

(Validat pel Pla d'Estudis de 1985)

DERECHO CIVIL II: (3er. Curso)

Derecho de Obligaciones - Contratos en particular

PRIMERA PARTE : DERECHO DE OBLIGACIONES
=====

(XXVI) Lecc. 1ª: EL DERECHO DE OBLIGACIONES Y EL CONCEPTO DE OBLIGACION

- 1.- El Derecho de Obligaciones: Concepto.- Posición sistemática.
- 2.- La Obligación: Concepto.- Génesis histórica.- La distinción entre deuda y responsabilidad.
- 3.- El Derecho de Crédito: Concepto y naturaleza.- Contenido.
- 4.- La Deuda: significado de la misma y facultades del deudor.

(XXVII) Lecc. 2ª: LAS FUENTES DE LAS OBLIGACIONES

- 1.- Concepto.- Precedentes históricos.
- 2.- Las fuentes de las obligaciones en el Código Civil: análisis y crítica del artículo 1089.
- 3.- Clasificación de las fuentes de las obligaciones.
- 4.- Las obligaciones derivadas de la voluntad privada; y las derivadas de los hechos y actos jurídicos.

(XXVIII) Lecc. 3ª: LOS SUJETOS DE LA OBLIGACION

- 1.- Las partes de la relación obligatoria: acreedor y deudor; la determinación de los sujetos de la relación obligatoria.
- 2.- La pluralidad de sujetos de la relación obligatoria.
- 3.- Las obligaciones parciarias.
- 4.- Las obligaciones en mano común: régimen jurídico de las deudas y créditos en mano común.
- 5.- Las obligaciones solidarias. Solidaridad de acreedores y deudores.

(XXIX) Lecc. 4ª: EL OBJETO DE LA OBLIGACION

- 1.- El problema del objeto de la relación obligatoria: la prestación.
- 2.- Los requisitos de la prestación: Posibilidad.- Determinación. Referencia a las obligaciones líquidas e ilíquidas.- Licitud. La cuestión acerca de la patrimonialidad.
- 3.- La divisibilidad de la prestación y su trascendencia en la relación obligatoria: obligaciones divisibles e indivisibles.
- 4.- El género de la prestación: obligaciones específicas y genéricas.
- 5.- El contenido de la prestación: prestaciones positivas y prestaciones negativas.
- 6.- Obligaciones alternativas.
- 7.- Obligaciones facultativas.
- 8.- Obligaciones de medios y de resultado.

(XXX) Lecc.5ª: EL OBJETO DE LA OBLIGACION (II)

- 1.- El dinero como objeto de la relación obligatoria: caracterización del dinero.- Obligaciones pecuniarias y obligaciones de valor.- La prestación de intereses.
- 2.- Las llamadas cláusulas de estabilización o de escala móvil : función económica y fundamento.- Tipos.- El problema de su validez.
- 3.- Las obligaciones en moneda extranjera.

(XXXI) Lecc.6ª: LAS CIRCUNSTANCIAS DE LA OBLIGACION

- 1.- El lugar de la obligación: lugar de la obligación y lugar del pago.- Análisis del Art. 1171 del CC.
- 2.- La obligación en el tiempo: obligaciones instantáneas y duraderas.
- 3.- Obligaciones a término: concepto y modalidades.-Efectos.
- 4.- La obligación condicional: concepto y configuración.-Requisitos de la condición.- Clases de condiciones.-Efectos de la condición suspensiva y de la resolutoria.
- 5.- Las obligaciones modales.

(XXXII) Lecc. 7ª: LA IMPERFECCION DEL VINCULO OBLIGATORIO Y LA PLURALIDAD DE VINCULOS

- 1.- La imperfección del vínculo jurídico: concepto de obligación natural.- Precedentes.- El problema en el Derecho moderno.- Análisis de la cuestión en el CC.- Efectos de la obligación natural.
- 2.- Unidad y Pluralidad de vínculos: Obligaciones unilaterales.- Obligaciones sinalagmáticas : efectos de las mismas.

