

20050 - DRET CIVIL III

TEORIA GENERAL DEL CONTRACTE

TEMA 1. L'AUTONOMIA PRIVADA. EL CONTRACTE

1. Fets i actes jurídics. La declaració de voluntat. El silenci.
2. L'autonomia privada: concepte i límits. Negoci jurídic: classes de negoci jurídic.
3. El contracte: concepte. La relació contractual. Classes de contractes.
4. Els elements del contracte. El consentiment. L'objecte.
5. La causa. La forma.

TEMA 2. LA FORMACIÓ DEL CONTRACTE

1. Els tractes preliminars. La responsabilitat pre-contractual.
2. L'oferta del contracte. L'acceptació. El moment de formació de l'acord i la perfecció (arts. 1258 i 1262 Codi Civil).
3. La contractació en massa: contractes d'adhesió i les condicions generals del contracte.
4. El pre-contracte.
5. Els contractes normatius.
6. La interpretació: regles. La integració del contracte.

TEMA 3. LA FORMACIÓ IRREGULAR DEL CONTRACTE

1. La falta absoluta de consentiment; el dissens. La declaració iocandi causa. La reserva mental.
2. La declaració aparent: la simulació: elements i classes.
3. Els vicis del consentiment: l'article 1265 del Codi Civil.
4. La declaració sense llibertat: violència i intimidació.
5. L'error en la formació del consentiment; tipus i requisits.
6. El dol: concepte, classes i règim.

TEMA 4. EFICÀCIA I MODIFICACIÓ

1. Eficàcia contractual típica.
2. Eficàcia respecte a tercers: anàlisi dels diferents supòsits.
3. El contracte fiduciari. El contracte indirecte.
4. La modificació del contracte per alteració de les circumstàncies.
5. La cessió del contracte. El subcontracte.

TEMA 5. INEFICÀCIA I INVALIDESA

1. Invalidesa i ineficàcia: precisions conceptuals. La inexistència.
2. La nul·litat: concepte, causes, l'acció de nul·litat. La nul·litat parcial. La conversió.
3. L'anul·labilitat: concepte, causes. L'acció d'impugnació. La convalidació, en especial la confirmació.
4. La rescissió: concepte i naturalesa. Tipus i causes de la rescissió. Rescissió per lesió ultra dimidium.
5. La resolució. Altres supòsits d'ineficàcia.

TEMA 6. LA REPRESENTACIÓ I LA GESTIÓ DE NEGOCIS ALIENS

1. La representació en general: concepte, classes. El poder. La gestió representativa. Extinció.
2. El contracte de mandat: concepte. La seva relació amb la representació.
3. Estructura i contingut del mandat. La substitució. Extinció.
4. La mediació.
5. La gestió de negocis aliens.

ELS CONTRACTES

TEMA 7. CONTRACTES AMB FINALITAT TRANSLATIVA

1. La compra-venda: concepte i caràcters. Compra-venda civil i mercantil. Capacitat.
2. Objecte: la venda de béns aliens. La venda de béns futurs. Els riscos.
3. Obligacions del venedor; en particular el sanejament per evicció i vicis ocults. La pluralitat de vendes d'un mateix bé.
4. Obligacions del comprador: el preu; l'ajornament i les garanties (pacte de reserva de domini).
5. Compra-vendes especials: venda de béns mobles a termini, venda a prova, venda en garantia. Compra-venda a carta de gràcia.
6. El contracte de permuta.

TEMA 8. LA DONACIÓ

1. La donació: concepte i naturalesa. Estructura.
2. Classes: donacions remuneratòries, oneroses i modals.
3. Capacitat. L'acceptació. La forma.
4. L'obligació de sanejament.
5. La revocació de donacions. La reducció.

TEMA 9. CONTRACTES D'ÚS I GAUDI

1. Arrendament de coses: concepte, tipus i caracterització.
2. Requisits de l'objecte: la cosa i el preu. Durada i extinció.
3. Els arrendaments urbans: règim normatiu. Contingut, durada i extinció.
4. Els arrendaments rústics: règim jurídic.
5. El comodat: règim. El precari.

