

JORGE SABATA GIMENO

ABOGADO

Gestor Administrativo Colegiado

Corretera Sarriá, 19 y 21, 5.º, 3.º

Tel. 39 74 53

BARCELONA

N.º 2260.

DERECHOS REALES

Documento N.º 61580

Presentado en

liquidación N.º

21 SEP. 1959

9541-C  
T1712

# ESCRITURA

DE

878  
CARTA DE PAGO y CANCELACION DE FIANZA

otorgada por:

DON JOSE FUGAROLAS ARQUER Y DON JUAN ANTONIO PAMIAS

CASTELLA

a favor de:

la SOCIEDAD del GRAN TEATRO del LICEO, representada por DON JOSE VALLS

TABERNER y DON RAMON NOGUER BOSCH.

## AUTORIZADA

POR

## Don Ramón Faus y Esteve

Abogado, Notario del Ilustre Colegio de Barcelona, con residencia en la Capital

a 25 de Agosto de 19 59.

Paseo de Gracia, 53, 1.º

Teléfono 27 62 77

65028 -41



Visado n.º 1712 de liquidación y 247 c/p.  
Barcelona 3 de 11 de 1959

0121319\*



HABILITADO PARA  
CLASE 5ª — 75 PESETAS

A.0.721.319\*



NÚMERO DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA

CARTA DE PAGO y CANCELACIÓN de FIANZA



EN LA CIUDAD DE BARCELONA, a veinte y -  
cinco de Agosto de mil novecientos cincuenta-  
y nueve. \_\_\_\_\_



Ante mí, DON RAMÓN FAUS ESTEVE, Abogado,  
Notario del Ilustre Colegio de Barcelona, con  
residencia en la Capital. \_\_\_\_\_

== C o m p a r e c e n ==

DE UNA PARTE: DON JOSÉ VALLS TABERNER, -  
mayor de edad, casado, industrial, vecino de  
esta ciudad, con domicilio en Avenida del Ge-  
neralísimo Franco, n.º. 444, 3.º; y \_\_\_\_\_

DON RAMÓN NOGUER BOSCH, mayor de edad, -  
casado, Abogado, y de esta vecindad, domici-  
liado en calle Platón, 1, 4.º, 2.º. \_\_\_\_\_



DE OTRA PARTE: DON JOSÉ FUGAROLAS ARQUER,  
conocido comercialmente por José F. Arquer, -  
mayor de edad, casado, del comercio y vecino-  
de esta ciudad, domiciliado en Paseo de Gra -  
cia, 118, pral. \_\_\_\_\_

Y DON JUAN-ANTONIO PAMIAS CASTELLÁ, ma -  
yor de edad, soltero, Abogado, vecino de esta  
ciudad, domiciliado en calle Trafalgar, nº. 6,  
1º, 2º. \_\_\_\_\_

Intervienen en este acto: los Sres. Fuga -  
rolas Arquer y Pamias Castellá, por su propio  
derecho e interés y los Sres. Valls y Noguer,  
en representación de la Sociedad del "Gran -  
Teatro del Liceo", domiciliada en esta ciudad,  
calle de San Pablo, 1 bis, 3º, que se rige -  
por el Reglamento aprobado en Junta General -  
Extraordinaria, de 5 de Abril de 1945, presen -  
tado el día 3 de Mayo del mismo año en el Go -  
bierno Civil de esta Provincia, a los efectos  
del artículo 4º. de la Ley de Asociaciones de  
3 de Junio de 1887 y Decreto de 25 de Enero -



de 1941; y en su respectiva calidad de Presidente y Vocal Secretario de la Junta de Gobierno de dicha Asociación. \_\_\_\_\_

Son pertinentes a este otorgamiento, del Reglamento de dicha Sociedad, los artículos - que transcritos en su parte necesaria dicen a sí: \_\_\_\_\_

"Artículo 3º. - El objeto social será el fomento del arte en sus manifestaciones lírico-dramáticas...&... La realización práctica del objeto social podrá ser desarrollada directamente por la Sociedad o por medio de tercera persona ajena a la misma, con el carácter de Empresa en uno y otro caso, previo acuerdo de la Junta General Extraordinaria de señores Accionistas. = Artículo 4º. - La Sociedad se regirá por las disposiciones contenidas en este Reglamento y por los acuerdos de las Juntas Generales y de Gobierno, tomados de conformidad a las propias disposiciones". \_\_\_\_\_

Acreditaron los Sres. Valls y Noguer, lo



siguiente: \_\_\_\_\_

a) Que desempeñan actualmente los dichos cargos de Presidente y Secretario de la Sociedad, mediante certificación expedida a 25 de Febrero último por Don Ramón Noguer en su calidad de Secretario de la Junta de Gobierno, con el Vº. Bº. del Presidente Don José Valls.