(XXXIII) Lecc. 8ª: LAS GARANTIAS DE LA OBLIGACION

- 1.- Los medios de garantía de la obligación: concepto y naturaleza jurídica de las garantías.- Tipos de derechos de garantías.
- 2.- La pena convencional: concepto.- Función.
- 3.- Las arras: concepto.- Clases.- Función.
- 4.- El derecho de retención. El problema de su naturaleza jurídica.

(XXXIV) Lecc. 9ª: CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

- 1.- El pago y su naturaleza jurídica.
- 2.- Los sujetos del cumplimiento: el solvens. Capacidad para el pago. Legitimación. Pago por tercero. La subrogación.- El accipiens: capacidad para recibir el pago. Legitimación. El "adiectus solutionis gratia". El poseedor del crédito.
- 3.- Los principios que rigen el pago.
- 4.- El lugar del cumplimiento.
- 5.- El tiempo del cumplimiento.
- 6.- La prueba del cumplimiento.
- 7.- La imputación de pagos.
- 8.- Los efectos del cumplimiento.
- 9.- Los llamados sustitutivos del cumplimiento: El pago por consignación.- La compensación.- La dación en pago.- La cesión de bienes.

(XXXV) Lecc. 10ª: INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

- 1.- Incumplimiento de la obligación en general: concepto.- Causas
- 2.- Incumplimiento voluntario: dolo.
- 3.- Incumplimiento culposo: concepto.- Grados de culpa.
- 4.- La mora del deudor: concepto.- Requisitos.- Efectos.
- 5.- El cumplimiento puntual defectuoso.
- 6.- Incumplimiento por omisión de la prestación: concepto.- Supuestos.
- 7.- La responsabilidad del deudor por el incumplimiento: supuestos.- Objeto de la responsabilidad: el Art. 1911 CC.- Modificación convencional de la responsabilidad del deudor.
- 8.- Supuestos de incumplimiento sin responsabilidad del deudor: el caso fortuito.- La mora del acreedor.- La lesión del crédito por actos de terceros.

(XXXVI) Lecc. 11ª: PROTECCION DEL DERECHO DE CREDITO

- 1.- Concepto y formas de tutela del derecho de crédito.
- 2.- La acción de cumplimiento de la obligación: el cumplimiento en forma específica.- El cumplimiento por equivalente.- El resarcimiento de los daños.
- 3.- Los privilegios: concepto y naturaleza.- Clasificación.
- 4.- La acción subrogatoria: precedentes.- Función.- Presupuestos.
- 5.- La acción revocatoria o pauliana: precedentes.- Presupuestos.- efectos.

(XXXVII) Lecc. 12ª: LA MODIFICACION DE LA OBLIGACION

- 1.- La modificación de la relación obligatoria: concepto.- Clases.- Modificación de la relación obligatoria y novación.
- 2.- El problema de la transmisión pasiva de las obligaciones: precedentes.- El problema en los Derechos modernos.- La cuestión en el Derecho español.- Efectos de la transmisión de la deuda.- Las modalidades del cambio de deudor.
- 3.- La cesión de créditos: concepto y clases.- Sujetos, objeto y forma.- Efectos: relación entre cedente y cesionario. Relación entre cesionario y cedido.- Tipos especiales de cesión.

(XXXVIII) Lecc.13: LA EXTINCION DE LA OBLIGACION

- 1.- La extinción de las obligaciones: concepto.- Causas.
- 2.- El mutuo disenso: concepto.- Requisitos.
- 3.- La denuncia por voluntad unilateral: concepto.- Supuestos.
- 4.- La confusión del crédito y la deuda: concepto y régimen jurídico.
- 5.- La condonación: concepto y clases.- Requisitos y efectos.
- 6.- La novación extintiva: concepto.- Requisitos.- Efectos.

