

Dret Civil III

Codi: 102239

Crèdits: 6

Titulació	Tipus	Curs	Semestre
2500786 Dret	OB	2	2

La metodologia docent i l'avaluació proposades a la guia poden experimentar alguna modificació en funció de les restriccions a la presencialitat que imposin les autoritats sanitàries.

Professor/a de contacte

Nom: Sandra Camacho Clavijo

Correu electrònic: Sandra.Camacho@uab.cat

Utilització d'idiomes a l'assignatura

Llengua vehicular majoritària: espanyol (spa)

Grup íntegre en anglès: No

Grup íntegre en català: Sí

Grup íntegre en espanyol: Sí

Altres indicacions sobre les llengües

Grup íntegre en català: si, el 1, el 3 i 51

Equip docent

Sandra Camacho Clavijo

Maria Planas Ballve

Maria Isabel García Ruíz

Olga Villagrasa Aguilar

Santiago Robert Guillen

Gloria Ortega Puente

Prerequisits

Un bon seguiment del curs de Dret civil III, requereix un bon coneixement dels fonaments del Dret Romà; del Dret civil I i del Dret civil II, juntament amb l'ús correcte de la terminologia jurídica. Imprescindible és, també, l'estudi continuat de la matèria que s'imparteix en l'assignatura des de l'inici mateix del curs, amb l'ajuda dels m a n u a l s c o r r e s p o n e n t s .

L'assignació de docència entre el professorat es distribueix de la manera següent:

DRET CIVIL III

Grup	Professorat	Horari	Idioma
1	Sandra Camacho	dm. 10.15 - 11.45 h	cast

2	María Planas	dll. 13.45 - 15.15 h	cat
51	Santi Robert	dm. 17.45 -19.15 h	cat
Seminaris			
1.1	María Planas	dm.8.30 - 10 h	cat
1.2	Prof/a Lector	dm.8.30 - 10 h	
1.3	Isabel García	dm.8.30 - 10 h	cat
2.1	María Planas	dll.12 - 13.30 h	cat
2.2	Isabel García	dll.12 - 13.30 h	cat
2.3	Gloria Ortega	dll.12 - 13.30 h	cat
51	Santi Robert	dm. 16 - 17.30 h	cat
52	Prof/a Lector	dm. 16 - 17.30 h	
53	Olga Villagrasa	dm. 16 - 17.30 h	cat
70	Gloria Ortega	dx.10.45-12.15 h; dj. 9-10.30 h	cat

Objectius

Dret civil III és una assignatura que s'imparteix en el segon quadrimestre del segon curs. Té com a finalitat l'adquisició de les nocions bàsiques, tant de la teoria general del contracte, com dels tipus de contractes en particular més utilitzats en el tràfic jurídic. L'objectiu és l'adquisició dels coneixements esmentats, no únicament a nivell estatal i autonòmic (estudi de la regulació catalana en la matèria), sinó a més, des d'una perspectiva europea, donada la creixent influència del dret comunitari de contractes en l'ordenament del nostre estat i en l'ordenament català. Es tracta d'una assignatura essencial perquè constitueix la base a partir de la qual es desenvoluparan altres

assignatures del Grau, com són Dret civil IV, Dret de família, Dret de successions, Responsabilitat civil o Dret de consum. El Dret civil III pretén de l'estudiant l'assoliment de diversos objectius, entre els quals destaquen particularment:

- Identificar els conceptes fonamentals de la teoria general del contracte i dels contractes en particular.
- Diferenciar entre les diverses relacions jurídiques contractuals en l'àmbit del Dret civil patrimonial, i
- connectar el Dret de contractes amb el Dret d'obligacions.

Competències

- Analitzar adequadament les qüestions vinculades amb la igualtat entre homes i dones.
- Buscar, interpretar i aplicar normes jurídiques, argumentant cada un d'aquests assumptes.
- Comunicar de manera persuasiva els punts de vista propis.
- Contextualitzar les diferents formes de creació del dret en la seva evolució històrica i en la seva realitat actual.
- Demostrar que es té una consciència crítica en l'anàlisi de l'ordenament jurídic i el desenvolupament de la dialèctica jurídica.
- Demostrar un raonament reflexiu i crític: anàlisi, síntesi, conclusions.
- Gestionar recursos bibliogràfics i documentals: bases de dades, navegació, etc.
- Identificar els conflictes d'interessos subjacents en litigis i casos reals.
- Identificar, conèixer i aplicar els principis bàsics i generals de l'ordenament jurídic.
- Incorporar els mecanismes necessaris per conèixer, valorar i aplicar les reformes legislatives així com per seguir els canvis que es produeixen en una determinada matèria.
- Planificar i organitzar: gestió del temps, dels recursos, etc.
- Ser capaç d'aprendre de manera autònoma i tenir un esperit emprenedor.
- Ser capaç de generar coneixements, tenir iniciativa i creativitat, innovar i aportar noves idees.
- Treballar en equip: poder formar part de grups de treball i també coordinar-los i prendre decisions que afectin tot el grup.

