ser la dificultat de passar per la vorera de la cantonada de la Carretera de La Bordeta amb la Gran Via que obligava a baixar a la calçada, un perill evident que s'agrujava pel fet que hi passen molts nens que van als col·legis de la Plaça d'Espanya. La solució era fàcil perquè només calia enderrocar una casa petita i deshabitada que ja havia estat expropiada per l'Ajuntament. A l'hora de la votació, aquest problema va rebre el nombre de vots més elevat que hi ha hagut al programa, uns vuitanta. I la conseqüència es va veure el 7 de gener quan una brigada municipal va tirar la casa a terra.



El més important d'aquest fet és que s'hi han vist clarament les dues condicions imprescindibles perquè rutlli una Associació de Veïns: que els seus representants sàpiguen plantejar problemes sentits realment per la gent del barri, i que el barri sàpiga respondre-hi de forma entusiàstica. Conclusió: els hostafranquins estan més que "madurs" per a muntar una associació com cal.

MANUFACTURES CERÀMIQUES: PUNT FINAL?

Al butlletí anterior els veïns afectats pels fums d'aquesta fàbrica van informar del seu problema. El 25 de novembre una comissió de veïns va visitar al director de la fàbrica per a saber com estava la qüestió del trasllat a les noves instal·lacions de Martorell que se'ls havia promès que estaria completament fet a finals de l'any. Els veïns van quedar sorpresos perquè el director els va presentar de cop i volta al Jurat d'Empresa, els membres del qual els van ensenyar les cartes de trasllat a Martorell. Els veïns, tement-se un intent d'enfrontar-los amb els treballadors, van deixar molt clar que ells no els volien perjudicar, que no havien exigit precisament el trasllat de l'empresa sinó que deixés de provocar molèsties i que, per tant, l'empresa era l'única responsable d'aquella situació. La data definitiva de trasllat no va ser fixada fins una entrevista posterior, on es va comunicar que seria pel juny. Respecte al terreny que quedaria desocupat el director va dir que "estem treballant sobre bitllets de mil. A nosaltres ens interessa anar-nos-en i vendre els terrenys perquè s'hi facin pisos".

L'AJUNTAMENT ES MARCA UN "TANTO" I SE'N DESMARCA UN ALTRE

En aquesta situació l'Ajuntament es dispara el 3 de gener enviant als veïns la còpia d'una notificació a la fàbrica on es disposa que "conceder un último y definitivo plazo que terminará el 31 de marzo de 1975" per al trasllat tot advertint que, de no fer-se així, "se procederá sin más trámite al precinto de las instalaciones". Per als veïns el fet té dues cares. Per una banda els satisfà l'energia amb què s'ha atès finalment la seva justa reivindicació. Sembla fins i tot que l'Ajuntament no havia pres cap posició d'últimàtum davant d'empreses molestes des del 1939. Per l'altra banda, sembla que vulgui donar un cop d'efecte quan els veïns ja han fet tota la feina i l'empresa ja ha fixat un termini definitiu.

La cosa, però, no s'acaba aquí. Aquest paper flamant de l'Ajuntament s'enfosqueix quan ens fixem en l'estat de la casa enderrocada a Gran Via - Carretera de la Bordeta. Resulta que s'han limitat només a tirar-la a terra i han deixat el sot dels fonaments i la vorera més feta malbé que abans. I allò s'està convertint ja, malauradament, en un niu de brutícia. Mai com ara esdevé tan encertat allò de "tapar un forat per deixar-ne un altre d'obert".

En fi, que de problemes no en manquen i de ganes de resoldre'ls, per part dels veïns, tampoc. I mentrestant, entre la lentitud burocràtica del Govern Civil i la incoherència de l'Ajuntament, els veïns d'Hostafrancs continuen esperant.

IMPRIMEIX: "Copisteria Mar Blava, S.A.". Bailèn, 130. Dipòsit Legal: B-46.078-1974.

UAB
Biblioteca de Comunicació
i Hemeroteca General
CEDOC