(XXXIX) Lecc.14: RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL

- 1.- Concepto y fundamento de la responsabilidad aquiliana.
- 2.- Acumulación de la responsabilidad extracontractual y la responsabilidad contractual.
- 3.- Elementos constitutivos de la responsabilidad extracontractual: Actividad del agente.- Ilícitud o antijuricidad.- La culpabilidad.- El daño.- La relación de causalidad.- Imputabilidad.
- 4.- El perjudicado: pluralidad de perjudicados.
- 5.- La responsabilidad civil nacida de delito penal.
- 6.- Responsabilidad por hechos ajenos: supuestos.
- 7.- Formas especiales de responsabilidad civil: casos.
- 8.- Responsabilidad objetiva: supuestos.

SEGUNDA PARTE : LOS DIFERENTES CONTRATOS EN PARTICULAR
=====

(XL) Lecc. 15ª: LA COMPRAVENTA-I

- 1.- Doctrina general sobre la compraventa: concepto.- Caracteres.- Compraventa y promesa de venta.- Compraventa civil y mercantil.
- 2.- Estructura del contrato de compraventa: Sujetos: capacidad y prohibiciones.- Objeto: requisitos de la cosa y el precio. La venta de cosa ajena y la venta de cosa futura.- La rescisión por lesión: su régimen, en especial en el Derecho Civil de Cataluña.
- 3.- Requisitos de forma y perfección de la compraventa.
- 4.- Obligaciones del vendedor:
 - 1) - La obligación de entrega: su carácter. Formas y circunstancias de la entrega. Problema de cabida en la entrega de inmuebles. La entrega con reserva del dominio a favor del vendedor. Supuestos en que el vendedor puede demorar la entrega.
 - 2) - La obligación de saneamiento. El saneamiento por evicción, por vicios ocultos y por gravámenes ocultos: régimen jurídico.

(XLI) Lecc. 16ª: LA COMPRAVENTA -II

- 1.- Obligaciones del comprador: Pago del precio: circunstancias del pago; garantía del vendedor por el precio aplazado.- Pago de gastos.
- 2.- El riesgo en el contrato de compraventa.
- 3.- Pluralidad de ventas de una misma cosa.
- 4.- La venta de bienes muebles a plazos: concepto y régimen legal.- Objeto del contrato: requisitos de la cosa y el precio.- Cuestiones de forma.- Efectos.- Garantías a favor del vendedor y financiador.

(XLI) Lecc.16ª: LA COMPRAVENTA-II (continuación)

- 5.- La compraventa con pacto de retro. La compraventa a carta de gracia o "empenyament" en el Derecho Civil de Cataluña y el "dret de torneria" en el Vall D'Aran.
- 6.- La compraventa con pacto de sobrevivencia en el Derecho Civil de Cataluña.
- 7.- La venta con pacto de exclusiva. Las ventas a prueba y "ad gustum".

(XLII) Lecc. 17ª: LA PERMUTA

- 1.- Concepto y caracteres del contrato de permuta.
- 2.- La permuta de cosa ajena.
- 3.- La evicción en la permuta.

(XLIII) Lecc. 18ª: LA DONACION

- 1.- Doctrina general sobre la donación: concepto.- Naturaleza jurídica.
- 2.- Estructura de la donación: sujetos, cuestiones de capacidad y prohibiciones.- Objeto: requisitos.
- 3.- Requisitos formales: Perfección.- Forma.
- 4.- Efectos de la donación: La obligación de saneamiento.- El derecho de acrecer entre donatarios.- La donación y las deudas del donante.
- 5.- Revocación de las donaciones: Concepto.- La revocación por ingratitud: concepto y régimen jurídico.- La revocación por supervivencia o superveniencia de hijos: efectos.- La revocación por incumplimiento de cargas: régimen legal.
- 6.- La donación modal: concepto y régimen jurídico de la misma.
- 7.- La donación remuneratoria: efectos.
- 8.- La donación con cláusula de reversión: régimen jurídico.
- 9.- La donación con reserva de la facultad de disponer: concepto y modalidades.
- 10.- Donaciones indirectas: concepto y régimen jurídico.
- 11.- La donación por causa de muerte en el Código Civil.