b) La delegación para firmar los documentos públicos y privados que fueren menester para la efectividad de los acuerdos de aceptación de la renuncia del cargo de Empresario presentada por Don José F. Arquer; la admisión de la subrogación en el convenio de concesión de Empresa a favor de Don Juan Antonio Pamiás Castellá con los mismos derechos y obligaciones que resultan del mismo; y otros acuerdos que no interesan a este acto, que se formalizaron mediante escritura ante el suscrito Notario a 11 de Marzo de este año número 1016 de orden, a cuyo original se unió las certificaciones acreditativas de los extremos





6 415 004 \*

16ª CLASE

expuestos y de allí serán insertas en las copias que de esta matriz se expidan a tenor de lo prevenido en el artº. 166 del Reglamento - Notarial. \_\_\_\_\_

Concuerda lo transcrito con los dichos - Estatutos a los que me remito, sin que lo omitido, altere, modifique o condicione lo inserto. \_\_\_\_\_

Tienen a mi juicio, los Sres. compare - cientes, según intervienen, para otorgar una escritura de carta de pago y cancelación de fianza, y dicen: \_\_\_\_\_

I) Que mediante otra escritura autorizada por el Notario que suscribe, a 31 de Mayo de 1947, número 1.171, de orden; la Sociedad del Gran Teatro de Liceo, representada en aquel acto por el Excmo. Sr. D. Joaquín de Sentmenat y de Sarriera, Marqués de Sentmenat, y -



Don Ramón Noguer Bosch, dió la concesión de -  
la Empresa de funciones, por el término de -  
cuatro años a partir del día siguiente a la -  
fecha de la escritura, a Don José Fugarolas -  
Arquer, conocido comercialmente por José F.-  
Arquer, cuyo plazo prorrogable fué sucesiva-  
mente prorrogado hasta el 1º. de Junio de -  
1959; habiendo quedado subrogado en todos -  
los derechos y obligaciones del Empresario -  
Don Juan Antonio Parnias Castellá, a partir -  
del día 18 de Febrero de 1959, según resulta  
de la citada escritura ante el infrascrito -  
Notario de 11 de Marzo de 1959; fueron modifi-  
cados algunos de los pactos de dicha conce -  
sión en escrituras igualmente autorizadas por  
el Notario que suscribe a 26 de Junio de 1957  
y 14 de Noviembre de 1958. \_\_\_\_\_

II). - Que de los pactos que rigen el -  
referido contrato de concesión de la Empresa-  
de funciones, son pertinentes los que transcri-  
tos literalmente son como sigue: \_\_\_\_\_

«Nonagésimo: Los Señores Excelentísimo -



Señor Marqués de Sentmenat y Señor Noguer, en  
sus indicadas representaciones, hacen constar  
que por la Sociedad del Gran Teatro del Liceo  
se han percibido de manos del Señor Arquer y -  
con anterioridad a la firma de esta escritura  
la cantidad de doscientas cincuenta mil pese-  
tas, valor efectivo en billetes del Banco de  
España y que el mismo ateniéndose a lo dis -  
puesto en las bases de concesión ha entregado  
para cubrir los riesgos que pudieran derivar-  
se del incumplimiento de las obligaciones que  
el propio Empresario se impone en este contra  
to". \_\_\_\_\_

"Nonagésimo tercero: La Junta de Gobier-  
no ingresará a nombre de la Sociedad, en el -  
Organismo Oficial, caso de que proceda y en-  
la cuantía que corresponda la indicada garan-  
tia y el sobrante será ingresado en la misma-  
forma en un Organismo de Ahorro, quedando a-  
favor del Empresario los intereses que se de-  
venguen, los que serán entregados al término-  
de la concesión". \_\_\_\_\_



"Nonagésimo cuarto: La referida garantía y el importe de la subvención que el Empresario deba percibir quedarán sujetas primordial y privilegiadamente al cumplimiento de las referidas obligaciones y al resarcimiento a favor de la Sociedad cedente, de daños, perjuicios y costas, no pudiendo afectarse a otras responsabilidades mientras el contrato subsista y hasta después de haber sido finiquitado".