Resultats d'aprenentatge

1. Analitzar els conceptes fonamentals del dret civil.
2. Analitzar les institucions pròpies del dret patrimonial.
3. Aplicar els conceptes de manera transversal en les diverses matèries que compreses en el dret civil a partir de la jurisprudència emanada dels diferents òrgans jurisdiccionals.
4. Aplicar els coneixements adquirits en l'elaboració de documents que reflecteixin determinats interessos jurídics.
5. Aplicar estratègies comunicatives per identificar i exposar conflictes de caràcter jurídic en els diversos àmbits del dret civil, civil familiar, de successions, de consum, de menors, de responsabilitat civil.
6. Aplicar estratègies per a produir textos escrits i orals en els diversos àmbits del dret civil.
7. Comunicar de manera persuasiva els punts de vista propis.
8. Contextualitzar les formes de creació del dret en l'àmbit patrimonial.
9. Definir els conceptes europeus i internacionals en matèria d'igualtat.
10. Demostrar un raonament reflexiu i crític: anàlisi, síntesi, conclusions.
11. Distingir el context sociojurídic de les diverses institucions civils.
12. Elaborar informes sobre els nous canvis legals.
13. Exposar oralment, amb un discurs crític, les reformes de les institucions civils.
14. Gestionar recursos bibliogràfics i documentals: bases de dades, navegació, etc.
15. Identificar els conflictes d'interessos que pretén resoldre el legislador quan elabora normes civils.
16. Interpretar críticament els fonaments del dret civil.
17. Planificar i organitzar: gestió del temps, dels recursos, etc.
18. Produir textos orals en els diversos àmbits del dret civil, en què es demostrin capacitats comunicatives específiques.
19. Produir textos orals i escrits en els quals sigui present el discurs igualitari.
20. Produir textos orals i escrits exposant punts de vista propis que incideixin en les institucions juridicocivils.
21. Redactar textos escrits (contractes, testaments).

22. Resoldre interferències entre els diferents interessos en conflicte presents en les normes civils.
23. Ser capaç d'aprendre de manera autònoma i tenir un esperit emprenedor.
24. Ser capaç de generar coneixements, tenir iniciativa i creativitat, innovar i aportar noves idees.
25. Treballar en equip: poder formar part de grups de treball i també coordinar-los i prendre decisions que afectin tot el grup.

Continguts

El dret positiu objecte d'estudi i d'avaluació és el Dret Civil aplicable a Catalunya.

TEORIA GENERAL DEL CONTRACTE

TEMA 1. L'AUTONOMIA PRIVADA. EL CONTRACTE I ELS SEUS ELEMENTS

1. Fets i actes jurídics. La declaració de voluntat. El valor jurídic del silenci
2. L'autonomia privada: límits. El principi de no discriminació.
3. El contracte:
 - 3.1. Concepte i característiques.
 - 3.2. Els "contractes de consum": concepte de "consumidor i usuari"
4. Els elements del contracte:
 - 4.1. El consentiment: concepte i requisits
 - 4.2. L'objecte: concepte i requisits
 - 4.3. La causa: concepte i requisits
5. La forma: concepte i classes de formes
 - 5.1. La forma en els contractes de consum

TEMA 2. LA FORMACIÓ DEL CONTRACTE

1. Deures i responsabilitat en la fase precontractual:
 - 1.1. Deures d'informació en l'oferta o publicitat. Les pràctiques comercials il·lícites o deslleials.
 - 1.2. Tractes preliminars: principi de bona fe i responsabilitat per la ruptura de tractes preliminars.
2. Formació del contracte:
 - 2.1. L'oferta del contracte: concepte, contingut, revocació de l'oferta.
 - 2.2. L'acceptació: concepte, requisits, termini per emetre l'acceptació.
 - 2.3. La perfecció del contracte: moment; contractació a distància; contractació per mitjans electrònics
3. El precontracte: configuració jurídica

TEMA 3. LES CONDICIONS GENERALS DE LA CONTRACTACIÓ, LES CLÀUSULES ABUSIVES I LA INTERPRETACIÓ DEL CONTRACTE

1. La contractació en sèrie: configuració i caracterització.
2. Condicions generals de la contractació: concepte; control d'incorporació.
3. Clàusules abusives: concepte; control d'incorporació, de transparència i de contingut. Efectes jurídics.
4. Registre de condicions generals de la contractació.
5. La interpretació i la integració del contracte:
 - 5.1. Cànon hermenèutics.
 - 5.2. La integració del contracte.