(XLIV) Lecc. 19ª: EL ARRENDAMIENTO-I

- 1.- El contrato de arrendamiento en el Código Civil: concepto y caracteres.- Naturaleza jurídica del arrendamiento.
- 2.- Estructura del contrato de arrendamiento: sujetos, capacidad y legitimación.- Objeto: requisitos de la cosa y del precio o renta.
- 3.- Formas y duración del contrato.
- 4.- Efectos en relación con el arrendador.
- 5.- Efectos en relación con el arrendatario.
- 6.- Extinción del arrendamiento.
- 7.- Resolución del arrendamiento.
- 8.- Deshaucio del arrendamiento.
- 9.- Cesión del arrendamiento y subarriendo.

(XLV) Lecc. 20ª: EL ARRENDAMIENTO-II: ARRENDAMIENTO DE FINCAS URBANAS

- 1.- Legislación vigente en materia de arrendamiento urbanos.- Naturaleza de los derechos que reconoce y carácter de sus preceptos.- Contratos incluidos y excluidos en la legislación de arrendamientos urbanos.
- 2.- La renta y sus modificaciones.
- 3.- Constitución del arrendamiento: requisitos de forma.- Garantías.
- 4.- Duración del arrendamiento: la prórroga legal.- Excepciones a la prórroga.
- 5.- Transmisión del arrendamiento: la transmisión entre vivos y por causa de muerte de los derechos de arrendatario de viviendas. La transmisión por causa de muerte de los locales de negocio.
- 6.- Derechos de tanteo y retracto.
- 7.- Obras de conservación y mejora.
- 8.- Arrendamiento de viviendas amuebladas.
- 9.- El subarriendo.
- 10.- Extinción y suspensión del arrendamiento.

(XLVI) Lecc. 21ª: EL ARRENDAMIENTO III: ARRENDAMIENTO DE FINCAS URBANAS ^x

- 1.- Legislación vigente en materia de arrendamientos rústicos: Naturaleza de sus preceptos.- Clases de arrendamientos rústicos.- Ambito de aplicación de la legislación de arrendamientos rústicos.
- 2.- Estructura del contrato: sujetos, capacidad y legitimación.- Objeto: la renta y sus modificaciones.
- 3.- Requisitos de forma.
- 4.- Duración del contrato: Límites a la autonomía de la voluntad. Prórrogas.
- 5.- Transmisión del arrendamiento.
- 6.- El retracto arrendaticio rústico.
- 7.- Reparaciones y mejoras.
- 8.- Contenido del contrato: obligaciones del arrendador.- Obligaciones del arrendatario.
- 9.- El subarriendo.
- 10.- Extinción del arrendamiento.
- 11.- Arrendamientos protegidos y especialmente protegidos.
- 12.- La Aparcería : concepto y régimen jurídico.

(XLVII) Lecc. 22ª: EL PRESTAMO

- 1.- El contrato de préstamo en general: concepto y naturaleza jurídica.
- 2.- El comodato: concepto.- Estructura: sujetos y objeto.- Efectos del comodato.
- 3.- El precario: concepto y modalidades.
- 4.- El préstamo mutuo: concepto y clases.- Estructura: sujetos y objeto.- Obligaciones del prestatario.- Extinción del mutuo.
- 5.- Régimen jurídico del préstamo usurario.

(XLVIII) Lecc.23ª: EL MANDATO

- 1.- Del contrato de mandato en general: concepto y caracteres.- Modalidades : en especial su relación con la representación
- 2.- Estructura del mandato: Sujetos, su capacidad.- Objeto del mandato.
- 3.- Contenido del mandato: Obligaciones del mandatario.- Obligaciones del mandante.- Efectos del mandato respecto a terceros.
- 4.- Extinción del mandato.