Los pactos transcritos concuerdan literalmente con su original al que me remito, sin - que los demás omitidos, modifiquen, condicionen o desvirtuen los insertos. \_\_\_\_\_

III). - Que habiendo, el Sr. Fugarolas - conocido comercialmente por José F. Arquer, - renunciado su cargo de Empresario, que la Sociedad del Gran Liceo le habia concedido, como resulta de los antecedentes de esta escritura y habiendo sido aceptada tal renuncia, - por la Sociedad en Junta General de 18 de Febrero último, y admitida, en la misma reunión, la subrogación en el convenio de concesión de





6 415 005 \*

16<sup>a</sup> CLASE

la Empresa de funciones a favor del compare-  
 ciente Don Juan Antonio Pamiás Castellá, los-  
 otorgantes de común acuerdo y en la respecti-  
 va calidad como actúan, han convenido la devo-  
 lución de la expresada suma de doscientas cin-  
 cuenta mil pesetas entregadas, como garantía-  
 o fianza, del fiel cumplimiento de las obliga-  
 ciones contraídas por D. José F. Arquer, a la  
 Sociedad del Gran Teatro del Liceo; y lo lle-  
 van a efecto por medio de la presente escritu-  
 ra y con sujeción a las siguientes —————

== CL Á U S U L A S. ==

PRIMERA. - Don José Valls Taberner y Don  
 Ramón Noguer Bosch, en su calidad de Presiden-  
 te y Secretario de la Sociedad del Gran Tea-  
 tro del Liceo, y en nombre de la misma, entre-  
 gan a Don José Fugarolas Arquer, conocido co-  
 mercialmente por José F. Arquer, la cantidad-



de DOSCIENTAS CINCUENTA MIL PESETAS, en este-  
acto, a mi presencia, en un talón, nº. 1531140,  
contra la Caja de Ahorros y Monte de Piedad -  
de Barcelona, por dicha suma, más ochocientas  
treinta y tres pesetas treinta céntimos carga-  
dos por intereses. \_\_\_\_\_

SEGUNDA. - Don José Fugarolas Arquer, co-  
nocido comercialmente por José F. Arquer, fir-  
ma carta de pago por la cantidad de doscien-  
tas cincuenta mil pesetas, a favor de la So-  
ciedad del Gran Teatro del Liceo, que ha re-  
cibido en la cláusula anterior, manifestando-  
que dicha suma le sirve de completo pago de a-  
quella otra igual, depositada, en concepto de  
garantía o fianza, al hacerse cargo de la Em-  
presa de funciones de dicha Sociedad. \_\_\_\_\_

TERCERA. - En su consecuencia y estando-  
al corriente en el cobro de los intereses de-  
vengados por dicha suma, y no adeudándosele -  
cantidad alguna por ningún concepto, libera a  
la Sociedad del Gran Teatro del Liceo de toda  
responsabilidad por dicha suma y por cualquier



otro concepto, prometiendo nada más pedir ni reclamar por tales motivos. \_\_\_\_\_

CUARTA. - Don Juan Antonio Pamias Castellá, en su calidad de subrogado de las obligaciones contraídas por el Sr. Arquer como Empresario del Gran Teatro del Liceo, asume todas las responsabilidades tanto laborales como fiscales que puedan quedar pendientes del Empresario Sr. Arquer. \_\_\_\_\_

QUINTA. - Todos los gastos e impuestos que se causen y devenguen por el otorgamiento de esta escritura, serán sufragados por Don José Fugarolas Arquer. \_\_\_\_\_

SEXTA. - Don José Valls Taberner y Don Ramón Noguer Bosch, en su respectiva calidad como intervienen ACEPTAN la precedente carta de pago a favor de la Sociedad del Gran Teatro del Liceo, otorgada; y, dan la garantía o fianza depositada por Don José Fugarolas Arquer, por cancelada y finiquitada. \_\_\_\_\_

SÉPTIMA. - En los precedentes términos dejan los señores comparecientes formalizada esta escritura, que en la calidad como accio-



nan, ACEPTAN en todas sus partes. \_\_\_\_\_

Hechas las reservas y advertencias legales y en especial la prevenida en el artículo 35 del Decreto de Hacienda de 21 de Marzo de 1958. \_\_\_\_\_

Así lo otorgan los Sres. comparecientes a quienes leo esta escritura a su elección enterados de su derecho a efectuarlo por sí; y la ratifican y firman. \_\_\_\_\_

Del conocimiento de los otorgantes y de lo demás consignado en este instrumento público obrante en tres pliegos timbrados números 0.261.122, el siguiente en orden correlativo y el del presente yo, el Notario, doy fe. = José Valls = Ramón Noguer = J. Fugarolas Arquer = J.-Antonio Parnias = Signado = Ramón Faus = Rubricados. = Hay el sello en tinta de la Notaría. \_\_\_\_\_

#### INSERTO QUE SE CITA

(Membrete): "SOCIEDAD DEL GRAN TEATRO DEL LICEO - S. Pablo, 1 bis-Tel. 12470 - BARCELONA"