TEMA 4. LA FORMACIÓ IRREGULAR DEL CONTRACTE

1. La manca absoluta de consentiment:
 - 1.1. El dissens
 - 1.2. La declaració sense serietat o declaració iocandi causa
 - 1.3. La reserva mental
2. La simulació: elements i classes; conseqüències jurídiques
3. Els vicis del consentiment: caracterització
 - 3.1. La declaració sense llibertat: violència i intimidació
 - 3.2. L'error en la formació del consentiment: tipus i requisits
 - 3.3. El dol: concepte, classes i règim jurídic

TEMA 5. L'EFICÀCIA I LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

1. L'eficàcia contractual:

- 1.1. L'eficàcia contractual típica
- 1.2. L'eficàcia respecte a tercers: anàlisi dels diferents supòsits.
- 1.3. El negoci fiduciari.
2. La modificació del contracte:
 - 2.1. La modificació del contracte per alteració de les circumstàncies.
 - 2.2. La cessió del contracte
 - 2.3. el subcontracte

TEMA 6. LA INEFICÀCIA I LA INVALIDESA

1. La invalidesa; la ineficàcia; la inexistència: precisions conceptuals.
2. La nul·litat:
 - 2.1. Concepte i causes
- 2.2. L'acció de nul·litat
3. L'anul·labilitat:
 - 3.1. Concepte i causes
 - 3.2. L'acció d'impugnació
 - 3.3. La confirmació
4. La rescissió
 - 4.1. L'avantatge injust i la lesió en més de la meitat: la rescissió en el dret català.

ELS CONTRACTES EN PARTICULAR

TEMA 7. EL CONTRACTE DE MANDAT Y LA FIGURA DELA GESTIÓ DE NEGOCIS ALIENS EN EL DRET CIVIL DE CATALUNYA

1. La representació en general: concepte, classes.
2. El contracte de mandat en el Codi Civil de Catalunya: mandat amb representació i sense representació.
3. La gestió de negocis aliens en el Codi Civil de Catalunya.

TEMA 8. EL CONTRACTE DE COMPRAVENDA EN EL DRET CIVIL DE CATALUNYA

1. La compravenda: concepte i caràcters. Compravenda civil; mercantil; de consum.
2. Subjectes i capacitat i prohibicions de comprar
3. Objecte: la cosa i el preu. Venda de béns futurs i venda de béns aliens. La pluralitat de vendes d'un mateix bé
4. Obligacions del venedor
5. Obligacions del comprador
6. El pacte de reserva de domini i de condició resolutòria
7. La qüestió dels riscos
8. Compravendes especials: la compravenda a carta de gràcia i la venda de béns mobles a terminis

TEMA 9. EL CONTRACTE DE PERMUTA I DE CESSIÓ DE FINCA

1. La permuta: Concepte i caràcters
2. La cessió de finca o edificabilitat a canvi de construcció futura (Codi Civil de Catalunya):
 - 2.1. Concepte i configuració
 - 2.2. Objecte i contingut del contracte.
 - 2.3. El règim de l'incompliment
 - 2.4. Garanties i extinció

TEMA 10. EL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DE COSA

1. L'arrendament de cosa: règim jurídic general.
2. El rènting
3. Règim jurídic dels arrendaments urbans:
 - 3.1. L'arrendament d'habitatge i l'arrendament per a ús diferent a l'habitatge
4. El contracte d'arrendament rústic: nocions bàsiques.