(XLIX) Lecc. 24ª: EL DEPOSITO

- 1.- Del contrato de depósito: concepto y caracteres.- Clases de depósito.
- 2.- El depósito voluntario: Concepto.- Estructura: sujetos y objeto.- Forma y perfección del contrato.- La obligación de custodia.- La obligación de restitución.- Obligaciones del depositante.
- 3.- Modalidades del depósito: El depósito de cosa propia.- El depósito irregular.- El depósito necesario.
- 4.- Introducción de cosas en casas de hoteleros.

(L) Lecc. 25ª: EL CONTRATO DE OBRA

- 1.- Del contrato de obra en general: concepto.- Modalidades.
- 2.- Estructura del contrato: Sujetos.- Objeto.
- 3.- Efectos en relación con el contratista: Obligaciones del contratista.- Responsabilidad del contratista.
- 4.- Efectos en relación con el comitente.
- 5.- Los riesgos en el contrato de obra.
- 6.- Extinción del contrato.

(LI) Lecc.26ª: LA FIANZA

- 1.- La fianza en general: concepto y clases.
- 2.- Estructura del contrato de fianza: Sujetos.- Objeto.
- 3.- Contenido de la obligación del fiador.
- 4.- Relaciones entre acreedor y fiador.
- 5.- Relaciones entre deudor y fiador.
- 6.- La cofianza: relaciones entre los fiadores, efectos.
- 7.- La subfianza: posición del subfiador.
- 8.- Extinción de la fianza.

(LII) Lecc. 27ª: LA SOCIEDAD CIVIL

- 1.- El contrato de sociedad: sociedad y contrato de sociedad.
- 2.- Estructura: Sujetos: capacidad y prohibiciones.- Objeto.
- 3.- Constitución de la sociedad.
- 4.- Administración de la sociedad.
- 5.- Relaciones de la sociedad con terceros.
- 6.- Las relaciones internas en la sociedad.
- 7.- Extinción de la sociedad.

(LIII) Lecc. 28ª: LOS CONTRATOS ALEATORIOS EN EL CODIGO CIVIL

- 1.- De los contratos aleatorios en general: concepto.- Naturaleza jurídica.- Efectos.
- 2.- El juego y la apuesta: sentido de su regulación.
- 3.- El contrato de seguro civil.
- 4.- La renta vitaliciaConcepto y naturaleza jurídica.-El contrato oneroso de renta vitalicia:concepto y régimen jurídico.-El contrato gratuito de renta vitalicia.

(LIV) Lecc. 29: LA TRANSACION

- 1.- De la transacción en general: Concepto y naturaleza jurídica.- Caracteres.- Clases.
- 2.- Estructura: Sujetos:capacidad.- Objeto de la transacción.
- 3.- Forma e interpretación.
- 4.- Efectos de la transacción.
- 5.- Ineficacia de la transacción.

(LV) Lecc.30ª: EL COMPROMISO

- 1.- El arbitraje como institución: concepto de arbitraje.- Clases.
- 2.- El compromiso: concepto y naturaleza jurídica.- Estructura del compromiso: sujetos y objeto.- Requisitos de forma y perfección.- Efectos del compromiso.- Invalidez del compromiso.
- 3.- El contrato preliminar de arbitraje: Concepto y caracteres.- Estructura: sujetos y objeto.- Forma e interpretación.- Efectos.

(LVI) Lecc. 31ª: LOS CUASICONTRATOS

- 1.- Caracterización general del cuasicontrato.
- 2.- La Gestión Oficiosa de negocios ajenos: Delimitación del concepto.- Efectos en relación con el gestor.- Obligaciones del dueño del negocio.- Gestiones especiales.
- 3.- El Cobro de lo indebido pagado por error: Delimitación de su concepto.- El papel del error, su prueba.- El carácter indebido del pago.- La obligación de devolver: regimen.
- 4.- El enriquecimiento injusto: Delimitación del problema.-Concepto.- Fundamento.- Requisitos.- Efectos.