TEMA 10. ELS CONTRACTES DE FINANÇAMENT

1. El préstec mutu: concepte. Objecte. La gratuïtat i l'onerositat.
2. Contingut. El préstec usurari.
3. L'arrendament financer o leasing: concepte, classes.

TEMA 11. CONTRACTES D'EXECUCIÓ D'UN SERVEI O DE PRODUCCIÓ D'UN BÉ

1. L'arrendament de serveis: caracterització i contingut.
2. El dipòsit: la guarda voluntària, caràcters. Les modalitats de dipòsit.
3. L'arrendament d'obra. En particular: els riscos i la responsabilitat del contractista.
4. Els contractes d'explotació dels drets d'autor: regles generals. Idees bàsiques sobre els principals contractes.

TEMA 12. LA FIANÇA I ELS CONTRACTES DIRIGITS A L'ELIMINACIÓ DE CONTROVÈRSIES

1. El contracte de fiança: concepte i caràcters. Classes. Les relacions derivades de la fiança: entre fiador i creditor; entre fiador i deutor.
2. La fiança solidària. La subfiança.
3. La transacció: concepte, caràcters i classes. Objecte i forma. La seva eficàcia.
4. L'arbitratge: el conveni arbitral, concepte, naturalesa, objecte i contingut. L'arbitratge-institució: els àrbitres. El laude arbitral.

TEMA 13. CONTRACTES ASSOCIATIUS

1. Societat i Contracte de Societat. Subjectes, objecte i classes. Constitució de la societat.
2. Règim de la societat: administració. Relacions internes i externes. Extinció.
3. Els contractes parciaris: concepte i caracterització. Contractes d'integració. Llei 24/1984, de 28 de novembre de contractes d'integració.

TEMA 14. CONTRACTES ALEATORIS

1. Els contractes aleatoris: concepte, l'alea o "sort".
2. El contracte de joc i aposta: concepte. Règim de joc i aposta protegit. El joc i aposta prohibit.
3. La renda vitalícia: concepte. Contingut i règim.
4. El vitalici.
5. El contracte d'assegurança: concepte i naturalesa. Principals tipus.

BIBLIOGRAFIA

1. "Derecho Civil II. Vol. 1º ; la obligación y el contrato en general".
Albaladejo, M.
Ed. Bosch. 1997.
"Derecho Civil II. Vol. 2º ; Derecho de obligaciones. Los contratos en particular y las obligaciones no contractuales".
Albaladejo, M.
Ed. Bosch. 1997.
2. "Sistema de Derecho Civil. Vol. II ; el contrato en general. La relación obligatoria. Contratos en especial. Cuasicontratos. Enriquecimiento sin causa. Responsabilidad extracontractual".
Diez-Picazo L. – Gullón Ballesteros, A.
Ed. Tecnos, 2000. 8ª ed. 1999.
3. "Fundamentos del Derecho Civil Patrimonial I. Introducción y teoría del contrato.
Diez-Picazo L..
Ed. Civitas. 5ª ed. 1996.
4. "Derecho de obligaciones. Vol. 2º. Teoría general del contrato".
Lacruz Berdejo, J.L.
Ed. Bosch, 1997.
"Derecho de obligaciones. Vol. 3º. Contratos y cuasicontratos".
Lacruz Berdejo, J.L.
Ed. Bosch, 1997.

5. "Institucions del Dret Civil de Catalunya. Vol. 1º. Introducció i part general. Obligacions i contractes. Drets reals. Puig Ferriol, Ll. - Roca Trias, E. Ed. Tirant lo Blanch, 1998.

També són útils les obres col.lectives de Comentaris al Codi Civil (la consulta a l'article corresponent):

- Comentario al CC y Compilaciones Forales. EDERSA. Madrid 1979-1995.
- Comentario del CC. Ministerio de Justicia. Madrid 1991-1992.

És imprescindible la legislació vigent referent a la matèria d'aquest programa.

A l'inici del curs el professor responsable del mateix indicarà les formes d'avaluació.