TEMA 11. L'ARRENDAMENT DESERVEIS I D'OBRA

1. El contracte d'arrendament de serveis: concepte; objecte; durada; drets i deures de les parts; extinció del contracte
2. El contracte de dipòsit: règim jurídic.
3. El contracte d'arrendament d'obra: concepte; objecte; drets i deures de les parts; la qüestió dels riscos;

extinció del contracte

3.1. El contracte d'obra en la Llei d'Ordenació de l'Edificació.

4. Prestacions d'obres i serveis en els contractes de col·laboració: el contracte de societat.

TEMA 12. ELS CONTRACTES DE PRÉSTEC I DE FINANÇAMENT

1. El préstec-comodat: règim jurídic

2. El préstec-mutu: règim jurídic

3. La contractació de crèdit immobiliari.

4. El crèdit al consum.

5. L'arrendament financer o leasing financer.

TEMA 13. ELS CONTRACTES ALEATORIS

1. Els contractes aleatoris: concepte; el alea o "sort"; configuració jurídica

2. El contracte de joc i aposta.

3. La renda vitalícia. El contracte de violari en el Codi Civil de Catalunya

4. El contracte d'aliments vitalici (Codi Civil de Catalunya)

5. Introducció al contracte d'assegurança

TEMA 14. ELS SISTEMES EXTRAJUDICIALS DE RESOLUCIÓ DE CONFLICTES

1. La transacció.

2. La mediació.

3. L'arbitratge:

3.1. L'arbitratge ordinari

3.2. L'arbitratge de consum. La resolució extrajudicial de litigis de consum en línia.

Metodologia

El procés d'aprenentatge part, principalment, del treball continuat de l'estudiant, a través d'un procés de valoració de l'assumpció dels coneixements i objectius formatius fixats, que donen a conèixer, a través de proves de diversa tipologia, el seu progrés acadèmic al llarg de tot el curs, de manera que li permeti anar millorant.

El desenvolupament de la docència de l'assignatura i de la formació de l'estudiant es fonamenta en les següents activitats:

1. Activitats dirigides:

1.1 Classes magistrals: El professorat de teoria exposarà els conceptes fonamentals de cada tema per aprofundir i treballar en els seminaris de forma pràctica. L'estudiant assoleix les bases conceptuals de la matèria. Es poden treballar continguts teòrics a partir de preguntes que formulen els estudiants a l'aula o que formula el professorat, a partir d'una notícia que ha aparegut a la premsa, etc...

1.2. Seminaris: L'assistència als seminaris és obligatòria. El professorat proposarà a l'inici del curs les activitats que consideri pertinents a efectes de l'avaluació continuada mitjançant la publicació a l'aula moodle d'un calendari amb el cronograma d'activitats. Són activitats que els estudiants desenvoluparan en l'aula, amb la supervisió i suport del professorat de cada seminari.

2. Activitats autònomes: Fonamentalment són les relatives a l'estudi de la matèria per assumir els coneixements bàsics de la mateixa. A més de l'estudi es comprenen, entre d'altres:

2.1. L'elaboració de documents: són els requerits pels seminaris. Poden ser en relació amb casos pràctics proposats amb antelació o que hagin de crear-se per l'alumnat. Forma part de l'activitat autònoma un examen parcial, la concreta forma del qual la determina el professorat de cada grup.

2.2. Cerca de bibliografia i jurisprudència instrumental per a la resolució dels seminaris i la preparació de

l'examen.

2.3. Lectura comprensiva de textos jurídics: Els textos poden ser sentències, articles de revista, monografies. El tipus de text el determinarà el professorat de cada grup.

Part del material de les activitats es posa a disposició de l'alumnat a través del Campus virtual.

Nota: es reservaran 15 minuts d'una classe, dins del calendari establert pel centre/titulació, per a la complementació per part de l'alumnat de les enquestes d'avaluació de l'actuació del professorat i d'avaluació de l'assignatura/mòdul.

Activitats formatives

Títol	Hores	ECTS	Resultats d'aprenentatge
Tipus: Dirigides			
Seminaris	19,5	0,78	1, 4, 5, 7, 9, 10, 12, 13, 21, 22, 24, 25
classes teòriques	19,5	0,78	1, 2, 3, 4, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 18, 20, 24
Tipus: Supervisades			
Activitats de tutorització i d'avaluació	1	0,04	1, 4, 18, 21
Tipus: Autònomes			
cerca de bibliografia i jurisprudència	10	0,4	17, 23, 24, 25
estudi	40	1,6	3, 5, 6, 8, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 24
lectura textos jurídics	20	0,8	1, 2, 12, 14, 18, 19, 20, 21, 24
redacció de treballs	20	0,8	1, 2, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 16, 17, 18, 19, 21, 25
resolució de casos pràctics	15	0,6	1, 3, 4, 6, 8, 10, 16, 17, 20, 21, 23, 25

Avaluació

I.-Avaluació continuada (60%):

1.Examen parcial alliberatori amb un 5 sobre 10 (20% de la nota final)

2. Avaluació continuada(40%): Resolució de casos pràctics i posteriorment producció d'un text jurídic (20%), presentació oral de jurisprudència (10%), debats sobre temes actuals relacionats amb la matèria (10%).