= (Texto): "DON RAMON NOGUER Y BOSCH, Secreta-





4

16<sup>a</sup> CLASE

6 415 006 \*

rio de la Junta de Gobierno de la Sociedad del  
Gran Teatro del Liceo. = CERTIFICO: Que actual-  
mente desempeñan los cargos de Presidente y Se-  
cretario respectivamente de la Sociedad del -  
Gran Teatro del Liceo, don José Valls Taberner  
y don Ramón Noguer Bosch, el primero de los -  
cuales fué elegido en la Junta general ordina-  
ria de señores Accionistas de 29 de marzo de -  
1957 y el segundo designado en la Junta de Go-  
bierno celebrada el día 16 de abril de 1958. =  
Y para que conste expido el presente certifica-  
do con el Vº Bº del Sr. Presidente en Barcelo-  
na a veinticinco de febrero de mil novecientos  
cincuenta y nueve. = Ramón Noguer = (rubricado)  
= Vº Bº - El Presidente, - José Valls (rubrica-  
do) = (Hay un sello en tinta que dice): "JUNTA  
DE GOBIERNO DE LA SOCIEDAD DEL GRAN TEATRO DEL



LICEO".

(Membrete): "SOCIEDAD del GRAN TEATRO DEL -  
LICEO - SECRETARIA" = (Texto): "DON RAMON NO-  
GUER Y BOSCH, Secretario de la Junta de Go -  
bierno de la Sociedad del Gran Teatro del Li-  
ceo. = CERTIFICO; que en la Junta general ex-  
traordinaria de señores Accionistas celebrada  
el día 18 del mes actual, debida y legalmente  
convocada y constituida, fueron aprobados por  
aclamación y unanimidad los extremos siguien-  
tes: = 1º - Aceptación de la renuncia del car-  
go de Empresario presentada por don José F. Ar-  
quer. = 2º - Admitir la subrogación en el con-  
venio de concesión de Empresa a favor de don  
Juan Antonio Pámias Castellá, con los mismos  
derechos y obligaciones que resultan del mis-  
mo. = 3º - Conceder al subrogado don Juan Anto-  
nio Pámias Castellá la prórroga de dicho con-  
venio por dos años forzosos y dos voluntarios  
a partir del día uno de junio de 1959, sin -  
ninguna modificación en cuanto a las subvencio-  
nes establecidas en el presente para cada cla



se de espectáculos. = 4º - Facultar expresamente a los señores Presidente y Secretario de la Sociedad para la firma de cuantos documentos públicos y privados sean necesarios para la efectividad de los acuerdos. = Y para que conste expedido el presente certificado con el Vº Bº del Sr. Presidente en Barcelona a veinticinco de Febrero de mil novecientos cincuenta y nueve. = Ramón Noguer = Vº Bº - El Presidente, - José Valls = (rubricados). = (Está el sello en tinta que dice): "JUNTA DE GOBIERNO DE LA SOCIEDAD DEL GRAN TEATRO DEL LICEO." \_\_\_\_\_

ASI RESULTA de su original, que con el número de orden al principio expresado, forma parte del Protocolo general de instrumentos públicos de mi compañero de Colegio y vecindad, DON RAMON FAUS ESTEVE, correspondiente al año en curso. Y actuando en su sustitución, por ausencia autorizada del mismo, yo, DON JOSE MARIA MUR BALLABRIGA, Abogado, Notario del Ilustre Colegio de Barcelona, con residencia en la Capital, libro, signo, firmo y rubrico esta primera copia, a utilidad de la "Sociedad del Gran Teatro del Liceo", obrante en un pliego de la clase segunda, habilitado para la quinta, y en otros tres de la décima-sexta, seña



lados con los números 0.121.319; 6.415.004 y los dos  
siguientes en orden correlativo, en BARCELONA, a diez  
y ocho de Septiembre de mil novecientos cincuenta y -  
nueve. Vale lo soberrraspado =s= misión=i=e=S=de.



2411

*He* *M<sup>g</sup>* *M<sup>g</sup>*

Según carta de pago n.º 250 fecha 3-11-79 no satisfecho  
de *Jose Tigueros Arques* la canti-  
dad de *tres mil doscientos sesenta y dos*  
pesetas *62* céntimos por *Puadas* n.º *55*  
al *1-10* por ciento y *pesetas* *cts.* por hono-  
rarios que corresponde a la liquidación n.º *9541*  
y documento n.º *21-9-79* n.º *61580* de presentación  
No está en el Registro de la contribución de utilidades, honore-  
tas. Carta de pago n.º *44 NOV. 1959* de 1959  
EL ABOGADO DEL ESTADO LIQUIDADOR