II. Examen Síntesi (40%)

Tots els alumnes hagin superat o no l'avaluació continuada PODEN ACCEDIR a l'examen final. El tipus concret d'examen (oral, escrit, desenvolupament de preguntes, multiple choice, etc...) serà determinat per l'equip docent. Els estudiants s'examinen del programa de l'assignatura.

III. Qualificació de l'assignatura amb el sistema d'avaluació

La puntuació obtinguda en l'avaluació continuada tindrà un valor del 60% de la qualificació de l'assignatura. La puntuació de l'examen de síntesi tindrà un valor del 40% de la qualificació de l'assignatura.

nota de l'avaluació continuada: constarà de les notes obtingudes en les activitats pràctiques proposades als seminaris i exàmen parcial

nota de l'examen final: l'obtinguda a l'examen de síntesi escrit

L'assignatura s'aprovarà amb l'obtenció d'un mínim de 5 sobre 10, d'acord amb els percentatges establerts.

SISTEMA D'AVALUACIÓ I DE RE-AVALUACIÓ: per accedir a la re-avaluació s'ha d'obtenir una nota mínima de 3 sobre 10 entre la nota de l'avaluació continuada i l'examen final. Els alumnes s'examinen de tot programa de l'assignatura.

L'assignatura s'aprovarà amb l'obtenció d'un mínim de 5 sobre 10, d'acord amb els percentatges establerts. La nota final serà l'obtinguda en l'examen de re-avaluació encas de fer-ho.

CONVOCATÒRIES

L'establert a la normativa.

Nota important: Una persona que copii o intenti copiar en un examen tindrà un 0 en l'examen. Un alumne que presenti una pràctica en la qual hi hagi indicis de plagi o que no pugui justificar els arguments de la seva pràctica obtindrà un 0 i rebrà un advertiment. En cas de reiteració de la conducta, suspensarà l'assignatura.

Activitats d'avaluació

Títol	Pes	Hores	ECTS	Resultats d'aprenentatge
altres proves de coneixements examen parcial (20%), resolució de casos pràctics, construcció textos jurídics, debats a classe sobre jurisprudència	60%	2	0,08	2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25
examen final	40%	2	0,08	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25
re-avaluació	100%	1	0,04	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25

Bibliografia

BIBLIOGRAFIA Bàsica

- DEL POZO CARRASCOSA, Pedro/VAQUER ALOY, Antoni/ BOSCH CAPDEVILA; Derecho Civil de Cataluña. Derecho de obligaciones y contratos. Editorial Marcial Pons, 2018;
- MARTINEZ DE AQGUIRRE, Carlos (Coordinador) Curso de Derecho Civil II. Vol.1. Teoría General de la Obligación y el Contrato. Editorial EDISOFER, S.L, 2018;
- DÍEZ PICAZO, Luis (2007) Fonaments del Dret Civil Patrimonial.I. Introducció. Teoria del Contracte. Madrid, Editorial Civitas

- DÍEZ PICAZO, Luis (2007) Fonaments del Dret Civil Patrimonial IV. Les particulars relacions obligatòries, Madrid, Editorial Civitas (Disponible en/a la biblioteca digital de la UAB)
- SÁNCHEZ CALERO, Francisco Javier (coord.), (2016) Curs de Dret Civil II. Dret d'Obligacions, contractes i responsabilitat per fets il·lícits, València, Editorial Tirant lo Blanch ((Disponible en/a la biblioteca digital de la UAB)
- LACRUZ BERDEJO, José Luis (2011) Elements de Dret Civil II. Dret d'Obligacions. Vol.1º, Madrid, Editorial Dykinson
- LACRUZ BERDEJO, José Luis, (2013), Elements de Dret Civil II. Dret d'Obligacions. Vol.2º, Madrid, Editorial Dykinson
- PUIG FERRIOL, Luis et al. (2000) Manual de Dret Civil II. Dret d'Obligacions. Responsabilitat Civil. Teoria General del Contracte, Madrid, Editorial Marcial Pons.
- LASARTE ÁLVAREZ, Carlos (2019) Principis de Dret Civil III. Contractes, Madrid, Editorial Marcial Pons

BIBLOGRAFIA COMPLEMENTÀRIA

1. GETE-ALONSO I CALERA, Mª Carmen (2008), Estudis sobre el contracte, Barcelona, Editorial Atelier
2. CARRASCO PERERA, Ángel (2021) Dret de contractes, Aranzadi, Pamplona.

Programari

L'assignatura no exigeix un programari específic.